

ПРОТОКОЛ № 1

об итогах приема заявок и определении участников аукциона по продаже недвижимого имущества расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пгт. Тайцы ул. Островского д.47, находящегося в собственности МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области

Ленинградская область, г.Гатчина,
ул.Карла Маркса, д.44.

(место рассмотрения заявок и подведения итогов
аукциона)

04 сентября 2017 года.

(дата рассмотрения заявок и подведения итогов аукциона)

«11» час. «00» мин.

1.Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

2.Форма аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3.Основание проведения аукциона: постановление администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 28.07.2017 № 3328 «О продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пгт. Тайцы, ул. Островского д.47, находящегося в собственности МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, на аукционе».

4.Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже имущества, находящегося в собственности МО «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района и МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, создана постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 10.10.2014 № 4121 (в редакции постановления от 02.02.2016 № 177) в составе:

Председатель комиссии - Носков И.В.- заместитель главы администрации Гатчинского муниципального района по финансовой политике;

Заместитель комиссии – Аввакумов А.Н. - председатель Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

Члены комиссии:

Андреева Г.В.- заместитель председателя Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

Орехова Л.И.- председатель Комитета финансов Гатчинского муниципального района;

Ростокина О.В.- начальник отдела по вопросам имущественных отношений Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области,

Шитикова Л.Ю. – начальник сектора оформления правоустанавливающих документов отдела по вопросам имущественных отношений Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области;

Секретарь:

Дулевская М.Ю. – главный специалист сектора оформления правоустанавливающих документов отдела по вопросам имущественных отношений Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области; (далее Комиссия).

На заседании комиссии присутствуют 5 членов комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

5. Предметом аукциона является:

ЛОТ 1: Нежилое здание, назначение: нежилое здание, 1955 года ввода, площадь 129,2 кв.м. инв. № 3444, кадастровый номер 47:23:1401001:2229 расположенное по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пгт. Тайцы ул. Островского д.47, с земельным участком площадью 426 кв.м., кадастровый номер 47:23:1302004:80, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации существующего нежилого здания, адрес: Гатчинский муниципальный район, Таицкое городское поселение, г.п. Тайцы, ул. Островского, дом 47.

Обременения: договор аренды № 608 от 25.09.2007 с дополнительным соглашением № 1 от 06.11.2012, на часть нежилого помещения площадью 95 кв.м., для оказания ветеринарных услуг на неопределенный срок.

Начальная цена продажи по ЛОТу № 1 (с учетом НДС) составляет:

1 095 000 (Один миллион девяносто пять тысяч) рублей, в том числе: нежилое здание – 773 000 (Семьсот семьдесят три тысячи) рублей, земельный участок – 322 000 (Триста двадцать две тысячи) рублей.

6. Зарегистрированы следующие заявки на приобретение имущества: по ЛОТу № 1:

Заявка № 1 поступила 22.08.2017 в 10:41 от Фоминой Ксении Львовны;
Заявка № 2 поступила 28.08.2017 в 14:32 от Кондратова Юрия Валерьевича;
Заявка № 3 поступила 30.08.2017 в 12:21 от Дубинца Александра Юрьевича;

7. Отозванных заявок: нет.

8. Все Заявки соответствуют условиям конкурсной документации, поданы в установленные сроки, задатки поступили на счет продавца.

10. Решение комиссии:

1. Признать претендентами (участниками аукциона):

по ЛОТу № 1 следующих заявителей:

Фомину Ксению Львовну;
Кондратова Юрия Валерьевича;
Дубинца Александра Юрьевича.

2. Допустить к участию в аукционе по ЛОТу № 1 следующих участников:

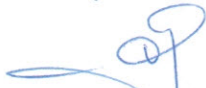
Фомину Ксению Львовну;
Кондратова Юрия Валерьевича
Дубинца Александра Юрьевича.

Председатель:



Носков И.В

Заместитель:



Аввакумов А.Н.

Члены комиссии:



Андреева Г.В.



Орехова Л.И.



Шитикова Л.Ю.