**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о проведении отбора в 2022 году
для получения субсидии из бюджета МО «Город Гатчина» в целях возмещения фактических затрат по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина»**

**1.Общие положения.**

1.1. Настоящее объявление подготовлено в целях проведения
отбора в 2022 году для получения субсидии в целях возмещения фактических затрат по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина», утвержденного Постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 12.07.2021 № 2494 (в ред. постановления от 30.06.2022 № 2487 )(далее – отбор, Порядок).

1.2. Отбор проводится путем запроса предложений (заявок), направленных управляющими организациями для участия в отборе.

1.3. Проведение отбора осуществляется комиссией по проведению отбора на предоставление субсидий (далее - комиссией).

1.4. Размер объема финансирования субсидии утвержден решением совета депутатов МО «Город Гатчина» № 57 от 01.12.2021 года на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в действующей редакции).

**2.Сроки проведения отбора, даты начала и окончания подачи заявок на участие в отборе.** Отбор проводится в 2022 году в следующие сроки:

|  |  |
| --- | --- |
| Дата и время начала подачи заявок на участие в отборе | 3 августа 2022 г.9:00 ч. (по московскому времени) |
| Дата и время окончания подачи заявок на участие в отборе | 13 августа 2022 г.18:00 ч. (по московскому времени) |

**3. Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты Администрации, сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  | Администрация Гатчинского муниципального района |
| Место нахождение и почтовый адрес, место подачи заявок на отбор | 188000, г. Гатчина, ул. Киргетова, д.1 |
| Телефон справочной | 8 (81371) 9-31-00 |
| Официальный сайт | www.radm@gtn.ru |
| Контактная информация представителя | 8 (81371) 2-00-37; 8 (81371) 9-91-69; |

**4. Цель и результат предоставления субсидии.**

Субсидия предоставляется в целях возмещения фактических затрат по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина». Отбор является публичным, открытым, направленный на свободу получения и распространения информации о предоставлении субсидии.

Результатом предоставления субсидии является выполнение работ ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина».

**5. Требования к участникам отбора и перечень документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия требованиям Порядка.**

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации (в 2022 году у участника отбора может быть неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, не превышающая 300 тыс. рублей);

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет МО «Город Гатчина» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе, в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед администрацией Гатчинского муниципального района;

- участники отбора - юридические лица не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность Участников отбора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участники отбора - индивидуальные предприниматели не должны прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

 - в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическом лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

- участники отбора не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовый операций (оффшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- участники отбора не должны получать средства из бюджета МО «Город Гатчина» на основании иных нормативных актов администрации Гатчинского муниципального района на цели, установленные Порядком;

- участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

- участник отбора не должен находиться в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в связи с отказом от исполнения заключенных государственных (муниципальных) контрактов о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг по причине введения политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера.

Осуществление участниками отбора управления многоквартирным домом или содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории МО «Город Гатчина», в котором расположено жилое помещение, требующее ремонта и находящееся в муниципальной собственности МО «Город Гатчина».

Перечень документов:

- предложение (заявка) на участие в отборе, в соответствии с приложением 1 к объявлению, в том числе, согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором;

- справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится конкурсный отбор, подтверждающая отсутствие у участника отбора задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (в 2022 году у участника отбора может быть неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, не превышающая 300 тыс. рублей);

- справка, подтверждающая отсутствие у участника отбора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится отбор, просроченной задолженности по возврату в бюджет МО «Город Гатчина» субсидий, бюджетных инвестиций предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед администрацией Гатчинского муниципального района;

 - справка от участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая отсутствие сведений о прекращении деятельности участника отбора, а также содержащая сведения о том, что участник отбора находится (не находится) в процессе реорганизации или ликвидации, имеет (не имеет) ограничения на осуществление хозяйственной деятельности, что в отношении получателя субсидии возбуждено (не возбуждено) производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

- справка от участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическом лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся Участниками отбора;

- справка от участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что участник отбор не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (оффшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- справка от участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая, что участник отбор не получает средства из бюджета МО «Город Гатчина» на основании иных нормативных актов администрации Гатчинского муниципального района на цели, установленные Порядком;

- справка от участника отбора, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом) подтверждающая, что участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

 - документ (документы), подтверждающий полномочия руководителя (иного уполномоченного лица) участника отбора;

 - копия учредительных документов, заверенная участником отбора;

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее 30 дней до подачи предложения (заявки);

- копия действующего договора управления или содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории МО «Город Гатчина»;

- плановый расчет субсидий в целях возмещения фактических затрат на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина» относящихся к категории домов, указанных в Порядке, включая расходы на проверку достоверности сметной стоимости и осуществление строительного контроля за проведением ремонтных работ, включенных в муниципальную программу «Создание условий для обеспечения качественным жильем граждан МО «Город Гатчина», согласно приложению 2 к объявлению в разрезе объектов.

 **6.Порядок подачи заявок и требований, предъявляемых к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора.**

Подача участниками заявок на участие в отборе осуществляется
нарочно(или почтовым отправлением), по адресу указанному в разделе 3 настоящего объявления, по форме согласно приложению № 1 к объявлению.

**7. Порядок отзыва и возврата заявок, основания для возврата заявок.**

Участник отбора вправе отозвать заявку об участии в отборе, внести изменения в неё не позднее даты окончания приема предложений (заявок), указанной в объявлении о проведении отбора, направив главному распорядителю уведомление об отзыве заявки об участии в отборе (заявления о внесении изменений).

**8. Правила рассмотрения и оценки заявок.**

8.1. Рассмотрение и оценка заявок осуществляется комиссией в соответствии с Порядком.

8.2. Участник отбора, претендующий на получение субсидии, должен соответствовать всем критериям конкурсного отбора, установленным требованиям Порядка, в ином случае предложение (заявка) Участника отбора будет отклонено комиссией.

**9. Срок подписания соглашения победителем отбора.**

В случае принятия в соответствии с требованиями Порядка решения о предоставлении субсидии комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Гатчинского муниципального района не позднее 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня принятия такого решения заключает с получателем субсидии соглашение о предоставлении субсидии в порядке и на условиях, установленных настоящим Порядком в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом комитета финансов Гатчинского муниципального района.

Приложение 1

**Предложение (заявка)**

на участие в отборе на получение субсидии из бюджета МО «Город Гатчина» в целях возмещения фактических затрат на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина»

на 20\_\_\_\_ год

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя |  |
| Сумма запрашиваемой субсидии всего, руб. |  |
| Сведения об организации: |  |
| Полное наименование организации с указанием организационно-правовой формы  |  |
| Дата создания  |  |
| Ф.И.О. и наименование должности руководителя, телефон, факс, e-mail  |  |
| Адрес местонахождения (юридический и фактический) |  |
| Учредители (участники) |  |
| Банковские реквизиты: |  |
| ФИО и телефон главного бухгалтера |  |

К предложению (заявке) прилагаются следующие документы:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование документа | Количество листов в документе |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Согласен(а) на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором.

С условиями предоставления субсидии из бюджета МО «Город Гатчина» ознакомлен и согласен.

Я осведомлен(а) о том, что несу полную ответственность за подлинность представленных в конкурсную комиссию документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласен(а) на осуществление главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, цели и порядка предоставления субсидии.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 М.П.

 Приложение 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Плановый расчетразмера субсидий из бюджета МО «Город Гатчина» в целях возмещения фактических затрат на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и капитальному ремонту жилых домов, расположенных на территории МО «Город Гатчина»на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годНаименование организации (ФИО индивидуального предпринимателя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование кредитной организации)к/сч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКВЭД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Стоимость выполнения работ по капитальному ремонту Объекта, включая расходы на проверку достоверности сметной стоимости и осуществление строительного контроля выполнения работ |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ИТОГО |  |

 |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Главный бухгалтер организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 М.П. исп.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_