**Уведомление**

о начале действий по образованию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом

**Уважаемые собственники**

помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Гатчина, ул. 7 Армии, д. 23/38.

Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области сообщает, что в соответствии с пунктом 4 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 (ред. 30.04.2021) № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» образование земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является обязанностью органов государственной власти или органов местного самоуправления.

В связи с чем, 07.06.2021 года принято решение об организации работ по формированию и постановки земельного участка, на котором расположен данный многоквартирный дом, на государственный кадастровый учет. Со дня проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Этапы:

- формирование межевого плана – 3 квартал 2021

- постановка на кадастровый учет – 4 квартал 2021