Оглавление

ОБЩАЯ ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В МО "ГОРОД ГАТЧИНА"………....2

[ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ…………..………………………………………………….………..…...](#_Toc335229919)3

[ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО](#_Toc335229920)…………………………………………………………………..….…... 8

[СТРОИТЕЛЬСТВО](#_Toc335229925) …12

[ТРАНСПОРТ](#_Toc335229929) ……………13

[ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК ………………………………………...](#_Toc335229923)14

МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО……………… ……………………….………………….16

[ИНВЕСТИЦИИ ...1](#_Toc335229924)6

РЫНОК ТРУДА И ЗАНЯТОСТЬ ……………………………………………………………..………….….……21

РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ……………..………………….. ……………………….………………….24

БЛАГОУСТРОЙСТВО………………………………………………………………………………………………26

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО

РАЗВИТИЯ МО "ГОРОД ГАТЧИНА" (приложение на 4 л.)

**ПРОГНОЗ**

**СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

**МО «ГОРОД ГАТЧИНА»**

**на 2024 – 2026 годы**

Прогноз социально-экономического развития МО «Город Гатчина» на 2024 - 2026 годы разработан с учетом сценарных условий и основных макроэкономических параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и Ленинградской области на 2024 год и на период до 2026 года, исходя из анализа сложившейся в МО «Город Гатчина» ситуации, на базе статистических данных, включая итоги социально-экономического развития за 2022 год и 1 полугодие 2023 года, а также, на основании прогнозов финансово-хозяйственной деятельности наиболее значимых предприятий промышленности, расположенных на территории МО «Город Гатчина».

Разработка параметров прогноза социально-экономического развития МО «Город Гатчина» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов осуществлялась в действующих ценах по базовому сценарию, предложенному Министерством экономического развития Российской Федерации.

Стратегические направления развития МО «Город Гатчина» закреплены в Стратегии социально-экономического развития МО «Город Гатчина» на период до 2035 года, утвержденной решением совета депутатов МО «Город Гатчина» от 28 июня 2023 г. №25.

Инструментом реализации Стратегии являются муниципальные программы. В 2022 году реализовывались 8 муниципальных программ с объемом запланированных средств 1 592,9 млн. руб.

На реализацию программных мероприятий за 2022 год израсходовано 1 485,8 млн. руб., что составляет 93,3 % от запланированных средств.

В 2023 году реализовывается 8 муниципальных программ с объемом запланированных средств 1 709,7 млн. руб. На реализацию программных мероприятий за 9 мес. 2023 года израсходовано 837,0 млн. руб., что составляет 49 % от запланированных средств.

**Общая оценка социально-экономической ситуации**

**в МО «Город Гатчина» за отчетный период**

**В 2022 году** МО «Город Гатчина» сохранило положительную динамику в развитии экономики. Были улучшены ключевые экономические показатели.

Объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним предприятиям города в промышленном производстве МО «Город Гатчина» составил 36 075,1 млн. руб. или 105,9 % к 2021 году.

Доля промышленности в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг всех крупных и средних предприятий и организаций города составляет 65,8%.

Базисом экономического развития остаются стабильно работающие предприятия, продолжающие реконструировать производства, модернизировать оборудование, осваивать новые технологии. Доля объема производимой продукции обрабатывающих производств составляет 95,3% в общем объеме производства промышленности города.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям по разделу «Обрабатывающие производства» составил 34 373,4 млн. руб., 105,8% к 2021 году.

Состояние на рынке труда стабилизировалось.

Уровень безработицы снизился с 0,26% (на 01.01.2022г.) до 0,21% (на 01.01.2023). Число зарегистрированных безработных снизилось с 139 чел. на начало 2022 года до 112 чел. на конец 2022 года. Количество вакансий на рынке труда постоянно превышало число безработных граждан.

Среднесписочная численность работников на предприятиях за 2022 год составляет 33 867 чел. или 109,1 % к 2021 году, их среднемесячная заработная плата – 61 779,2 руб., что на 11,7 % больше уровня 2021 года.

Разработка основных параметров прогноза развития промышленного производства МО «Город Гатчина» (по крупным и средним предприятиям) на 2024 год и на период до 2026 года осуществлялась на основе анализа сложившейся ситуации в экономике района по состоянию на 01.07.2023 года, предоставленных предприятиями прогнозов их финансово-хозяйственной деятельности и статистических данных Петростата в разрезе укрупненных видов экономической деятельности.

**В 1 полугодии 2023** года МО «Город Гатчина» адаптировалось к условиям, вызванным введением антироссийских санкций отдельными европейскими государствами и США, наблюдалась положительная динамика основных экономических показателей:

Объем отгруженных товаров собственного производства крупных и средних предприятий **по всем сферам деятельности** МО «Город Гатчина» составил 27 113,3 млн. руб. или 106,5 % к 6 мес. 2021 года.

Объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним предприятиям **в промышленном производстве** МО «Город Гатчина» составил 17 646,1 млн. руб. или 110,7 % к 6 мес. 2021 года.

В структуре экономики МО «Город Гатчина» ведущее место занимают **обрабатывающие производства.** На их долю в первом полугодии 2023 года приходится 94,5 % в общем объеме производства промышленности города.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям **по разделу «Обрабатывающие производства»** составил 16 670,0 млн. руб., 111% к 6 мес. 2021 года.

**Среднесписочная численность работников** крупных и средних предприятий города за 1 полугодие 2023 года составила 32 016 человек или 101,7% к аналогичному периоду прошлого года (далее – АППГ).

**Среднемесячная заработная плата работников** выросла по сравнению с АППГ на 11 % и составила 62 949 рублей.

**Инвестиции в основной капитал** по организациям МО «Город Гатчина», не относящимся к субъектам малого предпринимательства (хоз.оквэд), за   
1 полугодие 2023 года составили 4 726,0 млн. руб. (53,4 % к АППГ).

**1. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

С 15 октября по 14 ноября 2021 года была проведена Всероссийская перепись населения 2020 года (далее – ВПН-2020). Учет населения осуществлялся по состоянию на 00:00 часов 01 октября 2021 года.

Демографический прогноз МО «Город Гатчина» на 2024-2026 годы разработан с учетом итогов ВПН-2020 и складывающейся экономической ситуации.

**В 2022 году** среднегодовая численность постоянного населения МО «Город Гатчина» составила 93 350 человек.

Численность постоянного населения на 01 января 2023 года составила 92 684 человека и сначала 2022 года уменьшилась на 1 331 человек или на 1,4%.

По информации Петростата в МО «Город Гатчина»:

- родилось 657 человек (на 17,6% или на 140 чел. меньше, чем в АППГ);

- умерло 1 668 человек (на 24% или на 528 чел. меньше, чем в АППГ).

По сравнению с 2021 годом наблюдалось уменьшение естественной убыли населения на 388 чел. Коэффициент естественной убыли уменьшился с -15,8 до -11,2 человека на 1000 населения. Естественная убыль населения в 2022 году составила - 1011 человек.

К сожалению, с начала 2015 года естественная убыль населения перестала компенсироваться за счет миграционного прироста.

-прибыло 2 139 чел., что на 146 чел. или на 7,3 % больше, чем в АППГ,

-выбыло 2 459 чел., что на 180 чел. или на 7,9 % больше, чем в АППГ.

Миграционная убыль за 2022 год составила -320 человек, в то время, как за 2021 год миграционная убыль была -286 человека. Миграционная убыль за год увеличилась на 34 человека или на 11,9 %.

**На 1 июля 2023 года**

- родилось человек – 314 (что на 23 чел. или на 6,8 % меньше, чем в АППГ);

- умерло человек – 792 (что на 36 чел. или на 4,3 % меньше, чем в АППГ).

По-прежнему число умерших граждан превышает число родившихся. Превышение составило 2,5 раза.

Естественная убыль населения уменьшилась на 13 чел. и составила 478 человек.

Миграционная убыль сократилась на 206 чел. и составила -79 чел.

За 1 полугодие 2022 г. миграционная убыль составляла - 285 чел.

**По оценке, в 2023 году** численность постоянного населения МО «Город Гатчина» по сравнению с 2022 годом продолжит уменьшаться и составит на конец 2023 года 91 807 человек.

Естественная убыль уменьшится на 92 чел. и составит - 919 чел., что обусловлено ростом рождаемости и снижением смертности.

Коэффициент естественной убыли повысится с -11,2 до -10 человек на 1000 населения.

Коэффициент смертности снизится с 18,5 до 17,2 человека на 1000 населения.

Коэффициент миграционной убыли снизится с -3,5 до 0,5 чел. на 1000 населения за счет увеличения числа прибывших в МО «Город Гатчина».

Прогнозируемый период **2024-2026 годов** будет характеризоваться ростом рождаемости, постепенным снижением смертности, а значит и снижением естественной убыли, а также увеличением миграционного прироста.

**В целях увеличения рождаемости** администрацией Гатчинского муниципального района принимаются различные меры. Активно решаются вопросы, направленные на поддержку многодетных семей, улучшение жилищных условий для молодых семей. В период 2019-2020 годов было открыто 5 новых детских садов. Кроме того, по просьбам родителей созданы и функционируют в дошкольных образовательных учреждениях 4 группы «Особый ребенок». В 2021 году в Гатчине открыт детский сад на 60 мест по улице Достоевского. В 2022 году построен и открыт новый ФОК, бассейн, хоккейная коробка. В планах в 2024 году открытие школы на 1175 мест в микрорайоне Аэродром и на 825 мест в новом жилом квартале IQ Гатчина, в 2025 году – открытие после реконструкции школы №4, в 2026 году – строительство двух новых детских садов №3 и №13.

Также нужно отметить активное строительство жилья. В 2022 году достроен и введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом на ул.Красных Военлетов д.7а в микрорайоне Аэродром г.Гатчина, многоквартирные дома в микр. «Аэродром», площадью – 18435,3 кв.м; жилой дом на ул.Хохлова д.20 в г.Гатчина, площадью – 15501,4 кв.м. В среднесрочной перспективе ожидается многоэтажная и коттеджная застройка микрорайона Аэродром г. Гатчины с общей жилой площадью около 1 млн.кв.м.

Росту рождаемости, как следствию увеличения миграционного прироста в среднесрочной перспективе, будет способствовать создание новых рабочих мест в рамках реализации таких инвестиционных проектов, как «строительство Северо-Западного нанотехнологического центра» и «создание Международного центра нейтронных исследований на базе реакторного комплекса ПИК в НИЦ Курчатовском институте ПИЯФ им. Б. П. Константинова».

В рамках федеральной программы развития перинатальных центров в России на территории *ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ» построен и введен в эксплуатацию новый областной перинатальный центр, в состав которого вошли:* круглосуточный стационар на 130 коек, родильное отделение, отделение реанимации для женщин на 6 коек и отделение для недоношенных детей на 12 коек, а также консультативно-диагностическое отделение, отделение ЭКО и отделение медико-генетического консультирования. В 2022 году в рамках муниципальной программы Гатчинского района приобретены 3 квартиры для врачей.

В связи с проводимыми мероприятиями, в прогнозируемый период 2024 – 2026 гг. можно ожидать ежегодный темп рождаемости 105%, как результат предпринимаемых мер федерального и регионального уровня, а также мер, принимаемых руководством района.

Последние нескольких лет до пандемии коронавируса наблюдалось **уменьшение смертности.** И в 2022 году смертность снизилась на 528 чел. или на 24%.

В 2023 году также ожидается снижение смертности на 5%, смертность достигнет 1 584 человека.

В среднесрочной перспективе 2024-2026 годов число умерших граждан постепенно продолжит снижаться на 5% и к 2026 году составит 1 358,5 человек.

Одним из основных шагов к решению вопроса снижения смертности является развитие системы здравоохранения, которое невозможно без создания новых объектов здравоохранения и совершенствования материально-технической базы действующих объектов.

В микрорайоне Аэродром г.Гатчина построена новая поликлиника на 380 посещений в смену.

В рамках федеральной программы развития перинатальных центров в России на территории ГБУЗ ЛО «Гатчинская КМБ» введен и начал функционировать областной перинатальный центр, в состав которого вошли: круглосуточный стационар на 130 коек, родильное отделение, отделение реанимации для женщин на 6 коек и отделение для недоношенных детей на 12 коек, а также консультативно-диагностическое отделение, отделение ЭКО и отделение медико-генетического консультирования.

За 2019-2022 годы были организованы новые подразделения:

- отделение медицинской профилактики в Гатчинской поликлинике и кабинеты медицинской профилактики в поликлинике «Аэродром»;

- отделение неотложной помощи в Гатчинской поликлинике;

- центр сосудистого риска в Гатчинской поликлинике;

- приняты на работу новые врачи и организованы новые кабинеты: врача пульмонолога, гастроэнтеролога, врача гериатра в поликлинике «Аэродром».

В 2019 – 2022 годах продолжалось развитие стационарзамещающих видов медицинской помощи. В амбулаторно-поликлинических подразделениях организованы 86 коек дневного стационара. В 2021 году открыт новый дневной стационар в поликлинике «Аэродром». За 2020-2022 годы организованы 35 коек дневного стационара разного профиля в отделениях стационара.

ГБУЗ ЛО "Гатчинская КМБ" представлена 653 круглосуточными койками, в том числе, стационар ГКМБ на 493 круглосуточных коек.

На базе стационара ГБУЗ ЛО "Гатчинская КМБ" функционируют первичное сосудистое отделение (кардиологическое отделение с ПРИТ на 60 коек и неврологическое отделение для больных с ОНМК на 42 койки, отделение рентгенэндоваскулярных методов диагностики и лечения), травматологический центр 2-го уровня с противошоковой операционной, оказывающие помощь жителям Южного медицинского округа.

Высокотехнологическая специализированная медицинская помощь по профилю сердечно-сосудистая хирургия оказывается в отделении рентгенэндоваскулярных методов диагностики и лечения.

Скорая и неотложная медицинская помощь населению Гатчинского муниципального района оказывается 18 бригад Гатчинской станции СМП и 3-х подстанций (Сиверская, Вырицкая, Коммунаровская).

Гатчинская станция СМП оборудована звукозаписывающей системой «Незабудка – 3». Все санитарные автомобили оснащены системой слежения ГЛОНАСС с выходом на диспетчерский пункт центральной станции.

Все проведенные мероприятия, направленные на дооснащения муниципальных учреждений здравоохранения медицинским оборудованием, а также на повышение качества предоставления медицинских услуг населению, должно привести к улучшению состояния здоровья граждан и, как следствие, к сокращению естественной убыли населения района.

Важное значение в демографическом развитии территории имеют **миграционные процессы.** Миграционный прирост не только способен компенсировать естественную убыль населения, но и обеспечивать прирост населения района, оказывая «омолаживающее» влияние с точки зрения возрастных параметров населения, и открывая новые перспективы формирования трудовых ресурсов.

За 6 мес. 2023 года миграционная убыль сократилась на 206 чел. и составила -79 чел. За 1 полугодие 2022 г. миграционная убыль составляла - 285 чел.

Ожидается, что с изменением внешних и внутренних условий функционирования экономики, миграционная убыль перерастет в миграционный прирост, который в МО «Город Гатчина» будет постепенно увеличиваться и к 2026 году составит 1 048 человек.

Структура миграции в Гатчинском районе меняется. Увеличение миграционного прироста будет происходить в основном за счет внутренней миграции.

**Увеличению миграционного прироста** и привлечению экономически активного населения в период с 2024 по 2026 годы будут активно способствовать такие факторы, как:

- активное жилищное строительство, о котором речь шла выше;

- реализация муниципальной программы по созданию условий для обеспечения определенных категорий граждан жилыми помещениями в Гатчинском муниципальном районе в период 2024-206гг.

- реализация крупных инвестиционных проектов (строительство Нанопарка «Гатчина», реализация проектов на НИЦ «Курчатовский институт» - ПИЯФ и др.),

- строительство в городе 2-х школ, 2-х детских садов, ледовой арены, реконструкция стадиона Спартак и других социальных объектов.

В Стратегии социально-экономического развития МО «Город Гатчина» на период до 2035 года Гатчина определена как территория комплексного развития, привлекательная для инвесторов с высокими требованиями к развитию социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, с качеством жизни, сопоставимым с уровнем мировых стандартов. Все это должно привлекать на территорию города молодые высококвалифицированные кадры.

**Таким образом, в среднесрочной перспективе 2024-2026гг. ожидается:**

- постепенное снижение уровня естественной убыли (с -11,2 до -6,4 человек на 1000 населения),

что будет обусловлено снижением уровня смертности (с 18,5 до 14,9 человек на 1000 населения),

- ростом уровня рождаемости (с 7,3 до 8,4 человек на 1000 населения);

- увеличением уровня миграционного прироста (с -3,5 до 11,5 человек на 1000 населения).

**2. ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО**

Промышленность является базовой отраслью экономики города Гатчина. На протяжении ряда последних лет наблюдается устойчивый рост объемов выпускаемой продукции, высокое качество которой подтверждается стабильным спросом на нее на местном и региональном уровнях.

Промышленность МО «Город Гатчина» составляют предприятия обрабатывающих производств, обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционированием воздуха, а также водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений.

**По итогам 2022 года** объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в промышленном производстве составил 36 075,1 млн. руб.

За **6 месяцев 2023 года** отгружено товаров собственного производства по МО «Город Гатчина» предприятиями промышленности на сумму 17 646,1 млн. рублей.

**Согласно оценке, в 2023 году** объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в промышленном производстве по МО «Города Гатчина» составит 40 043,4 млн. рублей, темп роста к 2022 году в действующих ценах составит 111 %. Индекс промышленного производства с учетом индекса-дефлятора составит 108,2%.

**В прогнозируемом периоде 2024-2026 годов,** учитывая прогнозные данные предприятий и их производственные планы, статистические данные Петростата и текущую экономическую ситуацию, можно ожидать изменения финансово-экономических показателей в сторону увеличения практически во всех отраслях промышленного производства.

Объем выпускаемой продукции на предприятиях промышленности будет ежегодно расти на 5% и к 2026 году достигнет 46 355,3 млн. руб.

Индексы промышленного производства в период 2024-2026 годов с учетом индексов-дефляторов будут иметь значения: 96,5%, 102%, 102,1% соответственно.

**Обрабатывающие производства**

Основную долю в общей отгрузке товаров собственного производства, выполненных работ (услуг) промышленного комплекса города Гатчина составляют обрабатывающие производства. В 2022 году их доля в промышленности составила 95,3%.

Предприятиями данного сектора экономики выпускается самая разнообразная продукция производственно-технического назначения, потребительские товары в ассортименте.

**В 2022 году** по разделу «обрабатывающие производства» было отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами в действующих ценах на сумму 34 373,4 млн. руб., что на 5,8% больше, чем в 2021 году.

**За 6 мес. 2023 года** предприятиями обрабатывающих производств отгружено товаров собственного производства на сумму 16 670, о млн. руб., что на 11% больше АППГ.

В структуре обрабатывающих производств лидирующее положение занимает ***производство пищевых продуктов.***

В МО «Город «Гатчина» наиболее крупные предприятия, представляющие пищевую промышленность - ООО «Галактика» и ОАО «Гатчинский хлебокомбинат».

**ООО «Галактика»** - крупнейший производитель молочной продукции в Ленинградской области (доля в отгрузке пищевой промышленности района предприятия составляет 42,8%), в июне 2014 года ввел в действие новый логистический комплекс общей емкостью хранения порядка 8000 тонн и пропускной способностью 640 тонн в сутки. Объем инвестиций в проект составил 300 млн. рублей, введено 50 новых рабочих мест. Ввод в эксплуатацию нового логистического центра позволил уменьшить долю импорта молочной продукции в Россию, а также способствует росту экономических показателей Ленинградской области и увеличению налоговых поступлений в региональный бюджет.

**ОАО «Гатчинский хлебокомбинат»** - самое крупное предприятие хлебопекарной отрасли пищевой промышленности Ленинградской области по объемам выпускаемой продукции. Ассортимент выпускаемой продукции составляет более 160 наименований.

За последние годы предприятие обновило всю линейку оборудования, но не останавливается на достигнутом. На ближайшие годы планируется приобретение ещё нескольких новых производственных линий, постоянно проводится мониторинг рынка сбыта и совершенствование ассортимента.

**ОАО «Завод «Кризо»** - представитель следующего вида деятельности: ***«производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования»*** выполняет объем работ по оборонному заказу, проводит техническое перевооружение для производства изделий нового поколения для ВМФ. Изделия, выпускаемые заводом, установлены на всех надводных и подводных кораблях ВМФ России и, практически, на всех судах вспомогательного флота (буксиры, гидрографические суда, танкеры и др.).

**ООО «ЭЗОИС-СПб»** - производит блочные комплектные трансформаторные подстанции и электрическую распределительную и регулирующую аппаратуру.

**СЗПК филиал ОАО «ЭЛТЕЗА»** - одно из крупнейших предприятий по изготовлению релейной аппаратуры и приборов железнодорожной автоматики, телемеханики и связи. Учитывая потребность внедрения на железных дорогах систем и устройств с применением электронной аппаратуры, завод на протяжении многих лет продолжает работы по освоению и выпуску на производственных площадках «Рыбацкое» и «Гатчина» изделий электронной техники СЖАТ и микропроцессорных систем железнодорожной автоматики. Основным потребителем продукции остается сеть железных дорог ОАО «РЖД».

Ведущее предприятие по виду деятельности ***«производство транспортных средств и оборудования»*****АО «ОДК-Сервис**» специализируется на выполнении всех видов сервисного обслуживания и капитального ремонта авиационных двигателей. Состоит в «Объединенной двигателестроительной корпорации». Основными заказчиками завода являются МО РФ, авиаремонтные предприятия ОАО «Авиаремонт», авиация МВД, ФСБ, МЧС, серийные предприятия авиационной промышленности, гражданская авиация, экспортные заказчики. В настоящее время АО «ОДК-Сервис» имеет наибольшие объемы по ремонту авиадвигателей среди всех авиаремонтных предприятий ОАО «Авиаремонт» и ремонтных предприятий других ведомств Российской Федерации.

**ОАО «Завод «Буревестник»** – одно из старейших предприятий района, представляет вид экономической деятельности *–* ***«производство машин и оборудования».*** В настоящее время завод включает в себя 10 цехов, является современным динамично развивающимся предприятием. На предприятии реализуется программа технического переоснащения, внедряются современные технологии, происходит постоянное освоение новых изделий, разрабатываются перспективные планы развития, наращиваются объемы производства и реализации продукции. За последние годы на заводе было реализовано несколько крупных проектов по реконструкции производства, в том числе новый токарный обрабатывающий центр с числовым программным управлением.

**ООО «Динекс Русь»** выпускает выхлопные системы для ведущих мировых производителей грузовиков и микроавтобусов. ООО «Динекс Русь» - дочерняя компания датского концерна Dinex, одного из европейских лидеров в разработке, производстве и продаже выхлопных систем. Начала работать в России в мае 2005 года, с 2007 года имеет своё собственное производство. Динекс Русь предоставляет комплексные и технологические решения выхлопных систем для грузовых автомашин, автобусов и спецтехники. Продукция компании Динекс Русь поставляется на сборочные конвейеры ведущих производителей грузовой, автобусной и промышленной техники, таких, как Волжанин, УралАЗ, КАМАЗ, ПТЗ, Эксмаш и многих других, а также обеспечивает потребности вторичного рынка (рынка запчастей). Диапазон продукции включает выхлопные системы для грузовых автомашин таких европейских производителей, как Volvo, Man, Scania, Mercedes, DAF, Renault, Iveco, Ford, VW, автобусов Evobus, Neoplan, Irisbus, Volvo, Scania, американской техники International, Freightliner и других ведущих мировых производителей. Dinex является единственным в мире производителем, который самостоятельно разрабатывает и производит покрытия, а также керамические и металлические подложки для создания сажевых фильтров, а также все виды металлоконструкций для конкретных транспортных средств, предназначенные для применения в системах контроля выбросов для конкретных транспортных средств.

Вид деятельности *«****производство химических веществ и химических продуктов»*** в МО «Город Гатчина» представлен предприятиями **ООО НПК «Приматек», ООО «Приматек» (**Компания PRIMATEK) и **АО «Новая бытовая химия».**

**Компания PRIMATEK**— ведущий производитель, разработчик и поставщик индустриальных и декоративных лакокрасочных материалов в России. Компания PRIMATEK уже более 15 лет является передовым российским разработчиком и производителем высококачественных порошковых и жидких индустриальных лакокрасочных материалов, благодаря успешному опыту партнерства с лучшими зарубежными компаниями - производителями ЛКМ из Австрии, Италии, Голландии, Кореи.

Основное производство находится в городе Гатчина. Это один из самых оснащенных производственных комплексов в России общей площадью 11,5 тыс. м2, включает 14 технологических линий общей мощностью более 20 000 тонн ЛКМ в год.

Сегодня PRIMATEK - это предприятие полного цикла, способное осуществлять разработку лакокрасочных материалов по требованиям заказчиков, производить их на самом современном оборудовании, осуществлять эффективную логистику по всей территории России, а также эффективно внедрять их на оборудовании потребителей.

***Производство прочих неметаллических минеральных продуктов*** представляют в МО «Город Гатчина» следующие организации:

- **АО «ПО «Баррикада».** В настоящее время полностью переведенная в Гатчину промышленная площадка расположена на участке площадью 34 га, ориентируется на производство ЖБИ для жилищного, общегражданского и дорожного строительства. Предприятие стало крупнейшим в Северо-Западном регионе в данном направлении производства.

- **ЗАО «Гатчинский ССК»** - одно из самых известных на Северо-Западе предприятий, выпускающее панели для строительства жилых домов и административных зданий, изделия для каркасного домостроения, а также железобетонные конструкции широкой номенклатуры. Начало производственной деятельности – 1974 год.

В 2000 Гатчинский ССК, выпускающий изделия из железобетона, входит в состав «ПО «Ленстройматериалы». Его управляющей компанией становится ЗАО «Ленстройтрест» (сейчас АО «Ленстройтрест»).

Мощности АО «Гатчинский СКК» рассчитаны на производство 115 тыс. куб. м. ЖБИ в год. В 2022 году АО «Гатчинский ССК» изготовил около 75 тыс. куб. м. железобетонных изделий, за 1 полугодие 2023 года – около 40 тыс. куб. м.

Раздел «**производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования**» представляют следующие предприятия:

**- ООО «Орион-Спецсплав-Гатчина»** является передовым предприятием, производящим лигатуры, сплавы металлов и легирующие таблетки на территории Российской Федерации и стран СНГ. Завод «Орион-Спецсплав-Гатчина» производит лигатуры и сплавы металлов в соответствии с требованиями действующих российских ГОСТов, международных стандартов, а также по специфическим требованиям заказчиков. Компания обладает всем необходимым оборудованием и производственными мощностями, позволяющими производить высококачественные лигатуры и сплавы металлов. Высокотехнологичное производство ферросплавов – одно из развивающихся направлений деятельности предприятия. ООО «Орион-Спецсплав-Гатчина» - имеет систему менеджмента качества, сертифицированную на соответствие международному стандарту качества ISO 9001:2008. Непрерывно совершенствуя свою технологию и производственную базу, предприятие ведет политику постоянного расширения номенклатуры и улучшения качества продукции.

**- ЗАО «АЗС Технология»** - с 1998 года производит металлические цистерны, резервуары и прочих емкостей, строительные металлические конструкции, обрабатывает металлы и наносит на них покрытия.

**3. СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Введено в действие жилых домов**

Официальная информация Петростата о количестве введенного жилья за 2022 год по МО «Город Гатчина» отсутствует.

**В 2022 году:**

- был достроен и введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом на ул.Красных Военлетов д.7а в микрорайоне Аэродром г.Гатчина;

- многоквартирные дома в микр. «Аэродром», площадью – 18435,3 кв.м;

- жилой дом на ул.Хохлова д.20 в г.Гатчина, площадью – 15501,4 кв.м.

**В 1 полугодии 2023 года** на территории Гатчинского городского поселения введено в эксплуатацию индивидуальных жилых домов 1790,0 кв. м

Ожидается, что **в 2023 году** будет введено 21 141,0 кв. м общей площади жилья, включая мкд и ижс.

**В перспективе 2024-2026 годов** количество вводимого жилья будет расти ежегодно на 5% и к 2026 году достигнет 24 473,4 кв.м

На этот период запланирован ввод 3-х домов по ул. Чкалова в Гатчине, а также строительство следующих очередей жилого квартала IQ Гатчина.

Перспективными территориями для размещения жилищного строительства в Гатчине в 2024 - 2026 годы являются:

- квартал № 1 на въезде в Гатчину;

- свободные территории Западного строительного района (микр. «Аэродром»), на данный момент, на территории указанного микрорайона выданы разрешения на строительство 3-х многоэтажных многоквартирных жилых домов.

**Ввод в действие объектов социально-культурной сферы**

**В 2022 году** были введены следующие объекты:

- бассейн на 25 метров по ул.Кныша в г.Гатчине;

- физкультурно-оздоровительный комплекс на ул.Чехова, д.9а в г.Гатчине.

**В 2023 году** планируется ввод следующих объектов:

- хоккейная коробка (введена в эксплуатацию в феврале 2023 года);

- стадион «Спартак» (после реконструкции) по адресу пр. 25 Октября, д.10.

**В период 2024-2026 годов** в планах ввести в действие:

- 2024 г. – школа на 1175 мест в микрорайоне Аэродром,

- 2024 г. – школа на 825 мест в жилом квартале IQ Гатчина;

- 2024 г. – МБОУ СОШ № 4 после капитального ремонта и реконструкции;

- 2025 г. – Ледовая арена;

- 2026 г. – новый корпус детского сада №13 для ясельных групп на 90 мест;

- 2026 г. – пристройка к МБОУ «Гатчинский лицей №3» - начальная школа-детский сад: 400 мест - школа и 100 мест - детский сад.

**4. ТРАНСПОРТ**

**За 2022 год** протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения МО «Город Гатчина» составила 119,4 км, в том числе с твердым покрытием 119,4 км.

Удельный вес автодорог с твердым покрытием в общей протяженности автодорог общего пользования – 100 %.

**По оценке 2023 года** протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения МО «Город Гатчина» составит 119,6 км, в том числе с твердым покрытием 119,6 км.

Удельный вес автодорог с твердым покрытием в общей протяженности автодорог общего пользования будет составлять – 100 %.

**В прогнозном периоде 2024 – 2026 годов** темпы роста протяженности автодорог общего пользования местного значения МО «Город Гатчина» (с твердым покрытием) составят 100,17%, 100,33%, 102,00% соответственно.

При прогнозировании показателей развития автомобильных дорог общего пользования местного значения МО «Город Гатчина» учитывались планы по строительству новых дорог, а именно:

- строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина - продолжение ул. Крупской от Пушкинской до Ленинградского шоссе (от ЖК IQ до ТК «Окей»),

- строительство участка улично-дорожной сети (организация транспортного сообщения) между микрорайоном «Аэродром» и микрорайоном «Мариенбург»,

- строительство транспортной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9 г. Гатчина,

- строительство участка улично-дорожной сети в г. Гатчина - продолжение ул. Красных Военлетов (от ул. Авиатриссы Зверевой до ул.Киевской).

**5. ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК**

В МО «Город Гатчина» сформирована одна из крупнейших в Ленинградской области инфраструктур потребительского рынка, представленная предприятиями различных типов, видов, форм и форматов.

**По состоянию на 01.07.2023 года** на территории МО «Город Гатчина» осуществляют деятельность:

- 1170 предприятия розничной торговли,

- 159 предприятий общественного питания открытой сети,

- 445 предприятий бытового обслуживания,

- 28 торговых центров и комплексов.

Торговая площадь предприятий розничной торговли составляет 129 592 кв.м.

В МО «Город Гатчина» продолжают развиваться сетевые структуры, в том числе и федеральные, на 01.07.2023 года:

- 200 сеть в 453 предприятиях розничной торговли,

- 28 сетей в 41 предприятиях общественного питания.

**Состояние потребительского рынка характеризуется, как стабильное с высоким уровнем насыщенности по всем товарным группам.**

Развитию рынка способствует оснащение предприятий новым технологическим оборудованием, совершенствование производства, применение прогрессивных форм и методов обслуживания, внедрение комплекса дополнительных услуг.

С 2020 года Федеральная сеть магазинов «Пятерочка» продолжает работы по ребрендингу магазинов в г. Гатчина, были внедрены новые концепции, изменился ассортимент товаров, произведена замена оборудования, улучшен дизайн предприятий.

По состоянию на 01.07.2023 на территории МО «Город Гатчина» в соответствии с справочной системой ярмарочных площадок зарегистрированы 10 ярмарочных площадок.

За первое полугодие 2023 года проведено 16 ярмарок с общим количеством торговых мест 529.

Одним из показателей успешной работы отрасли является оборот розничной торговли и общественного питания.

По данным Петростата за 6 месяцев 2023 года:

- оборот розничной торговли составляет 16 930,9055 млн руб., рост 105,0%

- оборот общественного питания – данные отсутствуют.

**В прогнозируемый период 2024-2026** годов ожидается динамичное развитие потребительского рынка. Оборот розничной торговли будет постепенно расти и к 2026 году достигнет 45 883,4 млн. руб., темп роста составит 108,6%.

Количество объектов потребительского рынка демонстрирует стабильный рост:

- количество объектов торговли по состоянию на 2022 год составляло 1169 единиц, по оценке на конец 2023 года составит не менее 1185 единиц;

- количество пунктов общественного питания по состоянию на 2022 год составляло 158 единиц, по оценке на конец 2023 года составит не менее 160 единиц;

- количество объектов бытового обслуживания населения по состоянию на 2022 год составляло 443 единицы, по оценке на конец 2023 года составит не менее 445 единиц.

Площадь торгового зала также увеличивается со схожей динамикой.

**6. МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО**

В связи со сложившейся экономической обстановкой в стране, а также большей привлекательностью для граждан нового налогового режима - налог на профессиональный доход, что позволяет осуществлять деятельность без регистрации ИП, и исключением Федеральной налоговой службой России 10 июля 2023 года данных из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по причине непредоставления отчетности,

В настоящее время происходит небольшое увеличение количества малых и средних предприятий.

**По состоянию на 10.09.2023** на территории МО «Город Гатчина» зарегистрировано 4614 субъектов МСП. процент роста составил 105,2%. Данные из Единого реестра субъектов МСП.

Учитывая вышеизложенное, прогнозируемая оценка показателя ***количество малых и средних предприятий, включая микро***, **на 2023 год** и плановый период **2024-2026 годов** остается практически на уровне 9 месяцев 2023 года - 4614 единиц.

***Число индивидуальных предпринимателей***, зарегистрированных на территории МО «Город Гатчина» по итогам 2022 года составило 2741 единицу, по оценке на конец 2023 года данный показатель будет не менее 2785 единиц.

**В прогнозируемый период 2024-2026 годов** число индивидуальных предпринимателей, действующих без образования юридического лица, будет расти. Темпы роста составят: 101,8% – 101,8% – 101,7%.

### 7. ИНВЕСТИЦИИ

Территория МО «Город Гатчина» является одной из самых инвестиционно-привлекательных в Гатчинском районе. Этот факт обусловлен рядом объективных факторов:

- выгодное географическое расположение (пригородная зона Санкт-Петербурга);

- хорошая транспортная освоенность (наличие федеральных автомобильных и железнодорожных трасс, близость к международному аэропорту, морскому порту);

- наличие резерва трудовых ресурсов;

- высокий уровень трудовой миграции населения: порядка 12тысяч жителей ежедневно выезжает на работу за пределы района (в основном в г. Санкт Петербург). Это потенциал, который может быть задействован при создании новых рабочих мест.

**Итоги 2022 года**

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций города (по хоз. оквэду) за 2022 год составил 16 142,5 млн. руб. (185,2% к АППГ), из них по отраслям:

- деятельность профессиональная, научная и техническая – 6 994,0 (в 3,6 раза);

- торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 2 811,2 млн. руб. (140,3%);

- обрабатывающие производства – 1 315,8 млн. руб. (162,7%);

- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – 515,5 млн. руб. (167,8 %);

- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 424,1 млн.руб. (148%)

- транспортировка и хранение – 234,8 млн. руб. (103,8%);

- образование – 169,4 млн. руб. (97,5%)

- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 140,6 млн. руб. (162,2).

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 77,1 млн. руб.(163,7%)

В структуре инвестиций 40% (или 6 448,3 млн. руб.) составляют собственные средства предприятий и организаций, а 60% (или 9 694,1 млн. руб.) – привлеченные средства, из которых 46,8% (3 016,7 млн. руб.)- бюджетные средства.

**За 1 полугодие 2023 года:**

Объем инвестиций в основной капитал крупных и средних организаций города (по хоз.оквэду) за 1 полугодие 2023 года составил 3 303,3 млн. руб. (51,3% к АППГ), из них по отраслям:

- деятельность профессиональная, научная и техническая – 1 124,1 млн. руб. (84,5%);

- обрабатывающие производства – 781,6 млн. руб. (118,8%);

- транспортировка и хранение – 501,5 млн. руб. (в 13,4 раза);

- государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – 214,9 млн.руб. (135,3 %);

- торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 159,2 млн. руб. (16,9%);

- деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 138,9 млн. руб.(350%)

- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 120,3 млн.руб. (200,8%)

**В 2022 году на территории МО «Город Гатчина» реализовались следующие инвестиционные проекты:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестор** | **Проект** | **Объем инвестиций** | **Новые рабочие**  **места** | **Место реализации проекта** |
| **2022** | | | | |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство 4 очереди, уч. 4, этап 1, жилого комплекса «IQ Гатчина» (8736 кв.м) | 3,0  млрд. руб. | - | Микрорайон Въезд в г.Гатчина |
| Правительство ЛО | Строительство бассейна | 675,0 млн.руб. | 50 | Микрорайон  Аэродром, г.Гатчина |
| Правительство ЛО | Строительство ФОКа | 100.1  млн. руб. | 50 | ул. Чехова. Г.Гатчина |

**В 2023 году планируются к завершению инвестиционные проекты:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестор** | | **Проект** | **Объем инвестиций** | **Новые рабочие**  **места** | **Место реализации проекта** |
| **2023** | | | | | |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство 4 очереди, уч. 4, этап 2, ЖК «IQ Гатчина» (14,5тыс.кв.м). | | 4,8  млрд.руб. | - | Микрорайон Въезд в г.Гатчина |
| Правительство  ЛО | Реконструкция стадиона «Спартак» | | 192,4  млн. руб. | - | Пр.25 октября, г.Гатчина |
| ПАО "Завод "Буревестник" | Модернизация производства | | 190,0  млн. руб. | - | г. Гатчина |
| ООО «ГАЛАКТИКА» | Строительство новой линии разлива молока и кисло-молочной продукции в ПЭТ бутылку модернизация линии 0,2л | | 154,0 млн. руб. | 35 | г. Гатчина |

Принимая во внимание прогнозы развития действующих предприятий и анализа социально-экономического развития территории в части реализации инвестиционных проектов в МО «Город Гатчина», согласно предварительной оценке **объем инвестиций в основной капитал** за счет всех источников финансирования *(без субъектов малого предпринимательства и объёмов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)* **в 2023 году может составить**  **8 281,1 млн. рублей** (темп роста к 2022 году - 51,3%).

Индекс физического объема инвестиций в основной капитал с учетом индекса-дефлятора составит 48,7%.

В настоящее время в связи с высокой степенью волатильности внешних и внутренних условий, вызванных введением антироссийских санкций, развитие экономики в среднесрочной перспективе характеризуется **высокой степенью неопределенности.**

Учитывая сохраняющуюся обстановку, многие инвесторы перенесли реализацию инвестиционных проектов, запланированных в 2023 году на близлежащую перспективу 2024-2026 годов.

**В 2024-2026 годах будут продолжать реализовываться следующие инвестиционные проекты:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестор** | | **Проект** | **Объем инвестиций** | **Новые рабочие**  **места** | **Место реализации проекта** |
| **2024** | | | | | |
| НИЦ «Курчатовский институт» - ПИЯФ | Создание Международного центра Нейтронных исследований на базе РК ПИК | | 8,98 млрд.руб. | 500 | г. Гатчина |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство 5 очереди, уч. 5, этап 1, жилого комплекса «IQ Гатчина» (14,8 тыс. кв.м) | | 4,9  млрд.руб. | - | Микрорайон Въезд в г.Гатчина |
| Правительство ЛО | Строительство школы на 1175 мест | | 1 688,2  млн. руб. | 100 | Микрорайон Аэродром  г. Гатчина |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство школы на 825 мест на территории ЖК «IQ –Гатчина». | | 950,0 млн.руб. | 100 | Микрорайон Въезд г.Гатчина |
| Правительство ЛО | Реновация школы №4 в г. Гатчина | | 538,0  млн. руб. | - | г. Гатчина, ул. Чкалова |
| ПАО "Газпром Нефть" | Строительство производства по переработке полимерных отходов и производству вторичной гранулы | | 242,0  млн. руб. | 50 | г.Гатчина, ул. Правды, 9 |
| ООО "Производственная компания ДЕНОВА" | Расширение объемов производства за счет нового оборудования и строительства складских комплексов | | 200,0  млн. руб. | 50 | г.Гатчина, Мариенбургский проезд, 1 |
| Правительство ЛО | Реконструкция Музея-усадьбы художника П.Е.Щербова в г.Гатчине | | 55,0  млн. руб. | - | г. Гатчина. ул. Чехова |
| **2025** | | | | | |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство 5 очереди, уч. 5, этап 2, жилого комплекса «IQ Гатчина» (14,8 тыс. кв.м) | | 4,9 млрд. руб. | - | Микрорайон Въезд в г.Гатчина |
| ООО «Ленстройтрест» | Строительство 6 очереди, уч. 6 жилого комплекса «IQ Гатчина» (12561 кв.м) | | 4,2 млрд. руб. | - | Микрорайон Въезд в г.Гатчина |
| Правительство ЛО | Строительство крытой ледовой арены | | 400,0  млн. руб. | 50 | г. Гатчина |
| **2026** | | | | | |
| Правительство ЛО | Строительство пристройки к Лицею №3 в г.Гатчина | | 500,0  млн. руб. | 80 | г. Гатчина |
| Правительство ЛО | Строительство ясельного корпуса на 90 мест к детскому саду №13 | | 200,0  млн. руб. | 50 | г.Гатчина, пр.25 Октября, д.30А |

**Инвестиции в сфере жилищно-коммунального хозяйства:**

***В рамках муниципальной программы «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной, инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в МО «Город Гатчина»***

**По объектам газоснабжения**

**В 2022 году выполнено:**

- Строительство распределительного газопровода мкр. Мариенбург г. Гатчина - произведен пуск газа;

- Строительство распределительного газопровода по ул.1 Мая, пер. Первомайский - произведен пуск газа;

- Строительство газопровода «Подключения МКД по адресу: г. Гатчина ул. Комсомольцев-Подпольщиков д.33б» - произведен пуск газа;

- Выполнена «Реконструкция газорегуляторных пунктов (ГРПШ) по объекту: г.Гатчина, Егерьская Слобода-ГРПШ-№ 8»;

- Выполнена «Реконструкция газорегуляторных пунктов (ГРПШ) по объекту: г.Гатчина, Корпиковское шоссе-ГРПШ-№ 17».

**В 2023-2026 гг**. проведение строительно-монтажных работ не запланировано.

**По объектам водоснабжения, водоотведения**

**В 2022 году выполнено:**

- Получено положительное заключение экспертной организации по проверке проектно-сметной документации по объекту "Строительство канализационной сети по ул. Багажной, г. Гатчина".

**По оценке в 2023 г.** **будет выполнено:**

- Разработка проектно-сметной документации на строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9 г. Гатчина;

**В 2024 году планируется с**троительство канализационной сети по ул.Багажная в г.Гатчина

**На 2025 год запланирована реализация следующих мероприятий:**

- Комплекс работ по реконструкции Станции перекачки на ул.Рысева, д.32 (при выделении софинансирования из областного бюджета),

- Строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9 г. Гатчина,

- Строительство сетей водоснабжения и водоотведения микрорайона "Егерьская слобода", г.Гатчина, в том числе проектно-изыскательские работы.

**Таким образом, к 2026 году объем инвестиций в основной капитал, включая все виды экономической деятельности, по МО «Город Гатчина» может составить 8 532,0 млн. руб.**

Индекс физического объема инвестиций в основной капитал с учетом индекса-дефлятора составит **96,6%.**

**8. РЫНОК ТРУДА И ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ**

**В 2022 году** среднегодовая численность занятых в экономике граждан МО «Город Гатчина» составила 41 172 тыс. человек.

Итоги социально-экономического развития МО «Город Гатчина» за 2022 год свидетельствуют о продолжении позитивных тенденций в развитии экономики и дают основания для положительных прогнозов по большинству важнейших показателей на рынке труда и занятости населения.

В 2021 году удалось обеспечить не только стабильность в развитии рынка труда МО «Город Гатчина», но и снижение регистрируемой безработицы.

Для 2022 года характерен стабильный показатель уровня безработицы.

Уровень безработицы снизился с 0,26% (на 01.01.2022г.) до 0,21% (на 01.01.2023).

Число зарегистрированных безработных снизилось с 139 чел. на начало 2022 года до 112 чел. на конец 2022 года.

Количество вакансий на рынке труда постоянно превышало число безработных граждан.

Среднесписочная численность работников на предприятиях за 2022 год составляет 33 867 чел. или 109,1 % к 2021 году,

их среднемесячная заработная плата – 61 779,2 руб., что на 11,7 % больше уровня 2021 года.

**За январь-сентябрь 2023 года** безработными признаны 194 человека, на 65 человек меньше, чем в январе-сентябре 2022 года (259 человек).

При содействии службы занятости в 2022 году трудоустроено 634 человека. В 2023 году – 356 человек (январь-сентябрь).

Активно проводя все мероприятия службы занятости, в 2023 году планируется снижение уровня зарегистрированной безработицы до уровня 0,19% и снижение количества безработных граждан до 100 человек.

Рост спроса на рабочую силу обеспечит расширение возможностей для трудоустройства ищущих работу и безработных граждан.

Рост вакансий к концу 2023 года почти 50 единиц.

**Проведение мероприятий по трудоустройству** граждан, обратившихся за содействием в ЦЗН:

- проведение мероприятий по профориентации и профилированию безработных граждан;

- организация общественных и временных работ;

- организация профессионального обучения;

- организация профессионального обучения для граждан предпенсионного возраста, женщин, находящихся в отпуске по уходом за ребенком до достижения им возраста 3-х лет и незанятых женщин, с детьми дошкольного возраста, молодежи в возрасте до 35 лет, работников, находящихся под риском увольнения, включая введение режима неполного рабочего времени, простой, проведение мероприятий по высвобождению работников, граждан Украины и лиц без гражданства, постоянно проживающих на территории Украины, которые получили удостоверение беженца или свидетельство о предоставлении временного убежища на территории РФ, ветераны боевых действий, принимавших участие в СВО, члены семей ветеранов боевых действий;

- проведение ярмарок и мини-ярмарок вакансий;

- квотирование на рабочие места для инвалидов.

**Проведение информационной работы:**

- публикация в местных СМИ материалов, объясняющих необходимость для безработных граждан активного подбора вариантов трудоустройства, составления плана поиска работы;

- расширение доступности «банка» вакансий Гатчинского филиала ГКУ ЦЗН ЛО путем информирования населения через СМИ и Интернет.

Но все равно, количество зарегистрированных безработных на территории МО «Город Гатчина» будет значительным. Это подтверждается следующими факторами:

- происходит высвобождение работников с предприятий Гатчинского муниципального района и г. Санкт-Петербурга.

- достаточно высок выход на рынок труда граждан, имеющих длительный перерыв в работе и отсутствие на данный момент подходящих для них вакансий.

- увеличивается число инвалидов, обращающихся в службу занятости населения, для которых на данный момент недостаточно специализированных рабочих мест.

- в определенных отраслях на предприятиях возникают проблемы с заполнением рабочих мест, так как не хватает высококвалифицированных работников.

- возникают проблемы в трудоустройстве выпускников и молодежи (отсутствие трудового стажа, желание высоких заработных плат).

К Гатчинскому муниципальному району, а также к МО «Город Гатчина» проявлен большой инвестиционный интерес; есть возможность не только модернизировать и технологически переоснастить действующие предприятия, но и привлечь большие финансовые вложения на открытия новых предприятий. А значит, городу будут даны новые рабочие места, что в значительной мере способствует снижению безработицы на ближайшие годы.

**По оценке** **2023 года** уровень безработицы будет держаться на уровне 2022 года и составит 0,19%. С введением различных мер поддержки для граждан и предоставления субсидий работодателям, конец 2023 года будет отмечен удержанием на прежнем уровне числа безработных граждан до 100 чел.

Среднесписочная численность работников на крупных и средних предприятиях может составить 34,9 тыс. человек, что на1% больше АППГ.

На 11% вырастет заработная плата работников и достигнет 68 575 рублей.

**В 2024-2026 гг.** прогнозируется восстановление стабильности на рынке труда с наметившейся тенденцией к постепенному снижению основных показателей, характеризующих безработицу.

Планируемое значение показателя «Уровень безработицы» за период 2024-2026 гг. составит 0,19-0,17%. Численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных граждан прогнозируется в конце 2023 года – 100 человек. К концу 2026 года данный показатель составит 90 человек. Рост вакансий будет проходить ежегодно. К концу 2026 года этот показатель составит 750 единиц.

Увеличится среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций: темп роста в 2024-2026 годах составит 101%.

Развитие и появление новых инновационных предприятий, которые уже сегодня являются конкурентно способными на рынке вакансий, способствует устойчивой положительной динамике по среднемесячной заработной плате.

По оценке, в 2026 году среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий может составить 88 799 рублей.

Возрастная структура населения в настоящее время меняется, определяясь фактором замещения поколений. В трудоспособный возраст вступают относительно малочисленные поколения людей, рожденных в 2000-е годы, а выбывают многочисленные поколения рожденных в послевоенные годы.

В сложившейся ситуации особенно важное значение приобретает миграция с точки зрения ее «омолаживающего» влияния, а также с позиции перспектив формирования трудовых ресурсов.

В прогнозируемом периоде 2024-2026 годов планируется начало активного освоения инвестиций по крупным инвестпроектам. Результатом чего будет создано значительное количество новых рабочих мест. В частности, в этот период по проекту компании ОАО «Леноблинновации» - «Строительство Северо-Западного нанотехнологического центра» будет создано порядка 1000 новых рабочих мест; Мега-сайнс проект ФГБУ «ПИЯФ им. Б.П.Константинова» - «Создание Международного центра нейтронных исследований на базе реакторного комплекса ПИК» создаст порядка 500 новых рабочих мест.

Также рабочие места будут созданы и на новых социальных объектах :2-х новых школах, 2-х детских садах, ФОКе, бассейне и новой ледовой арене.

**9. РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ**

Развитие социальной сферы муниципального образования характеризуется наличием на его территории достаточного количества социально-культурных объектов, таких как: библиотеки, учреждения культурно-досугового типа, образовательные учреждения, и др.

При прогнозировании показателей обеспеченности учитывались изменения в численности населения, ожидаемые масштабы строительства объектов социальнокультурной сферы, капитального ремонта и реконструкции, особенности стандартов и регламентов деятельности учреждений социальной сферы.

**Уровень обеспеченности общедоступными библиотеками:**

Данный показатель рассчитан согласно нормативам, утвержденным распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», на основании данных по численности населения в МО «Город Гатчина».

На территории муниципального образования «Город Гатчина» работает муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система г. Гатчины»

Значение показателя в 2022 -2023 году – 54 % на 10 000 населения

В 2024-2026 годах - 55 % на 10 000 населения.

**Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа:**

На территории муниципального образования «Город Гатчина» в сфере культуры работают 4 муниципальных учреждения:

- муниципальное бюджетное учреждение «Центр творчества юных»;

- муниципальное бюджетное учреждение «Гатчинский городской Дом культуры»;

- муниципальное бюджетное учреждение «Городская школа спортивного бального танца «Олимпия»;

- муниципальное бюджетное учреждение «Музей города Гатчины»;

Значение показателя в 2022-2026 годы - 100% на 25 000 населения, снижения показателя не предвидится.

**Уровень обеспеченности детей в возрасте 1-6 лет местами в дошкольных образовательных учреждениях:**

В г.Гатчина функционируют 19 дошкольных образовательных учреждений и 1 дошкольное отделение при общеобразовательном учреждении.

Количество мест для детей дошкольного возраста в образовательных учреждениях, реализующих образовательные программы дошкольного образования:

- в 2022 году – 3674 мест, обеспеченность местами составляет 82%. На 1000 человек детского населения от 1 до 6 лет количество мест – 826.

- в 2023 году - 3674 мест, обеспеченность местами на конец года ожидается 88%. На 1000 человек детского населения от 1 до 6 лет количество мест – 882.

- в 2024 году – 3674 мест, обеспеченность местами на конец года ожидается 91%. На 1000 человек детского населения от 1 до 6 лет количество мест – 910.

- в 2025 году – 3674 мест, обеспеченность местами на конец года ожидается 93%. На 1000 человек детского населения от 1 до 6 лет количество мест – 926.

- 2026 году – 3774 мест, обеспеченность местами на конец года ожидается 94%. На 1000 человек детского населения от 1 до 6 лет количество мест – 938.

В 2022 году новые объекты дошкольных образовательных учреждений не были введены в эксплуатацию. В период с 2023 по 2025 гг. не планируется открытие новых детских садов, в настоящее время строительство новых объектов образования не ведется.

В 2026 году планируется ввести в эксплуатацию структурное подразделение – начальная школа-детский сад Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гатчинский Лицей №3 имени Героя Советского Союза А.И. Перегудова» (г. Гатчина, ул. К. Подрядчикова, дом 9), в котором будет организовано 100 мест для детей дошкольного возраста.

**10. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ**

Показатели благоустройства территории формировались и прогнозировались в соответствии с итогами и планами реализации проектов федерального, регионального и муниципального уровня по созданию комфортной городской среды в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Объекты и элементы благоустройства на территории муниципального образования определялись в соответствии с Приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».

**Количество благоустроенных общественных территорий:**

**2022 год**

1) Благоустройство общественного пространства «АЭРОПАРК» 4 этап;

2) Благоустройство территории между территорией Гатчинской клинической межрайонной больницей и жилыми домами №48,52,56 по проспекту 25 Октября, от ул. Рощинская до Красносельского шоссе.

**2023 год**

1) Благоустройство общественного пространства «Гатчинский дворик» Ленинградская область, г. Гатчина, территория, ограниченная ул. Чкалова, д.77, ул. Красная, д.2, ул. Красная, д.6, ул. Красная, д.4, пр.25 Октября, д.5, д.3.

**2024 год**

1) Благоустройство территории в г. Гатчина от пересечения ул. Куприна и 120 Гатчинской дивизии, вдоль многоквартирных домов по ул. Куприна, д.54, по ул.120 Гатчинской Дивизии, д.7,5, 3А до ул. Рысева, д.57

**2025 год**

1) Благоустройство общественного пространства ул. Соборная: от ул. Урицкого до ул. Карла Маркса;

2) Благоустройство общественного пространства ул. Красная: от ул. Соборная до Госпитального пер., ограниченного ул. Красной и пр.25 Октября;

3) Благоустройство территории в границах ул. Гагарина (от ул. Карла Маркса до ул. Урицкого);

4) Благоустройство общественной территории от ул. Крупской до «Березовых ворот».

**2026 год**

1) Благоустройство территории объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль госпитального городка» по адресу: г. Гатчина, пер. Госпитальный, д.4, ул. Киргетова, д.1, д.3, пр.25 Октября, д.23, 10,12,21, ул., Красная д.17,17а, ул. Радищева д.6,6а;

2) Благоустройство ул. Рощинская.

**Количество благоустроенных дворовых территорий:**

**В** **2022 году** выполнено благоустройство 1 дворовой территориипо адресу: ул. К. Маркса, д.5, д.7, д.7а; ул. Л. Шмидта, д.7, д.9/5.

Стоимость работ – 23,4 млн. руб. (20,06 млн. руб. – ОБ, 3,3 млн. руб. – МБ).

**В** **2023 году** выполненоблагоустройство 2 дворовых территорий МКД на общую сумму 37,3 млн. руб. (в т. ч.: 20,5 млн. руб. - ОБ, 16,8 млн. руб. - МБ) по адресам:

1) пр. 25 Октября, д.56;

2) пр. 25 Октября, д. 35, д. 37 (почта); ул. Киргетова, д. 8.

**В 2024 году** запланировано выполнениеблагоустройства дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Гатчина, ул.Урицкого, д.20А, на сумму 17,2 млн. руб. (в т. ч.: 10,0 млн. руб. - ОБ, 7,2 млн. руб. - МБ).

**В прогнозном периоде 2025-2026 гг.** проставлено предположительно по одной дворовой территории в год. Адресный перечень на указанный период пока не определен, так как отбор на выделение субсидии из областного бюджета Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области на 2025-2026 гг. не проводился.