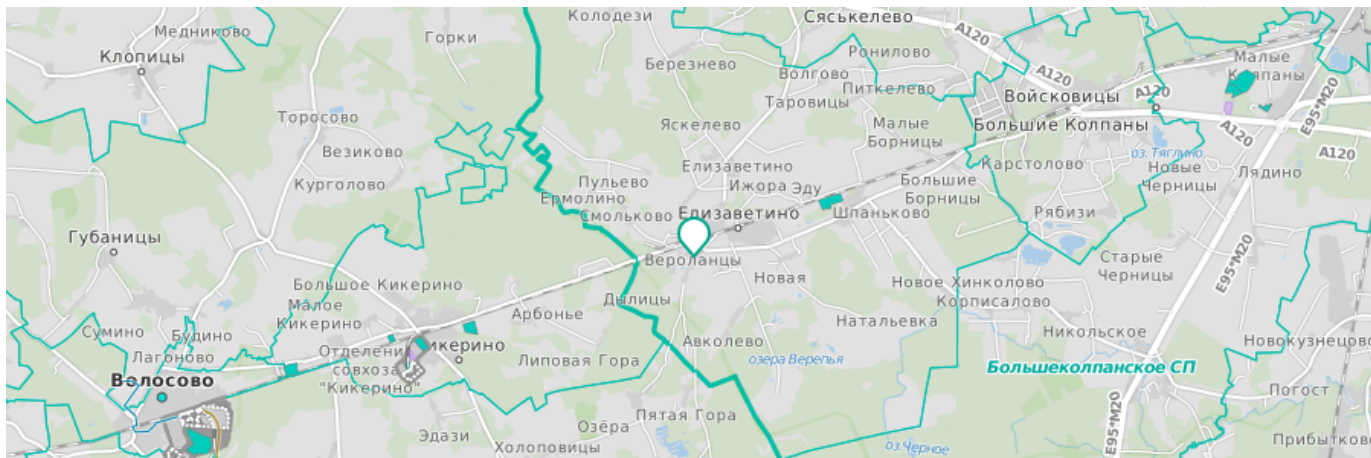




Промышленная площадка "Елизаветинская"



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Тип	Greenfield
Муниципальный район/Городской округ	Гатчинский муниципальный район
Адрес	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Елизаветино
Площадь инвестиционной площадки, га	6
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование	Промышленные предприятия, объекты складского назначения, оптовые базы и склады, пожарные части, пожарное депо, сооружения для хранения транспортных средств, предприятия автосервиса
Класс опасности	IV
Варианты приобретения	Аренда, продажа
Специализация	Промышленная
Направление использования	Промышленная площадка
Связь	Мобильная связь. Нет подведенных кабельных линий связи
Инженерно-строительные условия	Рельеф площадки - спокойный, вид грунта - суглинок, глубина промерзания грунта - 1,5 м, возможность затопления - нет
Зоны с особыми условиями использования территории	Санитарно-защитная зона промышленного предприятия, санитарный разрыв
Предприятия в непосредственной близости	ЗАО "Сити" (склады), тяговая подстанция РЖД
Градостроительная документация во ФГИС ТП	http://fgis.economy.gov.ru/fgis/

СОБСТВЕННИК

Форма собственности	Неразграниченная
Наименование	В распоряжении администрации муниципального образования
Контактное лицо	Глава администрации Елизаветинского сельского поселения Гатчинского муниципального района - Смирнова Олеся Тайыровна, тел.: 8 (81371) 57-175

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение по существующей линии 10 кВ. Расстояние до объекта электроснабжения, 0,2 км. Подключение и предоставление мощностей осуществляет Филиал АО "Ленинградская областная электросетевая компания"

Расстояние до источник электроснабжения, км: 0.2

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение, Газо-распределительный трубопровод среднего давления (Ø 110) - 100м. Подключение осуществляет филиал АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"

Расстояние до сети газоснабжения, км: 0.3

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение от артезианской скважины № 49729. Водоснабжение осуществляет АО "Коммунальные системы Гатчинского района"

Расстояние до источника или сети водоснабжения, км: 0.3

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение, блок-модульная котельная № 20. Теплоснабжение осуществляет АО "Коммунальные системы Гатчинского района".

Расстояние до источника теплоснабжения, км: 0.4

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение. Расстояние до объекта водоотведения 0,5 км. Водоотведение осуществляет АО "Коммунальные системы Гатчинского района".

Расстояние до источника или сети водоотведения, км: 0.3

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Расстояние до КАД Санкт-Петербурга, км: 60

Расстояние до автомобильной дороги с твердым покрытием, км: 0.2

Расстояние до автомобильной дороги регионального значения, км: 0.2

Расстояние до железнодорожных путей, км: 0.1

Дата обновления 24.10.2017