ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

Раздел 5 Проект организации строительства

Том 5.1 Проект организации строительства

ПСД-17/010-47-ПЗ.1

Санкт-Петербург
2017 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург-Ивановские Выселки» в Гатчинском районе Ленинградской области

Раздел 5 Проект организации строительства

Том 5.1 Проект организации строительства

ПСД-17/010-47-РЗ.1

Генеральный директор А.В. Сергеев

Главный инженер проекта П.А. Мельниковский

Экз. № ____

Санкт-Петербург
2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	2			ПСД-17/010-47-РЗ.1 -С
3	4			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Подп.	
Разработал	[illegible]		06.17	СОДЕРЖАНИЕ
Проверил	[illegible]		06.17	
Гл. инженер проекта	[illegible]		06.17	

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО «ГрадстройПроект» Санкт-Петербург

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата
Разраб.	[illegible]		Стадия	Лист	Листов
Проверил	[illegible]		Р	1	1
Гл.инженер проекта	Воробьев		ООО «Транспортбурмаш» Санкт-Петербург		

ВСЗ-17/018-47-РЗ.1-С

СОДЕРЖАНИЕ

Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
				ПС3-17010-47-ПЗ.1-С	
Разраб.	[illegible]			СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
Пров.	[illegible]				П	1	1
Гл. специалист	[illegible]				ООО «[illegible]» Санкт-Петербург

1 ВВЕДЕНИЕ

Проектная документация по объекту «Строительство подъездной автомобильной дороги к населенному пункту с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург-Юкки-[illegible]» в Гатчинском районе Ленинградской области» разработана по заказу ООО «ГрандстройПроект» по контракту договору № 28/04/2017 ООО «ЮМП» в соответствии с техническим заданием и требованиями нормативных документов (СП 34.13330.2012, СП 22.13330.2011, СП 50-101-2004, СП 47.13330.2016, СП [illegible], СП [illegible], СП [illegible], СП 35.13330.2011).

Проектная организация ООО «ГрандстройПроект» осуществляется на основании свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № МРФ-[illegible]-2017-7862[illegible] [illegible] (ТП) от 29 марта 2017 года и Распоряжение № 1126-РТ от 09 мая 2017 года.

2. Климатико-климатические условия

2.1. Административно исследуемый участок расположен восточнее г.п. Рощино в Гатчинском районе Ленинградской области.

2.2. В физико-географическом отношении рассматриваемая территория относится к северо-западу. Климатическое [illegible] плоскости, относится к области Приокской низины.

2.3. Рельеф участка прохождения изыскиваемого объекта частично (в начале трассы, в месте пересечения с каналами) техногенно изменен, поверхность относительно ровная с незначительными уклонами в различных направлениях. Абсолютные отметки поверхности земли находятся от 67,00 до 88,00 м.

2.4. Рассматриваемая территория характеризуется умеренным избыточно-влажным климатом с неустойчивым режимом погоды, которая относится ко II В подрайону по климатическому районированию России для строительства (СП 131.13330.2012).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
				ПСЗ-17010-07-РЗ.1-ПЗ	
Разраб.	[illegible]			ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист	Листов
Проверил	[illegible]				П	1	[illegible]
Гл.инженер проекта	[illegible]				ООО «ГрандстройПроект» Санкт-Петербург

Преобладают ветры [illegible], [illegible] в южных направлениях, характерна высокая облачность (наибольшее количество [illegible] дней [illegible] – до 90%).

2.5 В [illegible] строении исследуемого участка в пределах глубины бурения до 8,0 м принимают участие современные [illegible] (dIV) отложения, а также верхнечетвертичные [illegible] (lgIII) отложения.

2.6 В соответствии с СП 11-105-97 геологическая изысканий относится ко II (средней сложности) категории сложности инженерно-геологических условий.

3. Особые природно-климатические условия

3.1 В соответствии со СП 18.13330.2014 (карта ОСР-97-В) нормативная [illegible] сейсмическая интенсивность [illegible], вызываемых при 1%-й вероятности составляет 5 баллов. На территории отсутствуют с опасным геологическим процессам можно отнести подтопление территории и карстовую [illegible] грунтов.

3.2 По характеру подтопления следует выделять естественно подтопленные территории (с глубиной залегания уровня подземных вод менее 5 м) и техногенно подтопленные.

По характеру техногенного воздействия застраиваемые территории – [illegible] подтопленные. Потенциально подтопленные территории – территории, на которых вследствие инженерно-хозяйственных преобразований и изменения условий в результате их строительного освоения или в период эксплуатации возможно повышение уровня подземных вод, вызывающее ухудшение условий нормальной эксплуатации сооружений, что требует проведения защитных мероприятий в устройстве оснований (СП 99-101-2000 п.5.1.1 – 5.1.9).

3.3 Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная согласно СП 22.13330.2011, по данным ближайшей метеостанции г. Сочи составляет:

- суглинки и глины – 1,27 м (ИГЭ-2,3);
- супеси, пески мелкие и пылеватые – 1,37 м (ИГЭ-1, 4);
- пески гравелистые и средней крупности – 1,06 м. (насыпной грунт, ИГЭ-0).

Классификация и относительное модульное пучение грунтов, вскрытых в пределах участка работ, с учетом глубины промерзания, приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 Характеристика грунтов по степени пучинистости

Номер ИГЭ	Группа грунтов по степени пучинистости (п.10.10.1 СП 34.13330.2012)	Глубина промерзания грунтов при нормативной (по п.6.1.21 СП 34.13330.2012)	Относительная деформация пучения грунтов образца, % (по п.8.8 ГОСТ 28622-2012)	Средняя величина суммарного подъема грунтов, % (по п.6.1.21 СП 34.13330.2012)	
				при 1-й расчетной схеме промерзания	при 2-й, 3-й и 4-й расчетных схемах промерзания
ИГЭ-1.1	III	[illegible]	[illegible]	4.7	III
ИГЭ-1.2	V	[illegible]	[illegible]	4.7	III
ИГЭ-1.3	V	[illegible]	[illegible]	4.7	III
ИГЭ-1.4а	V	[illegible]	[illegible]	4.7	III

4. Характеристика грунта

4.1 Нормативные и расчетные значения основных характеристик физико-механических свойств грунтов приведены в таблице 9.1 документа ПСД-17/019-47-РЗ.1-ПЗ на основании данных лабораторных [illegible] полевых материалов, рекомендаций ГОСТ 25100-2011.

Все представленные грунты не относятся к особым грунтам, так как:

- запасы информации всех исследуемых грунтов более 5 Мпа;
- прочность на сжат в условиях природного залегания более 0,075 Мпа;
- пластичные грунты имеют коэффициенты консистенции менее 0,5.

Вывод: дополнительные мероприятия для увеличения прочности земляного полотна не требуются, естественное основание сложат грунты.

4.2 Почвенно-растительный слой из-за своей малой мощности в отдельный ИГЭ не выделен.

4.3 Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали оценивается как средняя.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля оценивается как высокая и средняя (ГОСТ 9.602-2005, табл. 1, 2, 4).

Грунты слабоагрессивны по отношению к бетонам и железобетонным конструкциям (СП 28.13330.2012, табл. 4).

4.4 Согласно архивным данным в основном набережные технические образования представлены насыпными грунтами ТБО, пылью и мусорной каменной (существующий автомобильный карьер А-120). Пылью этой автокарьера сложена песками от пылеватых до гравелистых, дресвяным грунтом, строительным мусором, асфальтом. Мощность насыпных грунтов в среднем составляет до 1,4м. Дорожная одежда карьера А-120 представлена по

основанию слоя грунта с асфальтобетонным покрытием 0,07 м, выравнивающего песчаной смесью толщиной 0,2 м, песком мелким с содержанием пылевато-глинистых 0,1 м.

5.1 Гидрогеологические условия трассы

5.1 В период выполнения полевых работ (май 2017 г.) грунтовые воды по всей глубине были вскрыты на глубине от 0,0 до 1,0 м. Водовмещающими грунтами являются пески пылеватые (ИГЭ-4а), пески мелкие пылеватые и суглинки текучепластичные и мягкопластичные (ИГЭ-2,3).

Основным водоносным горизонтом является по себе инфильтрационно-атмосферная толща, водоносная в целом вся. Разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть понижения рельефа.

При полевых работах выявлены обводненные участки, представленные, вероятнее всего, техногенными.

Согласно СП 11-105-97 часть II приложение Ж) участок работ относится к зоне подтопления по подзоне 3-Б1 – потенциально подтопляемые в результате совместных техногенных воздействий.

В соответствии с СП 28.13330.2012 таблицы В.3, В.4 по отношению к бетону марок W4 W6 и W8 в воде неагрессивная.

В соответствии с СП 28.13330.2012 таблица Г.2 по отношению к арматуре железобетонных конструкций вода неагрессивная при постоянном погружении и при периодическом смачивании.

В соответствии с РД 31.3.05.88 таблица 3 по отношению к свинцовым оболочкам кабеля подземная вода обладает низкой коррозионной агрессивностью по водородному показателю и [illegible] по содержанию ионов хлора.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2005 таблица 4 алюминиевым оболочкам кабеля подземная вода обладает высокой коррозионной агрессивностью по водородному показателю и [illegible] по содержанию ионов хлора.

5.2 По характеру подтопления рассматриваемая территория относится к потенциально подтопляемой, по характеру техногенного воздействия – к потенциально подтопляемой (СП 56.13330.2011, п.п. 5.4.2, 5.5.9).

6. Автомобильная дорога

Основные технико-экономические параметры проектируемой подъездной автомобильной дороги	
Класс	дорога обычного типа, грунтовая дорога
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,238
Расчетная скорость, км/ч	60
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	8,00
Ширина полосы движения, м	4,5
Ширина обочины, м	1,75
Тип дорожной одежды	Переходный
Вид покрытия	Щебенисто-[illegible] смесь [illegible] органическим вяжущим
Количество водопропускных труб, диаметр	4 шт. Ø1,0м
Расчетная интенсивность движения, приведенных ед./сут	190

Интенсивность

В период эксплуатации фермерского хозяйства будет осуществляться подвоз работников фермы в количестве 77 легковых автомобилей в сутки. Вывоз готовой продукции легковыми автомобилями типа [illegible] в количестве [illegible] автомобилей в сутки, вывоз готовой продукции грузовыми бортовыми автомобилями типа КамАЗ в количестве 7 автомобилей в сутки. Для расчетного количества интенсивности в основу подъезда легковых автомобилей за 90 автомобилей в сутки.

Тип ТС	Количество ТС, ед./сут	Коэффициент приведения	Расчетная интенсивность движения, приведенных ед./сут
Легковые а/м, автобусы	77	1	77
Грузовые а/м грузоподъемностью до 12 т, автобусы	39	1,4	55
Грузовые а/м грузоподъемностью свыше 12 т, автобусы	7	1,8	13
Итого:			**190**

Поскольку фермерское хозяйство [illegible] новой проектной мощности в [illegible] 59 нет увеличение интенсивности транспортного потока предусматривать не требуется.

Пропускная способность перед [illegible] пересечения по формуле: [illegible]

[illegible] коэффициенты, принимаемые по таблицы [illegible] (1) [illegible] максимальная практическая пропускная способность при интенсивности 100 авт/ч и с учетом того, что движение автомобилей в форме [illegible] с [illegible] утра до [illegible] вечера [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Вывод: дорога с шириной 4,5м полосы справится с потоком автомобилей 4,6 авт/час

(1) ОДМ [illegible] "Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог"

Этапность строительства

Проектными решениями в частности предусмотрено примыкание проектируемой автодороги к трассе А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск-Мга Гатчина Бонино Ижора («СПб/КОЛЬЦО»). На подъезд к месту трасса А-120 «СПб/КОЛЬЦО» имеет III техническую категорию.

I этап включает в себя выполнение комплекса работ по примыканию дороги к существующей трассе на участке ПК [illegible] – ПК [illegible].

II этап предусматривает выполнение всего комплекса работ на участке ПК 0+17,62 – ПК 12+38,0.

6.1 План

Автомобильная дорога расположена в Гатчинском районе Ленинградской области. Начало трассы ПК 0+00 соответствует ПК 74+552.220 автомобильной дороги А-120. Конец трассы ПК 12+38,00 примыкает к существующей грунтовой дороге.

Углы поворота отсутствуют, так как в них нет необходимости.

Примыкание к А-120 на ПК0+00.00 запроектировано с переходно-скоростными полосами.

8.2 Продольный профиль

Проектная линия продольного профиля определена с учетом:

- принятого ландшафтного проектирования;
- обеспечения высоты насыпи по условиям снегонезаносимости
- обеспечения требуемой толщины насыпи над водопропускными трубами;
- соблюдения геометрии положения откосов (ГОН)

Рекомендуемая отметка по условиям снегонезаносимости земляного полотна принята 0,7 м в соответствии с п. 8.11 СНиП 2.05.02-85* с 5% вероятностью [illegible] высоты снежного покрова и по условию обеспечения устойчивости и прочности верхней части земляного полотна по п. 8.10 [illegible]. Для дорожек на откосах при дороге необходимо прибавить 0,18 м. С соответствующим [illegible] отметка по оси проезжей части по условию снегонезаносимости составит 0,7+0,14=0,84 м.

Рекомендуемая проектная отметка при проектировании проектной линии на участках с возвышенной поверхностью земляного полотна над расчетным уровнем грунтовых вод, верховодки и длительно (более 30 сут.) стоящих поверхностных вод, а также над поверхностью земли на участках с необустроенным поверхностным стоком или над уровнем грунтовых (менее 30 сут.) стоящих поверхностных вод для II климатической зоны составляет:

Рекомендуемая отметка по условию возвышения поверхности покрытия над расчетным уровнем грунтовых вод принята по таблице 7.3 СП 34.13330.2012:

Проектирование насыпи на [illegible] грунтов, сумма [illegible] грунтов, сумма [illegible]

- над расчетным уровнем грунтовых вод – 1,1 м;
- над поверхностью земли с необустроенным поверхностным стоком – 0,9 м.

Полученные выше показатели приняты для оценки проезжей части, для перехода на отметки по оси дороги (отметки проектного профиля) к приведенным выше показателям необходимо прибавить 0,09 м.

Толщина насыпи над водопропускными трубами принята 0,5 м в соответствии с таблицей 3.1 СП 35.13330.2011.

Проектируемый продольный профиль имеет следующие параметры:

- минимальный радиус выпуклой кривой – 2500м;
- минимальный радиус вогнутой кривой – 1500м;
- максимальный продольный уклон – 40‰.

5.2 Поперечный профиль земляного полотна

Поперечный профиль земляного полотна – проектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги» применительно к типовым проектным решениям 503-07-0.97 и в соответствии с ГОСТ Р 52399-2005.

По протяжению всей трассы проектируется поперечный профиль Тип 1 – насыпь до 3 м, за исключением примыкания в начале дороги, где предусмотрен боковой нарезной в отличие существующей грунтовой дороги.

Ширина земляного полотна составляет 9,0 м и включает:

- ширину конуса насыпи 4,5 м
- две обочины шириной 1,75 м.

Откосы земляного полотна в насыпи принятые 1:1,5, так как земляное полотно участка земляных работ, в соответствии с п.7.27 СП34.13330.2012.

Поперечный уклон проезжей части для водоотвода покрытия принят 25‰ в соответствии с категорией дороги, количеством полос движения и с учетом дорожно-климатической зоны по Таблице 5.16 СП 34.13330.2012.

Поперечные уклоны обочин приняты 30‰ в соответствии с п.5.32 СП 34.13330.2012.

Рабочий слой земляного полотна принят 1,5 м, отсчитывается от поверхности покрытия.

Схема увлажнения грунтов обочин слоя принимается 2, по таблице Б.13 приложения Б СП 34.13330.2012.

Грунт для рабочего слоя принят по результатам расчета конструкции дорожной одежды – песок мелкий с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%.

Для обеспечения устойчивости и прочности **рабочего слоя** земляного полотна и дорожной одежды вышележащие покрытия на достаточных уровнях грунтовых вод, выполняют или отсыпкой (Насыпь 38 куб.) отсыпки, поперечные вод принимаются по Таблице 7.2 СП 34.13330.2012 (подробно см. выше).

Коэффициент уплотнения грунта рабочего слоя принят 0,98 на расстоянии 1,5м от поверхности покрытия, что отвечает требованиям таблицы 7.3 СП 34.13330.2012.

Для устройства **верхней** части грунтов рабочего слоя допускается применять грунты по таблице 7.4 СП 34.13330.2012. Крупнообломочные в смешении, а так же песчаные мелкие и пылеватые, глинистые и засоленные и суперпесчаные мелкие пески.

При воздействии насыпей из выемочных песков в летних условиях допустимая влажность не нормируется, а в зимних условиях влажность не должна, как правило, быть более 1,5. Величина допустимой влажности грунта может уточняться с учетом технологических возможностей, исходя из наличия конкретных уплотняющих средств в соответствии с действующими нормами.

Критерий отказа насыпи 1,15 принято в соответствии с таблицей 7.4 СП 34.13330.2012 с учетом прочности грунта основания (модуль деформации более 5,0 МПа)

6.4 Дорожная одежда

Расчет конструкций дорожной одежды выполнен по справочным дорожным нормам ОДН 218.046-01 «Проектирование конструкций дорожных одежд М 1001

Расчеты выполнены с сертифицированной программой Bitim по следующим вариантам

В проекте рассмотрено 2 варианта конструкции дорожной одежды

Вариант 1

- однослойное покрытие – асфальтобетон горячий смесь, обработанная органическим вяжущим толщиной 10 см
- пятый (нижний) слой – 8 см
- основание – песок мелкий с содержанием пылевато- глинистой фракции 5% толщиной 41 см

Общая толщина конструкции дорожной одежды 1 варианта составила 78 см

Схема армирования проектной конструкции дорожной одежды в варианте 1 принята тканый геотекстиль «Геоспан ТН-5».

Вариант 2

- однослойное покрытие – асфальтобетон горячий смесь, обработанная органическим вяжущим толщиной 10 см
- основание – песок мелкий с содержанием пылевато- глинистой фракции 5% толщиной 80 см

Общая толщина конструкции дорожной одежды 2 варианта составила 90 см.

Принятая конструкция с применением тканых геотекстилей «Геоспан» выполняющих комбинированную функцию армирования и разделения, отвечает требованиям действующих в дорожной отрасли документов технического регулирования, в частности, соответствует критериям ОДН 218.046-01 (прочностная – упругий прогиб, сдвигоустойчивость, растяжение при изгибе и морозостойкость) при принятых расчетных данных. ДСП 01 так частности по

[illegible] 2, грунт основания супесь, песок мелкий, категория дороги V, нагрузка А8, расчетная 10 лет, требуемый модуль Eтр=100 МПа, уровень надежности 0,95.

Анализ расчетных показателей типовой и армированной конструкции дорожных одежд показывает, что укладка лабораторного полотна «Геосеть ТИСС» приводит к увеличению общего модуля упругости дорожной одежды, что обеспечивает более высокую работоспособность и эксплуатационную надежность армированной дорожной конструкции (дополнительный срок службы 5 лет). Кроме этого значительно уменьшается давление вышележащих остаточных деформаций дорожной конструкции вследствие снижения величины активных напряжений сдвига. При этом минимизируется толщина слоя покрытия материалов, сокращая площадь изъятия слоя лабораторного основания с 60 до 41 см (Приложение 1).

Выводы

Рассмотренные варианты дорожной одежды равноценны в удовлетворении критериям прочности и морозоустойчивости. По результатам сравнения вариантов дорожной одежды наиболее **оптимальным является вариант № 1**. Применение варианта дорожной одежды № 2, экономично по техническим показателям, однако это приводит к удорожанию стоимости дорожной одежды.

Обочина (1,75м) укрепляется:

- на ширину 1,25м, глубиной отсыпки 30 см
- на ширину 0,5м, засевом трав по растительного грунта толщиной 15 см

Примыкание к А-120 м.т. ПК3+00,00 – дорожная одежда в пределах примыкания и на переходно-скоростные полосы принята по типу существующей конструкции дорожной одежды на трассе А-120.

Примыкание к новой трассе ПК 12+38,00 – дорожная одежда в пределах примыкания принята:

- Щебеночно-песчаная смесь С4 толщиной 20 см
- Песок средний с содержанием пылевато- глинистых фракций 5% [illegible]

6.8 Искусственные сооружения

Автомобильную дорогу пересекают 5 мелиоративных каналов. Для пропуска воды через дорогу запроектированы металлические гофрированные трубы в соответствии с типовой серии 3.501.1-147 III «Трубы водопропускные круглые сеч. 0,5-3,5 м сборные из гофрированного [illegible] а 125х25 мм».

№ ПК	Пикет	Отметка (Лоток), м	Длина, м	Количество поворотов	Длина, м	Угол
1	4+00,00	66,66	1,00	1	14,00	84°
2	5+11,50	66,30	1,00	1	19,20	87°
3	9+00,00	65,94	1,00	1	17,00	93°
4	–	65,52	1,00	1	14,00	90°

Толщина стенки труб с учетом выбора можно принять 7,1мм.

С целью защиты стальных труб от агрессивного воздействия грунтов (средняя степень агрессивности), необходимо изготовить их из стали с двухслойным покрытием типа «полимер-цементного заводского» (ПЦПЗ) в соответствии с требованиями СДМ 218.2.007-2017 «Рекомендации по проектированию и строительству водопропускных сооружений из гофрированных металлических профилированных труб».

Отсыпка принят типа 1а – с устройством противофильтрационного экрана в откосной части трубы из щебенисто-гравийной смеси.

Укрепление откосов в нижнем основании труб, а также откос насыпи, находящихся в контакте с водой водопропускных каналов принято матерчато-тюфячными габионами. Учитывая сложную [illegible] грунтов в стадии, необходимо так же дополнительно защитить габионы, как и покрытия из геосинтетики (FF).

6.6 Благоустройство и озеленение

Помимо в территории в границах полосы отвода предусмотрена схема растительной зачистки 8-0,15м с высевом семян многолетних трав.

Рекомендуемый состав травосмеси для укрепления откосов:

- [illegible] – 50%;
- [illegible] – 40%;
- [illegible] – 10%.

6.7 Охрана окружающей среды

Мероприятия [illegible] на ПК 7+31,50 [illegible] 20м. Поперечный профиль на дорогу [illegible], с ПК 7+00,30 до ПК 7+56,30 [illegible] устанавливается [illegible] нижней части в границах водопропускной [illegible] в сброс на ПК

7.1.6.10. Стрелка вала состоит из аналогичных лотков аналогичного сечения, проходящих через обелиск и направляется гофрированного габиона размером 2x2 м, расположенного у основания насыпи.

Параметры в б. лотка. Водосливной лоток бетонный ВГ3 1.900.9/0 в 2794.14м с решетчатой противоливневой 96м в бетонном обелиске ВГ3 1.900.9/0 в=0,20м на основании из щебня фр.20-40мм 1000.

Параметры габиона: каменно-гофрированный габион размером 2x2 м. Учитывая условия эксплуатации грунтов в стыке, необходимо так же дополнительно для целых габионов: вата покрытия из геотекстиля (PP).

7. Сведения о местах размещения баз материально-технического обеспечения, производственных помещениях и объектах энергетического обеспечения, обслуживающих строительство на отдельных участках трассы, а также о местах проживания персонала, участвующего в строительстве, и размещения [illegible] обслуживания

Обеспечение строительства материально-техническими ресурсами будет осуществляться с баз подрядной организации, выигравшей право на производство работ на тендерных торгах.

Снабжение электроэнергией потребителей планируется от электросети крестьянского (фермерского) хозяйства.

Основными потребителями электроэнергии являются:

- строительная площадка с санитарно-бытовыми помещениями;
- освещение рабочих мест;
- двигатели машин, механизмов установок.

В период строительства на участке будет проложена новая автомобильная дорога с г. Гатчина, отвечающая существующим нормам СанПиН 2.1.4.1074-01.

Пункты социально-бытового обслуживания расположены в г. Гатчина.

Сводный ситуационный план с выноскарной (1) на плане карт расположения объектов с нарисованными основными постоянными и расчетной санитарной зоной от объекта до населенных пунктов приведен на чертеже ГДК 17-010-47-ПЗ.1-01 лист 1 «Ситуационный план».

Проектом предусматривается проживание рабочего персонала в ближайшем населенном пункте – г. Гатчина. Информация, полученная от Центра Занятости г. Гатчина (Адрес: 188300, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 46а) возможно

позволяет наличие необходимого количества персонала и отечественных рабочих для выполнения строительства подъездной автомобильной дороги в срок, определенный актами приемки. Расстояние от объекта до центра города составляет 15,0 км. Доставка рабочего персонала производится общественным или личным автотранспортом. Проживание не предусматривается организация общей доставки рабочего персонала.

8. Описание транспортной схемы (схем) доставки материально-технических ресурсов с указанием мест расположения станций и пристаней разгрузки, промежуточных складов и временных подъездных дорог, в том числе временной дороги вдоль линейного объекта.

Рядом с местом проведения работ проходит федеральная А – 120 автомобильная дорога.

Доставка минеральных технических ресурсов производится по существующей дорожной сети автотранспортом.

Таблица 8.1

№	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
			[illegible]	[illegible]	
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

	[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

9. Обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, электрической энергии, воде, воде, кислороде, ацетилене, сжатом воздухе, а также во временных зданиях и сооружениях

Потребность в [illegible]

Исходные данные:

- стоимость СМР объекта на расчетный период- S= _____млн. руб (в ценах 1984 г.);
- продолжительность строительства [illegible] T= 4 мес
- средняя выработка на одного работающего (с учетом субподрядных организаций)[illegible]Вг=_____ млн. руб.

Расчет потребности:

$$B = \frac{S}{T \cdot B^{г} \cdot 0,115^{*}\_\_\_} \cdot 20\text{чел} \qquad (1)$$

Таблица 9.1

№	Категория работников	Норматив, %	Чел. количество
1	Рабочие	88,5	19
2	ИТР	11	3
3	Служащие	0,5	0
4	МОП	0,5	1
	Итого		23

Состав санитарно-бытовых помещений определен с учетом группы производственного процесса и их санитарной характеристики. Производственные процессы, выполняемые при строительстве объекта, относятся к группе (см. таблицу 9 СНиП 2.09.04-87*).

Определение групп производственных процессов по специальностям

Таблица 9.2

Виды работ	Рабочие специальности	Санитарная характеристика производственных процессов	Группы производственных процессов по табл. 9 СНиП 2.09.04-87*
Земляные работы	Машинист экскаватора	Процессы, выполняемые на открытом воздухе (на 1 м² и более площади поверхности тела) и сопровождающиеся	3а
	Плотники, рабочие	Процессы, вызывающие загрязнение тела (на 1 м² и более площади поверхности), при температуре воздуха до 10°С, включая работы на открытом воздухе, связанные с воздействием влаги, загрязняющей вспомогательными	1б, 2б, 3
Монтажные и специальные строительные	Монтажник, крановщик	Процессы, вызывающие загрязнение поверхности тела (1 м² и более площади поверхности тела) рук, при температуре воздуха до 10°С, включая работы на открытом воздухе	2б, 3
	Такелажник		
	Электрогазосварщик		
	Сварщик	Процессы, связанные с ручным трудом	2б
Отделочные и строительные на фасадах	Электрогазосварщик, рабочие МОП, ОВ и ЭО	Процессы, выполняемые на открытом воздухе (на 1 м² и более площади поверхности тела)	3а

В соответствии с технологией расчет санитарно-бытовых помещений.

При производстве работ на строительстве применяются рабочие нужных мест.

Расчет потребности в площадях зданий вспомогательного назначения для рабочих на строительной площадке производится по расчетным нормам на основании следующих данных:

- стоимость СМР объекта N: _____ млн. руб. (в ценах 1984 г.);
- продолжительность строительства – 4 месяца;

- общее число работающих на строительной площадке - [illegible] чел.;
- строительные работы ведутся в две смены;
- продолжительность смены 8 часов;
- расчет потребности площади для гардеробных и сушилок производится на общее число работающих, занятых на строительной площадке;
- проживание строителей не предусматривается на территории строительных площадок;
- снабжение предусматривается;
- медицинское обслуживание будет осуществляться по договору в ближайшем медицинском пункте.

Потребность во временных инвентарных зданиях определяется путем прямого счета по формуле (п. 4.14.4. МДС 12-46.2000):

Для инвентарных административно-бытового назначения

$S_{тр} = N \times Sн$, (2)

где $S_{тр}$ - требуемая площадь, м^2;

N - общая численность работающих (рабочих) или численность работающих (рабочих) в наиболее многочисленную смену, чел.;

Sн - нормативный показатель площади, м^2/чел.

Нормативный и расчетный показатели площади

Таблица 9.1

	Наименование	Нормативный показатель площади, м²/чел.	Численность работающих в наиболее многочисленную смену, $N_н$ (чел.)	Потребная площадь, S (м²)
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Потребность во временных инвентарных зданиях

Таблица 9.4

Наименование	Параметры зданий		Потребность, ед./м²	Кол. ед.	Марка, проект
	размеры, м	площадь, м²			
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1	[illegible]
[illegible]				[illegible]	

Исходя из потребной площади, строительная площадка обеспечивается небходимыми зданиями и инвентарем. Для организации строительного производства на объекте работ проектом предусматривается использование минимального количества передвижных зданий производственного назначения, размещаемых в пределах постоянного землеотвода. Проживание строителей III предусматривается. Место расположения передвижных инвентарных зданий показано на чертеже ПОД-17/009-47-ПЗ.1-ПЗ лист 2 «Строительный генеральный план».

Исходя из расчетного показателя площади в условий производства работ, необходимо предусмотреть 10 небольших зданий: модульные здания «Гардероб» - 6, бытовки - 2, помещения для сушки - 2.

Размещение мобильных зданий предусматривается в одном ряду. Нормативные показатели и расчет произведен в соответствии с МДС 12-46.2008.

Питьевая вода для проживания не предусматривается, вода, доставленная в строительстве, используется для проживания в г. Гатчина. Доставка рабочих от места проживания до места работ осуществляется проезжающим личным автотранспортом.

Организация работы в две смены должна обеспечивать ритмичность, непрерывность, комплектность технологических процессов на объекте, соблюдение правил по охране труда, выполнение, техническому обслуживанию и ремонту машин. Проект организации работ в две смены разрабатывается по отдельной организации в соответствии с Методическими рекомендациями

для определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ настоящим проектом, СМР) и на стадии разработки проекта производства работ (ППР), утверждается заказчиком и включает в себя:

- график срока строительства;
- количество жилых и иных сооружений;
- потребная номенклатура и количество транспорта, необходимые для обеспечения выполнения подъездной автодороги в установленные сроки

Потребность строительства в электроэнергии

Электроэнергия в строительстве расходуется на силовые потребители, технологические процессы, внутреннее освещение временных зданий, наружное освещение мест производства работ, складов и территории строительства

Основным потребителем электроэнергии на строительной площадке являются строительные машины, механизмы, инструмент, инвентарные здания и сооружения

Суммарная потребность в электроэнергии определяется по формуле (п. 4.3.6.1 МДС 12-81.2004):

Потребность в электроэнергии, кВт·ч, определяется на период выполнения максимального объема строительно-монтажных работ по формуле:

Общий показатель требуемой мощности для строительной площадки составит

$$P = \alpha\left(\frac{K_1 P_c}{\cos\varphi} + \frac{K_2 P_т}{\cos\varphi} + K_3 P_о + K_4 P_н + K_5 P_п\right)$$

где:

α – коэффициент потери мощности в сети в зависимости от ее протяженности, сечения и др. (равен 1,05);

$\cos\varphi^{(1)}$ – коэффициент мощности для группы силовых потребителей электромоторов (равен 0,75); $\cos\varphi^{(2)}$ – коэффициент мощности для технологических потребителей (равен 0,81);

K_1 – коэффициент одновременности работы электромоторов (до 5 шт. – 0,6; 5 – 8 шт. – 0,5; свыше 8 шт. – 0,4);

K_2 – то же, для технологических потребителей (принимается равным 0,4);

K_3 – то же, для внутреннего освещения (равен 0,8);

K_4 – то же, для наружного освещения (равен 0,9);

K_5 – то же, для сварочных трансформаторов (до 5 шт. – 0,6; 5 – 8 шт. – 0,5; свыше 8 шт. – 0,4);

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование потребителей	Кол-во	Кол-во	Установленная мощность одного, кВт	Суммарная мощность, кВт
	Силовая нагрузка (P_1)				
1	[illegible]	шт	1	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	шт	2	[illegible]	[illegible]
					[illegible]
	Технологическая нагрузка (P_2)				
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Освещение территории (P_3)				
1	Внутренние [illegible]	шт	10	1	[illegible]
2	[illegible]	шт	10	1	[illegible]
	Итого				[illegible]
	Освещение территории (P_4)				
1	[illegible]	шт	1	[illegible]	[illegible]
	Итого				[illegible]
	Сварочные трансформаторы (P_5)				
	[illegible]	шт	1	[illegible]	[illegible]
	Итого				[illegible]

P_1 – мощность электроприемников 1-й машины, механизма, установки, инвентарного здания силовые потребители, кВт;

P_2 – потребляемая мощность для технологических процессов установки прогрева электродного бетона и др.), кВт;

P_3 – мощность 1-го осветительного прибора или установки для внутреннего освещения, кВт;

P_4 – мощность 1-го осветительного прибора или установки для наружного освещения объектов и территории, кВт;

P_5 – мощность 1-го сварочного трансформатора, кВт;

$$P = 1.05 \times \left(\frac{0.8 \times 17.2}{0.7} + 0.8 \times 40 + 0.8 \times 10 \times 1 + 0.8 \times 1 \times 5 \right) = 23.9 \text{ кВт}$$

Для обеспечения электроэнергией. Проектом предусматривается использование существующей воздушной кратковременно (временной) линейной, мощностью 40 кВа.

Электроснабжение сигнальных фонарей в местах выполнения работ в ночное время (монтаж на действующем дорогу, места выполнения земляных работ) обеспечивается от аккумуляторных

[illegible] Фонарь сигнальный типа ФС-4 предназначен для установки в средствах отображения. Сигнальный фонарь может использовать желтого и красного цветов. В качестве источника света используются светодиоды. Режим работы – импульсный и высокочастотный прерывательно. Частота импульсов – 90 Гц. Питание: два батареи А 373. Выбор конкретного варианта электробезопасности производится и разработка необходимой документации в соответствии с «Техническими условиями» производится в составе ПОР.

В зимний период необходимо иметь резервный источник электроснабжения.

Потребность [illegible] новых [illegible]

- **Потребность в сжатом воздухе**

Энергоемкость по сжатому воздуху определяется отношением общей потребности к технологому измерителю, выраженному в м³/час и приходящему затем в потребное количество компрессорных установок (шт.).

Суммарная потребность в сжатом воздухе определяется по формуле по 4.18.1. МДС 12-[illegible].2000:

Мощность компрессорной установки определяется по формуле:

$Q = 1,4 \sum q_i K_{c.i}$ (4)

Где:

Q – потребная производительность компрессорной установки, м³/мин;

q_i – потребность каждого инструмента в воздухе, м³/мин;

$K_{c.i}$ – коэффициент при одновременном использовании инструмента – 0,5.

Основные потребители в сжатом воздухе занесены в таблицу 7.6 и использованы для расчета.

Таблица 7.6

№ п/п	Наименование потребителя	Кол-во, шт.	Расход на единицу, м³/минуту	$K_{c.i}$	Расход на группу, м³/мин, м³/час
1	[illegible]	8	1,5	0,80	6,00
2	[illegible]	4	0,8	0,80	2,56
	Итого: [illegible]				8,56

Q= 1,4*8,56=0,71 м³/мин

Для производства работ требуется компрессор производительностью 10 м³/мин.

С учетом, что работы производятся вручную и на разных технологических участках, занятых на месте производства работ как минимум одна передвижная станция АВМАХ PDS1000 производительностью до 11 м³/час.

- **Потребность в воде**

Общая потребность в воде для объекта производства работ состоит из затрат на производство, хозяйственно-бытовые нужды и пожаротушение.

Основными потребителями воды на производственные нужды являются строительные машины и механизмы потребность Qтр в воде определяется суммой расхода воды на производственные Qпр, хозяйственно-бытовые Qхоз по формуле п. 4.14.1 МДС 12-46.2008:

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз}, \qquad (1)$$

Расход воды на производственные потребности, л/с:

$$Q_{пр} = K_{1}\frac{q_{c} \cdot n_{c} \cdot K_{2}}{3600t},$$

где:

q_{c} – расход воды на производственного потребителя смешанным набором, обычным автотранспортом 1.4.1;

n_{c} – число производственных потребителей в наиболее загруженную смену;

K_{1} = 1,5 – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

t = 8 ч – число часов в смене;

K_{2} = 1,2 – коэффициент на внутренний расход воды.

Условный расход воды на технологические производственные нужды приведен в таблице 14.

Основные потребители воды

Таблица 9.7

Потребитель	Продолжительность	Расход воды (л/с)	Коэф. 1,4 (л/с)	Расход воды
[illegible]	8 сут	20	23	[illegible]
[illegible]	7 сут	[illegible]	2	[illegible]
[illegible]	8 сут	30	3	[illegible]
[illegible]	8 сут	[illegible]	3	20
[illegible]	8 сут	20	4	[illegible]
ИТОГО: [illegible]				[illegible]

$$Q_{пр} = 1.2\frac{1130 \cdot 1.5}{3600 \cdot 8} = 0.07 л/с$$

расход воды на хозяйственно-бытовые нужды $Q_{хоз}$ определяется по формуле:

$$Q_{хоз} = \frac{q_1 N_p K}{1000} + \frac{q_2 N_{ш}}{60 t_{ш}}$$

Где:

q_1 = 115 л – удельный расход воды на хозяйственно-питьевые потребности работающего;

N_p – численность работающих в наиболее загруженную смену;

$K_н$ = 2 – коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

q_2 = 30 л – расход воды на прием душа одним работающим;

$N_ш$ – численность пользующихся душем (до 80% N_p);

$t_ш$ = 45 мин – продолжительность использования душевой установки

t = 8 ч – число часов в смене

$$Q_{хоз} = \frac{115 \cdot 15 \cdot 2}{1000 \cdot 8} + \frac{30 \cdot 36}{60 \cdot 45} = 0,12 \text{ л/с}$$

Таблица 9.5

№ п/п	Наименование потребителей	Потребность л/сек
1	Расход воды на производственные нужды (мойка колес автотранспорта)	0,07
2	Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды	0,12
3	Расход воды на пожаротушение	5
	Итого	5,19

Расход воды на производственные нужды из расчета на мойку 1 а/м в сутки по грязевой производительности грузовых машин.

Для мойки колес автотранспорта используется мойка типа «Мойдодыр К 1». Вывоз загрязненных стоков комплекса производится по договору подрядной специализированной организацией. Мойка устанавливается на участке в начале и в конце участков строительства дороги, в части примыкания к существующему участку автомобильной дороги Михайловка – Горки Ра.

Доставка питьевой воды на строительную площадку осуществляется автоцистерной [illegible] – УАЗ и Мединцеров в сопровождении аварийно-спасательной техники обеспечиваются бутилированной питьевой водой непосредственно на месте работ.

При расчете воды на хозяйственно-бытовые нужды учитывается потребность в питьевой воде из расчета: в летнее время 1,0 – 1,5 л, в зимнее время 0,8-1,2 л на 1 работающего.

На строительной площадке отсутствует хозяйственно-питьевой водопровод, водоснабжение осуществляется путем доставки воды автотранспортом в резервуар питьевой воды, расчетный

на присутствует рыхлых. В настоящ[illegible] водоснабжение осуществляется из [illegible] встроенных баков.

Сводная таблица потребности в энергоресурсах

Таблица 9.9

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1 Потребность в электроэнергии	кВт	[illegible]
2 потребность в тепловой энергии	[illegible]	[illegible]
3 потребность в воде	[illegible]	[illegible]

Доставку на объект воды для производственных, хозяйственно-бытовых и питьевых нужд [illegible] автомобильным транспортом из сети водоснабжения по договору.

При осуществлении контроля воды в эксплуатации системы водоснабжения на строительной площадке объекта необходимо выполнить следующие мероприятия:

- контроль ответственных лиц за прием, хранение, перевозку и распределение воды согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.2.3.1384-03;
- организовать порядок хранения и распределения воды, соответствующий требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01;
- организовать контроль качества воды в местах водоразбора, перед поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора;
- в зимний период для утепления и защиты от замерзания водопроводных сооружений следует использовать экстра-прессованную солому, сено, стружку или опилки, не допускается использование стекловаты или других синтетических материалов, не пропускающих в [illegible] материалов [illegible]нтов и малогабаритных [illegible]ных установок, внесенных Минздравом России для применения в практике хозяйственно – питьевого водоснабжения.
- **Обеспечение потребности в [illegible]**
- Потребность в основных строительных машинах и транспортных средствах должна определяться на основе фактических объемов работ в трудозатратах и также фактической производительности выработки машин и механизмов, принимаемой по отчетам строительно монтажной организации на аналогичный год и производственного автотранспортного управления. Отработанные масла и другие отходы, по обратной на стройплощадке, обслуживание [illegible] на стоянке по замене масла и др. производится на стоянке ПТО.

Таблица 9.10

Наименование	Количество	Марка	Технические характеристики
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Бетономешалка	4	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Экскаватор	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Экскаватор-погрузчик	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Компрессор	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Машина поливомоечная	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Автомобиль бортовой	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Автомобиль самосвал	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	[illegible]		

Марки строительных машин и механизмов, а так же их количество уточняет строительная организация, ведущая данный вид работ, в соответствии с необходимостью на основании работ и сроков выполнения в процессе разработки ППР.

Перечень специальных вспомогательных сооружений, стендов, установок, приспособлений и устройств, требующихся работникам рабочих профессий для их строительства.

ПРОЕКТОМ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ.

III. Обоснование организационно-технологической схемы, определяющей оптимальную последовательность сооружения линейного объекта

Обоснование организационно-технологической схемы

Проектом предусматривается производство работ в 2 основных этапа.

С этих позиций в себя включение основных работ, по применению машин и механизмов, сроки на участки ПК 0 + 00 - ПК 7 + 31,50.

В этот период ПНВР выполнение всего комплекса работ на участке ПК 7 + 31,50 - ПК 12 + 38,00.

Общая последовательность выполнения работ, принятая в проекте, приведена на календарном плане строительства.

В данном случае последовательность строительства объекта будет определяться условием финансирования из федерального бюджета. Таким образом, общий планируемый срок реконструкции – 4 месяца. Соответственно и работы будут выполняться по мере поступления средств на эти цели.

По выполнению комплекса работ по строительству подъездной автомобильной дороге должна быть разработана и обязательно согласована проект производства работ, обеспечивающий безопасность работ.

Полный объем строительно-монтажных работ выполняется строительно-монтажной бригадой, оснащенной строительными машинами, механизмами и материалами, согласно предусмотренных работам и их объемам. Строительно-монтажные работы выполняются вахтовым методом, организация после выполнения работ подготовительного периода.

Проектом принято решение о возведении подъездной автомобильной дороги двумя способами:

- первый способ применяется на участке № 1 от начала трассы ПК 0 + 0,00 до ПК 7 + 31,50 – сооружается с устройством параллельного технологического проезда. Данный способ обусловлен существующей Постоянной Полосой Отвода с шириной, позволяющей выполнить устройство технологического проезда;

- второй способ – возведение участка дороги путем отсыпки насыпи применяется на участке № 2 протяженностью соответственно от ПК 7 + 31,50 до окончания трассы ПК 12 + 38,00. Данный способ обусловлен существующей Постоянной Полосой Отвода с шириной, не позволяющей устройство параллельного технологического проезда, соответственно возведение подъездной дороги возможно производить с использованием технологического проезда.

На участке строительства проектом заложено устройство 8 водопропускных труб. В целях экономии бюджетных средств и сокращения сроков строительства проектом предусматривается [illegible] водопропускных труб [illegible] или устройства меньшего диаметра в проектному пикетажу. Водопропускные трубы возводятся посуху для этого проектом предусматривается перепуск воды из входного приямка в приямок на противоположной стороне с помощью промышленного насоса. Подача воды осуществляется по гофрированной трубе диаметром 150 мм. Перед началом работ по устройству труб проектом предусматривается устройство ограждения из секций, выполненных из верхней рамы из уголка 50 × 50 × 5 и обшивкой по периметру сеткой рабицей. Строительная площадка ограждается по всему периметру с необходимыми мерами для прохода рабочего персонала за пределами противовесов [illegible] строительной техники.

При разработке существующего грунта [illegible] проектом не предусматривается укрепление откосов. Работы по использованию водопропускных труб ведутся открытым способом, без укрепления обочин. Откосы выполняются по уклону 1 : 1 (45 [illegible]). Приямки предусматриваются [illegible] с помощью промышленного насоса и гофрированной трубы. Данные работы предусматриваются для производства работ посуху.

Проектом не предусматривается устройство насыпей, привозимые инертные материалы складываются в [illegible] на месте производства работ, в производстве их [illegible] с соблюдением требований, в устройстве дорожной одежды [illegible].

Асфальтобетонная смесь доставляется по мере необходимости к месту производства работ и [illegible] с помощью строительной техники (асфальтоукладчик) с последующей [illegible] на месте в виде [illegible].

Подготовительные работы

До начала основных работ заказчик должен вынести в натуру площадку строительства и [illegible] геодезическую основу в соответствии с СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве». Основа создается организацией, имеющей допуск на выполнение геодезических работ.

Перед началом работ на каждый разработан проект производства работ (ППР).

На стройплощадке, принятой от заказчика по акту, генподрядчик обеспечивает следующие подготовительные работы:

- устройство временных бытовых инвентарных зданий;

Бытовой корпус служит отдыхом рабочей на весь период

Установить на строительной площадке бытовые и административные здания в соответствии требованиям СанПиН 2.2.3.1384-03. В составе санитарно-бытовых помещений должны быть [illegible] и умывальники; места для размещения аптечек и медикаментов, носилок, [illegible] шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Обеспечить временные бытовые помещения водой и электроэнергией на временных сетях. Вода питьевой воды – кипяченой, в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. Рабочие обеспечиваются питьевой водой непосредственно в количестве 10 л на человека, которая должна находиться в бытовом помещении. Непосредственно на рабочих местах располагается бутилированная вода в 1,0 л, 1,5 л, 2,0 л графинах. Средний количество питьевой воды, потребное для одного рабочего 1-1,5 л зимой и 3,0-3,5 л летом.

Технологическое водоснабжение – вода привозная.

Временное водоснабжение от привозных и отвод хозяйственно-бытовых сточных осуществляется в автономную емкость 1,5 м³, из которой при помощи автоцистерн стоки вывозятся на очистные сооружения, для чего заключается договор с соответствующими организациями.

Временное электроснабжение от сети – временное бытовгородок. На период строительства на строительной площадке предусмотрены мобильные туалетные кабины, обслуживаемые специализированной фирмой. Фирма осуществляет вывоз и санитарную обработку туалетных кабин, заправку санитарной жидкостью.

Для сбора строительных отходов предусмотрена установка съемных металлических контейнеров, вывозимых специальных автомобилях: для бытовых отходов – закрытый контейнер, для сбора использованной ветоши, загрязненной ГСМ – металлический ящик.

Место установки контейнера для бытовых отходов – обочина бытового городка с соблюдением санитарных норм.

Временное теплоснабжение на период строительства не предусмотрено. Обогрев временных зданий будет осуществляться с помощью электрических настенных обогревателей мощностью 1-2 кВт.

Устройство подъездных дорогах, от подъездной ДОС в соответствии с ГУ. На период строительства на строительной площадке на опоре под навесом установить [illegible] силовой учетный шкаф ШРС1-2УУ3, 2Ф4А, 380В, IP54 и щит вводно-учетный 2Ф4А, 380В, IP67. У ШРС выполнить контур повторного заземления нулевого провода.

По площади размести временные сети на высоте:

- 5,5 м – над проезжими;
- 6,0 м – над пешеходными.

Размеры временных стоянок, используемых при строительстве зданий и сооружений строительной площадки, должны быть выполнены с соблюдением требований [illegible].

Ограждение строительной площадки [illegible] щитами, устанавливаемыми на отведенном участке. Материалы, не находящиеся объекта в данное время на площадке, должны складироваться на специально отведенной для этой цели площадке.

Все [illegible], установленные на строительной площадке на период строительства здания должно соответствовать ГОСТ Р 50 571.23-2000 «Электроустановки строительных и аналогичных зданий». Электросварочные устройства должны удовлетворять требованиям ГОСТ 12.2.003-74 и ГОСТ 12.2.007.8-75. Электросварочные установки должны быть присоединены к источнику питания через рубильник и предохранители или автоматический выключатель.

При входе на строительную площадку и внутри с нее должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта, названия собственника и генподрядной организации, продолжительности работы, фамилии, должности и телефона ответственного производителя работ на объекту. При выезде на строительную площадку должны быть установлены знаки у указанных строящихся и временных зданий и сооружений, выезды, подъезды, пересекающиеся коммуникации, проезды сопрягаемых в связи с графическим обозначением в соответствии ГОСТ 12.1.114-82.

Все подготовительные работы выполнить в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004*.

В подготовительный период включить работы по вывозу деревьев, срубке и выкорчевке деревьев и кустарников из расчистки в установленные сроки (согласно ППР).

Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту с составлением чертежной по безопасности труда, оформленному согласно приложению «Н» СНиП 12-01-2004*.

Технические требования

Перед началом производства земляных работ необходимо вызвать представителей эксплуатирующих служб и владельцев инженерных коммуникаций с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ. При наличии рядом работающих кабелей, земляные работы производить под непосредственным руководством ИТР. При обнаружении коммуникаций, не указанных в проекте, земляные работы прекратить и вызвать в место представителей заказчика и проектировщика.

На участке, где ведутся земляные работы, не допускается выполнение других работ и нахождение посторонних лиц.

В местах перепада через траншею, яры, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1,0м, ограниченные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1 м, со сплошной обшивкой снизу на высоту 0,15м и с дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила.

При производстве земляных работ следует обходиться минимальным количеством землеройных машин, обладающих их достаточную маневренность, сокращения при необходимости маневров машин на удобном в данный период строительства направлении.

В процессе земляных работ необходимо производить постоянный технический надзор за состоянием грунта и соблюдением техники безопасности при производстве работ.

По время производства земляных работ не допускать нахождения в траншей до проектной отметки подвязок строительной организации надлежит выполнять водоотлив – откачку стоящей поверхностной и талой вод с устройством водоприемника внутри траншеи, обшивкой и креплением стенок. В процессе земляных работ необходимо организовать постоянный технический надзор за состоянием грунта и соблюдением техники безопасности при производстве работ.

Земляные работы, предусмотренные в проектной документации, производятся только после подготовительных подрядных строительных – удаления, сбора, погрузки и вывоза растительного грунта, организации [illegible] водоотвода.

Грунт, вынимаемый из котлованов, разгружается на временных отвалах. В дальнейшем он используется по необходимости на строительстве объектов или же разравнивается в зоне нахождения за пределы площадки строительства. Если земляные работы будут выполняться в зимнее время, то необходимо руководствоваться специальными техническими требованиями на работы, производимые в зимний период.

Обратная засыпка и уплотнение основания в траншеях после земляных осуществляться с оформлением соответствующих актов на скрытые работы. Акты на скрытые работы составляются строгой технического надзора заказчика и авторского надзора проектной организации.

При работе экскаватора не разрешается производить другие работы со стороны забоя в пределах рабочего и радиуса действия экскаватора плюс 1,0 м.

При разработке, транспортировании, разгрузке и планировке грунта двумя и более бульдозерами, идущими один за другим, расстояние между ними должно быть не менее 10,0 м.

Запрещается разработка грунта бульдозером при движении на подъем или под уклон, с уклоном свыше указанного в паспорте машины.

Земляные работы при устройстве коммуникаций труб и возведению подъездной автомобильной дороги разрешается выполнять при наличии утвержденного и согласованного в установленном порядке ППР. До начала работ должно быть определено точное расположение действующих подземных коммуникаций с установкой специальных знаков безопасности грунта [illegible] коммуникаций должны выполнять [illegible] после получения письменного разрешения и в присутствии представителя организации, эксплуатирующей их сооружения. В случае обнаружения подземных сооружений, не указанных в проекте, а также при выявлении грунтов иного, земляные работы должны быть приостановлены до получения дополнительных указаний. На бровке выемки не должны действовать никакие нагрузки. [illegible] грунтов в основаниях закрепляются достижении допустимого для данного грунта уплотнения.

Выемки необходимо разрабатывать с откосами в соответствии со СНиП, а грунт при этом можно отсыпать на бермы 0,7 м и в прямые вертикальные или грунтовые. Обрушения при разработке выемки котлованов следует обрушить, принимая меры предосторожности в целях производительности земляных работ.

В начале цикла полного обязательного комплекса работ котлованы должны иметь [illegible] машины.

Спуск и путь передвижения машин в котлованах, занятых на земляных работах, должны в пределы границы обрушения грунта. Поверхность этой границы [illegible] должна быть [illegible].

Одноковшовые экскаваторы перемещают с подъемами до уровня [illegible] в [illegible] стрелой. Запрещено перемещать бульдозером грунт на высоту более 10 м на расстояние более 30, а также выполнять [illegible] при отложении грунта на бровку [illegible].

При выклинении грунта ударным способом определяют границу опасной зоны разлета кусков грунта и устанавливают защитные приспособления.

Бетонные, арматурные и опалубочные работы

Работы по бетонированию монолитных бетонных и железобетонных конструкций выполняются по двум процессам, непосредственно связанных между собой технологической последовательностью выполнения. Основными процессами при этом являются следующие работы: изготовление и установка опалубки и арматуры, бетонирование, транспортирование, укладка и уплотнение бетона, уход за бетоном в процессе его выдерживания, [illegible] распалубка изделий, ремонт опалубки; обработка бетонных поверхностей.

Каждый из этих видов работ в свою очередь разделяется на отдельные операции, [illegible] выполняемые с применением комплексной механизации и автоматизации работ.

Арматурные каркасы (установка опалубки и арматуры в проектное положение, укладка и уплотнение бетона и т.п.) должны осуществляться непрерывным потоком.

Все монолитные конструкции устраиваются по слою бетонной подготовки. Предварительно перед началом укладки обнаженная поверхность грунта и подготовленная подача бетонной смеси, на которую уже будут укладываться слои армирования и опалубки. В процессе производства работ необходимо после окончательной укладки на всю технологическую карту, согласно СП 48.13330.2011, СП 45.13330.2012, ВСН 163-65.

Качество выполнения бетонных и арматурных работ влияет на прочность и долговечность возводимых сооружений, а следовательно, на безопасность конструкций.

Заполнители для бетона должны соответствовать требованиям ГОСТ 26633-85. Вода для приготовления бетонной смеси, промывки заполнителей и для поливки твердеющего бетона должна отвечать требованиям ГОСТ 23732-79. Монолитные конструкции следует бетонировать и формировать в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 в настоящей подрядной. Разрешение на производство данных работ дается технической службой заказчика после приемки по акту готовности к бетонированию подготовкой. Процесс бетонирования должен быть непрерывным. Для доставки бетонной смеси в период бетонирования необходимо использовать автобетоносмесители.

В подготовленный к бетонированию участок бетон должен быть уложен в минимальный срок по соблюдению расстояния и укрепления арматуры. Производительность бетоносмесительной установки, транспортные средства, состав бригад, механизмы, электроснабжение, водоснабжение и т.п. разрабатываются в ППР и должны выбираться из условий непрерывного бетонирования.

Открытую поверхность свежеуложенного бетона следует защищать от дождя или высыхания брезентом, синтетическими покрытиями или другими материалами. Случайно размытый бетон должен быть удален. Твердение бетона должно происходить в условиях в естественных условиях, или формирования монолитной структуры. При этом должны соблюдаться указания СП 70.13330.2012. Твердение монолитного бетона в естественных условиях при отрицательных температурах и с соблюдением правил ухода должно продолжаться не менее 14 суток. Температурно-влажностный режим твердения бетона должен контролироваться с целью исключения изменений в до приобретения бетоном заданных марок по морозостойкости, водонепроницаемости и прочности.

Контроль качества бетона в соответствии его технологии требованиям, должен быть систематическим и осуществляться в строгой последовательности с обязательным подтверждением документами. На месте бетонирования должна производиться периодически проверка подвижности бетонной смеси не реже двух раз в смену. В случае отклонений от заданной подвижности или

прочности бетонной смеси должны быть выявлены причины этих дефектов и приняты меры к их устранению (нарушение условий транспортирования бетонной смеси, перегружена из состава в ар.).

Контроль прочности уложенного бетона должен производиться в лаборатории путем испытания на сжатие серий кубиков, хранившихся как в условиях твердения бетона в конструкциях, так и в нормальных воздушно-влажностных условиях.

Контроль прочности бетона в конструкциях следует осуществлять в соответствии с рекомендациями использования обычных неразрушающих методов.

Контроль морозостойкости и водонепроницаемости бетона осуществляется путем изготовления образцов в соответствии с ГОСТ 12730.5-84. Контрольные образцы должны твердеть в условиях, идентичных условиям твердения бетона конструкции, при изготовлении которой они отбираются. Отбор контрольных образцов бетона для проверки морозостойкости и водонепроницаемости производится перед началом производства бетона данного состава, а дальнейшем при изменении состава бетона, характеристики любого из компонентов бетонной смеси твердения и их количества.

Результаты контроля качества бетона должны фиксироваться в обязательных документах акты, журналы, подтверждающие установленным техническим условиям и правилам на производство отдельных работ. Документация по результатам контроля должна быть прошнурована, пронумерована и скреплена.

Установка арматурных сеток и каркасов производится только после выбора растворной прочности бетонной подготовки. Монтаж арматуры может осуществляться двумя способами: способом пространственного укрупнения. Состав и количество звеньев определяются схемой армирования и объемом работ по объекту в соответствии с ППР, составляемым строительной организацией. Последовательность установки арматуры и частовых сеток должна быть такой, чтобы ранее установленные элементы не нарушали последующий монтаж и была обеспечена устойчивость установленной арматуры.

При армировании и укладке бетонирования необходимо обеспечить плотную и прочную связку монтажных узлов арматуры. Они указываются на чертежах армирования. Для устойчивости монтажных узлов между арматурой сетки и опалубкой устанавливают прокладки. Для этого в монтажных стержнях приваривают отрезки арматуры (коротыши), уширенные в опалубку и предотвращающие касание арматуры. В настоящее время для этих целей чаще используются специальные клипсы и пластмассы.

Арматура поступает на объект в виде отдельных стержней, арматурных сеток и каркасов, которые должны соединяться между собой, а также с ранее смонтированной арматурой в сетки и

[illegible] на [illegible] и [illegible] в конструкции. Сетки для устойчивости закрепляются стержнями или проволокой и контактными стержнями укладываются в арматуру. Во избежание повреждений арматурной [illegible], при монтаже стремить их следует [illegible] у помощью [illegible] траверсы.

Опалубочные работы следует производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012. При установке опалубки особое внимание должно быть уделено обеспечению ее прочности и [illegible].

Для изготовления бетонной и железобетонной конструкции определяющим размером и конфигурации поверхности является арматура, которая в заранее приготовленных формах [illegible] монтируется опалубкой. Опалубка на месте монтируется в проектном положении при помощи лесов. Опалубка и леса должны быть жесткими, прочными и неизменяемыми, простыми в изготовлении, сборке и разборке. Стержни арматуры, помыкаемые в бетоне, должны быть чистыми, стыки листов и щитов не должны при бетонировании пропускать цементного молока. Для изготовления бетонных и железобетонных конструкций щиты и другие элементы опалубки может [illegible] на много кратного использования. Стоимость опалубки составляет 20-30% общей стоимости бетонных и железобетонных конструкций.

В железобетоне арматурой называются стальные стержни различного сечения и формы, [illegible] в предел, воспринимающие растягивающие и скалывающие напряжения [illegible] в железобетонных элементах от внешних нагрузок и собственного веса конструкций. Арматура может быть постоянного сечения и периодического профиля. По трудоемкости изготовления арматура с диаметром стержней до 12 мм называется легкой, а от 12 и до 40 мм — тяжелой.

Установленная арматура перед бетонированием должна быть принята, а на прочие сборочные работы, в которых состоит полная качество работ, зафиксированы отклонения от проекта, возможные исполнителем в условиях в допуска заложенных с возможности бетонирования. Все отклонения сетки в каркасах следует сварить выполнить при помощи вязальной проволоки. От точности и качества выполнения арматурных работ зависит надежность и долговечность конструкций.

В случае выполнения арматурных изделий на месте, без применения сетки каждого [illegible], сварные соединения арматуры следует принимать по требованиям ГОСТ 14098-91, а также с указаниями СНиП 2.03.01-84.

Для соединения арматурных стержней, сетки и каркасов на строительной площадке применяют контактную электросварку. Другие виды сварки при соединении рабочей арматуры

[illegible] арматуры производится на поперечном рельсе промежуточной полуавтоматической электродуговой сварки.

Ручную дуговую сварку стыковых соединений допускается применять в исключительных случаях при отсутствии оборудования для контактной сварки и точно-сварщиков высокой квалификации. Для дуговой сварки стержни соединяют с применением вспомогательных элементов: накладок, накладок и т. д. Дуговая сварка арматуры нежелательна, поскольку из-за сварки с изменением расстояния арматурной стали и нагрева среда, качество сварных соединений получается недостаточно высоким.

Выбор оборудования для сварки и вида сварки арматуры должен осуществляться строительной организацией самостоятельно при разработке ППР.

Арматурные изделия должны доставляться комплектно в соответствии с графиком производства работ на объекте. Арматурные изделия должны складываться в штабеля, пакетами. Для перевозки арматуры обычно используют грузовые автомобили или прицепы.

Для контроля качества готовых элементов, которые на площадке строительства производятся ручная дуговая и полуавтоматическая дуговая сварка по формам ГОСТ 6264-80 и ГОСТ 14098-78 соответственно. В основном, работающие на стройке, обязаны иметь обязательно удостоверяющие знаки. Применение ручек с работой на стороне лучшей марки, образованного с помощью квалифицированных сварных швов не допускается. В соединениях металлоконструкций, эксплуатирующихся внутри, сварные применяются сварные встык и сварные стыковые швы (фланговыми и лобовыми). Комбинированные [illegible] в которых одновременно применяют сварку встык и усиление накладками, приваренными фланговыми или лобовыми швами, рекомендуется не применять вследствие сложной неизменяемости таких соединений. Швы встык выполняют двусторонними, независимо от формы подготовки кромок. Толщина стыкового шва не должна быть меньше толщины свариваемых листов.

Очистка, грунтовка и окраска стальных конструкций должна выполняться в соответствии с требованиями СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Подготовка металлоконструкций к окраске выполняется тщательной очисткой их с предварительным [illegible] от масла, жировых, солевых, старой краски и различного рода загрязнений. Подготовленные поверхности шлифуются. Выполнение сварочных и монтажных соединений до полимерных, нарушения рельефа, пропуски, подтеки и загрязнения окраски не допускается.

До начала бетонирования необходимо проверить правильность установки арматуры и закладных частей, наличие бетонных подкладок для соблюдения защитного слоя. Если арматура

[illegible] бетона, укладка смеси и т. п. были разделены время до укладки бетонной смеси и [illegible] должны быть [illegible] которые снижают сцепление бетона с [illegible] и арматурой влияет на качество конструкции. Качество и положение арматуры и закладных частей фиксируется актом. Работы по бетонированию массивных конструкций должны быть организованы на основе ППР и типовых технологических карт, составленных с учетом опыта [illegible] строек и в каждом отдельном случае уточненных и привязанных к местным условиям строительства данного объекта. Технологические карты, разработанные по нормативной методике, содержат в своем составе следующие разделы: область применения; основные указания по выполнению комплексного процесса бетонирования, суточный график выполнения работ, схема [illegible] работ, потребность в материально-технических ресурсах, технико-экономические показатели. К технологической карте должна быть приложена производственная калькуляция трудовых затрат, которая служит для составления наряда на производство работ.

Приготовление бетонной смеси, транспортировка, укладка и уплотнение

Бетонная смесь должна обладать свойствами, обеспечивающими заданную прочность бетона. Бетонная смесь должна соответствовать следующим требованиям: сохранять при транспортировании, перегрузке и укладке в опалубку свою однородность, достигнутую при перемешивании; обладать соответствующей консистенцией; способностью хорошо формоваться и уплотняться; обладать удобоукладываемостью для быстрого и плотного заполнения опалубки, всех промежутков между арматурными стержнями. Различают подвижные (пластичные) смеси, способные укладываться в опалубку и уплотняться под действием собственного веса, и жесткие, требующие для своего уплотнения приложение внешних усилий: вибропрессование, виброштампование, вибропрокат. Жесткие смеси содержат ограниченное количество воды; смесь при этом отличается большой насыщенностью крупного заполнителя (щебнем или гравием). Применение жестких бетонных смесей способствует повышению прочности бетона, более экономному расходованию цемента и ускорению оборачиваемости опалубки. В процессе приготовления жестких смесей требуется точная дозировка [illegible] так как даже незначительные отклонения содержание ее в смеси [illegible] на свойства. При осуществлении бетонных и железобетонных работ широкое применение нашли малоподвижные смеси, которые по структуре к повышенному содержанию [illegible] приближаются к пластичным смесям, а после уменьшенного содержания воды [illegible] положительными свойствами жесткой бетонной смеси. Степень подвижности пластичных бетонных смесей оценивают при помощи стандартного конуса, в который укладывают бетонную смесь. После снятия формы бетон под собственным весом оседает, величина осадки в мм характеризует подвижность бетонной смеси. Бетонная смесь, как правило, приготовляется на бетонных заводах и доставляется на строительство специализированными автомашинами. В

[illegible] бетона может быть произведено в бетонируемых узлах непосредственно на строительной площадке. Бетонные смеси или бетонные узлы на строительной площадке состоят из самого бетонного завода и приемо (или шеоня), дозировочных устройств, бетоносмесителей, машин и бункеров для готового бетона. Бетонные заводы и установки бывают передвижными и средствами автоматизации производства и механизации погрузочно-разгрузочных работ. Дозирование составляющих материалов при приготовлении бетонной смеси осуществляющих производится по весу. Дозирование воды не по весу, а по объему допускается только на бетонных заводах непрерывного действия. Бетонная смесь, доставленная к месту укладки, должна быть однородной и работоспособной. Расслоившуюся при перевозке бетонную смесь, потерявшую прочность перед укладкой необходимо перемешать до полного восстановления однородности. Укладка бетонной смеси производится слоями с тщательным их уплотнением, от качества уплотнения зависит плотность, прочность и долговечность бетона. Для уплотнения бетона применяются электромеханические, электромагнитные и пневматические вибраторы. Уплотнение бетона в условиях его нагревания при плохом выдерживании, т.е. искусственном увлажнении свежей смеси, которой позволяет прочно схватываться и не позволяет достичь более полного уплотнения. Бетон на площадку бетонной смеси следует производить после отогрева промерзшего помещения. Допускается укладывать смесь на контактах получившуюся вследствие или старый бетон при бетонировании бетона в конструкции способом торкрета, при предварительном разогреве бетонной смеси, в числе применении бетона с противоморозными добавками.

Распалубливание конструкции

Нарастание прочности бетона в определенные сроки контролируется лабораторией путем испытания серий образцов. В расчетах прочность бетона назначается сроки распалубливания бетонных и железобетонных конструкций. Перед началом распалубливания открытые бетонные поверхности осматривают и обстукивают. При распалубливании необходимо сохранить опалубку и подпорки, чтобы исключить распалубку на ее решает. Процесс распалубливания всегда начинают с удаления боковых элементов опалубки, не несущих нагрузки от собственного веса конструкций. Бетон при температуре наружного воздуха 15–20° боковые поверхности распалубливают через 2–3 дня. Нижняя опалубка железобетонных конструкций небольших пролетов снимается примерно через 10–12 дней в зависимости от вида конструкции, температуры наружного воздуха, марки и вида цемента, влажности и характера нагрузки и т.д. Эти сроки определяются применительно к конструкциям с учетом достижения требуемой прочности бетона к моменту распалубки.

Планировочные работы

Выравнивание территории и засыпки понижений производится грунтом выгрузки из каналов, кюветов, срезанным с бровок, отвалов, прикавальных полос.

Срезка прикавальных полос в засыпных понижениях осуществляется экскаватором и бульдозером, с созданием уклона в сторону открытого канала

Основной комплекс работ

В основной период работ проектом предусматривается выполнить комплекс работ по устройству земляного автомобильного корыта с устройством водопропускных труб и конструктивными элементами сопряжения с автомобильной дорогой А – 120. Работы выполняются отдельными частями по мере с учетом условия работ в узкой полосе, которая из-за наличия высокопроизводительных работ по ходу фронту подъездной дороги вспомогательная технологическая дорога может быть устроена от начала примыкания к А – 120 до первой водопропускной трубы. Данное решение обосновано утвержденной полосой отвода. [illegible] в данный период возможно выполнить устройство вспомогательной технологической дороги.

При сооружении примыкания проектом предусматривается комплекс работ по ограждению:

- в [illegible] согласно ППР в начале производства работ,

- [illegible] по согласованию с представителем ГИБДД, ответственного за [illegible] на данном участке автодороги, осуществляющего дорожное движение. Работы производятся в дневное время суток с участием автомобилей предприятия в местах проведения [illegible];

- [illegible] при выезде проектом предусматривается установка колодцев в месте стоянки. Данные колодцы исключают проезд автотранспорта на необустроенных на проезжей части работ. На выезде также располагается информационный щит с [illegible] объекта с указанием сроков работ, окончание и названием организации, выполняющей МР.

- по краю полосы движения в горизонтальной установлены вертикальные ограждения по всей длине.

I этап включает в себя выполнение комплекса работ по примыканию [illegible] к существующей трассе на участке ПК 0+00 - ПК 0+17,43.

II этап предусматривает выполнение всего комплекса работ на участке ПК 0+17,43 – ПК [illegible].

Этапы выполнения работ по дороге и разделению на пусковые [illegible] № ОСЦ-[illegible]-ПЗ.1 – ПЗ «Календарный график строительства». Проектируемые подъездные дороги, необходимые для развития крестьянского (фермерского) хозяйства, планируется к строительству в 2018 году, в сроки реализации проекта реконструкции А-120«СПБЮПК»

[illegible] геодезисты. Геодезисты основных из II этапа работ является на том же месте, что и на I этапе. Организация работ так же построена аналогичным образом. Весь комплекс работ выполняется бригадой строительной основной строительной техники

13. Перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройствами последующих конструкций

Промежуточную приемку (или освидетельствование) скрытых работ проводят до перекрывания основных видов работ или конструктивных элементов, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах. До приемки скрытых работ запрещается выполнять последующие работы.

Промежуточная приемка конструктивных элементов, отнесенных к особо ответственным, осуществляется исполнителем строительства до перекрывания их в плане.

К особо ответственным относятся те конструктивные элементы, некачественное выполнение которых может привести к потере несущей способности конструкций или к невозможности эксплуатации для нормальной эксплуатации. Перечень наиболее ответственных конструкций определяется проектной организацией дорогу или сооружения.

Освидетельствование скрытых работ и приемку ответственных конструкций проводят комиссия в составе: представителя заказчика или технического надзора, представителя организации, выполняющей работы (производителя работ, мастера), представителя проектной организации (авторского надзора). В необходимых случаях привлекаются специалисты-эксперты и иные лица по согласию.

Освидетельствование скрытых работ после проверки правильности их выполнения в натуре и соответствия с технической документацией, а также промежуточная приемка ответственных конструкций оформляются соответственно актами освидетельствования скрытых работ и актами промежуточной приемки ответственных конструкций в обязательной форме согласно выполненных работ приложения СП 70.13330.2012.

Освидетельствование скрытых работ и составление актов в случаях, когда последующие работы проводятся спустя после длительного перерыва, следует производить непосредственно перед производством последующих работ.

Акты на скрытые конструкции на требования заказчика на всех этапах производятся за счет заказчика. Выявленные при вскрытии конструкций дефекты в праве устранить организации, выполнившей данные работы.

Акты освидетельствования скрытых работ и промежуточных приемок ответственных конструкций при строительстве и ремонте автомобильных дорог и сооружений на них составляются в трех экземплярах и после подписания хранятся один экземпляр у организации-заказчика (технического надзора), один экземпляр - в организации, выполнившей данные работы, один - в проектной организации.

1. Геодезические и разбивочные работы:
   - восстановление и закрепление трассы;
   - создание геодезической разбивочной основы (ГРО);
   - разбивка и закрепление осей и профилей сооружений.
2. Земляные работы:
   - [illegible] для рекультивации [illegible];
   - устройство основания под фундаменты;
   - [illegible] освидетельствования грунтов.
3. Устройство оснований и фундаментов.
4. Монтажные работы:
   - установка несущих металлоконструкций;
   - антикоррозийная защита закладных деталей и сварных соединений;
   - бетонирование конструкции;
   - [illegible].
5. Изоляционные работы:
   - подготовка поверхностей под изоляцию в монтажных зонах сооружений;
   - устройство защитно-предохранительного покрытия [illegible];
   - [illegible] на участках, подлежащих засыпке грунтом;
   - устройство основания под асфальтобетонный слой.

Указанные виды обходов или преодоления специальными средствами естественных препятствий в пределах территории на всех объектах.

ПРОЕКТОМ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ.

12. Описание технических решений по возможному использованию отдельных участков проектируемого линейного объекта для нужд строительства

Ремонт с жестким покрытием работ проходит автодорога А – 120 – автомобильная дорога. Дорогу можно использовать для проезда строительных материалов. Подъезд к основным фронтам работ осуществляется по сформированным временным дорогам.

Также устраивается строительная площадка для хранения техники, материалов и изготовления бытового городка. Площадка для стоянки техники, сбора строительного мусора и бытовых отходов устраивается на арендуемом участке, типа III А – 18. Бытовой городок располагается на территории сельскохозяйственного участка, по согласованию с его владельцем, согласно проектируемого генерального плана. Строительный городок городок самой рабочей по всему периметру. На выезде и входе организовать двусторонние ворота. При переходе через существующие канаву прокладываются укладка металлических труб с последующей засыпкой внутренних контрактов и укладкой по утрамбованной насыпи – щебеночной смеси типа ПГС – 16.

13. Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных неблагоприятных природных процессов

На стадии ППР строительная организация должна разработать комплекс мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций, в соответствии с правилами безопасности СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения.

На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий. На стадии ППР строительной организацией должны быть разработаны планы ликвидации аварий.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и уменьшению их масштабов в ходе строительства:

- прогнозирование возможных чрезвычайных ситуаций, их масштаба и характера;
- обеспечение защиты рабочих в случаях от возможных поражающих факторов, в том числе вторичных.

- повышение прочности и устойчивости важнейших элементов объектов, совершенствование технологического процесса;
- повышение устойчивости технологического оборудования;
- повышение устойчивости управления, связи и оповещения;
- разработка и осуществление мероприятий по упреждению роста возникновения аварий и катастроф, а так же вторичных факторов поражения;
- [illegible] строительных фасадов конструкций, показываемый в эксплуатационной документации, обеспечение их сохранности;
- подготовка [illegible] аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- восстановление нарушенных производств в сжатые [illegible];
- производство работ способных, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих поражающих факторов.

Инженерно-технические мероприятия ГО

Следующие инженерно-технические мероприятия ГО в соответствии с п. 1.9 СНиП 2.01.51-90 в сооружении не предусмотрены.

Планируемый объект, по своей категории по ГО, линейные сооружения гражданской обороны не предусматриваются. Для транспортных сооружений не требуется принятия мер по устройству защитных сооружений, убежищ или противорадиационных укрытий ввиду отсутствия постоянного контингента работников, отсутствия опасных для жизни населения производственных процессов.

Объект будет строиться из материалов негорючих и пожарного отношения.

Объект – протяженный линейный с подземными сооружениями, является постоянно действующим сооружением и не подлежит переустройству в военное время.

Системы оповещения и управления ГО объектов не требуется.

Решений по бесаварийной остановке технологических процессов объекта не требуется.

Решений по повышению надежности электроснабжения не требуется.

Решений по повышению надежности и устойчивости работы источников водоснабжения не требуется.

Применение противопожарных мероприятий и др. мероприятий по инженерно объектов не требуется.

Для проектируемого объекта отсутствует необходимость в учете и обеспечении особых требований, установленных СНиП 2.01.51-90, в соответствии с приложением 1 к СП 11-107-98.

Мероприятия по предупреждению ЧС природного и техногенного характера

Простые решения по предупреждению ЧС аварии автотранспорта в снижении их вероятности:

1. Объект не относится к взрывопожароопасным. Специальные мероприятия по обеспечению пожаро-пожарной безопасности не предусматриваются.

2. Проектируемые объекты работают в автономном режиме и не требуют помощи в получении электро-, газо-, тепло- и водоснабжения.

3. Резервов материальных средств для снижения аварий на объекте не требуется.

4. Специальных устройств системы оповещения ЧС на объекте не требуется.

При наличии аварий, инцидентов подразделения ГИБДД, остальные общественные системы связи.

При наличии несогласованных неисправностей конструкций сооружений на магистральных линиях в обязанности лицом эксплуатирующей организации входит установка на объекте соответствующих знаков (ограничение скорости движения, грузоподъемности автотранспорта).

Эвакуация людей при ЧС на объекте не требуется, т.к. отсутствуют постоянные рабочие места. Эвакуация людей, попавших в аварию, осуществляется на попутном транспорте, приезжают ГИБДД и спасатели, которые помогут.

14. Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства

Объект расположен в непосредственной близости от существующей Федеральной трассы, для исключения проникновения грузового автотранспорта принятом предусмотрены ограждения колесоотбойные на въезде и выезде. Строительная техника при выполнении участка примыкания выполняет движение с соблюдением действующих нормативных документов под руководством лица, ответственного за безопасность движения на объекте (мастер или производитель работ).

15. Обоснование потребности строительства в кадрах, жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве

Для сокращения продолжительности участка, обеспечения высоких темпов работ и с учетом местоположения участка строительства от мест дислокации строительных специализированных организаций в проекте применяется сменный метод работ – 2 смены.

Продолжительность строительства – 4 мес, продолжительность смены – 8 часов, работы ведутся в 2 смены.

Дисперсия рабочих от числа применения до числа работ осуществляется приказом организации.

16. Обоснование принятой продолжительности строительства

Согласно СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и заделов в строительстве предприятий, зданий и сооружений» норм продолжительности строительства аналогичных объектов с учетом дней отгрузки в окружности трассы А – 120, продолжительность строительства составляет – 4 мес.

Нормы продолжительности строительства объекта отсчитывают первого от даты начала выполнения подготовительных подготовительных работ, состав которых установлен СНиП 1.04.03-85, до даты ввода объекта в эксплуатацию.

Дата начала строительства объекта оформляется актом, составленным заказчиком и подрядчиком на основе первичной документации бухгалтерского учета строительной организации.

17. Описание проектных решений в перечень мероприятий, обеспечивающих сохранение окружающей среды в период строительства

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо выполнить требования:

- пункта 1 экологии (ФЗ №172) от 10.03.2006г. «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ»;
- постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 11.07.01 г. №101 «О введении в действие санитарных правил и нормативов» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- федерального закона №7 «Об охране окружающей среды».

Оценка окружающей среды представляет собой единый комплекс из следующих элементов:

- [illegible]
- охрана атмосферного воздуха
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible] строительной площадки и передвижения строительной техники, а также из конструктивные недостатки могут оказать отрицательное воздействие на окружающую природную среду, что может проявиться в следствии:

- в загрязнении почвы и растительности территории строительными отходами, бытовыми сточными водами и токсичными веществами;

- в возможности возгорания паров топлива в отработанных газах или возможного возгорания топлива;

- в расплескивании или выливании рабочей жидкости в смазочных материалах при заправке машин или самих машин на топливо в летний период.

Объем отходов ДВС и, следовательно количество вредных веществ, содержащихся в отработанных газах, зависит от ряда факторов:

- качества горючего;

- состояния, двигателя;

- квалификации механика.

Следует помнить, что условия сгорания топлива в двигателях в холодное время года ухудшаются - большая его количество сгорает не полностью, что сопровождается повышенным выбросом окиси углерода. Кроме того, при низких температурах затруднается запуск ДВС после непродолжительного хранения. Большой вред приносят горюче-смазочные материалы в том случае, если они по разным причинам попадают на почву, растительный слой, в воду. Остатки топлива в емкостях, отработанные материалы, оставленные после работы, могут вызвать пожарный пожар в результате самовозгорания или воспламенения огня.

Сохранению природной обстановки в районе строительства будет способствовать строгое соблюдение проектных требований по размещению и границы выполнения работ, а также обязательное соблюдение нормативных документов.

Для предотвращения загрязнения атмосферного воздуха, задымления лесных массивов [illegible] загрязнения снегами промышленной копоти, автомобильных покрышек и другого [illegible] мусора.

При разработке проекта производства работ генеральной подрядной строительной организации на основе вышеуказанных документов с учетом объекта организации строительства должны разработать [illegible]-охранные мероприятия, в которых необходимо отразить:

- мероприятия по охране и рациональному использованию земли;
- мероприятия по охране лесных насаждений и растительности;
- мероприятия по охране водоемов и по борьбе с загрязнением;
- мероприятия по охране водных ресурсов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земель должны включать:

- восстановление нарушенных размеров строительной площадки для производства строительно-монтажных работ;
- сохранение снятого верхнего растительного слоя почвы для последующего его восстановления;
- мероприятия по обеспечению складирования, временного хранения ГСМ и обслуживания строительных машин и механизмов на специальных площадках, оборудование системой организованного сбора ливневых стоков под устройство по периметру площадок временной ливневой канализации с отводом на локальные [illegible] очистные сооружения и на [illegible] с последующим по утвержденному графику вывозом с территории строительства;
- выполнение мероприятий, исключающих попадание ГСМ на почву при мелкомасштабных работах [illegible] машин и механизмов (заправка, [illegible] промывка инвентарных [illegible] и т.д.);
- обязательные высоты труб в случае устной сварки строительных машин и механизмов;
- обеспечение хорошего технического состояния и работы механизмов строительной техники и специально изготовленные емкости с последующей отправкой на регенерацию;
- сбор строительного мусора.

Мероприятия по охране атмосферного бассейна должны включать в себя мероприятия, обеспечивающие полное улавливание выбросов вредных веществ в окружающей природной среды воздуха. С этой целью должны предусмотреть:

- регулировку топливной аппаратуры двигателей внутреннего сгорания в условиях на [illegible] [illegible] предупреждения токсичного сгорания.

- [illegible] для технических нужд электростанции [illegible] топлива.

Борьба с шумом должна быть направлена на обеспечение нормальных условий труда и быта работающих и включает в себя:

- использование глушителей для двигателей;
- соблюдение технологической дисциплины;
- улучшение качества подъездных и внутриплощадочных дорог;
- использование контейнеров для хранения строительных грузов.

Мероприятия по охране воздуха должны исключить возможность сброса в воздух строительных отходов, горюче-смазочных материалов, отходов масел и токсичных веществ. С этой целью следует предусмотреть:

- организацию входного контроля строительных конструкций и материалов на предмет соответствия качества применяемых материалов проекту в части содержания токсичных веществ, опасных для растительности и животного мира.

Стационарный пост. Наружные объекты и небольшие грузы выносятся на ближайшей к объекту строительства полигон бытовых отходов (для отходов 5 класса опасности) - на полигон ТБО.

18. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

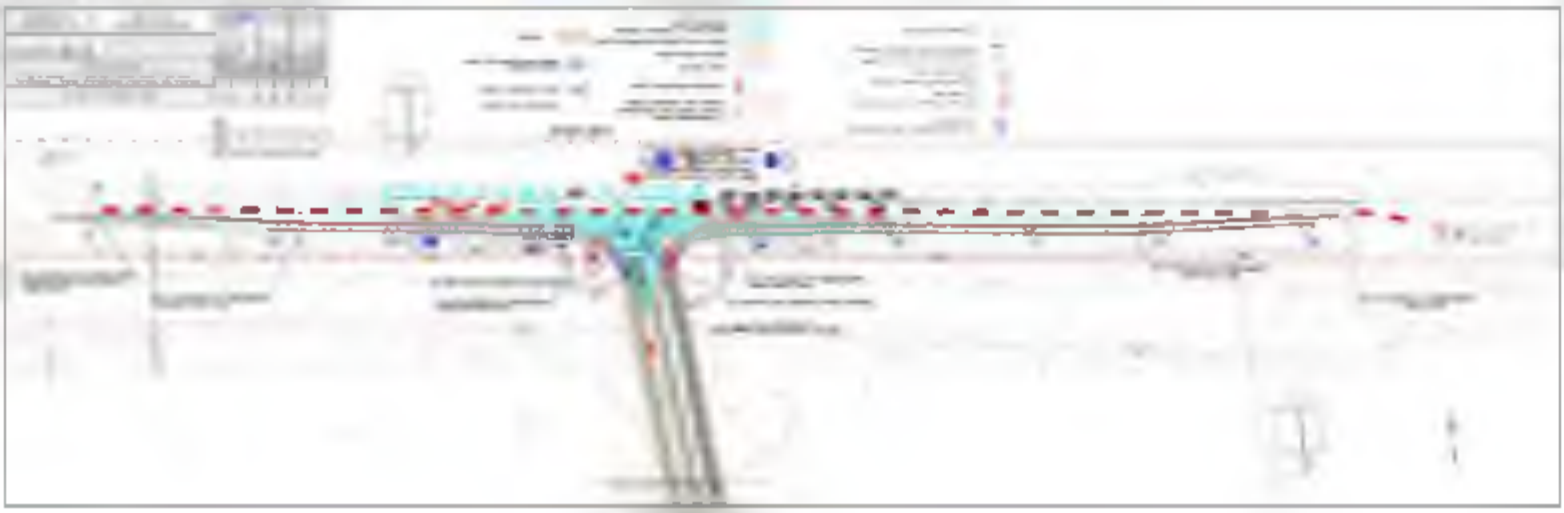
Таблица (Ф4.1)

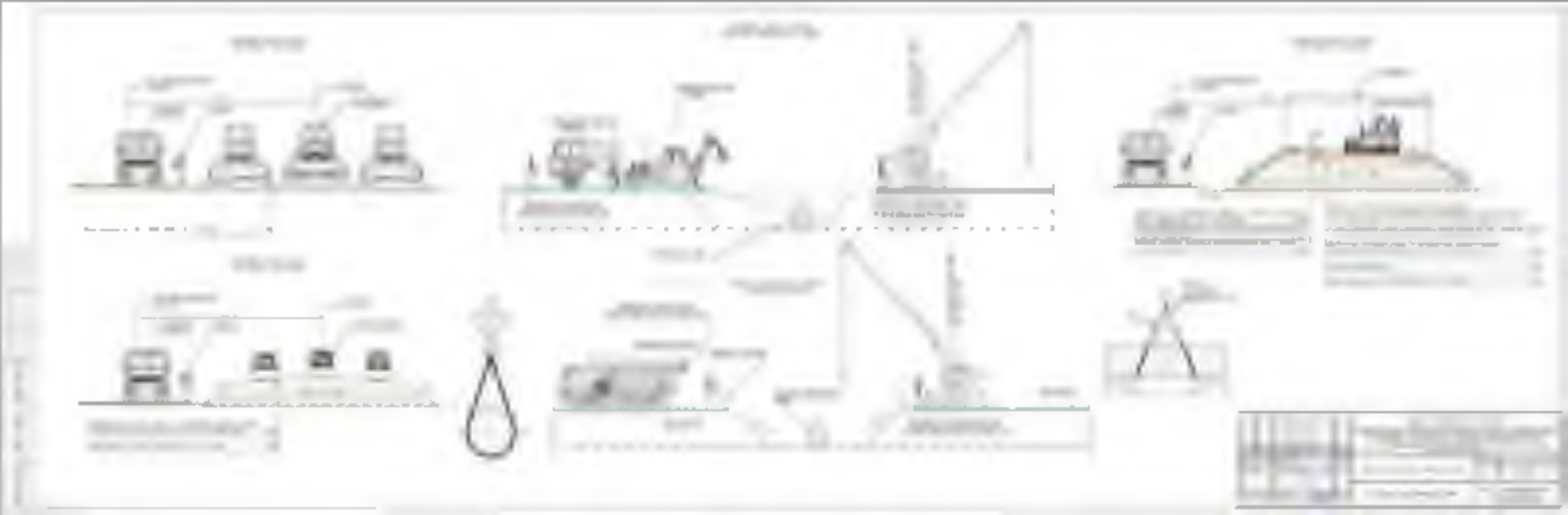
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Сметная стоимость строительства В том числе возвратные средства	тыс. руб.	[illegible] [illegible]
2	Сметная трудоемкость строительно-монтажных работ - в прежних ценах; - в ценах 1991 г. (п. 1.7.1.1)	чел. дней	
3	Численность людей на строительной площадке	чел.	[illegible]

Приложение 1

Схема устройства пункта мойки колес

Пропускная способность (машин/час)	до 10
Размеры зон (габаритные)	
-длина	8000
-ширина	3500
-высота	5400





[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]			[illegible]	[illegible]				
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Приложение 1

Схема устройства пункта мойки колес

Пропускная способность (машин/час)	до 10
Размеры, мм (габаритные)	
-длина	8000
-ширина	3500
-высота	3400

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Наименование работ		Ед. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.1	Вырубка кустарника (диаметр ствола на высоте 1м от от земли - 8см, количество пней - 25)	м²	1,5 (в том числе древесной 1,275, древесной 0,225)	[illegible]
1.2	Вырубка леса, лесная (диаметр ствола на высоте 1м от земли - 8см, количество пней - 25)	м²	1,5 (в том числе древесной 1,275, древесной 0,225)	[illegible]
2	Срезка растительного слоя с последующим бурением грунтов	м³	1100	[illegible]
Устройство бытового городка				
3	Отсыпка насыпи с планировкой Hср=20см/демонтаж для устройства бытового городка с последующим вывозом на расстояние до 10км для повторного использования	м³/м²	715/345	[illegible]
4	Отсыпка насыпи средней крупности для устройства подхода к бытовому городку с последующим вывозом на расстояние до 10км для повторного использования	м³	100	[illegible]
5	Устройство основания под полы ПАГ-14 с последующим выводом на расстояние до 10км для повторного использования Слой щебня фракции 40 - 70мм толщиной 10см, площадью Слой песка средней крупности толщиной 5см, площадью	м³/м²	600/60 600/60	[illegible]
6	Монтаж бытового городка в б. полы ПАГ-14 с учетом всех внутренних работ	шт/м²	10/84	[illegible]
7	Монтаж биотуалета передвижного типа рабочий. Объем по ж.б. блоку вес 1,0 т, ш. 150 кг = 0,0 т	шт	120	[illegible]

1	1			ВСЗ-17/019-07-РБ.1-ПР
1	1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	
Разработал	Рабинович			ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
Проверил	Ковальский			Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 1
Н.контроль	Шевцова			ООО «Трансгрупп Проект» Санкт-Петербург

8	Доставка, монтаж и демонтаж металлических труб d=325мм L=14,0м под временный съезд	шт/т	12/84	[illegible]
9	укладка и крепление геосетки	м²	880	
Технологический проезд № 1				
10	Срезка растительного слоя грунта для устройства технологического проезда № 1 с последующим вывозом на расстояние до 10 км для повторного использования	м³	2812	
11	Отсыпка насыпи планировкой Hср=15см/демонтаж для устройства технологического проезда № 1 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования	м³/м³	2612/425	[illegible]
12	Устройство водоотвода вдоль насыпи ПАГ-14 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования Слой выбора фрезерованной Hср=[illegible]см/демонтаж Слой насыпи средней крупности толщиной Hср=15см/демонтаж	м³/м³	2612/250 2612/425	[illegible]
13	Монтаж технологического проезда № 1 из 8 секций ПАГ-14	шт/м²	216/198	[illegible]
14	Устройство проезда для сборщиков	шт/м²	1/30	
15	Доставка и установка в рабочее положение гофрированной трубы 159 мм для пропуска водного потока	[illegible]	240	
16	Доставка и установка в рабочее положение промышленного [illegible] [illegible]	[illegible]	[illegible]	
Технологический проезд № 2				
17	Срезка растительного слоя грунта для устройства технологического проезда № 2 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования	м³	[illegible]	
18	Отсыпка насыпи с планировкой Hср=[illegible]см/демонтаж для устройства технологического проезда № 2 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования	м³/м³	[illegible]	[illegible]
19	Устройство водоотвода вдоль насыпи ПАГ-14 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования Слой выбора фрезерованной Hср=[illegible]см/демонтаж Слой насыпи средней крупности толщиной Hср=15см/демонтаж	м³/м³	[illegible] [illegible]	[illegible]

20	Мощение технологического проезда № 2 ж б. плитами ПАГ-14	шт/м^3	94/158	[illegible]
21	Устройство приямка для сбора воды	шт/м^3	1/15	
22	Доставка и установка в рабочее положение гофрированной трубы [illegible]	[illegible]	[illegible]	
23	Доставка и установка в рабочее положение промышленного насоса 15 кВт, производительностью 36 м3/час	маш/час	[illegible]	
24	Сумма расстояния [illegible] для разборки труб, затем [illegible] на расстояние до 10 км для повторного использования	м^2	[illegible]	
25	Отсыпка насыпи планировкой Hср=20см/демонтаж для устройства технологического проезда № 2 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования	м^2/м^3	924/185	[illegible]
26	Устройство щебеночной подготовки под плиты ПАГ-14 Hmin=20см/демонтаж с последующим вывозом в кавальер на расстоянии до 10 км для повторного использования	м^2/м^3	[illegible]	[illegible]
27	Мощение технологического проезда №3 ж б плитами ПАГ-14	шт/м^3	106/178	[illegible]
28	Отсыпка насыпи с планировкой [illegible] для устройства вспомогательного выезда с территории городка	м^2/м^3	73/73	[illegible]
29	Устройство подготовки под плиты ПАГ-14 с последующим вывозом в кавальер на расстояние до 10 км для повторного использования [illegible]	м^2/м^3	73/7 73/11	[illegible]
30	Пиломатериалы для обустройства приямков	м^3	1,8	Заемы ПО
	Дополнительные объемы работ по [illegible]			
31	Монтаж/демонтаж ограждения места работы [illegible]	м	120	[illegible]

32	Изготовление, доставка и использующий механизм шлагбаума с противовесом на 2 х металлических опорах с запорным устройством и окраской	шт/т	3 / 0,21	[illegible]
33	Установка автомойки универсальной /комплект/	шт/т	1 / 5	[illegible]

АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

[redacted]

ООО «ГрандСтройБрикс»

[redacted]

Копия филиалу АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине

[redacted]

Технические условия
на установку защитного футляра на распределительном газопроводе

Заказчик: ООО «ГрандСтройБрикс»

Основание для выдачи технических условий: обращение ООО «ГрандСтройБрикс», входящий № [redacted] от 19.06.2017 г.

Наименование газопровода: газопровод межпоселковый высокого давления [redacted] от ГРС «Новый Свет».

Адрес местонахождения газопровода: газопровод межпоселковый в г. Сосново, Гатчинского района, Ленинградской области [redacted], разработан ПКБ ОАО «Ленгипрогаз».

Диаметр и категория газопроводов на пересекаемом участке: участок полиэтиленового газопровода высокого давления II категории [redacted].

Точное местоположение [redacted] пересечения участка газопровода с автомобильной дорогой согласовать с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

Общие требования:

1. Установку футляра на газопровод осуществить согласно проектной документации. Проектную документацию выполнить силами организации, имеющей такую квалификацию, организацией (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в объеме соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

2. Проектные и строительно-монтажные работы выполнять в объеме, установленном данными техническими условиями, требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального Закона «О Промышленной безопасности», Технических регламентов №384 «О безопасности зданий и сооружений» и №870 «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», межевальных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №542, СТиП 62.13330-2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция», инструкции по защите городских подземных трубопроводов от коррозии РД 153-39.0-091-01, а также норм и правил в области промышленной безопасности.

3. Проектную документацию по данным техническим условиям, согласованную с эксплуатирующей организацией участка предоставить на согласование в Управление эксплуатации АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», на новой чем в 2-х экземплярах, (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате dwg).

4. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационную техническую документацию.

5. Строительный контроль осуществить специально обученным персоналом Заказчика, либо до начала строительства заключить договор с АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на осуществление функций контроля на объекте.

6. До начала демонтажа газопровода (установка футляров), заключить договор на ведение технического надзора на строительстве по цене эксплуатирующей организации с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

7. Проектом предусмотреть:

- мероприятия по защите футляра от газа морского грунтов;

- конструкцию футляра, обеспечивающую защиту рабочей трубы от механических воздействий и герметичность полости футляра;

- возможность установки футляра без снижения давления в газопроводе;

- при неудовлетворительных результатах контроля, осуществить восстановление стыковых соединений при помощи установленной муфты;

- организацию производства работ, обеспечивающую сохранность действующего газопровода;

- после завершения работ, проведение полного обследования подземного участка газопровода на сплошность изоляции с предоставлением соответствующих документов.

8. Материал футляра определить проектом. Допускаю применение разборного защитного футляра из синтетических материалов (ТУ 2296-019-71455326-2011).

9. В случае применения стального футляра:

предусмотреть мероприятия по установке футляра без отключения потребителей.

[illegible] АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» [illegible]

[illegible] (в ред. [illegible]).

[illegible] протяженности линейной части стального футляра менее [illegible] м и средней коррозионной активности грунтов дополнительных мероприятий [illegible]

[illegible] газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине

I. Проектные предпосылки

1.1 Разработку документации на основании топографической съемки, выполненной в границах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине в соответствии с исполнительной документацией на действующие газопроводы

1.2 Согласование технических характеристик [illegible] параллельного следования в границах АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине [illegible] в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей» [illegible] в г. Гатчине

II. Дополнительные требования

2.1 В случае выявления необходимости переустройства (перекладки) газопровода, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» [illegible] технологических ограничений с указанием реквизитов заинтересованного лица в проектную документацию в полном объеме

2.2 После выполнения работ произвести восстановление зеленых насаждений и благоустройству территории охранной зоны газопровода на этих участках [illegible]

Срок действия технических условий – 2 года

Главный инженер А. М. [illegible]

[illegible]
ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И [illegible]
[illegible]

[illegible]

[illegible] № [illegible]
На № ________ от ________

[illegible]

[illegible]
[illegible] области

Главному инженеру
[illegible]

[illegible], Санкт-Петербург, ул. [illegible],
д. [illegible]
Тел. 8 (812) [illegible]
Факс 8 (812) [illegible]
e-mail: [illegible]

Уважаемый [illegible]!

В настоящее время ООО «[illegible]» разрабатывает проектную документацию по объекту «[illegible] автомобильной дороги [illegible] А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» [illegible] Ленинградской области».

[illegible]

Приложение:
1. Ситуационный план.
2. [illegible]
3. [illegible]

Генеральный директор [illegible]

Исп. [illegible]

АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»

[illegible]

[illegible]

01.11.2019 № 10/17596

на № _____ от _____

ООО «Институт
Градостроительного планирования
и проектирования».

А.В. Семенову

196211, г. Санкт-Петербург, ул.
[illegible]

Тел. 8 (911) 273-26-57

Копия: филиалу АО «Газпром
газораспределение Ленинградская
область» в г. Гатчине

Технические условия на пересечение распределительных газопроводов объектом: «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо».

Заказчик: ООО «Институт градостроительного планирования и проектирования»

Основание для выдачи технических условий: письмо от ООО «Институт градостроительного планирования и проектирования» вх. 36/9470 от 16.10.2019г.

Адрес, район пересечения/параллельного следования: Ленинградская область, Гатчинский район.

Назначение газопровода: для газоснабжения природным газом потребителей в направлении п. Сиверский, Гатчинского района.

Диаметр и категория газопровода на участке пересечения/параллельного следования: газопровод высокого давления II категории, Ø315 мм, проходящие в направлении п. Сиверский, Гатчинского района.

1. Общие инженерно-технические требования:

1.1. Документацию выполнить силами организации, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в объеме соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г.

1.2. Проектные и строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Технических регламентов №384 «О безопасности зданий и сооружений» и №870 «О безопасности сетей

газораспределения и газопотребления», Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» №542, СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 и других норм и правил в области газораспределения и газопотребления.

1.3 Проектную документацию согласовать АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» не менее чем в 2-х экземплярах (1 экз. в печатном и 1 экз. в электронном виде (в формате dwg)).

1.4 До начала строительно-монтажных работ провести экспертизу проектно-сметной документации в соответствии с действующим законодательством РФ и градостроительной деятельности в промышленной безопасности.

2. Проектом предусмотреть:

2.1. Разработку документации на основании топографической съемки, согласованной с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине в сотрудничестве с исполнительной документацией на действующий газопровод.

2.2. Согласование технических характеристик и глубины залегания газопровода, в местах пересечения и параллельного следования, с филиалом АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

2.3. Проведение земляно-строительных работ в «охранных» зонах газопроводов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Правила охраны газораспределительных сетей» силами малой механизации и в присутствии представителей филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Гатчине.

3. Дополнительные требования:

3.1. В случае выполнения необходимости переустройства (перекладки) газопроводов, принадлежащих АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», необходимо направить в Управление капитального строительства и инвестиций АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» заявку на выполнение мероприятий, связанных с снижением технических ограничений, с указанием реквизитов заинтересованных лиц и проектную документацию в полном объеме.

3.2. После окончания работ произвести выполнение всех работ по благоустройству территории охранной зоны газопровода за счет средств Заказчика.

Срок действия технических условий – 3 года.

Главный инженер **А. М. Агеев**

А.С. Зверев
[illegible]

Генеральному директору ООО
«ГрадстройПроект»
Семенову А.Л.

[redacted]

[redacted]

Уважаемый Андрей Леонидович!

В ответ на ваше обращение сообщаем, что нами готовность принять с целью дальнейшего хозяйственного использования для нужд крестьянского (фермерского) хозяйства материалы, необходимость в утилизации которых, возникает в процессе выполнения строительно-монтажных работ по объекту «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с прилегающим к автомобильной дороге 0-1,00 км.(далее-Петербургское Шоссе) расположенного в Гатчинском районе Ленинградской области», в нижеперечисленном количестве:

Песок – 2000 м3;
Щебень – 1000 м3;
Плодородный слой почвы – 8000 м3;
Потенциально-плодородный слой почвы – 8000 м3.

Временное складирование высвобожденных материалов будет осуществлено на территории крестьянского (фермерского) хозяйства. Средняя расстояние вывоза от объекта строительства до места складирования – 2 км.

Индивидуальный предприниматель **А.В. Дуванов**

17.11.2017 № 126

На № _____ от _____

Генеральному директору ООО «Недострой Проект» Семенову А.В.

[redacted]

Уважаемый Андрей Валерьевич!

В ответ на ваше обращение сообщаю, что согласовываю расположение строительной площадки в юго-восточной части участка с кадастровым номером 47:23:0439002:523 (проектная на чертеже ПСД-1501б-47-ПЗ-02 л. 1 тома 5.1 «Проект организации строительства»).

Так же сообщаю, что заключены арендаторами участков с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523 и 47:23:0439002:524 дополнительные соглашения на основании договора аренды с ЗАО «Гр[illegible]ромонтажмовый [illegible]» 20.10.2017.

Приложение:

1. Договор аренды на участки 47:23:0439002:523 и 47:23:0439002:524 на 3 л.

Полномочный представитель **А.В. Дудин**

ДОГОВОР АРЕНДЫ

[illegible] Колпаны
Гатчинского района

«20» января 2017 г.

Закрытое акционерное общество «Гатчинский комбикормовый завод» (ИНН 4719000501, ОГРН 1024702091588, место нахождения 188362, Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Малые Колпаны, ул. Заводская, д.31, в лице генерального директора Кучерова [illegible] Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дунаев Александр Викторович, зарегистрирован Межрайонной федеральной налоговой службой по Выборгскому району Ленинградской области 15.12.2016г., ОГРНИП 317047800129304, ИНН 290201841403, 08 мая 1965 года рождения, место рождения: гор.Северодвинск Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, пол мужской, паспорт 40 13 813876 выдан 30.10.2013 г. ТП №16 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не г.Санкт-Петербурга, код подразделения 780-016, зарегистрирован по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пгт.Ларино, ул.Полевая, дом 9а, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду:

а) Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0439002:524, площадью 466000 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ «Новый Свет»;

б) Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0439002:523, площадью 385080 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ «Новый Свет»

Далее по тексту договора именуемые - Участки.

Общая площадь передаваемых в аренду Участков составляет 851668 кв.м. (85,17 Га)

1.2 **Особые условия и ограничения:**

1.2.1. Часть земельного участка площадью 13386 кв.м. выделенная из земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:524, местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ «Новый свет», часть земельного участка площадью 15040 кв.м., выделенная из земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:523, местоположение: ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ «Новый свет» в границах, указанных на схемах расположения частей земельных участков прилагаемых к настоящему договору и являющихся его неотъемлемой частью (Приложение № 1) используется для прокладки трассы газопровода «Строительство ГРС Ларино и перемычки между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кингисепп-Ярославль-Ленинград» и состоит строится «Строительство ГРС Ларино и перемычки между МГ Белоусово-Ленинград и МГ Кингисепп-Ярославль-Ленинград», под объектом: Газопровод ДУ100 на срок до окончания строительства вышеуказанного объекта на условиях использования Арендатором в сельскохозяйственных целях земельных участков до отдельного уведомления Арендодателя, которое будет оформлено путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.2.2. На участок с кадастровым номером 47:23:0439002:524 зарегистрировано ограничение (обременение), вид: ипотека, дата государственной регистрации: 03.08.2015 номер государственной регистрации: 47-47/017-47/017/037/2015-763/1, лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: Общество с ограниченной ответственностью «ПТБ Фасторинг», ОГРН 1[illegible]1145 КПП:77050100[illegible], основание государственной регистрации: Договор залога № 00363-ДЗ [illegible].

На участок с кадастровым номером 47:23:0439002:523 зарегистрировано ограничение (обременение), вид: ипотека, дата государственной регистрации: 03.08.2015 номер государственной регистрации: 47-47/017-47/017/037/2015-762/1, лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права: Общество с ограниченной ответственностью «ПТБ Фасторинг», ОГРН 1[illegible]1145 КПП:77050100[illegible], основание государственной регистрации: Договор залога № 00363-ДЗ [illegible].

1.2.3. Участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, предоставляются для ведения сельскохозяйственной деятельности – под организацию сада и питомника плодово-ягодных растений.

Приведенное описание цели использования является окончательным и именуется в дальнейшем «разрешенное использование».

1.2.4. Обозначение разрешенного использования Участков предполагает, что Арендатор в течение срока аренды осуществляет на арендуемых Участках комплекс работ по организации сада и питомника плодово-ягодных растений включающий в себя: проектирование организации территории сада и питомника (определение схемы посадки, разбивка на кварталы, дороги, противопожарные насаждения, определение мелиоративных мероприятий), подбор сортов, определение потребности в посадочном и семенном материале, удобрениях, средствах защиты от сорняков и вредителей, поливе, определение оптимальной организации ухода за почвой и растениями, подготовку территории под посадку, выстраивание насаждений, организацию подъезда к территории, последовательное проведение работ по реализации проекта организации сада и питомника на Участках, осуществление работ по содержанию и функционированию сада и питомника.

1.3. Арендодатель в соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет Арендатора о том, что на момент заключения Договора Участки никому не отчуждены, в споре или под арестом не состоят за исключением ограничений, указанных в п.1.2. настоящего Договора.

1.4. На Участках отсутствуют объекты недвижимого имущества.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Ставка арендной платы за указанные в п.1.1. настоящего Договора Участки составляет ***5211,46 руб. (пять тысяч двести одиннадцать рублей 46 копеек), в т.ч. НДС 868,58 руб. (четыреста шестьдесят восемь рублей 58 копеек) 18% в месяц.***

2.2. Оплата арендной платы производится на р/с Арендодателя ежемесячно в срок до 3 (трёх) числа месяца, следующего за истекшим месяцем аренды.

2.3. Стороны пришли к соглашению, что оплата арендной платы может быть осуществлена путем взаимозачета встречных денежных требований Арендодателя и Арендатора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, направив за месяц или за 30 календарных дней уведомление об этом Арендатору;

3.1.2. на беспрепятственный доступ на территорию земельных участков с целью их

[illegible] на предмет соблюдения условий Договора;

3.1.3. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. передать Участок Арендатору по акту приема-передачи в соответствии с условиями настоящего договора в состоянии, пригодном для его использования в соответствии с разрешенным использованием;

3.2.2. не злоупотреблять с Арендатором руководствоваться законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

3.2.3. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора;

3.2.4. в случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направить Арендатору письменное уведомление об этом.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. использовать участки в соответствии с разрешенным использованием;

4.1.2. получать от Арендодателя информацию об Участках;

4.1.3. по истечении Договора, в соответствии со ст. 621 Гражданского кодекса РФ, на новый срок в преимущественном порядке на согласованных сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, переданному Арендодателю не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания срока действия настоящего Договора;

4.1.4. досрочно расторгнуть Договор, направив не менее чем за 30 календарных дней уведомление об этом Арендодателю, с передачей по Акту приема-передачи Участков;

4.1.5. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации и условиям настоящего Договора.

4.1.6. Передавать Участки в субаренду, передавать право аренды в залог, в качестве вклада в уставный капитал, каким-либо иным образом обременять право аренды Участков, только с письменного согласия Арендодателя.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. использовать Участок в соответствии с Разрешенным использованием и на условиях, установленных настоящим Договором;

4.2.2. не злоупотреблять с Арендодателем руководствоваться законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

4.2.3. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участков, а также экологической обстановки на прилегающей территории;

4.2.4. своевременно и в полном объеме производить арендные платежи, в соответствии с настоящим Договором;

4.2.5. по истечении срока действия Договора возвратить Участки Арендодателю по Акту приема-передачи;

4.2.6. обеспечивать Арендодателю свободный доступ на Участки для контроля выполнения договорных условий;

4.2.7. в случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направить Арендодателю уведомление об этом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае несвоевременной внесения арендной платы Арендодатель вправе предъявить Арендатору претензию об уплате неустойки. Определение размера неустойки производится из 0,1% от суммы арендной платы по настоящему Договору за каждый день просрочки.

6 ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕТЕНЗИЙ И СПОРОВ

6.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению путем переговоров с соблюдением досудебного (претензионного) порядка урегулирования спора.

6.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне, которая допустила нарушение условия настоящего Договора. В претензии перечисляются нарушения со ссылкой на соответствующие положения настоящего Договора, а также указываются действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений. Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 (десяти) дней с даты ее направления.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

7.1. Изменение условия настоящего Договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором или действующим законодательством. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме подписываются сторонами.

8. СРОК АРЕНДЫ

8.1. Срок аренды Участка с 20 января 2017 года по 19 декабря 2017 года, что составляет 11 (одиннадцать) календарных месяцев.

8.2. Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами. Условия настоящего Договора распространяются на фактические правоотношения Сторон, возникшие с 20 января 2017 года.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Передача Участков производится по Акту приема – передачи, который подписывается Арендодателем и Арендатором и является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №2).

9.2. Стороны пришли к соглашению, что в случае возникновения между ними при заключении договора споров и/или разногласий (предпереговорных споров) вышеуказанный ранее порядок не рассмотрение в судебные органы по месту нахождения земельного участка.

9.3. Стороны не несут ответственности за невыполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязанностей по настоящему договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и сроков ее оплаты.

9.4. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, один экземпляр для Арендодателя и по одному экземпляру для Арендатора.

9.5. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. Схема расположения земельного участка (Приложение №1)
2. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение №2)

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
ЗАО «Агрофирма ККЗ» 188302, Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Малые Колпаны, ул. Заводская, д. 11 ОГРН 1024700[illegible] ИНН 4705[illegible] КПП 470[illegible] р/с 40702810[illegible] Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк» к/с 30101810[illegible] БИК 04[illegible]	**Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Бунин Александр Викторович** 08 мая 1968 года рождения, место рождения: гор. Северодвинск Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, вид основного документа: ПС 11 [illegible] выдан 06.10.2003 г. ОП № 16 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу в Ленинградской обл. в Калининском районе г. Санкт-Петербурга, код подразделения [illegible], зарегистрирован по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Замшино, ул. Полевая, д. 9а

Подписи сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
Генеральный директор ЗАО «Агрофирма ККЗ» _____ А.В. Бунин М.П.	_____ А.В. Бунин М.П.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

[illegible]

предоставляемой для строительства объекта

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	48 [illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
РАСПОЛОЖЕНИЕ ЧАСТИ ЛИНЕЙНОГО УЧАСТКА

[illegible]

Масштаб 1:[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

ЧЕРТЕЖ СООТВЕТСТВУЕТ ПРИКАЗУ

[illegible]

Масштаб 1:[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение № 1
к договору аренды
от «30» января 2017 г.

АКТ
приема-передачи земельных участков

пер.Малые Колпаны Гатчинского района «30» января 2017 г.

Закрытое акционерное общество «[illegible]ский комбикормовый завод» (ОГРН [illegible], ИНН [illegible], место нахождения: [illegible], Ленинградская область, Гатчинский район, пер.Малые Колпаны, д.[illegible], в лице Генерального директора Алексеева Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

и глава крестьянского (фермерского) хозяйства Дедова Александр Викторович, зарегистрированный Межрайонной Федеральной налоговой службой по Выборгскому району Ленинградской области 15.12.2016 г., ОГРНИП [illegible], ИНН [illegible], 08 мая 1958 года рождения, место рождения: гор.Сосновоборск Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, вид документа, паспорт 40 13 [illegible] выдан 30.10.2013 г. ГП [illegible] УФМС Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в настоящем р-не г.Санкт-Петербурга, код подразделения 780-018, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пер.Малые Колпаны, д.9а, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду:

а) Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0470002:324, площадью [illegible] кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АО «Новый Свет»;

б) Земельный участок с кадастровым номером 47:23:0470002:321, площадью 14,9660 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АО «Новый Свет»;

Далее по тексту договора именуемые «Участки».

Общая площадь передаваемых в аренду участков составляет 8[illegible] кв.м. (8,17 Га)

Физическое состояние арендуемых участков на момент предоставления в соответствующем и пригодном для использования в соответствии с разрешенным использованием.

Подписи сторон:

Арендодатель: Арендатор:

Генеральный директор
ЗАО «[illegible]»

_____ А.В.Алексеев _____ Д.В.Дедов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург-Ивановские Пороги» в Волосовском районе Ленинградской области

Раздел 4 Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта.

Том 4.2 Переустройство коммуникации
Переустройство газопровода

ПСД-17/010-47-ГП.2

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор А.В. Сенин

Главный инженер проекта И.А. Мошкинский

Санкт-Петербург
2017 г.

[redacted]

Генеральному директору
ООО «Градстройпроект»
[redacted]

196211, Санкт-Петербург,
улица Бассейная,
дом 69-79

[redacted]

Заключение
[redacted] мелиоративной системы по объекту: «Строительство подъездной автомобильной дороги к [redacted] хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

На Заключение представлены:

1.Письмо Генерального директора ООО «Градстройпроект» Семёнова А.В. № 06/09-02 от 06.09.2017 года.

2.Проектная документация. Том ПСД-17/010-47.

В соответствии с представленными материалами установлено, что [redacted] автомобильная дорога на протяжении 500 м пересекает мелиоративную систему «Пустошка», состоящую из открытых каналов и коллекторно-дренажных систем. При этом пересекаются 3 открытых канала и 4 коллекторные системы. В местах пересечения автомобильной дороги с каналами проектируется устройство трубопереездов с диаметром трубы 1,0 м, длиной 19-20 м с [redacted] из монолитного бетона. Крепление откосов каналов в верхнем и нижнем бьефах трубопереездов выполняется габионами матрасного-цифонного типа.

Переустройство [illegible] устройства канала глубиной 1,74-2,62 м, расположенного параллельно трассе дороги на расстоянии 11 м от оси дороги, перехватывающего дренажные стоки. Крепление откосов и дна канала выполнено геоматами матовсо-графитного типа «Reno». Устьевые сооружения дрен в количестве 37 штук и коллектора ЗК - 1-2.1.2 при выходе их в канал выполнены в виде пластмассовых труб диаметром 100 мм.

Технические решения при пересечении трассой подъездной автомобильной дороги мелиоративной сети участка «Пустошка» соответствуют СНиП «Мелиоративные системы и сооружения», исключают подтопление смежных территорий. ФГБУ «Управление «Ленмелиоводхоз» согласовывает представленную проектную документацию.

Директор А.Э. Решетов

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГАТЧИНСКИЙ КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД

[redacted]

[redacted]

[redacted] от 23.08.14.

[redacted]

На Ваше обращение от [redacted] сообщаем, что ЗАО «Гатчинский комбикормовый завод» не возражает против расположения проектируемой подъездной [redacted] и фундаментов опоры на участке с кадастровым номером [redacted], принадлежащем ЗАО «Гатчинский комбикормовый завод» на праве собственности.

Разработанную проектную документацию [redacted] с ЗАО «Гатчинский комбикормовый завод».

Генеральный директор
ЗАО «Гатчинский
комбикормовый завод» Д.В. Кузнецов

Проектная документация лесного участка, предоставленного в
аренду [illegible]

в целях [illegible] – дороги автомобильной и
[illegible]
автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге [illegible]
[illegible]

[illegible]

от [illegible] № [illegible]

Раздел 1. Общие сведения о лесном участке

1. Наименование субъекта Российской Федерации [illegible]

2. Наименование муниципального района [illegible]

3. [illegible] [illegible]

4. Наименование [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – защитные полосы лесов, расположенные вдоль [illegible] общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

5. Общая площадь лесного участка 1,14 га

6. [illegible]

[illegible]	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]										
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]		[illegible]							[illegible]	[illegible]
	леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – защитные полосы лесов, расположенные вдоль [illegible] пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.										
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]
	[illegible]		[illegible]							[illegible]	[illegible]
			1,14							[illegible]	[illegible]

7. [illegible]
[illegible]

Раздел II. Схема расположения и граница лесного участка

Ленинградская область Гатчинское лесничество

Условные обозначения:

	Направление	Румбы	

Раздел III. Характеристики лесного участка

1. Распределение земель

[illegible]

[illegible]	[illegible]									
	[illegible]					[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

2. Характеристики насаждений

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			
						[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
					[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

3. Сведения о таксационных [illegible] насаждениях лесного участка

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		
						[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

4. Виды и объемы [illegible] на [illegible] лесного участка

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]				
[illegible]				
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]		[illegible]

5. Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Атчинского лесничества в квартале №75 Сусанинского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие [illegible] использования лесов: виды использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ [illegible] железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования автомобильных дорог общего пользования находящихся в собственности субъектов Российской Федерации [illegible] ценные леса (противоэрозионные леса)

6. Проектируемый вид использования лесов: строительство линейного объекта, строительство [illegible] к эксплуатации линейных объектов

7. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Лесной участок в аренде с целью заготовки древесины (квартал №75) у [illegible] ский лесопункт", договор № [illegible]

Регистрационный номер [illegible] 01/024/2008 334 от 29.01.2009г

8. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Атчинского лесничества предусмотрены следующие ограничения использования лесов:

[illegible]

9. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

10. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Наименование	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование	Площадь, га
1	2	3	4	5	6	7
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

11. Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Наименование	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

12. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Раздел IV. Расчет и сроки внесения арендной платы по разрешенному виду использования лесного участка.

Расчёт арендной платы [illegible] разрешенному виду [illegible] лесного участка строительство [illegible] эксплуатация линейного объекта

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Характеристика лесного участка	Вид [illegible]	[illegible]	Порода	Дополнительные [illegible] (ОЗУ)	Ставка платы, руб/га в год	Дополнительные коэффициенты					Размер арендной платы, руб. [illegible]
										[illegible] защитности	в отношении муниципального района	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
[illegible]	75	15	0,21	[illegible]	земли леса	постоянное лесопользование	млн	–	4451,21	4,5	2,0	1,0	1,0	1,31	[illegible]545,5[illegible]
	75	16	0,50	Гарь 2002 г.			мн	–	[illegible]7,80	4,5	2,0	0,9	1,0	1,31	24637,6[illegible]
	75	27	0,31	Гарь 2002 г.		[illegible]	мн	–	4643,80	4,5	2,0	0,9	1,0	1,31	[illegible]91,8[illegible]
	75	40	0,05	Трасса ЛЭП			нл	–	[illegible]1,20	4,5	2,0	0,5	1,0	1,31	[illegible],99
Итого			1,14												55 727,[illegible]

Раздел 9. Заключительные положения

1. Лесной участок необходимо оформлять как часть лесного участка Гачинского лесничества [illegible] номер [illegible].

2. При подготовке настоящей проектной документации использовались сведения государственного лесного реестра, полученные по запросу заказчика ООО "Экомбинат" от [illegible] № [illegible].

3. Особые условия: Нет

4. Приложения:

Директор ООО "Экомбинат" _____ С.Н.Сергеев

Директор Гачинского лесничества - филиала ООО "Экомбинат" _____ О.Н.Гаева

Заместитель Главного лесничего участкового лесничества _____ М.А.Куликов

Инженер по лесопользованию 1 категории Гачинского лесничества _____ В.В.Сорин

Заместитель Лесной Александр Викторович _____

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

[illegible]

Форма 2

[illegible]

[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]			
[illegible]		[illegible]	

[illegible]		[illegible]
[illegible]		[illegible]
[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
	[illegible]	[illegible]
[illegible]		[illegible]
[illegible]		[illegible]

[illegible]		[illegible]	
[illegible]			

17.11.2017 № 126

[illegible] от

Генеральному директору ООО
«ГрадстройПроект»
Семенову А.В.

[illegible]

Уважаемый Андрей Валерьевич!

В ответ на ваше обращение сообщаю, что для энергоснабжения строительства, с целью обеспечения мощности электроэнергии фермерского хозяйства в размере до 90 кВт, с подключением к ТП, расположенной непосредственно у строительной площадки, в адрес прибыли договор на технологическое присоединение (приложение 1) и договор на энергоснабжение (приложение 2).

Приложение:

1. Договор на технологическое присоединение с ПАО «Ленэнерго» № ОД ГтЭС 3196-17/3473-Э-17 от 20.02.2017 на 8 л.;
2. Договор на энергоснабжение с АО «Петербургская сбытовая компания» № [illegible] от 01.01.2017.

Индивидуальный предприниматель **А.В. Дунаев**

ДОГОВОР №[illegible] – [illegible] – [illegible] – 3 – 17

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

Санкт-Петербург «[illegible]» [illegible] 2017 г.

Публичное акционерное общество энергетики и электрификации «Ленэнерго, именуемое в дальнейшем [illegible], в лице Представителя **Ольги Алексеевны Жаровой**, действующей на основании Доверенности № [illegible] от [illegible] г., с одной стороны и

Глава крестьянского фермерского хозяйства Дорофеев Александр Викторович, именуемый в дальнейшем заявителем, действующий на основании свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства серии 47 №[illegible] от 13.12.2016, СНИЛС [illegible], с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по выполнению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) - **жилого распределительного устройства (ГРУ) АБК и помещения крестьянского (фермерского) хозяйства**, в том числе по выполнению комплекса обязательств технологического характера (включая по проектированию, строительству, обеспечению) присоединения энергопринимающих установок, регулированию отношений с третьими лицами в части возможности строительства (эксплуатации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электросетевого хозяйства), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих установок - **150 кВт**;

категория надежности - **третья**;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение - **0,4 кВ**;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих установок: **отсутствует**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **АБК и помещения крестьянского (фермерского) хозяйства**, расположенного (которого будет расположен) на земельном участке по адресу: **Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ "Новый Свет", земельный участок № 47 (кадастровый номер 47:23:0420001:[illegible], 47:23:0420001:524)**.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приводятся в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с третьими лицами) до границы участка, на котором расположены принадлежащие энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 15 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 15 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, в соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в установленный срок и полном (по его заявлению) сроке действия технических условий инициирует исполнительное производство

[illegible]

8. Заявитель обязуется:

[illegible] обязанности по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанных в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре технических присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности немедленно лет разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, лет разграничения эксплуатационной ответственности, но не осуществлять технологическое присоединение себе, представить возникшие отказы от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязанности по технологическому присоединению

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более независимых источников питания.

9. Заявитель вправе при полном отказе от технических условий в согласованный срок и вплоть до дня окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Новгородской области от 11.12.2020 № 245-п и составляет **Три 030,24 рублей** [illegible] (в том числе НДС 18%) – 1 [illegible] рублей.

11. Выплата платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

1) Платежа за технологическое присоединение [illegible] рублей, в том числе НДС 18%, вносится в течение 15 дней со дня заключения настоящего договора

2) 50 % платы за технологическое присоединение, что составляет 146 [illegible] руб., в том числе НДС 18%, вносится в течение 5 дней со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения иными лицами эксплуатации. 12. Дата исполнения обязательства заявителя по оплате расходов по технологическому присоединению считается дата зачисления денежных средств в виде или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация – до границы участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению в случае если технические условия предусматривают поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств – мероприятий, предусмотренных последним абзацем 17 и более поздних при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, при осуществлении которых по договору наступает срок установлен

нарушенного заявителем [illegible] мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренные договором, обязана уплатить другой стороне неустойку (пункт 8.5) в размере от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению и оказанию иных услуг, предусмотренных в предусмотренном настоящим общим порядком по его прекращению.

Сторона договора, нарушившая сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренные договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения ли[illegible] ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на исполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен в [illegible] экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Приложение № 1. Технические условия на 2 листах.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:	Заявитель:
Публичное акционерное общество [illegible]	Глава крестьянского фермерского хозяйства [illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	Паспорт серия [illegible] выдан [illegible]
Юридический/почтовый адрес: [illegible], Санкт-Петербург, пр. Конституции, д.2.	[illegible] Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Колпинском р-не г. Санкт-Петербурга [illegible]
Расчетный счет для перечисления денежных средств [illegible]	[illegible]
в Северо-Западном банке ПАО «Сбербанк» [illegible]	Зарегистрирована по адресу: 188330 Ленинградская обл., Гатчинский р-н, дер. [illegible], [illegible] д. 9А.

Председатель ПАО «Ленэнерго»
О.А. Жадаева
Доверенность № [illegible]

М.П.

Лукьяненко А.В.

РОССЕТИ

[illegible]

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»

[illegible]

[illegible]

ИНН/КПП [illegible] ОКПО [illegible]

[illegible]

Приложение № [illegible]
к Договору
№ ОД-ГУЭС-[illegible]196 -177471-9-17
от [illegible]002 2017 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

ПАО «Ленэнерго»

Техусл № 17-[illegible]

Заявитель: Гражданин [illegible] (физического лица) полностью [illegible] фамилия, имя, отчество

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: [illegible]

2. Наименование и местонахождение объекта, в целях электроснабжения которого обращается [illegible] Ленинградская область, [illegible] сельское поселение, [illegible] «Новый Свет», [illegible]

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 150 кВт.

3.1. В том числе ранее присоединенная максимальная мощность: отсутствует

4. Категория надежности:

4.1. Электроустановки 3-й категории 150 кВт.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ.

6. Годовое максимально энергопринимающих устройств заявителя [illegible]

7. Точка(и) присоединения к максимальной мощности энергопринимающих устройств по месту нахождения в электрической сети: в РУ-0,4 кВ новой ТП-[illegible] кВ.

Точки присоединения мощности лежатся границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей между сетевой организацией и Заявителем.

7.1. Объект находится на расстоянии свыше 300 метров от линий 10 кВ ПАО «ЛЭК».

8. Основной источник питания: ПС «Новый Свет» [illegible] кВ [illegible] кВ.

9. Резервный источник питания: нет.

10. Мероприятия, выполняемые ПАО «Ленэнерго»

10.1. Объем работ по распределительной сети 0,4 кВ:

10.1.1. Построить новую КЛ[illegible]-10 кВ протяженностью [illegible] кВ [illegible] от ПС «Новый Свет» до проектируемой ТП. Конфигурация сети, марку, сечение и протяженность [illegible]-10 кВ уточнить проектом. Трасс новой [illegible]-10 кВ определить проектом и согласовать с эксплуатацией.

10.1.2. Установить в обращении марки ТМ-160/6 кВ, с установкой трансформатора необходимой мощности. На стадии разработки проекта место установки ТП, принадлежащие – как устанавливаемого оборудования согласовать с филиалом ПАО «Ленэнерго» «ЭЛЕС». Выполнить монтажные схемы в ТП. Место установки ТП согласовать с землевладельцем.

10.2. Указания к проектированию:

10.2.1. Разработать проектную документацию и согласовать в установленном порядке.

10.2.2. Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов. Окончательные параметры электрической сети определить при проектировании, при необходимости выполнить конструктивные технические решения.

10.3. Учет электроэнергии в РУ-0,4 кВ новой ТП см. п. 10.1.2.

[illegible] выполняемые Заявителем:

[illegible] для присоединения энергопринимающих устройств электросетевому соответствующего назначения устройства электроустановок, выполненное согласно проектной документации (в [illegible] случаях, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации [illegible] необходимости разработки данной документации на основе обязательных);

[illegible] электроснабжения электроустановок заявителя посредством [illegible] ПУЭ 3.1 и 3.2 [illegible] необходимо, согласно [illegible] не [illegible] Марку и [illegible] которой нарушать проектом. Схему присоединения и порядок подключения согласовать с филиалом [illegible] «Ленэнерго» ПЭС по при проектировании согласовать однолинейные схемы подключения объекта в сеть ПАО «Ленэнерго». В случае изменения мощности [illegible] выполнить [illegible] условия с учетом максимальной мощности по точкам подключения.

[illegible] В данном разделе рассмотреть раздел «Компенсация реактивной мощности». В данном разделе необходимо выполнить расчетный [illegible] компенсации реактивной мощности, обеспечивающие значения коэффициента реактивной мощности [illegible] и [illegible] установки необходимых регулирующих и компенсирующих устройств реактивной мощности.

Раздел «Обеспечение нормативных требований к качеству электроэнергии». В разделе [illegible] мероприятия, в том числе установку фильтрокомпенсирующих устройств, исключающих ухудшение качества электроэнергии [illegible] в энергоприемное устройство подключения электроустановок Заявителя [illegible] уровней, соответствующих требованиям ГОСТ 32144-2013 на все нормативы, в том числе [illegible] работы [illegible].

13.4. Требования к учету:

13.4.1. Требования к счетчикам электроэнергии:

Счетчики электроэнергии должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений в части:

- Закона [illegible] 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» [illegible] Постановления Правительства Российской Федерации № 890 от 6.05.2011 г.);
- Правил государственной поверки средств измерений, утвержденных приказом Минпромторга России [illegible] (ПУЭ 6 издания Глава 1.5.).

13.4.2. Требования к измерительным трансформаторам:

Трансформаторы тока, применяемые при максимальной мощности свыше 40 кВт, должны соответствовать ГОСТ 7746-2001, трансформаторы напряжения ГОСТ 1983-2001, применяемые при [illegible] измерительные трансформаторы должны быть:

- Сертифицированы по [illegible] средств измерений, обеспечивающих соответствие в номере.
- Класс точности измерительных обмоток трансформаторов тока 0,5S и выше, трансформаторов напряжения 0,5 и выше.
- Защиты от механизированного доступа вторичных измерительных обмоток (обмоток для трансформаторов тока).

13.4.3. Требования к месту установки:

Приборы учета должны располагаться на границе балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства объектов заявителя, при отсутствии технической возможности установки на границе балансовой принадлежности прибор учета подлежит установке в месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности. При установке прибора учета на границе балансовой принадлежности объем потребления электрической энергии владельцем электросетевого хозяйства на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета. (Постановление Правительства Российской Федерации [illegible] от [illegible]).

13.4.4. Требования к монтажу:

В соответствии с ПУЭ 3.4 и 1 издания, в том числе Глава 1.3, Раздел 7, Глава 7.1, все вводные автоматы, рубильники, предохранители, вводные и переходные колодки, находящиеся до счетчиков, должны иметь пломбирующие устройства для пломбирования. Прибор учета при установке на вводной должен иметь степень защиты IP 54 и выше. При установке прибора учета в [illegible] трансформаторной подстанции или иных электрических сооружениях, находящихся за измерительных трансформаторов тока, должны быть закрыты электрические панели, а помещения на опломбированы.

13.4.5. Требования к устройству, обеспечивающему контроль величины максимальной мощности:

Для контроля величины максимальной мощности применить автоматический выключатель. Автоматический выключатель должен выполняться с соответствующей номинальной мощностью, иметь возможность пломбирования.

13.4.6. Требования к автоматизации:

Приборы учета, разрабатываемые проектом данным, должны иметь [illegible] учета, должны обеспечивать возможность удаленного сбора и передачи результатов измерений [illegible] единого учета электроэнергии.

13.4.7. Требования к месту [illegible] учета и монтажу:

Согласовать проектную документацию предусматривающую технические решения соответствующие выданным техническим условиям с филиалом ПАО «Ленэнерго» «Электрические сети» Заявителя, выделенная на 10 календарных месяцев, начиная с добровольного подхода представить в филиал ПАО «Ленэнерго» проектную документацию на согласование на соответствие технических условиям. После выполнения работ направить в филиал ПАО «Ленэнерго» акты об оформлении документов о выполнении технических условий на технологическое присоединение в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии (постановление Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 г.).

II. Иные требования.

II.1. Сетевой организации осуществить осмотр (обследование) присоединяемых электроустановок заявителя с выдачей акта осмотра (обследования) энергопринимающих устройств заявителя.

II.2. Сетевой организации осуществить проверку выполнения Заявителем технических условий и оформления фиксации акта о выполнении Заявителем технических условий.

II.3. Решить вопросы организации электроустановки в отношении принадлежащих лиц сооружения электроустановки.

III. Сроки действия технических условий:

III.1. Срок действия настоящих технических условий определяется Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям и составляет 3 (три) года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

III.2. Настоящие технические условия являются неотъемлемой частью Договора, в интересах и роли с момента заключения Договора.

III.3. По истечении срока действия технических условий или изменения условий заявки Заявителя, обязан получить новые технические условия.

III.4. В случае расторжения договора настоящие технические условия считаются недействительными с момента расторжения Договора.

Примечание: возможность подачи мощности определяется по действующей сетевой схеме сетевой ПС «Южная Сосна-2» на дату подачи заявки на осуществление технологич. присоединения. При наличии ограничений на технологическое присоединение, потребуется помощь в загрузке объектов электросетевого хозяйства с приложением значений, определенных технических решений или иных обязательных требований. Допускается присоединение в прорывы мощности мощности, не выполненной полностью и использование мощности ранее присоединенных потребителей.

ПАО «Ленэнерго»

_____

Согласовано:
Директор филиала
ПАО «Ленэнерго» «Электрические сети»
Шиповский Сергей Викторович

_____

[illegible]

[illegible]

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания»

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ №47000000302779

г. Санкт-Петербург [illegible]

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице [illegible] организации работы отделения по сбыту электроэнергии Позняк Аллы Евгеньевны, действующего на основании доверенности № 770-053 от [illegible]

[illegible]

1. Предмет договора

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги по оказанию которых является неотъемлемой [illegible] потребитель вносит оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.2. Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре термины в следующем значении:

Энергия – электрическая энергия [illegible]

Мощность – электрическая мощность (кВт) [illegible]

Энергоснабжаемый объект – территориально обособленный объект (строение, часть строения, или площадка [illegible]), присоединенный к сетям сетевой организации и потребляющий энергию через энергопринимающее устройство.

Уведомление – сообщение информации Сторонами Договора или уполномоченными ими лицами на [illegible] электронное письмо, телефонограмма (с обязательным указанием лица, принявшего телефонограмму), факсимильное сообщение, с нарочным, по радиотрансляционной сети, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

Расчетный период (расчетный месяц) – период, равный одному календарному месяцу.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Поставлять Потребителю энергию и мощность в количестве, не превышающем указанную в Приложении № 1 к Договору величину максимальной мощности, в предусмотренные Приложениями №№ 1, 2.1, 2.2 к Договору точки поставки (на энергоснабжаемые объекты Потребителя, указанные в Приложении А к договору).

2.1.2. [illegible]

2.1.3. В порядке, установленном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и [illegible] регулировать отношения, связанные с [illegible] заключения договора оказания услуг по передаче энергии с сетевой организацией.

2.1.4. [illegible]

2.1.5. Уведомлять Потребителя об утвержденных графиках аварийного ограничения путем размещения их не позднее чем за 7 календарных дней до начала очередного периода их действия на сайте Гарантирующего поставщика в [illegible]

2.1.6. [illegible] реализации Потребителем [illegible] Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.1.7. [illegible]

2.1.8. В связи с наступлением обстоятельств, указанных в Правилах полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, и в установленном указанными правилами порядке инициировать введение полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии по Договору.

2.1.9. В случае [illegible] ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств [illegible] в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью, уведомив Потребителя об этом за 10 рабочих дней до [illegible]

2.1.10. При необходимости в одностороннем порядке изменять [illegible] Договора путем присвоения ему нового номера с обязательным уведомлением Потребителя о произведенных изменениях.

2.2. Потребитель обязан:

2.2.1. Производить оплату приобретаемой энергии и мощности в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.2.2. Обеспечить оборудование точек поставки приборами учета электрической энергии, в случае если на день заключения настоящего Договора точки поставки не оборудованы приборами учета.

2.2.3. Обеспечивать сохранность и целостность приборов учета, а также [illegible] контроля, снятие показаний приборов учета [illegible]

[illegible] Обеспечить эксплуатацию установленных [illegible] приборов учета, в том числе, выполнение действий, обеспечивающих функционирование приборов учета в соответствии с их назначением на всем [illegible] в том числе [illegible] в соответствии с проектной документацией.

[illegible] Обеспечить применение в качестве установленных измерительных [illegible] приборов учета, в том числе [illegible] приборов учета [illegible] измерительных трансформаторов [illegible] в проектной документации.

[illegible] Немедленно в письменной форме информировать Гарантирующего поставщика [illegible] приборов учета, иных нарушениях в организации [illegible] при пользовании энергией, а также о плановых, текущем и капитальном ремонте на энергетических объектах.

[illegible] Выполнять учет в случае [illegible] приборов учета в соответствии с [illegible] Гарантирующего поставщика.

[illegible] При проведении любых работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии письменно известить об этом Гарантирующего поставщика перед началом работ.

[illegible] измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета, [illegible] Гарантирующего поставщика.

[illegible] Обеспечить нормальное функционирование [illegible] Гарантирующего поставщика в полной сохранности в приборах учета или на проводах и клеммах [illegible].

[illegible] Предоставлять Гарантирующему поставщику сведения о показаниях приборов учета по установленной форме [illegible] в случае наличия в организации объектов потребления [illegible] приборов учета в случае выбора для осуществления расчетов коммерческий способ коммерческий [illegible] приборов учета [illegible] в случае, предусмотренном в разделе [illegible] Договора, по телефону, электронной почте, через клиентский зал Гарантирующего поставщика, через официальный [illegible] Гарантирующего поставщика в разделе «Личный кабинет» [illegible] в письменной форме в течение 1 рабочего дня.

Потребитель вправе [illegible] приборов учета в случае выбора для осуществления расчетов коммерческий способ коммерческий [illegible] приборов учета [illegible] в случае, предусмотренном в разделе [illegible] Договора.

В случае в порядке, установленном абз. 1 и 2 настоящего пункта Договора, Потребитель [illegible] Гарантирующего поставщика показания [illegible] контрольных приборов [illegible], резервных приборов учета [illegible] расчетных (контрольных) измерительных приборов учета [illegible] электрической энергии (мощности), отличающиеся [illegible] предоставляются в адрес Гарантирующего поставщика с доказательствами такого согласования.

[illegible] представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных [illegible] приборов учета [illegible] (Приложение № [illegible] Договора). [illegible] телефоны. Потребитель обязуется незамедлительно извещать Гарантирующего поставщика об изменении [illegible] в случае непредставления Потребителем указанного списка или несвоевременного извещения Гарантирующего поставщика [illegible].

[illegible] Потребитель, имеющий намерение в соответствии с пунктами [illegible] или 2.4.4 настоящего Договора в [illegible] Договора [illegible] приобретаемых по Договору, объем мощности [illegible] в течение [illegible] рабочих дней [illegible] Гарантирующему поставщику [illegible] способы [illegible] в акт согласования технического обеспечения.

При нарушении Потребителем требований настоящего пункта об [illegible] Гарантирующего поставщика [illegible] в соответствии с пунктами [illegible] или [illegible] Договора, [illegible] Договора [illegible] Потребителя и Гарантирующего поставщика [illegible] приборов учета.

[illegible] Обеспечивать [illegible] приборов учета [illegible] в соответствии с [illegible] приборов учета.

[illegible] Выполнять [illegible] в соответствии с [illegible] электрической энергии и оказании этих услуг.

[illegible] Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической

энергии, возникновение работой энергопринимающих устройств Потребителя [illegible] техническом регулировании соблюдать значения соотношения потребления активной и [illegible] отдельных энергопринимающих устройств [illegible] Потребителя, определенные [illegible] заключенным гарантирующим поставщиком в интересах Потребителя, а также обеспечить доступ гарантирующего поставщика (Сетевой организации) к энергопринимающим устройствам, находящимся в [illegible] принадлежности Потребителя [illegible] предусмотренных действующим [illegible]

[illegible] обеспечении оснащения энергопринимающих устройств приборами [illegible] установленным законодательством [illegible] [illegible]

[illegible] технологическая и (или) аварийная брони, а также передать гарантирующему поставщику копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони не позднее 5 дней со дня согласования с сетевой организацией

[illegible] брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической [illegible] аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления [illegible]

[illegible] технологическом присоединении режима потребления электрической энергии (мощности)

[illegible] Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Потребителю средства релейной [illegible] электрической энергии [illegible]

[illegible] Осуществлять эксплуатацию принадлежащих Потребителю энергопринимающих устройств [illegible] правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления

[illegible] установленном порядке сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования [illegible] автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые [illegible] электрической энергии [illegible] технологической [illegible]

[illegible] субъекта оперативно-диспетчерского управления [illegible] ограничения режима потребления [illegible] утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) [illegible] возникновения (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности [illegible] также в иных случаях, предусмотренных законодательством [illegible] качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления

[illegible] Представлять гарантирующему поставщику технологическую информацию (главные электрические [illegible] характеристики оборудования [illegible] противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования)

[illegible] информировать сетевую организацию [illegible] противоаварийном управлении мощностью, нормированном первичном регулировании частоты [illegible] регулировании мощности (для электростанций), а также о перечне и мощности токоприемников потребителя услуг, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики

[illegible] Обеспечивать проведение замеров на энергопринимающих устройствах (объектах электроэнергетики) [illegible] Предоставлять сетевой организации информацию [illegible] проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у потребителя электрической энергии системы [illegible] данным которой предоставлен сетевой [illegible] проведении контрольных [illegible] замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством РФ об электроэнергетике, [illegible] в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике

[illegible] Уведомлять субъектов и иных иных потребителей, подключенных к сетям Потребителя, о сроках и причинах ограничения (прекращения) [illegible] мероприятия, осуществляемых [illegible]

договора, незамедлительно после получения уведомления от Гарантирующего поставщика [illegible]

[illegible] энергопринимающее устройство [illegible] необходимости обеспечения и несообщения [illegible] Гарантирующему поставщику. Потребитель обязуется отключить [illegible] энергопринимающее устройство до дня расторжения настоящего Договора в полном объеме.

[illegible]

[illegible] ствовать в случаях и порядке, определенных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, исходя из категории [illegible] почасового планирования потребления электрической энергии.

[illegible]

[illegible] В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью [illegible] стоимости потребленной электрической энергии (мощности) в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, начисленной [illegible] Гарантирующим поставщиком в порядке, предусмотренном [illegible] Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

[illegible] В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), потребляемые [illegible] электроустановкам, подключенным к [illegible] в порядке, предусмотренном [illegible] Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

[illegible]

[illegible] Потребителю объектов электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств [illegible] в случаях, в объемах, порядке, предусмотренных [illegible] Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

[illegible] смежных субъектов (субсонентов) присоединенных к объектам электросетевого хозяйства Потребителя, вносит изменения в [illegible] в настоящий Договор и иную сопутствующую информацию в [illegible] субъектов (потребителей) в обязательном указании данных о величине максимальной мощности принадлежащих им энергопринимающих устройств [illegible] присоединенных к объектам электросетевого хозяйства Потребителя (перечень субсонентов).

[illegible] Гарантирующим поставщиком отказаться полностью [illegible] (изменение балансовой принадлежности Потребителя) с опломбированием отключающих устройств [illegible] отключения уполномоченным представителем Гарантирующего поставщика [illegible] в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

3. Учет электрической энергии

3.1. Определение объема электрической энергии, потребляемой Потребителем, осуществляется [illegible] расчетным периодом осуществляется по показаниям приборов учета, [illegible]

использованием указанных в приложениях № 1.1, 1.2 к Договору приборов учета электрической энергии и [illegible] измерительных комплексов [illegible]

при отсутствии приборов учета и в определении Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии в [illegible] функционирования розничных рынков [illegible]

3.2. Электрическая энергия, потребляемая электрической энергии определяется, [illegible] необходимыми приборами учета для расчетов по [illegible] установленным требованиям нормативно-правовых актов. При наличии у Потребителя трансформаторов тока, предназначенных для учета электрической энергии, должны быть установлены [illegible]

Технические данные приборов учета, их балансовая принадлежность определены в приложениях [illegible]

Договор

3.2. Приборы учета, опломбированы согласно и соответствуют Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии а также настоящим договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) по настоящему Договору, должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, а также разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, эксплуатационной ответственности сторон, быть допущенными к эксплуатации в установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля. Схема приборов учета является расчетным прибором учета.

3.3. Определение даты, ответственного за выполнение приборов учета осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

3.3. Проверка прибора учета перед его демонтажем осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

3.4. Определение объема потребленной электрической энергии (мощности) в случае, когда применяются расчетные способы, в именно:

- в случае непредставления Потребителем показаний расчетного прибора учета в сроки, установленные в Договоре;

- в случае 2 выхода из строя приборов учета, установленных у физических потребителей Потребителя, для определения контрольных данных показаний для проведения проверки приборов учета;

- в случае отсутствия, утраты или истечения срока технического паспорта расчетного прибора учета, розничного рынка электрической энергии, работающих в сфере энергии, движения или значений (уровня в уровня безучетного потребления);

- в случае не приборы учета (прибор учета безучетного потребления);

- в случае безучетного потребления электрической энергии

осуществляется в порядке, предусмотренным Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

3.5. В случае если определение объема потребленной электрической энергии (мощности) Договор предусматривает в отношении приборов учета, при этом безучетное потребление выявлено лицом в отношении одной (нескольких) из принадлежащих этим учетам приборов учета, при отсутствии в учетных местах Договора распределения величины электрической энергии (мощности) на каждый прибор учета расчет объема безучетного потребления электрической энергии осуществляется пропорционально мощности электроустановок (устройств), в учетных расчетных приборов учета, а также распределение максимальной мощности электроустановок (устройств) в границах балансовой принадлежности по каждому прибору учета пропорционально величине допустимой длительной токовой нагрузки соответствующего вводного провода (кабеля).

3.6. Ущерб, причиненный в результате Потребителя пропажи (хищения), повреждения, приведения в неисправное состояние приборов учета учета электроэнергии, принадлежащих Гарантирующему поставщику, Потребитель возмещает ущерб лицу, предоставившему (выдавшему) новые приборы в случае учета, либо путем полного денежной компенсации за утраченное оборудование.

4. Порядок расчетов

4.1. Расчеты за электрическую энергию и мощность производятся денежными средствами в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

Объем потребленной электрической энергии оплачивается по нерегулируемым ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен, определенных и применяемых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии. Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) установленным органом исполнительной власти соответствующего субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

Выбор и изменение ценовой категории осуществляются Потребителем в порядке, установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.2. Гарантирующий поставщик выставляет к оплате в адрес Потребителя платежный документ ежемесячный взнос в размере 50 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце объем энергии в месяце, следующем за месяцем выставления платежного документа. Потребитель объем ежемесячный взнос в размере 50 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце в срок до 10-го числа расчетного (оплачиваемого) месяца.

Гарантирующий поставщик выставляет к оплате в адрес Потребителя платежный документ ежемесячный взнос в размере 50 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце объем покупки в расчетном (оплачиваемом) месяце. Потребитель обязан производить оплату в размере 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в расчетном (оплачиваемом) месяце в срок до 25-го числа расчетного (оплачиваемого) месяца.

В случае если размер оплаты превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за месяц следующий за месяцем, в которому была осуществлена такая оплата.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

4.3. Гарантирующий поставщик выставляет к оплате в адрес Потребителя платежный документ,

содержащий стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце.

Сумма платежного документа уменьшается на суммы внесенных Потребителем средств в срок до 10-го и 25-го числа оплачиваемого месяца.

[illegible] Стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) [illegible] которым осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Потребителем в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается Потребителем до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется [illegible]

[illegible]ратой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

[illegible] Гарантирующий поставщик уведомляет Потребителя о прекращении сверки расчетов не менее чем за 10 дней до даты [illegible]

В случае [illegible] Потребителя в указанный срок, до момента поступления на основании данных Гарантирующего поставщика [illegible] результатов проведенной сверки расчетов Потребитель уведомляется [illegible] Потребителя в течение 10 дней после уведомления возражения в акт сверки расчетов, акт считается признанным Потребителем.

[illegible] Стороны пришли к соглашению о возможности использования факсимильного воспроизведения подписей своих уполномоченных представителей при подписании актов, счетов, счетов-фактур, дополнительных соглашений и приложений к договору, а также иных оформляемых в рамках исполнения Договора документов, требующих наличия [illegible]

[illegible] перечисленных в настоящем пункте договора, Стороны признают аналогом собственноручных подписей таких лиц.

По требованию любой из Сторон, документ, подписанный с использованием факсимильного воспроизведения подписи, подлежит замене на документ, подписанный собственноручной подписью [illegible] в течение 10 рабочих дней с момента предъявления соответствующего письменного требования Стороны.

6. Ответственность Сторон

6.1. Потребитель за самовольное без разрешения Сетевой организации (уведомления Гарантирующего поставщика) присоединения к сетям присоединения энергопринимающих устройств смежных субъектов [illegible] энергопринимающие устройства смежных субъектов (субабонентов) [illegible] внесения соответствующих изменений в настоящий Договор, возмещает потребителю, минуя четырехкратному размеру стоимости энергии (мощности), использованной [illegible] договора за весь срок действия договора, но не более срока исковой давности, а также независимо от этого возмещает [illegible]

6.2. [illegible] в результате действий Потребителя в [illegible] энергоустановках Потребителя имел место недоотпуск энергии другим потребителям Гарантирующего поставщика [illegible] другим потребителям, Гарантирующему поставщику, [illegible] сетевой организации, ответственность [illegible]

6.3. При просрочке оплаты Потребитель уплачивает Гарантирующему поставщику штрафную неустойку в виде пени в размере 0,5 % от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки. Начисление пени производится до момента погашения задолженности [illegible]

6.4. Гарантирующий поставщик [illegible] Потребителем [illegible] за ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в том числе за действия сетевой организации, привлеченной для [illegible] электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, по [illegible] балансовой принадлежности объектов [illegible]

6.5. В [illegible] неправомерное нарушение условий поставки [illegible] надежности электроснабжения в [illegible] электрической энергии Гарантирующий поставщик обязан возместить Потребителю причиненный реальный ущерб.

6.6. В [illegible] частичного ограничения режима потребления электрической энергии Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.7. Потребитель несет [illegible] за обеспечению своевременного выполнения диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации.

6.8. Ответственность за сохранность и исправность приборов учета несет владелец объекта, на котором установлены данные приборы учета.

6.9. Гарантирующий поставщик не несет имущественной ответственности перед Потребителем за недоотпуск электрической энергии по причинам:

а) стихийных явлений: пожаров, наводнений, [illegible] в электросетях, грозозащитных средств, в также гололеда, бурей, бурлов, снежными заносами и т.д.;

[illegible] неправильными действиями персонала Потребителя [illegible] механическое повреждение возгораемых [illegible]

[illegible] Гарантирующим поставщиком [illegible] ограничения режима потребления электрической энергии

[illegible] Гарантирующим поставщиком [illegible] Потребителя [illegible] ограничения электропотребления и мощности.

[illegible] ограничения электропотребления и мощности.

[illegible] Гарантирующий поставщик [illegible] имущественной ответственности [illegible] электроэнергии повышенного [illegible] выдерживает заданные Гарантирующим [illegible] сетевой организацией оптимальные [illegible] компенсирующих установок

[illegible] неисполненным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В обстоятельствах непреодолимой силы [illegible] стихийного характера, землетрясение, наводнение, [illegible] погодные условия, исключающие нормальную [illegible] управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение частоты [illegible] [illegible] которые [illegible] надлежащем исполнению обязательств.

[illegible] ведения ограничения режима потребления энергии (мощности) [illegible] Потребителя [illegible] Гарантирующий поставщик не несет ответственности за возникновение [illegible] ограничения электропотребления.

[illegible] Потребитель уплачивает Гарантирующему [illegible] в размере [illegible]

[illegible] ненадлежащим образом исполненная обязательства [illegible] Договора, будет квалифицироваться в соответствии с гражданским и действующим законодательством РФ.

[illegible] отключения собственных энергетических [illegible] Гарантирующий [illegible] Потребитель может быть самостоятельно произведен [illegible] потребления.

Потребитель [illegible] ответственность за [illegible] осуществления действий по ограничению режима потребления в [illegible] полное одностороннее [illegible] потребления электрической энергии [illegible] Гарантирующим [illegible] Потребителя и Гарантирующего поставщика [illegible]

8. Срок действия Договора

8.1. [illegible] Договор вступает [illegible] Договор считается продленным на каждый последующий календарный [illegible] Стороны не заявили [illegible] действия Договора на каждый последующий календарный год [illegible]

Обязательства по оплате [illegible] Договора [illegible] 8.2 Договора, [illegible]

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Гарантирующим поставщиком в следующем порядке:

[illegible] Потребителя, невозможности установления [illegible] оборудования

в соответствии с 3.1.2 настоящего Договора

в случае, если [illegible] Потребителя были произведены в [illegible] порядка технологического присоединения

в [illegible] предусмотренных законодательством РФ.

В случае, когда Потребитель [illegible] Гарантирующий поставщик уведомляет Потребителя о расторжении договора [illegible] Договора считается [illegible] указанным в уведомлении

8.3. При прекращении потребления энергии (мощности) по инициативе Потребителя, он обязан [illegible] Потребителя.

[illegible] Гарантирующего поставщика за [illegible] прекращения потребления

[illegible] Гарантирующему поставщику [illegible]

[illegible] прекращении потребления и соблюдении указанного порядка [illegible]

8.4. При [illegible] Договор может быть расторгнут [illegible] заключения договора энергоснабжения [illegible]

8.5. Прекращение обязательств по настоящему Договору в части [illegible] возмещения причиненных убытков

8.6. Обязательства, возникшие до настоящего Договора [illegible] исполненные надлежащим

[redacted]

[redacted]

7. Особые условия

7.1. Граждане (в том числе индивидуальные предприниматели) осуществляют [illegible] потребляемой электрической энергии (мощности) в порядке и сроки, установленные настоящим договором и действующим законодательством.

7.2. Объемы электрической энергии, приобретаемые в рамках настоящего Договора для ее поставки населению, определяются Потребителем в порядке и сроках, установленные настоящим Договором и действующим законодательством.

7.3. В отношении государственных или муниципальных учреждений (п. 4.2, 4.3 и 4.4 настоящего Договора) действует и следующий механизм:

[redacted] Гарантирующий поставщик [redacted] выставляет Потребителю счет, содержащий оплату в размере 100 процентов стоимости электрической энергии (мощности) по [illegible] объеме [illegible] в месяц. [illegible] Потребитель обязуется [redacted] — оплачивать полученный счета в сроки до [illegible] расчетного (предоплачиваемого) месяца.

Гарантирующий поставщик ежемесячно выписывает Потребителю [illegible] в размере 100 процентов стоимости электрической энергии (мощности) по [illegible] объеме покупки в настоящем (предоплачиваемом) месяце. Потребитель производит [illegible] на основании полученных счетов-фактур до 10-го числа месяца расчетного (предоплачиваемого) месяца.

В случае если размер оплаты превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

Потребитель обязан получить счета у Гарантирующего поставщика [illegible] в месяце, следующем за месяцем поставки.

[redacted] Гарантирующий поставщик ежемесячно выписывает и предоставляет Потребителю счет-фактуру, [illegible] стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце.

Потребитель обязан получить счет-фактуру у Гарантирующего поставщика [illegible] в предыдущем месяце.

7.4. [illegible] объем покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, не превысит [illegible] Потребителем в качестве покупки электрической энергии (мощности) в любом месяце периода, предшествующего Потребителю на основании полученных счетов-фактур за 12-ти полных месяцев, следующих за месяцем, за который осуществляется оплата.

Такой объем считается при [illegible] на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

8. Прочие условия

8.1. Стороны согласны [illegible] в Арбитражный суд города Ростова-на-Дону в Ростовской области.

[illegible] 8.1 приложения А к договору

8.2. Если в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ соблюдение претензионного порядка для обращения в суд является обязательным, то спор, возникающий из правоотношения, связанных с исполнением и прекращением настоящего договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда по истечении 7 календарных дней со дня направления претензии в адрес Потребителя посредством почтовой [illegible] Потребителя посредством факсимильной [illegible] электронной почты. Ответ на претензию может быть направлен посредством почтовой, факсимильной связи или по электронной почте в адрес Потребителя не позднее [illegible] 8.2 настоящего Договора.

8.3. Если соответствующая претензия [illegible] в течение [illegible] дней со дня ее получения, то спор, возникающий из гражданских отношений, связанных с исполнением Договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда без предварительного направления претензии.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ. Обязанность по обеспечению функционирования принадлежащих вышеуказанным лицам [illegible] и иных технических средств, предотвращающих [illegible] воздействие электрической энергии и иных [illegible] на [illegible].

8.5. Стороны обязуются в течение [illegible] дней с момента изменения своего адреса или иных изменений юридического характера, банковских реквизитов, изменения, включения принадлежности к [illegible] уведомить друг друга.

8.6. Стороны также согласны в отношении [illegible] уведомления, изменения, расторжения или иных [illegible] сообщения по телефону, факсу, электронной почте, об [illegible] данных [illegible] электрической энергии (мощности) [illegible] в порядке, установленном Договором, [illegible] Потребителя [illegible] электрической энергии (мощности) [illegible] являться посредством телефонной связи, выполненным — [illegible] факсимильных сообщений или электронных сообщений на электронную

[illegible]

[illegible] к акту [illegible] Договора.

[illegible] неотъемлемой частью настоящего Договора.

[illegible]

[illegible]

[illegible] Акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"

[illegible]

[illegible] крестьянское (фермерское) хозяйство Дунаева [illegible]

[illegible] Ленинградская область [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору энергоснабжения

№ 47300000302779 от 03.02.2017г. (далее – Договор)

Санкт-Петербург [illegible]

Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания» [illegible] в дальнейшем «Гарантирующий поставщик» в лице начальника управления по организации работы отделения по сбыту электроэнергии [illegible], действующего на основании доверенности № [illegible] от 07.04.2016г., с одной стороны и

Крестьянское (фермерское) хозяйство Дунаева Александра Викторовича, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице [illegible], действующего на основании [illegible], с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести изменения в п. 4.1. Договора, касающиеся сроков обязательств по настоящему договору, начинают исполняться с 00 часов 00 минут «01» февраля 2017 г. и изложить пункт абзацем в следующей редакции:

«В случае с заключением Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, являющихся энергоснабжаемыми объектами по Договору, исполнение обязательств Гарантирующего поставщика по оказанию электрической энергии (мощности) по Договору в отношении энергопринимающих устройств, указанных в Приложении А к Договору от 03.02.2017г., осуществляется с даты подписания сетевой организацией и Потребителем акта о технологическом присоединении энергопринимающих устройств (Акта электрических нагрузок (мощности)), подтверждающего факт технологического присоединения энергопринимающих устройств, принадлежащих объектам, определенным перечнем, приведенным в Приложении А к Договору с даты подписания сетевой организацией и Потребителем акта о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств».

2. Потребитель обязуется сообщить в адрес Гарантирующего поставщика показания приборов учета электрической энергии на дату подписания Потребителем и сетевой организацией акта о технологическом присоединении энергопринимающих объектов. Предоставление таких показаний в адрес Гарантирующего поставщика осуществляется Потребителем в срок, не превышающий пяти рабочих дней с даты подписания Потребителем и сетевой организацией акта о технологическом присоединении.

3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи Сторон:

Гарантирующий поставщик: Акционерное общество «Петербургская сбытовая компания»
[illegible]
Невское отделение по сбыту электроэнергии АО «Петербургская сбытовая компания»
Почтовый адрес: 188300, Ленинградская область, г. Гатчина, Стасова дорога, д. [illegible]
[illegible] ПЕТЕРБУРГ, Корр/счет 30101810800000000861
[illegible]
Адрес электронной почты: office@pesc.ru / e-mail@pesc.ru / www.pesc.ru
Тел/Факс: 8(81371)37948 - рабочий

Потребитель: Крестьянское (фермерское) хозяйство Дунаева Александра Викторовича
Местонахождение: 188336, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, [illegible]
Почтовый адрес: 188336, Ленинградская область, Гатчинский район, [illegible]
[illegible] Корр/счет: 30101810700000000754
[illegible]
Адрес электронной почты:
[illegible]

Гарантирующий поставщик: [illegible] А.Е. Попов

Потребитель: [illegible]

Примечание: настоящее дополнительное соглашение заключается между Гарантирующим поставщиком и Потребителем (Исполнителем) в случае заключения договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)) на основании процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств.

ПРИЛОЖЕНИЕ А
К ДОГОВОРУ № 47300000302779
от [illegible]

ДОГОВОРЕННОСТЕЙ: [illegible]

Перечень энергопринимающих объектов

№ п/п	Наименование энергопринимающего объекта	Адрес (местоположение) энергопринимающего объекта	Цена
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]

"Гарантирующий поставщик"

М.П.

"Потребитель"

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
К ДОГОВОРУ № 47300000302779
от 03.02 2017
для энергоснабжаемого объекта
473000003027790001

ПОТРЕБИТЕЛЬ: Крестьянское (фермерское) хозяйство Дуванов Александр Викторович
188336 Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, д Ланково, Полная ул., д 9-А

Энергоснабжаемый объект: Земельные участки для сельскохозяйственного производства, кад. №47:23:0439002:523, кад. №47.23:0439002:524
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, АОЗТ "Новый Свет"

Максимальная мощность энергопринимающих устройств: ****** **кВт**

В том числе по точкам поставки:

Источник питания ****** **кВт**

№ точки поставки	Наименование точки поставки	№№ СП	№ предыдущей	№№ ЛЭП	№ линии	№№ ПС	№№ ТП	Вводное распределительное устройство	Технологическая граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	Максимальная мощность, согласованная в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (кВт)	Максимальная мощность, кВт	Третий класс по надежности, уровень	Категория надежности	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	**	**	**	—	—	—	—	—	**	**	**	**	*	**Согласно АТП и МРСК

* - Изменение точной категории осуществляется путем направления уведомления Гарантирующему поставщику за 10 рабочих дней до начала расчетного периода, с которого предполагается изменить категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования варианта расчета ставок за услуги по передаче электрической энергии не допускается.
Телефон контрольной службы Гарантирующего поставщика – 494-33-80.

"Гарантирующий поставщик" **"Потребитель"**

М.П. М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2
к Дополнительному соглашению
от [illegible]
к договору купли-продажи недвижимого объекта 47300000302779000[illegible]

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Крестьянское (фермерское) хозяйство Орлова Александра Викторовича
[illegible] Россия, Ленинградская область, Бокситогорский р-н, д. [illegible]

Энергопринимающие объекты: Земельный участок для сельскохозяйственного производства, кад. № 47:23:0439002:523, кад. № 47:23:0439002:[illegible]
Ленинградская область, Бокситогорский МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН, [illegible] "Новый Свет"

ПЕРЕЧЕНЬ

точек поставки в электрические сети сетевой организации, по которым присоединяется объект по технологическому присоединению (мощности) в пределах ранее выданных лимитов

Вид присоединения (технологическое / льготное)	Номер точки поставки	Номер точки присоединения	Максимальная мощность ранее выданных лимитов, кВт, в пределах которых осуществляется присоединение	Прибор учета			Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств, кВт	Цена	Данные по I-й ценовой категории			Данные по II-й ценовой категории			Расстояние от объекта электросетевого хозяйства сетевой организации, км	Дата подачи заявки на технологическое присоединение	Дата выдачи технических условий	Примечание
				Тип прибора учета (измерительного комплекса)	Номер	Год выпуска			I-й год	II-й год	Последующие годы	III-й год	IV-й год	Последующие годы				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	"Остаются прежними"

"Гарантирующий поставщик"

М.П.

"Потребитель"

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
К ДОГОВОРУ №
47300000302779
от [illegible]

ПОТРЕБИТЕЛЬ: [illegible]

ФОРМА ОТЧЕТА

об электропотреблении за _____ 20[illegible] г.

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Ответственный за электрохозяйство _____ (подпись) (ф.и.о.)

Дата: «____» _____ 20__ г.

"[illegible]" "Потребитель"

М.П. М.П.

[illegible]

ЗАЯВИТЕЛЬ: [illegible] Ленинградская область, Гатчинский район, [illegible]

Присоединяемый объект: Земельные участки [illegible] хозяйственного производства, кад. №4[illegible]:0439002:523, кад. №4[illegible]:23:0439[illegible]:4
Ленинградская область, Гатчинский [illegible] альный район, АОЗТ "Новый Свет"

[illegible] схемы внешнего электроснабжения	Нагрузка электроприемников кВт	[illegible] на фазу, кВт		Наличие генерирующих установок	Требуемая [illegible] электросети		Особые условия
		[illegible]	АБ		[illegible] объекта [illegible] через сеть [illegible]	Потребн[illegible] сети обеспечения [illegible] мощности присоединяемого объекту	
1	2	3	4	5	6	7	8
[illegible]							

"Гарантирующий поставщик"

М.П.

"Заявитель"

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
К ДОГОВОРУ №
4710000030279
[illegible]

АКТУАЛИТЕТ №: [illegible] Крестьянское (фермерское) хозяйство Лучкова Александра Викторовича [illegible]

Экспертизе подлежит объект: [illegible]

Адрес объекта: [illegible]

[illegible]

№	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

[illegible]

[illegible]

"Ч [illegible]"

"[illegible]"

М.П.

М.П.

Приложение (1) к договору энергоснабжения 4730000000279 от 03.02.2017 для осуществления расчетов по первой ценовой категории

Приложение № [illegible] к договору энергоснабжения для потребителей, выбравших для осуществления расчетов первую ценовую категорию

(для потребителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых менее 670 кВт)

1. Гарантирующий поставщик определяет ценовую категорию для осуществления потребителем (группой потребителей в отношении потребителей) расчетов за электрическую энергию (мощность) по совокупности точек поставки в рамках границ балансовой принадлежности энергопринимающих устройств потребителя.

[illegible] максимальная мощность энергопринимающего устройства потребителя в границах балансовой принадлежности определяется применительно к энергопринимающему устройству [illegible] как в объекте имеющему внутренние электрические связи вне зависимости от количества точек поставки и границ балансовой принадлежности, исходя из по совокупности точек поставки в рамках границ балансовой принадлежности. Максимальная мощность для целей заключения настоящего договора изменяется в ходе [illegible]

2. Потребитель вправе изменить выбранную для осуществления расчетов ценовую категорию (с учетом установленных действующим законодательством ограничений) путем направления уведомления гарантирующему [illegible] не позднее чем за [illegible] начала расчетного периода, в котором предполагается изменить ценовую категорию. При этом изменение уже выбранного на текущий период регулирования механизма расчетов за услуги по передаче электрической энергии [illegible] исключением случаев, предусмотренных действующим [illegible]

3. Гарантирующий поставщик производит расчет предельных уровней нерегулируемых цен в соответствии со структурой цены, определенной действующим законодательством, для новой ценовой категории.

4. Предельные уровни нерегулируемых цен дифференцируются:

по уровням напряжения в соответствии с дифференциацией применяемых при определении предельных уровней тарифов (ставок тарифов) на услуги по передаче электрической энергии;

по группам (подгруппам) потребителей в части дифференциации сбытовой надбавки гарантирующего поставщика, в зависимости от величины максимальной мощности принадлежащих потребителю энергопринимающих устройств (до 01 июля 2013 года – менее 150 кВт, [illegible]

5. Для новой ценовой категории применение формулы для расчета объемов прибыли гарантирующего поставщика максимальная мощность энергопринимающих устройств потребителя определяется в соответствии с п. 1 настоящего приложения и действующим законодательством.

Стороны пришли к соглашению, что в случае изменения максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителя [illegible] сбытовой надбавки гарантирующего поставщика, соответствующая новой величине максимальной мощности энергопринимающих устройств без внесения каких-либо изменений в настоящий договор и Приложения к нему в [illegible]

При этом новая формула расчета объемов прибыли гарантирующего поставщика в зависимости от величины изменения максимальной мощности энергопринимающих устройств подлежит применению с начала расчетного периода, в котором произошло изменение величины максимальной мощности энергопринимающих устройств потребителя.

6. При выполнении условия изменения объема максимальной мощности в зависимости от [illegible] Потребителя в энергопринимающие устройства смежных субъектов электроэнергетики в случае если объем максимальной мощности энергопринимающих устройств, [illegible] Потребителя в совокупности с фактическим объемом максимальной мощности [illegible] энергопринимающих устройств потребителя, [illegible] объем максимальной мощности.

Технический объем учитывается расчетными приборами учета, указанными в Приложениях №№ 2, [illegible] к Договору.

Стороны пришли к соглашению, что в случае получения технического выхода [illegible] для [illegible] объема электрической энергии (мощности) указанный объем определяется исходя из показаний контрольного прибора учета, а в случае его отсутствия [illegible] объем электрической энергии [illegible]

7. Гарантирующий поставщик производит не менее чем за [illegible] электрическую энергию (мощность), используемую [illegible] предельного уровня нерегулируемых цен [illegible] новой ценовой категории [illegible] в форме в соответствии с правилами [illegible] применения гарантирующим поставщиком нерегулируемых цен на электрическую энергию [illegible]

Стороны обязуются при возникновении обстоятельств, [illegible] Договора, а также при разрешении соответствующих споров в судебном и внесудебном порядке безусловно использовать информацию [illegible], в том числе размещенную на официальном сайте [illegible] гарантирующим поставщиком с коммерческим оператором оптового рынка.

* указанное ограничение для [illegible] договора действует с 01 июля 2013 года.

Приложение № 1 к договору энергоснабжения 4730000302779 от 01.02.2017 для осуществления расчетов по первой ценовой

1. Настоящим Потребитель дает согласие на подведение гарантирующим поставщиком перерасчетов в [illegible] электрическую энергию (мощность) [illegible] компонентами функционирования оптового рынка, установленным действующим законодательством в [illegible] приложением к договору о присоединении к торговой системе оптового рынка [illegible] перерасчета количества потребленной электрической энергии в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством.

[illegible] в соответствующие расчетные периоды [illegible] официальном интернет-сайте информации об изменении предельных уровней нерегулируемых цен на электрическую энергию [illegible] перерасчета [illegible] потребленной электрической энергии) оформить [illegible] направить Потребителю 2 (два) экземпляра указанного акта за соответствующий расчетный период.

Потребитель в случае получения акта о перерасчете обязуется в [illegible] один экземпляр [illegible] соответствующий документов [illegible]. При непоступлении от Потребителя в течение 5 дней после получения соответствующих документов подписанного акта о перерасчете или возражений к указанному акту, акт считается согласованным Потребителем.

Гарантирующий поставщик

"Потребитель"

М.П.

М.П.

17.11.2017 № [illegible]
На № _____ от _____

Генеральному директору ООО
«ГрадстройПроект»
Гуменюку А.В.

[illegible]

Уважаемый Андрей Валерьевич!

В ответ на ваше обращение сообщаем, что для утилизации отходов, не подлежащих вторичному использованию, согласованы организациями контрагенты ТКО ООО «Новый Свет-ЭКО».

Приложение:
1. Ответ ООО «Новый Свет-ЭКО» на 1 л.

Индивидуальный предприниматель **А.В. Дрозов**

«Новый Свет – ЭКО»

Общество с ограниченной ответственностью

[illegible]

Исх. № [illegible] от [illegible] 2017г.

Генеральному директору
ОАО «Институт гидротехнических
изысканий и проектирования»
А.В. Семенову

[illegible], г. Санкт-Петербург,
ул. Бассейная, 68-79

В ответ на Ваш запрос от 08.09.2017г. № [illegible] сообщаем о возможности принять отходы с объекта «Строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург-Юшкин погостище» в Гатчинском районе Ленинградской области».

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Новый Свет – ЭКО»

Е.А. Дегтярев

Исполнитель
[illegible]
[illegible]

[illegible] № [illegible]

[illegible]

Генеральному директору ООО
«Трансстройпроект»
Семенову А.В.

[illegible]

Уважаемый Антон Валерьевич!

В ответ на наше обращение сообщаем, что наша организация готова к дальнейшему атомичному использованию для нужд крестьянского (фермерского) хозяйства асфальтовую крошку в количестве 2000 т необходимость в указанном ресурсе, возникает в процессе выполнения строительно монтажных работ по [illegible] строительство подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству с примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербург – [illegible]» в Гатчинском районе Ленинградской области.

Применение складирование асфальтовой крошки будет осуществлено на территории крестьянского (фермерского) хозяйства. Расстояние перевозки от объекта строительства до места складирования – 2 км.

Индивидуальный предприниматель А.В. Лукин

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
«СЕВЕРО-ЗАПАД» ИМЕНИ Н.А. СЕВРЮКА
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
ФКУ УПРАВДОР «СЕВЕРО-ЗАПАД»

[illegible]

[illegible] № [illegible]

на б/н от 12.10.2017
на б/н от 26.10.2017

А.В. Дунаю
Лен. обл. Гатчинский р-он, пос.
Лампово ул. Полевая дом 9а.

[illegible]

+7-911-271-26-57

О направлении ТТиУ

Уважаемый Александр Викторович!

ФКУ Упрдор «Северо-запад» направляет Вам технические требования и условия (ТТиУ) на проектирование, строительство и эксплуатацию примыкания проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬЦО» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева) согласованные Федеральным дорожным агентством письмом от 27.12.2017 г. № 01-28/48629.

Владелец дороги – ФКУ Упрдор «Северо-Запад».
Владелец Объекта – Дунаю Александр Викторович.

Объект – примыкание проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬЦО» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева).

1. Разработать и представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», утвердить в Минстрое России специальные технические условия (далее – СТУ) предусматривающие компенсирующие мероприятия в отношении снятия ограничения по допустимому расстоянию между местами доступа на А-120 технической категории III, включая все мостовые сооружения Объекта на пропускную способность А-120 «СПБКОЛЬЦО», обеспечить соответствие уровня транспортно-эксплуатационного состояния и соблюдение требований безопасности дорожного движения.

2. Размещение Объекта не должно повлиять на изменение категории и класса А-120 «СТБЮОПК» (III), определенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. N 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», о чем должны быть указаны в проектной документации.

3. Разработать проектную документацию, предусматривающую весь комплекс необходимых работ по строительству примыкания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2009 г. №87.

4. Проектирование Объекта выполнить в соответствии с СП 34.13330.20 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*»,СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011, настоящими ТТиУ и другими действующими нормативными документами, согласованными в приложении Минстроем РФ, Минтрансом РФ и рекомендованными Росавтодором. В разделе проектной документации в пояснительную записку в перечень нормативных актов и основных документов включить указанные нормы строительства, технические регламенты и настоящие ТТиУ.

5. В целях соблюдения действующего законодательства РФ, Приказов Минтранса РФ и других нормативно-правовых актов РФ при размещении Объекта, настоящие ТТиУ могут быть скорректированы в ходе согласования и/или разработки предпроектной и проектной документации в зависимости от принятых проектных решений, в случае обнаружения ранее не учтенных обстоятельств, в случае изменения законодательства или условий размещения Объекта.

6. ТТиУ выданы в целях организации транспортного сообщения посредством между автомобильной дорогой А-120 «СТБЮОПК» Юрьевец – Мга – Гатчина – Большая Ижора и фермерским хозяйством строящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439001:521, 47:23:0439001:524 Владелец Объекта обязан обеспечить доступ на Объект для автотранспорта, движущегося с территорий смежных с территорией Объекта. Нарушение требований настоящего пункта влечет за собой перекрытие транспортной доступности с автомобильной дороги на Объект (и в обратном направлении) в границах Объекта до этих пор пока Владелец Объекта.

7. Предусмотреть технические решения, обеспечивающие устойчивость конструкции земляного полотна в поймах рек, исключающие возможности образования продольных трещин на стыке конструкций.

8. До согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» определить и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» способы и порядок компенсации нарушенного права ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при перестройстве элементов имущественного комплекса автомобильной дороги А-120 «СТБЮОПК».

9. До направления проектной документации в экспертизу в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ получить согласования проектной документации ФКУ Упрдор «Северо-Запад». В случае наличия замечаний в проектную документацию по замечаниям

полученным в экспертизе, согласовать изменения проектной документации с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до направления в экспертизу.

10. После согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить положительное заключение о прохождении проектной документации экспертизы. Предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» положительное заключение экспертизы, содержащее выводы в том числе о соответствии проектной документации требованиям ТТиУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад», Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011 и выводы о том, что в результате строительства Объекта не меняется техническая категория автомобильной дороги (III).

11. Обеспечить соблюдение максимально допустимой величины интенсивности движения на примыкании к автомобильной дороге не более обозначенной в прошедшей экспертизу проектной документации.

12. В случае возникновения заторов на Объекте и автомобильной дороге А-120 «СПБЮПК» из-за транспорта съезжающего или выезжающего с/на Объект, в случае превышения проектной интенсивности движения транспорта, на съезде с автомобильной дороги и выезде на автомобильную дорогу с Объекта более двух раз в месяц, получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ТТиУ на выполнение строительно - монтажных работ по земляному полотну и дорожной одежде Объекта.

13. На плановых материалах проектной документации нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги.

14. В проектной документации на схеме планировочной организации земельного участка необходимо нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, конструктивные элементы А-120 «СПБЮПК» и Объекта, границы и кадастровые номера земельных участков и границу зоны занимаемой Объектом в границах полосы отвода автомобильной дороги (сервитут), в том числе на период строительства. Указать площадь зоны занимаемой Объектом (сервитут) (за исключением элементов компенсационного строительства) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на период строительства, указать координаты поворотных точек зоны, координаты полосы отвода автомобильной дороги.

15. Земляное полотно и конструкцию дорожной одежды примыкания и переходно-скоростных полос предусмотреть в соответствии с существующим типом на автомобильной дороге, но не ниже их по расчетной прочности и несущей способности по проекту.

16. Предусмотреть обустройство примыкания переходно-скоростными полосами в соответствии с требованиями «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85» с обустройством их искусственным освещением согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

17. Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения автомобильной дороги, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам. Уточнить площади водоотведения автомобильной дороги в месте примыкания, выполнить необходимые расчёты стоков.

18. Укрепление откосов насыпи и выемок предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и габионными конструкциями.

19. Дорожную разметку предусмотреть с учетом требований национального стандарта РФ ГОСТ 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

20. Предусмотреть соответствие барьерного ограждения Межгосударственному стандарту ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия».

21. Предусмотреть устройство фронтальных демпфирующих элементов концевых участков барьерных ограждений с восстановлением после удара более чем на 75%.

22. Технические средства организации дорожного движения проектировать согласно требовании Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

23. В проектной документации представить поперечные и продольные разрезы в местах пересечений с конструктивными элементами автомобильной дороги и инженерными коммуникациями в границах полосы отвода автомобильной дороги.

24. Обеспечить нормативную освещенность проезжей части в месте примыкания к автомобильной дороге.

25. Места размещения опор ВЛ, осветительное оборудование определить светотехническим расчетом в соответствии с действующими нормами. Марку и сечение кабелей для подключения устанавливаемых опор освещения определить проектом.

26. Все перерастраиваемые элементы электроснабжения и освещения автомобильной дороги разместить в полосе отвода автомобильной дороги.

27. Предусмотреть возможность транспортной доступности для обслуживания элементов, относящихся к имущественному комплексу автомобильной дороги.

28. Местоположение существующих инженерных коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги определить изысканиями.

29. Обеспечить сохранность и восстановление нарушенного благоустройства автомобильной дороги.

30. В разделе проектной документации «Проект организации строительства (ПОС)»:

30.1. Разработать стройгенплан с размещением временных дорог и площадок, с координатами границ и площадями временно занимаемых земельных участков;

30.2. Указать площади земель, временно занимаемых под дороги, площадки и т.п. в границах полосы отвода автомобильной дороги и продолжительность их занятия;

30.3. Оформить решения по организации временного дорожного движения с учетом требований межгосударственного стандарта ГОСТ 33728-2016 "Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения", ОДМ 218.6.019-2016.

30.4 Учесть мероприятия по экстренному реагированию и ликвидации последствий на этапе строительства (в том числе по очистке от, вывозу мусора и строительных отходов).

30.5 Предусмотреть необходимость технического мониторинга по состоянию дорожного полотна автомобильной дороги, съезда и въезда на автомобильную дорогу, откосов насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги на период строительства и эксплуатации Объекта. Программу мониторинга согласовать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала работ. Отчёт по мониторингу сдать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в составе исполнительной документации.

30.6 Предусмотреть лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства лабораторией, аккредитованной в национальной системе аккредитаций.

31. В составе проектной документации предоставить документацию по разделу «Организация работ по сносу и демонтажу линейного объекта». Разработать ведомость объёмов демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, наименования и единицы измерения принять в соответствии с ведомостью имущества автомобильной дороги на данном участке. В случае если какие-либо демонтируемые элементы имущественного комплекса автомобильной дороги будут признаваться возникшими при производстве работ по Объекту элементы, разработать ведомость объёмов элементов, возникших при производстве работ по Объекту, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» взамен демонтируемых. Представить заключение об оценке стоимости демонтируемых элементов и возникших элементов, в случае их передачи в состав имущественного комплекса автомобильной дороги, выполненное в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждающее, что стоимость передаваемого имущества не ниже стоимости демонтируемого.

32. Владелец Объекта обязан компенсировать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ущерб, причиненный при строительстве Объекта. Для этих целей после получения положительного заключения о прохождении проектной документации экспертизы Владельцу Объекта необходимо заключить с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» договор о компенсации ущерба, наносимого при строительстве Объекта (далее – Договор). Договором будут предусмотрены компенсационные мероприятия, связанные с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги. При реализации компенсационных мероприятий необходимо выполнить все действия и формальности, связанные с получением необходимых разрешений, согласований предусмотренных действующими правилами производства соответствующих работ. Все расходы, связанные с осуществлением компенсационных мероприятий и связанных с ними формальностей несет Владелец Объекта.

33. Договор будет являться письменным согласием Владельца дороги, предусмотренным ст. 20 ФЗ № 257. Договором в том числе будет определен порядок выполнения ТТиУ при строительстве и эксплуатации Объекта.

34. Для заключения Договора Владельцу Объекта необходимо представить на согласование в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» приложения к Договору:

34.1 Перечень демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, подлежащих компенсации

34.2. Объемы компенсационных мероприятий, связанных с занятием земельных участков имущественного комплекса автомобильной дороги.

34.3. Схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта.

Стоимость объемов вышеуказанных мероприятий должна быть не ниже стоимости демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

35. Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами, в том числе за вред, причиненный федеральной собственности, в том числе за действия лиц, привлеченных Владельцем Объекта для выполнения работ по Объекту.

36. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам.

37. Строительный мусор подлежит утилизации без последующего возмещения расходов со стороны ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

38. В случае проведения капитального ремонта, ремонта, реконструкции автомобильной дороги, строительства примыканий Владельцем дороги, вносящих за собой перенос, переустройство Объекта, помимо соответствующих Технических требований и условий и обязанности за счет собственных средств перенести, переустроить Объект в соответствии с новыми Техническими требованиями и условиями в срок, установленный Владельцем дороги, с соблюдением требований нормативных документов, указанных в п. 4 настоящих ТТиУ. В случае не выполнения переноса, переустройства или ликвидации Объекта в указанный срок, Владелец дороги имеет право выполнить перенос, переустройство Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующей компенсацией расходов Владельцем Объекта.

39. Увязать проектные решения по строительству Объекта с реконструкцией автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

40. Проектную документацию Объекта согласовать с проектной организацией ООО «ГЕО-ПРОЕКТ», являющейся разработчиком проектной документации по реконструкции автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

41. С момента получения разрешения на строительство считать согласованным проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции либо строительству автомобильной дороги или примыканий к автомобильной дороге в пределах охранных или санитарных, других зон с установленными ограничениями.

42. Отразить в проектной, рабочей документации и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выбор места подключения, электрические и монтажные схемы прокладки кабелей и проводников.

43. Разработать и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» схемы разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта, в том числе: на период с момента получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию до момента регистрации прав и передачи объектов недвижимости в установленном порядке и схему окончательного разграничения эксплуатационной ответственности в целях дальнейшей эксплуатации Объекта.

44. Владельцу Объекта необходимо принять в зону своей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также установить сервитут на всю площадь примыкания в границах полосы отвода.

45. На период строительства разработать и реализовать проект содержания Объекта на период строительства и отдельно на период после ввода в эксплуатацию

46. В случае размещения капитальных и некапитальных строений, сооружений или иных объектов (в том числе носящих вспомогательный характер по отношению к Объекту) в полосе отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, проведении работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту Объекта, получить соответствующие ТТиУ у Владельца дороги.

47. В случае необходимости строительства, переноса или переустройства не принадлежащих Владельцу дороги инженерных коммуникаций в границах полосы отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, учесть, что до начала проектирования Объекта владельцы указанных инженерных коммуникаций должны получить у Владельца дороги ТТиУ и заключить соответствующий договор, предусмотренный ст. 19 ФЗ № 257 8 ноября 2007 г.

48. В случае переустройства инженерных коммуникаций обеспечения автомобильной дороги или строительства инженерных коммуникаций обеспечения части возводимого имущественного комплекса Объекта или иных конструктивов, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» (при согласии ФКУ Упрдор «Северо-Запад»), разместить такие коммуникации (конструктивы) в полосе отвода автомобильной дороги.

49. При проектировании и строительстве Объекта предусмотреть меры по обеспечению транспортной безопасности, аналогично мерам, принятым на автомобильной дороге и проектные решения по обеспечению транспортной безопасности автомобильной дороги в связи со строительством Объекта, в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 08.02.2011 N 42 «Об утверждении Требований по обеспечению транспортной безопасности, учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры (ОТИ) и транспортных средств автомобильного транспорта и дорожного хозяйства» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 02.03.2011 N 19981).

50. В случае принятия Федеральным дорожным агентством решения о необходимости изменения значения присвоенной категории уровня транспортной безопасности, проведения дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесения дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ в части, касающейся произведенных изменений автомобильной дороги, предусмотреть работы и/или расходы на изменение значения присвоенной категории уровня

транспортной безопасности, проведение дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесение дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ.

51. Исполнить требования утверждения Постановлением Правительства РФ от 23 января 2016 г. № 24 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры и видов транспорта, по этапам их проектирования, строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отведенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и нормами земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

52. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выполнить кадастровые и землеустроительные работы по выделению части земельного участка в границах полосы отвода без сервитут и внесению изменений в земельные участки в государственный кадастр недвижимости, предоставить Владельцу дороги кадастровую выписку с нанесенной зоной действия сервитута.

53. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» обеспечить оформление прав на земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе занимаемые на период строительства (временный землеотвод) в установленном законом порядке.

54. После постановки на кадастровый учет образованных земельных участков (частей земельных участков), занимаемых под Объект, по согласованию с ФДА, заключить с Владельцем дороги соглашение о сервитуте на земельные участки, находящиеся в полосе отвода автомобильной дороги. В случае заключения соглашения о сервитуте более чем на 1 год, осуществить государственную регистрацию соглашения.

55. Использовать часть земельного участка в границах полосы отвода только для проведения работ по размещению и эксплуатации Объекта.

56. Проектом предусмотреть и выполнить необходимые мероприятия и затраты по инвентаризации и изготовлению технического плана на вновь созданные сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги, с целью постановки на государственный кадастровый учет вновь построенных объектов и внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (ГКН) на существующие и зарегистрированные объекты автомобильной дороги, и представить в адрес ФКУ Упрдор «Северо-Запад» два экземпляра на бумажном носителе и в электронном виде в формате xml, заверенные электронной подписью лица выполняющего инвентаризацию.

57. Внести необходимые изменения в эксплуатационный паспорт участка автомобильной дороги. Формат материалов электронной версии паспорта, работ и исполнительной документации должен соответствовать «Требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор».

58. С начала работ и до ввода объекта в эксплуатацию осуществлять строительный контроль, в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля». Предусмотреть участие во всех видах контроля (лицений,

операционный, приемочный и т.д.) специалистов строительного контроля, предусмотреть подписание Актов скрытых работ и приемки ответственных конструкций ответственными лицами организации, осуществляющей [illegible] контроль. Оформленных в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции капитальном ремонте объектов капитального строительства [illegible] предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков [illegible] инженерно-технического обеспечения. [illegible] приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г.№1128 (с изменениями от 26 октября 2015г.)

59. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе осуществлять надзор за проведением строительного контроля в границах полосы отвода автомобильной дороги на соответствие программе строительного контроля, согласованной с ФКУ Упрдор «Северо-Запад», ГОСТ 32731-2014, требованиям законодательства РФ в области лабораторного контроля.

60. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предъявить на согласование следующие материалы:

60.1 Сведения о договоре о строительном контроле, техническое задание, программу строительного контроля.

60.2 Подтверждение наличия у лица производящего строительный контроль собственной лаборатории, компетентной в проведении испытаний в [illegible] области деятельности.

60.3 Наличие у непосредственных исполнителей на объекте [illegible] соответствующих подтверждающих документов на право осуществления строительного контроля.

60.4 Схемы организации осуществления строительного контроля на объекте и информации о конкретных [illegible] непосредственно на объекте строительства

60.5 Отчеты в соответствии с требованиями технического задания по результатам проведенного строительного контроля на Объекте.

61. До начала работ направить проект производства работ (далее - ППР) на все виды работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и получить согласование в соответствии ППР СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».В составе ППР представить:

61.1 Календарный график производства работ.

61.2 Календарные графики движения техники и рабочих кадров по Объекту.

61.3 Календарный график поступления на Объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

61.4 Технологические карты на основные виды работ (в том числе на зимний период).

61.5 Графические материалы в необходимом количестве (в том числе схема размещения геодезических знаков, геодезическая разбивка объекта строительства, генеральный план, стройгенплан, схема вывоза отходов, продольные и поперечные профили Объекта и т.д.).

61.6 Мероприятия по утилизации строительных отходов.

61.7 Перечень этапов работ, подлежащих освидетельствованию представителем Владельца дороги.

61.8 Описание процесса освидетельствования работ с участием представителей Владельца дороги.

61.9 Схему перемещения строительной техники на строительной площадке в полосе отвода автомобильной дороги и в зоне, прилегающей к полосе отвода автомобильной дороги

61.10 Пояснительную записку, содержащую основные строительные решения, природоохранные мероприятия, мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве, мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.

62. Перед началом работ по строительству Объекта заставить в кратчайшие сроки организацию эксплуатирующую данный участок дороги. Представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письмо от эксплуатирующей организации о том, что она поставлена о начале строительных работ.

63. При выявлении нарушений производства работ по строительству, эксплуатации или ремонту Объекта, приостановить производство работ в случае прекращения соответствующего требования, предписания или записи в общем журнале работ Владельцем дороги или контролирующими службами до полного устранения выявленных ими нарушений.

64. При производстве и сдаче работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предусмотреть контроль выполнения работ Владельца дороги. Все работы в границах полосы отвода и на объектах автомобильной дороги выполнять в присутствии представителя Владельца дороги.

65. В случае производства работ с нарушением технического надзора, непредъявления работ в полосе отвода автомобильной дороги Владельцу дороги, за счет собственных средств выполнить демонтаж или обследование (по усмотрению Владельца дороги), выполненных с нарушением технического надзора или непредъявленных работ в полосе отвода автомобильной дороги, независимой экспертной организацией с оформлением заключения о соответствии выполненных работ проектной документации и нормам строительства.

66. Перед началом производства работ заключить договор с лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации для проведения контрольных измерений и испытаний, применяемых при строительстве материалов и изделий, в дальнейшем при проведении входного контроля использовать заключения данной лаборатории в качестве основных. Предусмотреть на проведение скрытых видов работ лабораторию сопровождения на протяжении всего строительства, ремонта или реконструкции Объекта, лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации.

67. Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии на осуществление деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители передних материалов – лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданные уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

68. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу геодезического мониторинга и регламент проведения геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна, откосов насыпи и других конструктивов автомобильной дороги. В случае выявления дефектов дорожного полотна, откосов насыпи или других конструктивов автомобильной дороги, возникших в процессе производства работ:

- немедленно приостановить работы, оповестить Владельца дороги;
- разработать регламент работ по устранению дефектов конструктивов автомобильной дороги и исключению их повторного возникновения, согласовать Владельцем дороги.
- в кратчайшие сроки провести комплекс работ, обозначенных в регламенте.

69. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и регламент проведения мониторинга вертикальной и горизонтальной планировки земельного участка, а также программу мониторинга и регламент проведения планово-высотного мониторинга Объекта, с представлением отчетов о проделанной работе.

70. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут быть проведены предварительные испытания результата работ. В случае проведения таких испытаний, подписание актов по соответствующим работам может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

71. Выборочно, по требованию Владельца дороги предъявить Владельцу дороги основные строительные материалы и конструкции для проверки эффективности входного контроля.

72. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе провести независимые испытания поступающих материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ самостоятельно либо посредством лаборатории, аттестованной в национальной системе аккредитации. В случае несогласия Владельца Объекта с результатами данных испытаний, по договоренности между сторонами назначаются испытания независимой лабораторией, результат которой считается окончательным, затраты на проведение испытаний несет Владелец Объекта.

73. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство Объекта в полосе отвода А-120 «СПБЮПК» согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» рабочую документацию.

74. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство, представить Владельцу дороги согласованную с Владельцем дороги, получившую положительное заключение экспертизы и утвержденную надлежащим образом проектную документацию.

75. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить в соответствующем органе разрешение на строительство Объекта на земельных участках за пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

76. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

77. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие

документы на занимаемые Объекты земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на временно занимаемые земельные участки на период строительства.

78. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (в случае, если потребовалось было предоставление такого разрешения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

79. До начала выполнения работ по строительству Объекта получить разрешение на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 № 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в ред.№ 257.

80. До начала работ вынести в натуру границы полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги на месте производства работ.

81. Обеспечить в зоне строительства выполнение мероприятий по охране безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и нормативно-технической документацией.

82. Обеспечить сохранность знаков геодезической базовочной основы и знаков закрепления на наружных сооружениях (фасады, опоры, стены, покрытия, закрепление сооружений). Передать по окончании строительства ФКУ Упрдор «Северо-Запад» по акту знаки геодезической базовочной основы и результаты их поверки.

83. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные в зарегистрированные в органах государственного строительного надзора в установленном порядке общий и специальные журналы учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на русском языке по типовой форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7.

84. Выполнить требования в предписания ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при строительстве, эксплуатации и ремонте Объекта.

85. Владелец дороги имеет право осуществлять технический надзор, контроль над выполнением настоящих ТТиУ, включая организацию, проведение и качество выполненных работ и используемых материалов. Осуществлять инструментальный надзор за качеством выполнения работ, при строительстве, реконструкции, эксплуатации, ремонте, содержании, ликвидации и консервации Объекта. Для осуществления контроля Владелец дороги вправе привлекать специализированные организации, о чем уведомляет Владельца объекта в кратчайший срок.

86. В случае нарушений Владельцем Объекта при строительстве или эксплуатации Объекта настоящих ТТиУ, строительства Объекта без разрешения на строительство, без уведомления эксплуатирующей организации о начале работ, ненадлежащего содержания в ремонта Объекта, нарушения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство объекта и уведомлении эксплуатирующей организации о начале работ, по требованию Владельца дороги или контролирующих служб, владелец Объекта обязан осуществить демонтаж

возведенных сооружений, иных объектов в границах автомобильной дороги А-120 «СПБЮОК» и благоустройства в границах работ в первоначальное состояние.

87. В случае неисполнения Владельцем Объекта требования Владельца дороги по исполнению настоящих ТТиУ при строительстве или эксплуатации Объекта, по исполнению гарантийных обязательств, по устранению дефектов построенных в границах полос отвода автомобильной дороги конструкций, по надлежащему содержанию и ремонту Объекта, по демонтажу возведенных сооружений, иных объектов и приведению автомобильной дороги и благоустройства в границах полос отвода автомобильной дороги в первоначальное состояние, в случае невыполнения, выявленного Владельцем дороги предписания, Владелец дороги вправе перекрыть или ограничить транспортную доступность на Объект с автомобильной дороги, выполнить компенсирующие работы, в том числе по демонтажу Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением понесенных расходов за счет Владельца Объекта.

88. Согласовать с органами государственного строительного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение.

89. Согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД МВД России схему организации дорожного движения при строительстве и эксплуатации Объекта и нести ответственность за ее реализацию и содержание.

90. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления. Владелец Объекта выступает собственником в обращении отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по обращению отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в установленном законодательством РФ порядке и получает лимиты на образование отходов от своего имени. Предоставить подтверждающие документы об обращении с отходами производства и потребления в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

91. Обеспечить установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с автомобильной дорогой, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения, производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

92. В соответствии с проектной и рабочей документацией обустроить и содержать временные подъездные дороги.

93. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перерывов в движении на автомобильной дороге А-120 «СПБЮОК», Владелец Объекта организует работу по предупреждению и снятию ограничений, а также производит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Владелец Объекта немедлительно сообщает о таких ситуациях ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и в дальнейшем компенсирует ФКУ Упрдор «Северо-Запад» или привлеченной ФКУ Упрдор «Северо-Запад» организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

94. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перебоев в работе электроснабжения и освещения автомобильной дороги, Владелец Объекта организует работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а также проводит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат.

95. До подписания акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии вывести за пределы строительной площадки, принадлежащие Владельцу Объекта строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другие имущество, а также очистить зону производства работ от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Проектом.

96. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию получить в соответствующем органе разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта на земельном участке по пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

97. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию передать Владельцу дороги экземпляр рабочей и исполнительной документации по Объекту в электронном и бумажном виде, исполнительная съемка, фотографии и исполнительная документация должны соответствовать требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор». Обеспечить актуализацию сведений паспортизации Объекта и участка автомобильной дороги. Необходимость выполнения работ по включению в геоинформационную систему дороги согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала сдачи работ.

98. В состав исполнительной документации включить в том числе:

98.1. Отчет по мониторингу за состоянием дорожного полотна, земляного насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги;

98.2. Отчет по мониторингу вертикальной и горизонтальной геометрии земельного участка, а также комплексного мониторинга Объекта;

98.3. Контрольно-исполнительную схему (далее – КИС) по Объекту (в том числе всех подземных сооружений, коммуникаций) с указанием границ земельного участка и отметкой в пределах КИС в отрасли подземных коммуникаций соответствующего органа по градостроительству и архитектуре;

98.4. Результаты проведения контрольных измерений и испытаний (пробы), примененных при строительстве материалов и изделий лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации;

98.5. Отчеты строительного контроля;

99. До получения разрешения на ввод в эксплуатацию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», согласно п.12 ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

100. Письменно уведомить Владельца дороги не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ, до момента приемки или промежуточного принятия этапа работ, для обеспечения участия представителя Владельца дороги в приемке работ или промежуточного этапа выполненных работ по размещению Объекта,

перечень которых должен быть включен в состав ППР и согласован Владельцем дороги. Перечень этапов работ, подлежащих приемке или освидетельствованию Владельцем дороги, может быть расширен по требованию Владельца дороги.

101. Для осуществления приемки законченных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, по окончании работ направить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письменное уведомление о назначении рабочей и приемочной комиссии с приложением списка членов комиссии. В состав рабочей и приемочной комиссии включить представителей ФКУ Упрдор «Северо-Запад». Извещение о проведении комиссии должно быть направлено по факсу и заказным письмом с уведомлением, на дату получения не позднее чем за 5 рабочих дней до начала приемки.

102. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги оригинал акта рабочей комиссии и акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии в соответствии с ГОСТ 32755-2014.

103. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие документы на занимаемый Объектом земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги.

104. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

105. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги действующее разрешение на строительство ФКУ Упрдор «Северо-Запад», в границах полосы отвода автомобильной дороги.

106. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

107. Нести гарантийные обязательства по устранению дефектов построенных в границах полосы отвода автомобильной дороги конструктивов. Сроки гарантийных обязательств принять в соответствии с Распоряжением Минтранса от 7 мая 2003 года N ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильных дорог и искусственных сооружений на них» (далее – Распоряжение Минтранса ИС-414-р). По конструктивным элементам срок гарантийных обязательств на которые не отражен в Распоряжении Минтранса ИС-414-р, принять сроки гарантийных обязательств равные трем годам. До получения в

ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение экспертов на указанные конструкции.

108. По окончанию выполнения работ по строительству Объекта получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию в границы полосы отвода автомобильной дороги в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 26.06.2012 № 186 (Зарегистрирован в Минюсте России 19.08.2012 № 25064), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в ФЗ № 257.

109. В случае перехода прав на Объект в третьих лиц, Владелец Объекта письменно уведомляет в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» о смене Владельца Объекта, а письменно уведомляет нового владельца Объекта о необходимости заключить дополнительное соглашение о смене Владельца Объекта к Договору. Переход прав и обязанностей по Договору оформляется трехсторонним дополнительным соглашением к Договору, до подписания которого все обязательства сохраняются за Владельцем Объекта.

110. При движении автотранспорта возможно после получения Владельцем Объекта в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, получения в соответствующем органе разрешения на ввод Объекта на земельных участках на проведение работ между автомобильной дорогой.

111. Осуществлять эксплуатацию, содержание и ремонт Объекта в соответствии с нормами и правилами по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог, а также согласованным ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектом содержания Объекта.

112. В ходе эксплуатации, содержания, ремонта или реконструкции Объекта Владелец Объекта обязан принять меры к недопущению ограничения движения и снижению скорости движения по автомобильной дороге без согласования схем организации движения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД. Строго запрещается ограничение движения и снижение скорости движения по автомобильной дороге в выходные и праздничные дни, а также в дни предшествующие выходному или праздничному дню, более чем в два раза от максимальной разрешенной в связи с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту, ремонту или реконструкции Объекта.

113. Срок действия технических требований и условий один год с даты выдачи ТТиУ. В течение данного года необходимо согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектную документацию и заключить Договор.

Заместитель начальника А.В. Филиппов

Исп. Иванова
89-[illegible]

КОМИТЕТ ПО ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «[illegible]» [illegible] 2017 г. № [illegible]

Об утверждении проектной документации лесного участка

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Положением о комитете по природным ресурсам Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от [illegible] № [illegible]

1. Утвердить проектную документацию лесного участка от [illegible] № [illegible], образованного в целях предоставления в аренду гражданину Дунаеву Александру Викторовичу.

2. Характеристика лесного участка:

2.1. Категория земель лесного участка: земли лесного фонда.

2.2. Целевое назначение лесов: защитные леса. Категория защитных лесов: ценные леса, выполняющие особые защитные функции (защиты природных и иных объектов, расположенных вблизи автомобильных дорог, объектов использования атомной энергии, расположенных вдоль объектов использования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

2.3. Местоположение лесного участка: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальное образование [illegible], часть квартала [illegible] (в границах [illegible]).

2.4. Площадь лесного участка: [illegible] гектара.

2.5. Вид разрешенного использования лесного участка: сенокошение, размещение [illegible].

3. Начальнику отдела государственного лесного реестра и использования земель лесного фонда обеспечить внесение сведений о лесном участке, указанном в пункте 2 настоящего распоряжения, в государственный лесной реестр в течение 30 дней со дня подписания настоящего распоряжения.

4. Рекомендовать гражданину Дунаеву Александру Викторовичу обеспечить выполнение мероприятий по охране лесного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в целях его сохранения в качестве части лесного участка. Ответственность за достоверность [illegible] несет [illegible].

5. Срок действия настоящего распоряжения 1 год со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Для предоставления в комитет в [illegible]

Исп. [illegible]

Председатель Комитета П.А. [illegible]

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
(ООО «Гражданпроект»)
(812) 305-11-50

УТВЕРЖДАЮ

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства

_____ А.В. Лукиа

«16» ноября 2018

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на примыкание подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

ШИФР ПСД-17/010-47-СТУ

Разработчик:
ООО «Гражданпроект»

Генеральный директор — А.В. Сивков

Главный инженер проекта — Ц.А. Мошинский

Санкт-Петербург
2018 г.

Содержание

1. Общие положения

Настоящие специальные технические условия (далее – СТУ) разработаны на основании:

- пункта 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- положения 3.2.10 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.11.2013г.;

- приказа № 240/пр от 13.04.2016 Министра Федерал «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

- пункта 7 главы 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проектным решением предусмотрено примыкание проектируемой автодороги к трассе А-120 «Санкт-Петербургское Кольцо» включительно. На текущий момент трасса А-120 «СПКОЛК» имеет III технических категорий. По заказу собственника трассы А-120 ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разработан проект реконструкции данной трассы с повышением технических категорий до I В. Т.е. проектируемая подъездная дорога необходимая для развития крестьянского (фермерского) хозяйства, планируется к строительству в 2018 году, а сроки реализации проекта реконструкции А-120 «СПКОЛК» достаточно неопределенны, примерно предусматриваются два года.

I. Этап включает в себя примыкания к автодороге А-120 до реконструкции.

II. Этап предусматривает переустройство примыкания к автодороге А-120 в процессе реконструкции.

1.1 Краткая характеристика объекта

1.1.1 Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические характеристики проектируемой подъездной автомобильной дороги	
Класс	дорога обычного типа (высокоскоростная дорога)
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,218
Расчетная скорость, км/ч	80
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	6,15
Ширина полосы движения, м	4,5

Ширина обочины, м	1,75
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетонное
Количество водопропускных труб, шт/пог.м	4 шт. 80,0м
Расчетная интенсивность движения, приведенных ед.авт.	199

1.1.1 План

Автомобильная дорога расположена в Гатчинском районе Ленинградской области. Начало трассы ПК 0+00 соответствует ПК 47+02.22 автомобильной дороги А-120 по рекомендациям в ПК 90+00.3 после реконструкции. Конец трассы ПК 127+08.00 примыкает к существующей дороге местного значения.

Углы поворота отсутствуют.

1.1.2 Продольный профиль

Возвышения откосов по условию возвышения поверхности покрытия над расчетным уровнем грунтовых вод приняты по таблице 7.2 СП 34.13330.2012.

При возвышении насыпи из песка мелкого, супеси легкой крупной, супеси легкой:

- над расчетным уровнем грунтовых вод – 1,1 м;

- над поверхностью земли с необеспеченным поверхностным стоком – 0,9 м;

Высотная отметка оси с эффективным водопропускным трубами принята 0,3 м в соответствии с таблицей 5.1 СП 35.13330.2011.

Проектная линия продольного профиля имеет следующие параметры:

- минимальный радиус выпуклой кривой – 2500м;

- минимальный радиус вогнутой кривой – 1500м;

- максимальный продольный уклон – 6‰.

1.1.3 Поперечный профиль земляного полотна

Поперечный профиль земляного полотна запроектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, применительно к типовым проектным решениям 503-07-8.87 и в соответствии с ГОСТ Р 52399-2005.

По проекту для трассы предусмотрен покрытие асфальтобетонное, Тип 1 – высшего по 3 п. за исключением примыкания конца дороги, где предусмотрен плавный переход к участкам существующей грунтовой дороги.

Ширина земляного полотна составляет 8,25 м и включает:

- ширину проезжей части 6,5 м;

- два обочины шириной 1,75 м каждая и 2,00 м каждая.

Слева в составе обочины имеется тротуар 1,5 м, установлено барьерное ограждения шириной 0,40м на расстоянии 0,10м от бордюрного камня.

Отметка земляного полотна принята 1,5 м.

Поперечный уклон проезжей части для асфальтобетонного покрытия принят 20‰

Поперечные уклоны обочин приняты 50‰ в соответствии с п.5.32 СП 34.13330.2012.

Крутизна откосов насыпи 1:1,5.

1.2 Необходимость разработки специальных технических условий

Расстояния между проектируемым и существующим примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе составляют:

- по ходу километража - 1698м (съезд в н.п. Подсвежник на км 76+25);

- против хода километража - 1890м (съезд к н.п. Пустошка на км 72+662).

Согласно п. 6.1 СП 34.13330.2012, нормативное к примыканию на дороге категории III предусматривается не менее чем через 2 км (для I Этапа), на дороге категории IB – не менее чем через 3 км (для II Этапа).

Однако согласно п.5.1.1 ГОСТ Р 52398-2005, нормативное к примыканию для дорог категории IB, III предусматривается не менее чем через 600 м (для I Этапа, II Этапа).

Также следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. №1521 п.4.1 СП 34.13330.2012 не является обязательным к применению ГОСТ Р 52398-2005 (действует в течение национальных стандартов в силу прямо), в результате применения вопроса на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Разработка Специальных технических условий на примыкание осуществлена постановлением ФАУ "Главгосэкспертиза России" обязательными к применению требованиями к условиям (ТУ) на примыкание проектируемой дороги к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБЮПК».

1.3 Область применения специальных технических условий

СТУ – технические нормы, содержащие дополнительные к установленным или отсутствующие требования на проектирование и строительство объекта в части обеспечения безопасности дорожного движения.

СТУ устанавливают требования безопасности дорожного движения при строительстве.

Положения СТУ становятся обязательными для всех участников проектно-строительного процесса а так же при эксплуатации объекта после его согласования эксплуатирующими организациями и утверждения заказчиком.

Положения СТУ являются дополнительными к требованиям по организации и безопасности дорожного движения, действующих нормативных документов, утвержденных в установленном порядке.

СТУ распространяются на все используемые в объемно-планировочных решениях, связанных с проектом и должны соблюдаться при проектировании, строительстве, эксплуатации, капитальном ремонте данного сооружения.

1.4 Сведения об организации заказчике

Крестьянское (фермерское) хозяйство Лунаева Александра Викторовича.

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Лунаев Александр Викторович

08 мая 1968 года рождения, место рождения: гор. Северодвинск Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 40 11 812870 выдан 16.10.2013 г. ТП №10 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не г.Санкт-Петербурга, код подразделения 780-018.

Адрес регистрации: 188116, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Замшино, ул. Полевая, д.9А

Фактическое местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский район, Замшинское сельское поселение, деревня деревня Поповка

ИНН 290200184140

ОГРНИП 316470400129304

e-mail: [illegible]@mail.ru

тел./факс: 8(921) 961-00-21

Банк: ПАО "[illegible]".

в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ ГУ БАНКА РОССИИ

р/с № 40802810901050031282

к/с 30101810700000000754

БИК 044030754

[illegible] Сведения о заказчике организации

Общество с ограниченной ответственностью "Институт гидростроительного планирования и проектирования" (ООО"Гидростройпроект")

Генеральный директор Сенкин Андрей Валерьевич

Юридический адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 49/29 Почтовый адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 49/29

ИНН 7842119320

КПП [illegible]

Код по ОКПО 05100806

Расчетный счет 40702810232180002906

Кор.Счет 30101810600000000786

БИК 044030786

Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк»

Тел. (812) 389-33-50, +7(911)2732657

[illegible] Дополнительные требования организации к безопасности выполнения работ, не установленные нормативными документами

[illegible] Устройство примыкания в соответствии с ВСН-[illegible] при наличии другого примыкания на расстоянии менее 2 км.

В случае устройства примыкания на расстоянии менее 2-х километров от ближайшего существующего примыкания, что является нарушением п. 8.3 СП 34.13330.2012, данными СТУ предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходно-скоростных полос уширений (УПС) на магистрали А-[illegible] согласно схеме:

- отгон полосы торможения км 74+400,30 – 74+400,50 (длина отгона ПСТ 400м);
- полосы торможения км 74+400,50 – 74+535,50 (длина ПСТ 75м);
- полосы разгона км 74+500,00 – 74+724,90 (длина отгона ПСП 150 м);

- отгон полосы торможения км 74+710,93 – 74+770,93 (длина отгона ПСП 60м);

Радиус сопряжения кромок покрытия примыкания и дороги А-120 принят 20 м.

II этап. Устройство примыкания к автодороге А-120 при наличии другого примыкания на расстоянии менее 5 км.

В случае устройства примыкания на расстоянии менее 5-и километров от ближайшего существующего примыкания, что является нарушением п. 6.3 СП 34.13330 2012, данными СТУ предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходно-скоростных полос шириной 3,750м на автодороге А-120 соответственно схеме:

- отгон полосы торможения с ПК 94+79,88 – 93+99,88 (длина отгона ПСП 80м);

- полоса торможения с ПК 93+99,88– 92+99,88 (длина ПСП 100 м);

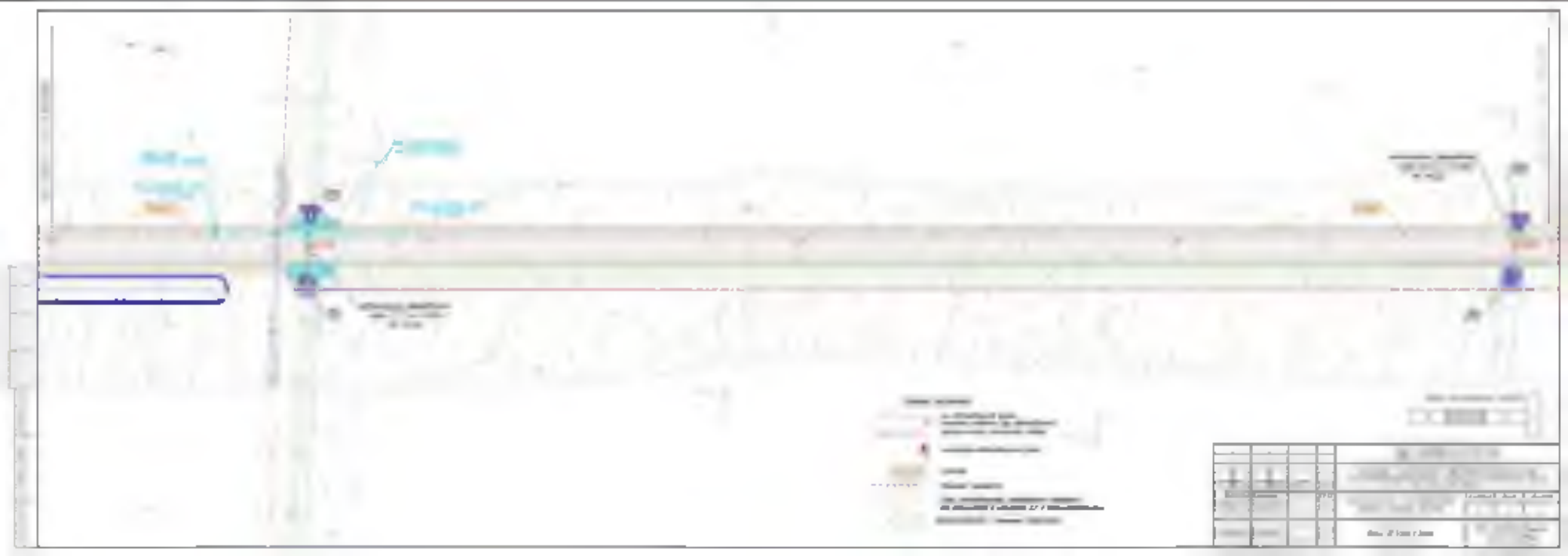
- отгон полосы торможения с ПК 92-44,1 – 91+64,1 (длина отгона ПСП 80 м),

- полоса разгона ПК 90+39,1 – 88+59,1 (длина ПСП 180м);

- отгон полосы разгона ПК 88+59,1 - 87+79,1 (длина отгона ПСП 80 м);

Остановка общественного транспорта, движущегося в сторону д. Пустошка (против хода пикетажа) предусмотренная в проекте реконструкции А-120 «СПБЮПК», решениями данного СТУ переносится (ПК 90+64,1-90+39,1) и устраивается в остановочном кармане. Для доступа пешеходов от пешеходного моста до остановки общественного транспорта, устраивается тротуар шириной 3,0 м.

Радиус сопряжения кромок покрытия примыкания и дороги А-120 принят 25,0 м.



Приложение №03 на восстановление

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ...
«СЕВЕРО-ЗАПАД» имени Н.В. Смирнова
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
(ФКУ УПРДОР «СЕВЕРО-ЗАПАД»)

[illegible]

28.12.2017 № 8361/отд015
на б/и от 12.10.2017
на б/и от 26.10.2017

А.В. Дунаеву
Лен. обл. Гатчинский р-он, пос.
Лампово ул. Полевая дом 9а.

[illegible]

+7-911-273-26-57

О направлении ТТиУ

Уважаемый Александр Викторович!

ФКУ Упрдор «Северо-запад» направляет Вам технические требования и условия (ТТиУ) на проектирование, строительство и эксплуатацию примыкания проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬ» Корвасо – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева) согласованные Федеральным дорожным агентством письмом от 27.12.2017 г. № 01-28/48629.

Владелец дороги – ФКУ Упрдор «Северо-Запад».
Владелец Объекта – Дунаев Александр Викторович.

Объект – примыкание проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬ» Корвасо – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева).

1. Разработать и представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», утверждать в Минстрое России специальные технические условия (далее – СТУ) предусматривающие компенсирующие мероприятия в отношении снятия ограничения по допустимому расстоянию между местами доступа на А-120 технической категории III, включая все мостовые сооружения Объекта на пропускную способность А-120 «СПБКОЛЬ», обеспечить соответствие уровня транспортно-эксплуатационного состояния и соблюдение требований безопасности дорожного движения.

2. Размещение Объекта не должно повлиять на изменение категории и класса А-120 «СТБЮОПК» (III), определенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. N 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», о чем должны быть указаны в проектной документации.

3. Разработать проектную документацию, предусматривающую весь комплекс необходимых работ по строительству примыкания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2009 г. №87.

4. Проектирование Объекта выполнить в соответствии с СП 34.13330.20 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*»,СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011, настоящими ТТиУ и другими действующими нормативными документами, согласованными в приложении Минстроем РФ, Минтрансом РФ и рекомендованными Росавтодором. В разделе проектной документации в пояснительную записку в перечень нормативных актов и основных документов включить указанные нормы строительства, технические регламенты и настоящие ТТиУ.

5. В целях соблюдения действующего законодательства РФ, Приказов Минтранса РФ и других нормативно-правовых актов РФ при размещении Объекта, настоящие ТТиУ могут быть скорректированы в ходе согласования и/или разработки предпроектной и проектной документации в зависимости от принятых проектных решений, в случае обнаружения ранее не учтенных обстоятельств, в случае изменения законодательства или условий размещения Объекта.

6. ТТиУ выданы в целях организации транспортного сообщения посредством между автомобильной дорогой А-120 «СТБЮОПК» Юрьевец – Мга – Гатчина – Большая Ижора и фермерским хозяйством строящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439001:521, 47:23:0439001:524 Владелец Объекта обязан обеспечить доступ на Объект для автотранспорта, движущегося с территорий смежных с территорией Объекта. Нарушение требований настоящего пункта влечет за собой перекрытие транспортной доступности с автомобильной дороги на Объект (и в обратном направлении) в границах Объекта до этих пор пока Владелец Объекта.

7. Предусмотреть технические решения, обеспечивающие устойчивость конструкции земляного полотна в поймах рек, исключающие возможности образования продольных трещин на стыке конструкций.

8. До согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» определить и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» способы и порядок компенсации нарушенного права ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при перестройстве элементов имущественного комплекса автомобильной дороги А-120 «СТБЮОПК».

9. До направления проектной документации в экспертизу в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ получить согласования проектной документации ФКУ Упрдор «Северо-Запад». В случае наличия замечаний в проектную документацию по замечаниям

полученным в экспертизе, согласовать изменения проектной документации с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до направления в экспертизу.

10. После согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить положительное заключение о прохождении проектной документации экспертизы. Представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» положительное заключение экспертизы, содержащее выводы в том числе о соответствии проектной документации требованиям ТТиУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад», Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011 и выводы о том, что в результате строительства Объекта не меняется техническая категория автомобильной дороги (III).

11. Обеспечить соблюдение максимально допустимой величины интенсивности движения на примыкании к автомобильной дороге не более обозначенной в прошедшей экспертизу проектной документации.

12. В случае возникновения заторов на Объекте и автомобильной дороге А-120 «СПБ КОЛЬ» или транспорт остановился или висящим стоя Объект, в случае превышения проектной интенсивности движения транспорта на съезде с автомобильной дороги и выезде на автомобильную дорогу с Объекта более двух раз в месяц, получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ТТиУ на выполнение строительно - монтажных работ по земляному полотну и дорожной одежды Объекта.

13. На планах материала проектной документации нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги.

14. В проектной документации на схеме планировочной организации земельного участка необходимо нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, конструктивные элементы А-120 «СПБ КОЛЬ» и Объекта, границы и кадастровые номера земельных участков и границу зоны затопления Объектом в границах полосы отвода автомобильной дороги (сервитут), в том числе на период строительства. Указать площадь зоны затопления Объектом (сервитут) (за исключением земельных изъяснительного строительства) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на период строительства, указать координаты поворотных точек зоны, координаты полосы отвода автомобильной дороги.

15. Земляные полотна и конструкции дорожной одежды примыкания и переходно-скоростных полос предусмотреть в соответствии с существующим типом на автомобильной дороге, но не ниже их по расчетной прочности и несущей способности по проекту.

16. Предусмотреть обустройство примыкания перешагивающими полосами в соответствии с требованиями «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85» с обустройством их искусственным освещением согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

17. Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения автомобильной дороги, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам, уточнить отводы водоотведения автомобильной дороги в месте примыкания, выполнить необходимые расчёты стоков.

18. Укрепление откосов насыпи и выемок предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и габионными конструкциями.

19. Дорожную разметку предусмотреть с учетом требований национального стандарта РФ ГОСТ 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

20. Предусмотреть соответствие барьерного ограждения Межгосударственному стандарту ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия».

21. Предусмотреть устройство фронтальных демпфирующих элементов концевых участков барьерных ограждений с восстановлением после удара более чем на 75%.

22. Технические средства организации дорожного движения проектировать согласно требовании Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

23. В проектной документации представить поперечные и продольные разрезы в местах пересечений с конструктивными элементами автомобильной дороги и инженерными коммуникациями в границах полосы отвода автомобильной дороги.

24. Обеспечить нормативную освещенность проезжей части в месте примыкания к автомобильной дороге.

25. Места размещения опор ВЛ, осветительное оборудование определить светотехническим расчетом в соответствии с действующими нормами. Марку и сечение кабелей для подключения устанавливаемых опор освещения определить проектом.

26. Все перерастраиваемые элементы электроснабжения и освещения автомобильной дороги разместить в полосе отвода автомобильной дороги.

27. Предусмотреть возможность транспортной доступности для обслуживания элементов, относящихся к имущественному комплексу автомобильной дороги.

28. Местоположение существующих инженерных коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги определить изысканиями.

29. Обеспечить сохранность и восстановление нарушенного благоустройства автомобильной дороги.

30. В разделе проектной документации «Проект организации строительства (ПОС)»:

30.1. Разработать стройгенплан с размещением временных дорог и площадок, с координатами границ и площадями временно занимаемых земельных участков;

30.2. Указать площади земель, временно занимаемых под дороги, площадки и т.п. в границах полосы отвода автомобильной дороги и продолжительность их занятия;

30.3. Оформить решения по организации временного дорожного движения с учетом требований межгосударственного стандарта ГОСТ 33728-2016 "Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения", ОДМ 218.6.019-2016.

30.4 Учесть мероприятия по экстренному реагированию и ликвидации последствий на этапе строительства (в том числе по очистке от, вывозу мусора и строительных отходов).

30.5 Предусмотреть необходимость технического мониторинга по состоянию дорожного полотна автомобильной дороги, съезда и въезда на автомобильную дорогу, откосов насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги на период строительства и эксплуатации Объекта. Программу мониторинга согласовать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала работ. Отчёт по мониторингу сдать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в составе исполнительной документации.

30.6 Предусмотреть лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства лабораторией, аккредитованной в национальной системе аккредитаций.

31. В составе проектной документации предоставить документацию по разделу «Организация работ по сносу и демонтажу линейного объекта». Разработать ведомость объёмов демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, наименования и единицы измерения принять в соответствии с ведомостью имущества автомобильной дороги на данном участке. В случае если какие-либо демонтируемые элементы имущественного комплекса автомобильной дороги будут признаваться возникшими при производстве работ по Объекту элементы, разработать ведомость объёмов элементов, возникших при производстве работ по Объекту, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» взамен демонтируемых. Представить заключение об оценке стоимости демонтируемых элементов и возникших элементов, в случае их передачи в состав имущественного комплекса автомобильной дороги, выполненное в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждающее, что стоимость передаваемого имущества не ниже стоимости демонтируемого.

32. Владелец Объекта обязан компенсировать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ущерб, причиненный при строительстве Объекта. Для этих целей после получения положительного заключения о прохождении проектной документации экспертизы Владельцу Объекта необходимо заключить с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» договор о компенсации ущерба, наносимого при строительстве Объекта (далее – Договор). Договором будут предусмотрены компенсационные мероприятия, связанные с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги. При реализации компенсационных мероприятий необходимо выполнить все действия и формальности, связанные с получением необходимых разрешений, согласований предусмотренных действующими правилами производства соответствующих работ. Все расходы, связанные с осуществлением компенсационных мероприятий и связанных с ними формальностей несет Владелец Объекта.

33. Договор будет являться письменным согласием Владельца дороги, предусмотренным ст. 20 ФЗ № 257. Договором в том числе будет определен порядок выполнения ТТиУ при строительстве и эксплуатации Объекта.

34. Для заключения Договора Владельцу Объекта необходимо представить на согласование в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» приложения к Договору:

34.1 Перечень демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, подлежащих компенсации

34.2. Объемы компенсационных мероприятий, связанных с занятием земельных участков имущественного комплекса автомобильной дороги.

34.3. Схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта.

Стоимость объемов вышеуказанных мероприятий должна быть не ниже стоимости демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

35. Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами, в том числе за вред, причиненный федеральной собственности, в том числе за действия лиц, привлеченных Владельцем Объекта для выполнения работ по Объекту.

36. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам.

37. Строительный мусор подлежит утилизации без последующего возмещения расходов со стороны ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

38. В случае проведения капитального ремонта, ремонта, реконструкции автомобильной дороги, строительства примыканий Владельцем дороги, вносящих за собой перенос, переустройство Объекта, помимо соответствующих Технических требований и условий и обязанности за счет собственных средств перенести, переустроить Объект в соответствии с новыми Техническими требованиями и условиями в срок, установленный Владельцем дороги, с соблюдением требований нормативных документов, указанных в п. 4 настоящих ТТиУ. В случае не выполнения переноса, переустройства или ликвидации Объекта в указанный срок, Владелец дороги имеет право выполнить перенос, переустройство Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующей компенсацией расходов Владельцем Объекта.

39. Увязать проектные решения по строительству Объекта с реконструкцией автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

40. Проектную документацию Объекта согласовать с проектной организацией ООО «ГЕО-ПРОЕКТ», являющейся разработчиком проектной документации по реконструкции автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

41. С момента получения разрешения на строительство считать согласованным проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции либо строительству автомобильной дороги или примыканий к автомобильной дороге в пределах охранных или санитарных, других зон с установленными ограничениями.

42. Отразить в проектной, рабочей документации и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выбор мест подключения, электрические и монтажные схемы прокладки кабелей и проводов.

43. Разработать и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта, в том числе на период с момента получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию до момента регистрации прав в порядке объектов недвижимости в установленном порядке и схему эксплуатационной разграничения эксплуатационной ответственности в будущем дальнейшей эксплуатации Объекта.

44. Владельцу Объекта необходимо принять в зону своей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также установить сервитут полосы площадь примыкания в границах полосы отвода.

45. На период строительства разработать и реализовать проект содержания Объекта на период строительства и отдельно на период после ввода в эксплуатацию.

46. В случае размещения капитальных и некапитальных строений, сооружений или иных объектов (в том числе носящих вспомогательный характер по отношению к Объекту) в полосе отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, проведения работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту Объекта, получить соответствующие ТТиУ у Владельца дороги.

47. В случае необходимости строительства, перевода или перестройства не принадлежащих Владельцу дороги инженерных коммуникаций в границах полосы отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, учесть что до начала проектирования Объекта владельцы указанных инженерных коммуникаций должны получить у Владельца дороги ТТиУ и заключить соответствующий договор, предусмотренный ст. 19 ФЗ № 257 8 ноября 2007 г.

48. В случае перестройства инженерных коммуникаций обустройства автомобильной дороги или строительства инженерных коммуникаций обустройства части вспомогательного имущественного комплекса Объекта или иных конструкций, полученных передачи в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» (при согласии ФКУ Упрдор «Северо-Запад»), разместить такие коммуникации (конструктивы) в полосе отвода автомобильной дороги.

49. При проектировании и строительстве Объекта предусмотреть меры по обеспечению транспортной безопасности, аналогичные мерам, принятым на автомобильной дороге и проектные решения по обеспечению транспортной безопасности автомобильной дороги в связи со строительством Объекта, в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 09.02.2011 № 42 «Об утверждении Требований по обеспечению транспортной безопасности, учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры (ОТИ) и транспортных средств автомобильного транспорта и дорожного хозяйства» (зарегистрирован в Минюсте РФ 02.03.2011 г. N 19981).

50. В случае принятия Федеральным дорожным агентством решения о необходимости изменения значения приоритетной категории уровня транспортной безопасности, проведения дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесения дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ в часть, касающейся принадлежащих Владельцу автомобильной дороги, предусмотреть работы и/или расходы на изменение значения приоритетной категории уровня

транспортной безопасности, проведение дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесение дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ.

51. Исполнить требования утверждения Постановлением Правительства РФ от 23 января 2016 г. № 24 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры и видов транспорта, по этапам их проектирования, строительства и требований по обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строений, сооружений), не являющихся объектами транспортной инфраструктуры и расположенных на земельных участках, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры и отведенных в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и нормами земель транспорта, и о внесении изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

52. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выполнить кадастровые и землеустроительные работы по выделению части земельного участка в границах полосы отвода без сервитут и внесению изменений в земельные участки в государственный кадастр недвижимости, предоставить Владельцу дороги кадастровую выписку с нанесенной зоной действия сервитута.

53. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» обеспечить оформление прав на земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе занимаемые на период строительства (временный землеотвод) в установленном законом порядке.

54. После постановки на кадастровый учет образованных земельных участков (частей земельных участков), занимаемых под Объект, по согласованию с ФДА, заключить с Владельцем дороги соглашение о сервитуте на земельные участки, находящиеся в полосе отвода автомобильной дороги. В случае заключения соглашения о сервитуте более чем на 1 год, осуществить государственную регистрацию соглашения.

55. Использовать часть земельного участка в границах полосы отвода только для проведения работ по размещению и эксплуатации Объекта.

56. Проектом предусмотреть и выполнить необходимые мероприятия и затраты по инвентаризации и изготовлению технического плана на вновь созданные сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги, с целью постановки на государственный кадастровый учет вновь построенных объектов и внесения изменений в государственный кадастр недвижимости (ГКН) на существующие и зарегистрированные объекты автомобильной дороги, и представить в адрес ФКУ Упрдор «Северо-Запад» два экземпляра на бумажном носителе и в электронном виде в формате xml, заверенные электронной подписью лица выполняющего инвентаризацию.

57. Внести необходимые изменения в эксплуатационный паспорт участка автомобильной дороги. Формат материалов электронной версии паспорта, работ и исполнительной документации должен соответствовать «Требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор».

58. С начала работ и до ввода объекта в эксплуатацию осуществлять строительный контроль, в соответствии с ГОСТ 32731-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля». Предусмотреть участие во всех видах контроля (лицений,

операционный, приемочный и т.д.) специалистов строительного контроля, предусмотреть подписание Актов скрытых работ и приемки ответственных конструкций ответственными лицами организации, осуществляющей [illegible] контроль. Оформленных в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции капитальном ремонте объектов капитального строительства [illegible] предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков [illegible] инженерно-технического обеспечения. [illegible] приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г.№1128 (с изменениями от 26 октября 2015г.)

59. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе осуществлять надзор за проведением строительного контроля в границах полосы отвода автомобильной дороги на соответствие программе строительного контроля, согласованной с ФКУ Упрдор «Северо-Запад», ГОСТ 32731-2014, требованиям законодательства РФ в области лабораторного контроля.

60. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предъявить на согласование следующие материалы:

60.1 Сведения о договоре о строительном контроле, техническое задание, программу строительного контроля.

60.2 Подтверждение наличия у лица производящего строительный контроль собственной лаборатории, компетентной в проведении испытаний в [illegible] области деятельности.

60.3 Наличие у непосредственных исполнителей на объекте [illegible] соответствующих подтверждающих документов на право осуществления строительного контроля.

60.4 Схемы организации осуществления строительного контроля на объекте и информации о конкретных [illegible] непосредственно на объекте строительства

60.5 Отчеты в соответствии с требованиями технического задания по результатам проведенного строительного контроля на Объекте.

61. До начала работ направить проект производства работ (далее - ППР) на все виды работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и получить согласование в соответствии ППР СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».В составе ППР представить:

61.1 Календарный график производства работ.

61.2 Календарные графики движения техники и рабочих кадров по Объекту.

61.3 Календарный график поступления на Объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

61.4 Технологические карты на основные виды работ (в том числе на зимний период).

61.5 Графические материалы в необходимом количестве (в том числе схема размещения геодезических знаков, геодезическая разбивка объекта строительства, генеральный план, стройгенплан, схема вывоза отходов, продольные и поперечные профили Объекта и т.д.).

61.6 Мероприятия по утилизации строительных отходов.

61.7 Перечень этапов работ, подлежащих освидетельствованию представителем Владельца дороги.

61.8 Описание процесса освидетельствования работ с участием представителей Владельца дороги.

61.9 Схему перемещения строительной техники на строительной площадке в полосе отвода автомобильной дороги и в зоне, прилегающей к полосе отвода автомобильной дороги

61.10 Пояснительную записку, содержащую основные строительные решения, природоохранные мероприятия, мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве, мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.

62. Перед началом работ по строительству Объекта заставить в кратчайшие сроки организацию эксплуатирующую данный участок дороги. Представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письмо от эксплуатирующей организации о том, что она поставлена о начале строительных работ.

63. При выявлении нарушений производства работ по строительству, эксплуатации или ремонту Объекта, приостановить производство работ в случае прекращения соответствующего требования, предписания или записи в общем журнале работ Владельцем дороги или контролирующими службами до полного устранения выявленных ими нарушений.

64. При производстве и сдаче работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предусмотреть контроль выполнения работ Владельца дороги. Все работы в границах полосы отвода и на объектах автомобильной дороги выполнять в присутствии представителя Владельца дороги.

65. В случае производства работ с нарушением технического надзора, непредъявления работ в полосе отвода автомобильной дороги Владельцу дороги, за счет собственных средств выполнить демонтаж или обследование (по усмотрению Владельца дороги), выполненных с нарушением технического надзора или непредъявленных работ в полосе отвода автомобильной дороги, независимой экспертной организацией с оформлением заключения о соответствии выполненных работ проектной документации и нормам строительства.

66. Перед началом производства работ заключить договор с лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации для проведения контрольных измерений и испытаний, применяемых при строительстве материалов и изделий, в дальнейшем при проведении входного контроля использовать заключения данной лаборатории в качестве основных. Предусмотреть на проведение скрытых видов работ лабораторию сопровождения на протяжении всего строительства, ремонта или реконструкции Объекта, лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации.

67. Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии на осуществление деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители передних материалов – лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданные уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

68. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу геодезического мониторинга и регламент проведения геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна, откосов насыпи и других конструктивных автомобильной дороги. В случае выявления дефектов дорожного полотна, откосов насыпи или других конструктивных автомобильной дороги возникших в процессе производства работ:

- немедленно приостановить работы, оповестить владельца дороги;
- разработать регламент работ по устранению дефектов конструктивных автомобильной дороги и исключению их повторного возникновения, согласовать Владельцем дороги.
- в кратчайший срок провести комплекс работ, обозначенных в регламенте.

69. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и регламент проведения мониторинга вертикальной и горизонтальной планировки земельного участка, а также программу мониторинга и регламент проведения плановo-высотного мониторинга Объекта, с представлением отчетов о проделанной работе.

70. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут быть проведены предварительные испытания результатов работ. В случае проведения таких испытаний, подписание актов на соответствующие работы может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

71. Выборочно, по требованию Владельца дороги предъявить Владельцу дороги исполнительную документацию и конструкции для проверки эффективности входного контроля.

72. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе провести независимые испытания поступающих материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ самостоятельно либо посредством лаборатории, аттестованной в национальной системе аккредитации. В случае несогласия Владельца Объекта с результатами данных испытаний, по договоренности между сторонами назначаются испытания независимой лабораторией, результат которой считается окончательным, затраты на проведение испытаний несет Владелец Объекта.

73. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство Объекта в полосе отвода А-120 «СПБКОЛЬ» согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» рабочую документацию.

74. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство, представить владельцу дороги согласованную с Владельцем дороги, полученную положительным заключением экспертизы и утвержденную надлежащим образом проектную документацию.

75. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить в соответствующем органе разрешение на строительство Объекта на земельных участках за пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

76. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

77. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-запад» правоустанавливающие

документы на занимаемые Объекты земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на временно занимаемые земельные участки на период строительства.

78. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (в случае, если потребовалось было предоставление такого разрешения в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

79. До начала выполнения работ по строительству Объекта получить разрешение на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 № 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в ред.№ 257.

80. До начала работ вынести в натуру границы полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги на месте производства работ.

81. Обеспечить в зоне строительства выполнение мероприятий по охране безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и нормативно-технической документацией.

82. Обеспечить сохранность знаков геодезической базовочной основы и знаков закрепления на наружных сооружениях (фасады, опоры, стены, покрытия, закрепление сооружений). Передать по окончании строительства ФКУ Упрдор «Северо-Запад» по акту знаки геодезической базовочной основы и результаты их поверки.

83. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные в зарегистрированные в органах государственного строительного надзора в установленном порядке общий и специальные журналы учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на русском языке по типовой форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7.

84. Выполнить требования в предписания ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при строительстве, эксплуатации и ремонте Объекта.

85. Владелец дороги имеет право осуществлять технический надзор, контроль над выполнением настоящих ТТиУ, включая организацию, проведение и качество выполненных работ и используемых материалов. Осуществлять инструментальный надзор за качеством выполнения работ, при строительстве, реконструкции, эксплуатации, ремонте, содержании, ликвидации и консервации Объекта. Для осуществления контроля Владелец дороги вправе привлекать специализированные организации, о чем уведомляет Владельца объекта в кратчайший срок.

86. В случае нарушений Владельцем Объекта при строительстве или эксплуатации Объекта настоящих ТТиУ, строительства Объекта без разрешения на строительство, без уведомления эксплуатирующей организации о начале работ, ненадлежащего содержания в ремонта Объекта, нарушения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство объекта и уведомлении эксплуатирующей организации о начале работ, по требованию Владельца дороги или контролирующих служб, владелец Объекта обязан осуществить демонтаж

возведенных сооружений, иных объектов в границах автомобильной дороги А-120 «СПБЮОК» и благоустройства в границах работ в первоначальное состояние.

87. В случае неисполнения Владельцем Объекта требования Владельца дороги по исполнению настоящих ТТиУ при строительстве или эксплуатации Объекта, по исполнению гарантийных обязательств, по устранению дефектов построенных в границах полос отвода автомобильной дороги конструкций, по надлежащему содержанию и ремонту Объекта, по демонтажу возведенных сооружений, иных объектов и приведению автомобильной дороги и благоустройства в границах полос отвода автомобильной дороги в первоначальное состояние, в случае невыполнения, выявленного Владельцем дороги предписания, Владелец дороги вправе перекрыть или ограничить транспортную доступность на Объект с автомобильной дороги, выполнить компенсирующие работы, в том числе по демонтажу Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением понесенных расходов за счет Владельца Объекта.

88. Согласовать с органами государственного строительного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение.

89. Согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД МВД России схему организации дорожного движения при строительстве и эксплуатации Объекта и нести ответственность за ее реализацию и содержание.

90. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления. Владелец Объекта выступает собственником в обращении отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по обращению отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в установленном законодательством РФ порядке и получает лимиты на образование отходов от своего имени. Предоставить подтверждающие документы об обращении с отходами производства и потребления в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

91. Обеспечить установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с автомобильной дорогой, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения, производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

92. В соответствии с проектной и рабочей документацией обустроить и содержать временные подъездные дороги.

93. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перерывов в движении на автомобильной дороге А-120 «СПБЮОК», Владелец Объекта организует работу по предупреждению и снятию ограничений, а также производит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Владелец Объекта немедлительно сообщает о таких ситуациях ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и в дальнейшем компенсирует ФКУ Упрдор «Северо-Запад» или привлеченной ФКУ Упрдор «Северо-Запад» организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

94. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перебоев в работе электроснабжения и освещения автомобильной дороги, Владелец Объекта организует работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а также проводит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат.

95. До подписания акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии вывести за пределы строительной площадки, принадлежащие Владельцу Объекта строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другие имущество, а также очистить зону производства работ от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Проектом.

96. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию получить в соответствующем органе разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта на земельном участке по пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

97. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию передать Владельцу дороги экземпляр рабочей и исполнительной документации по Объекту в электронном и бумажном виде, исполнительная съемка, фотографии и исполнительная документация должны соответствовать требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор». Обеспечить актуализацию сведений паспортизации Объекта и участка автомобильной дороги. Необходимость выполнения работ по включению в геоинформационную систему дороги согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала сдачи работ.

98. В состав исполнительной документации включить в том числе:

98.1. Отчет по мониторингу за состоянием дорожного полотна, земляного насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги;

98.2. Отчет по мониторингу вертикальной и горизонтальной геометрии земельного участка, а также комплексного мониторинга Объекта;

98.3. Контрольно-исполнительную схему (далее – КИС) по Объекту (в том числе всех подземных сооружений, коммуникаций) с указанием границ земельного участка и отметкой в пределах КИС в отрасли подземных коммуникаций соответствующего органа по градостроительству и архитектуре;

98.4. Результаты проведения контрольных измерений и испытаний (пробы), примененных при строительстве материалов и изделий лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации;

98.5. Отчеты строительного контроля;

99. До получения разрешения на ввод в эксплуатацию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», согласно п.12 ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

100. Письменно уведомить Владельца дороги не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ, до момента приемки или промежуточного принятия этапа работ, для обеспечения участия представителя Владельца дороги в приемке работ или промежуточного этапа выполненных работ по размещению Объекта,

перечень которых должен быть включен в состав ПВР и согласован Владельцем дороги. Перечень этапов работ, подлежащих приемке или освидетельствованию владельцем дороги, может быть расширен по требованию Владельца дороги.

101. Для осуществления приемки законченных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, по окончании работ направить в ФКУ Упрдор «Северо-запад» письменное уведомление о назначении рабочей и приемочной комиссии с приложением списка членов комиссии. В состав рабочей и приемочной комиссии включить представителей ФКУ Упрдор «Северо-Запад». Извещение о проведении комиссии должно быть направлено по факсу в виде скан-копии с уведомлением, не позднее чем за 3 рабочих дней до начала приемки.

102. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги приемные акты рабочей комиссии и акты приемки в эксплуатацию приемочной комиссии в соответствии с ГОСТ 32755-2014.

103. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» присутствовавшим документы на выполненный Объектом земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги.

104. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» решения о приемке ключевых территорий и приемке основных территорий, которые предусматривают размещение Объекта.

105. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги действующие разрешения на строительство ФКУ Упрдор «Северо-Запад», в границах полосы отвода автомобильной дороги.

106. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, включение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

107. Нести гарантийные обязательства по устранению дефектов построенных в границах полосы отвода автомобильной дороги конструкций. Сроки гарантийных обязательств принять в соответствии с Распоряжением Минтранса от 7 мая 2003 года № НС-414-р (с) введенным в действие гарантийных паспортов на выполненные строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог и искусственных сооружений на них (далее – Распоряжение минтранса НС-414-р). По конструктивным элементам сроки гарантийных обязательств на которые не отражены в Распоряжении минтранса НС-414-р, принять сроки гарантийных обязательств равные трем годам. До получения в

ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение экспертов на указанные конструкции.

108. По окончанию выполнения работ по строительству Объекта получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию в границы полосы отвода автомобильной дороги в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 26.06.2012 № 186 (Зарегистрирован в Минюсте России 19.08.2012 № 25064), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в ФЗ № 257.

109. В случае перехода прав на Объект в третьих лиц, Владелец Объекта письменно уведомляет в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» о смене Владельца Объекта, а письменно уведомляет нового владельца Объекта о необходимости заключить дополнительное соглашение о смене Владельца Объекта к Договору. Переход прав и обязанностей по Договору оформляется трехсторонним дополнительным соглашением к Договору, до подписания которого все обязательства сохраняются за Владельцем Объекта.

110. При движении автотранспорта возможно после получения Владельцем Объекта в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, получения в соответствующем органе разрешения на ввод Объекта на земельных участках на проведение работ между автомобильной дорогой.

111. Осуществлять эксплуатацию, содержание и ремонт Объекта в соответствии с нормами и правилами по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог, а также согласованным ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектом содержания Объекта.

112. В ходе эксплуатации, содержания, ремонта или реконструкции Объекта Владелец Объекта обязан принять меры к недопущению ограничения движения и снижению скорости движения по автомобильной дороге без согласования схем организации движения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД. Строго запрещается ограничение движения и снижение скорости движения по автомобильной дороге в выходные и праздничные дни, а также в дни предшествующие выходному или праздничному дню, более чем в два раза от максимальной разрешенной в связи с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту, ремонту или реконструкции Объекта.

113. Срок действия технических требований и условий один год с даты выдачи ТТиУ. В течение данного года необходимо согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектную документацию и заключить Договор.

Заместитель начальника А.В. Филиппов

Исп. Иванова
89-[illegible]

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
(ООО «Гражданпроект»)
(812) 305-11-50

УТВЕРЖДАЮ

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства

_____ А.В. Лукиа

«16» ноября 2018

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на примыкание подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области

ШИФР ПСД-17/010-47-СТУ

Разработчик:
ООО «Гражданпроект»

Генеральный директор — А.В. Сивков

Главный инженер проекта — Ц.А. Мошинский

Санкт-Петербург
2018 г.

Содержание

1. Общие положения

Настоящие специальные технические условия (далее – СТУ) разработаны на основании:

- пункта 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- положения 3.2.10 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.11.2013г.;

- приказа № 240/пр от 13.04.2016 Министра Федерал «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;

- пункта 7 главы 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Проектным решением предусмотрено примыкание проектируемой автодороги к трассе А-120 «Санкт-Петербургское Кольцо» включительно. На текущий момент трасса А-120 «СПКОЛК» имеет III технических категорий. По заказу собственника трассы А-120 ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разработан проект реконструкции данной трассы с повышением технических категорий до I В. Т.е. проектируемая подъездная дорога необходимая для развития крестьянского (фермерского) хозяйства, планируется к строительству в 2018 году, а сроки реализации проекта реконструкции А-120 «СПКОЛК» достаточно неопределенны, примерно предусматриваются два года.

I. Этап включает в себя примыкания к автодороге А-120 до реконструкции.

II. Этап предусматривает переустройство примыкания к автодороге А-120 в процессе реконструкции.

1.1 Краткая характеристика объекта

1.1.1 Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические характеристики проектируемой подъездной автомобильной дороги	
Класс	дорога обычного типа (высокоскоростная дорога)
Категория автомобильной дороги	V
Строительная длина, км	1,218
Расчетная скорость, км/ч	80
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	6,15
Ширина полосы движения, м	4,5

Ширина обочины, м	1,75
Тип дорожной одежды	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетонное
Количество водопропускных труб, шт/пог.м	4 шт. 80,0м
Расчетная интенсивность движения, приведенных ед.авт.	199

1.1.1 План

Автомобильная дорога расположена в Гатчинском районе Ленинградской области. Начало трассы ПК 0+00 соответствует ПК 47+02.22 автомобильной дороги А-120 по рекомендациям в ПК 90+00.3 после реконструкции. Конец трассы ПК 127+08.00 примыкает к существующей дороге местного значения.

Углы поворота отсутствуют.

1.1.2 Продольный профиль

Возвышения откосов по условию возвышения поверхности покрытия над расчетным уровнем грунтовых вод приняты по таблице 7.2 СП 34.13330.2012.

При возвышении насыпи из песка мелкого, супеси легкой крупной, супеси легкой:

- над расчетным уровнем грунтовых вод – 1,1 м;

- над поверхностью земли с необеспеченным поверхностным стоком – 0,9 м;

Высотная отметка оси с эффективным водопропускным трубами принята 0,3 м в соответствии с таблицей 5.1 СП 35.13330.2011.

Проектная линия продольного профиля имеет следующие параметры:

- минимальный радиус выпуклой кривой – 2500м;

- минимальный радиус вогнутой кривой – 1500м;

- максимальный продольный уклон – 6‰.

1.1.3 Поперечный профиль земляного полотна

Поперечный профиль земляного полотна запроектирован в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, применительно к типовым проектным решениям 503-07-8.87 и в соответствии с ГОСТ Р 52399-2005.

По проекту для трассы предусмотрен покрытие асфальтобетонное, Тип 1 – высшего по 3 п. за исключением примыкания конца дороги, где предусмотрен плавный переход к участкам существующей грунтовой дороги.

Ширина земляного полотна составляет 8,25 м и включает:

- ширину проезжей части 6,5 м;

- два обочины шириной 1,75 м каждая и 2,00 м каждая.

Слева в составе обочины имеется тротуар 1,5 м, установлено барьерное ограждения шириной 0,40м на расстоянии 0,10м от бордюрного камня.

Отметка земляного полотна принята 1,5 м.

Поперечный уклон проезжей части для асфальтобетонного покрытия принят 20‰

Поперечные уклоны обочин приняты 50‰ в соответствии с п.5.32 СП 34.13330.2012.

Крутизна откосов насыпи 1:1,5.

1.2 Необходимость разработки специальных технических условий

Расстояния между проектируемым и существующим примыканием к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское Южное полукольцо» в Гатчинском районе составляют:

- по ходу километража - 1698м (съезд в н.п. Подсвежник на км 76+25);

- против хода километража - 1890м (съезд к н.п. Пустошка на км 72+662).

Согласно п. 6.1 СП 34.13330.2012, нормативное к примыканию на дороге категории III предусматривается не менее чем через 2 км (для I Этапа), на дороге категории IB – не менее чем через 3 км (для II Этапа).

Однако согласно п.5.1.1 ГОСТ Р 52398-2005, нормативное к примыканию для дорог категории IB, III предусматривается не менее чем через 600 м (для I Этапа, II Этапа).

Также следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. №1521 п.4.1 СП 34.13330.2012 не является обязательным к применению ГОСТ Р 52398-2005 (действует в течение национальных стандартов в силу прямо), в результате применения вопроса на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Разработка Специальных технических условий на примыкание осуществлена постановлением ФАУ "Главгосэкспертиза России" обязательными к применению требованиями к условиям (ТУ) на примыкание проектируемой дороги к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБЮПК».

1.3 Область применения специальных технических условий

СТУ – технические нормы, содержащие дополнительные к установленным или отсутствующие требования на проектирование и строительство объекта в части обеспечения безопасности дорожного движения.

СТУ устанавливают требования безопасности дорожного движения при строительстве.

Положения СТУ становятся обязательными для всех участников проектно-строительного процесса а так же при эксплуатации объекта после его согласования эксплуатирующими организациями и утверждения заказчиком.

Положения СТУ являются дополнительными к требованиям по организации и безопасности дорожного движения, действующих нормативных документов, утвержденных в установленном порядке.

СТУ распространяются на все используемые в объемно-планировочных решениях, связанных с проектом и должны соблюдаться при проектировании, строительстве, эксплуатации, капитальном ремонте данного сооружения.

1.4 Сведения об организации заказчике

Крестьянское (фермерское) хозяйство Лунаева Александра Викторовича.

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Лунаев Александр Викторович

08 мая 1968 года рождения, место рождения: гор. Северодвинск Архангельской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 40 11 812870 выдан 16.10.2013 г. ТП №10 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Калининском р-не г.Санкт-Петербурга, код подразделения 780-018.

Адрес регистрации: 188116, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Замшино, ул. Полевая, д.9А

Фактическое местонахождение: Ленинградская область, Гатчинский район, Замшинское сельское поселение, деревня деревня Поповка

ИНН 290200184140

ОГРНИП 316470400129304

e-mail: [illegible]@mail.ru

тел./факс: 8(921) 961-00-21

Банк: ПАО "[illegible]".

в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ ГУ БАНКА РОССИИ

р/с № 40802810901050031282

к/с 30101810700000000754

БИК 044030754

[illegible] Сведения о заказчике организации

Общество с ограниченной ответственностью "Институт гидростроительного планирования и проектирования" (ООО"Гидростройпроект")

Генеральный директор Сенкин Андрей Валерьевич

Юридический адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 49/29 Почтовый адрес: 196211, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 49/29

ИНН 7842119320

КПП [illegible]

Код по ОКПО 05100806

Расчетный счет 40702810232180002906

Кор.Счет 30101810600000000786

БИК 044030786

Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк»

Тел. (812) 389-33-50, +7(911)2732657

[illegible] Дополнительные требования организации к безопасности выполнения работ, не установленные нормативными документами

[illegible] Устройство примыкания в соответствии с ВСН-[illegible] при наличии другого примыкания на расстоянии менее 2 км.

В случае устройства примыкания на расстоянии менее 2-х километров от ближайшего существующего примыкания, что является нарушением п. 8.3 СП 34.13330.2012, данными СТУ предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходно-скоростных полос уширений (УПС) на магистрали А-[illegible] согласно схеме:

- отгон полосы торможения км 74+400,30 – 74+400,50 (длина отгона ПСТ 400м);
- полосы торможения км 74+400,50 – 74+535,50 (длина ПСТ 75м);
- полосы разгона км 74+500,00 – 74+724,90 (длина отгона ПСП 150 м);

[illegible]

Радиус сопряжения кромки покрытия примыкания и дороги А-120 принят 20 м.

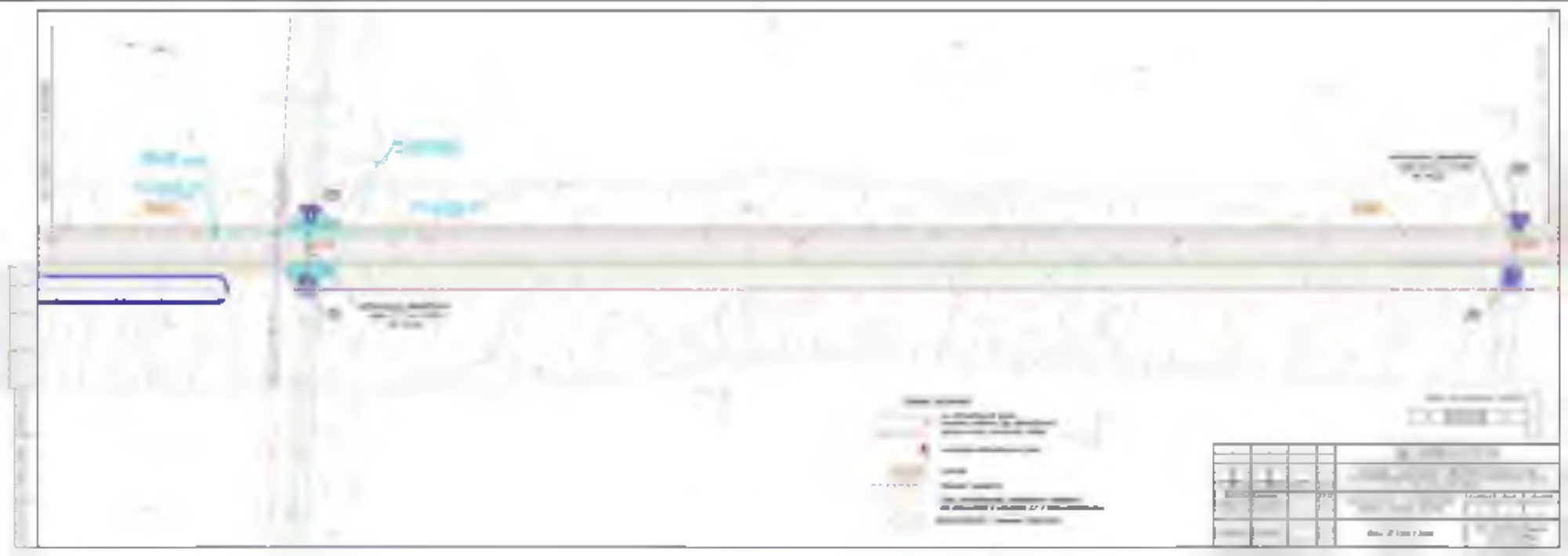
В зоне устройство примыкания автодороги А-120 при наличии других примыканий на расстоянии менее 5 км

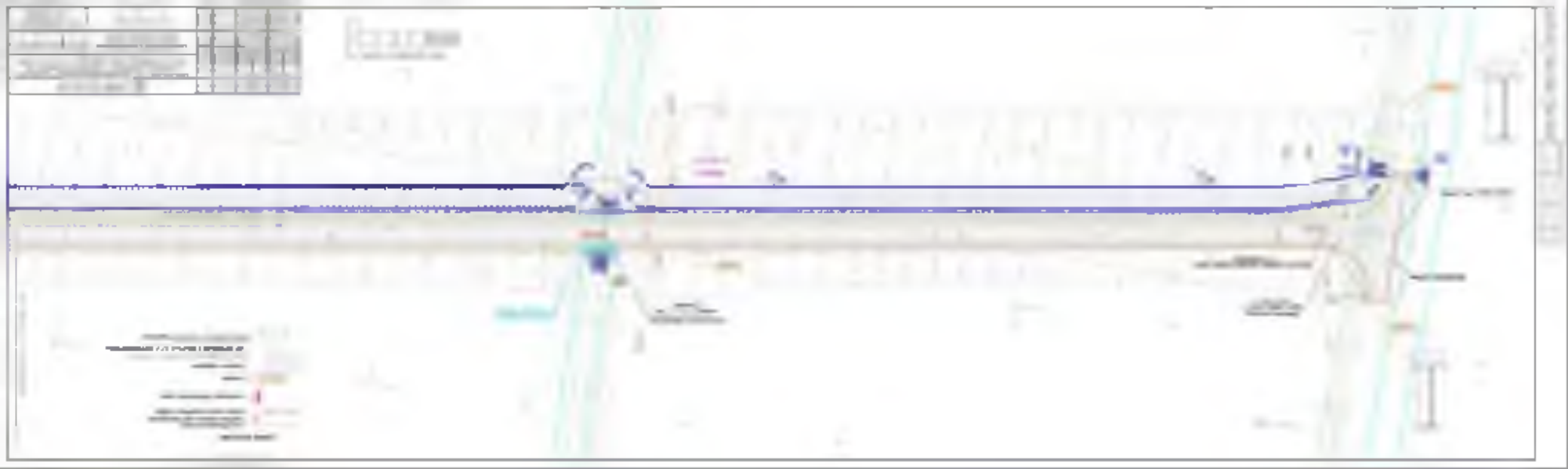
В случае устройства примыкания на расстоянии менее 5 км [illegible] в. 8.1 СП 34.13330.2012, данными СТУ предусматриваются компенсационные мероприятия в виде устройства переходно-скоростных полос шириной 3,75м на автодороге А-120 соответственно сторон:

- [illegible] км 79,200 – 80+99,00 (длина полосы 500,0) [illegible];
- [illegible] км 80+99,00 – 80+99,00 (длина [illegible] м);
- [illegible] км 90+44,1 – 90+54,1 (длина полосы 100,0 м);
- [illegible] км 90+55,1 – 100+55,1 (длина 10,0 [illegible]);
- [illegible] км 100+56,1 – 107+79,1 (длина полосы 1023, 400 м);

Основные общественные транспорта, описываемые в разделе д. Поэтому перечень [illegible] предусмотрения в проекте организации А-120 «ЦЕНЬКИЛКА. ПЕЩЕННЫЙ» нашего СТУ подлежатся (ПК 90+54,1-90+55,1) и устраиваются в исполнительном порядке. Для доступа пешеходов от пешеходного моста до остановки общественного транспорта устраивается тротуар шириной 3,0 м.

Радиус сопряжения кромки покрытия примыкания и дороги А-120 принят 15,0 м.





Приложение №03 на восстановление

ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ...
«СЕВЕРО-ЗАПАД» имени Н.В. Смирнова
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»
(ФКУ УПРДОР «СЕВЕРО-ЗАПАД»)

[illegible]

28.12.2017 № 8361/отд015
на б/и от 12.10.2017
на б/и от 26.10.2017

А.В. Дунаеву
Лен. обл. Гатчинский р-он, пос.
Лампово ул. Полевая дом 9а.

[illegible]

+7-911-273-26-57

О направлении ТТиУ

Уважаемый Александр Викторович!

ФКУ Упрдор «Северо-запад» направляет Вам технические требования и условия (ТТиУ) на проектирование, строительство и эксплуатацию примыкания проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬ» Корвасо – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева) согласованные Федеральным дорожным агентством письмом от 27.12.2017 г. № 01-28/48629.

Владелец дороги – ФКУ Упрдор «Северо-Запад».
Владелец Объекта – Дунаев Александр Викторович.

Объект – примыкание проектируемой автомобильной дороги от фермерского хозяйства, строящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439002:523, 47:23:0439002:524 к автомобильной дороге общего пользования федерального значения А-120 «СПБКОЛЬ» Корвасо – Мга – Гатчина – Большая Ижора на км 74+552 (слева).

1. Разработать и представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», утверждать в Минстрое России специальные технические условия (далее – СТУ) предусматривающие компенсирующие мероприятия в отношении снятия ограничения по допустимому расстоянию между местами доступа на А-120 технической категории III, включая все мостовые сооружения Объекта на пропускную способность А-120 «СПБКОЛЬ», обеспечить соответствие уровня транспортно-эксплуатационного состояния и соблюдение требований безопасности дорожного движения.

2. Размещение Объекта не должно повлиять на изменение категории и класса А-120 «СТБЮОПК» (III), определенных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 сентября 2009 г. N 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», о чем должны быть указаны в проектной документации.

3. Разработать проектную документацию, предусматривающую весь комплекс необходимых работ по строительству примыкания, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2009 г. №87.

4. Проектирование Объекта выполнить в соответствии с СП 34.13330.20 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*»,СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», требованиями Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011, настоящими ТТиУ и другими действующими нормативными документами, согласованными в приложении Минстроем РФ, Минтрансом РФ и рекомендованными Росавтодором. В разделе проектной документации в пояснительную записку в перечень нормативных актов и основных документов включить указанные нормы строительства, технические регламенты и настоящие ТТиУ.

5. В целях соблюдения действующего законодательства РФ, Приказов Минтранса РФ и других нормативно-правовых актов РФ при размещении Объекта, настоящие ТТиУ могут быть скорректированы в ходе согласования и/или разработки предпроектной и проектной документации в зависимости от принятых проектных решений, в случае обнаружения ранее не учтенных обстоятельств, в случае изменения законодательства или условий размещения Объекта.

6. ТТиУ выданы в целях организации транспортного сообщения посредством между автомобильной дорогой А-120 «СТБЮОПК» Юрьевец – Мга – Гатчина – Большая Ижора и фермерским хозяйством строящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 47:23:0439001:521, 47:23:0439001:524 Владелец Объекта обязан обеспечить доступ на Объект для автотранспорта, движущегося с территорий смежных с территорией Объекта. Нарушение требований настоящего пункта влечет за собой перекрытие транспортной доступности с автомобильной дороги на Объект (и в обратном направлении) в границах Объекта до этих пор пока Владелец Объекта.

7. Предусмотреть технические решения, обеспечивающие устойчивость конструкции земляного полотна в поймах рек, исключающие возможности образования продольных трещин на стыке конструкций.

8. До согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» определить и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» способы и порядок компенсации нарушенного права ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при перестройстве элементов имущественного комплекса автомобильной дороги А-120 «СТБЮОПК».

9. До направления проектной документации в экспертизу в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ получить согласования проектной документации ФКУ Упрдор «Северо-Запад». В случае наличия замечаний в проектную документацию по замечаниям

полученным в экспертизе, согласовать изменения проектной документации с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до направления в экспертизу.

10. После согласования проектной документации в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить положительное заключение о прохождении проектной документации экспертизы. Предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» положительное заключение экспертизы, содержащее выводы в том числе о соответствии проектной документации требованиям ТТиУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад», Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» ТР ТС 014/2011 и выводы о том, что в результате строительства Объекта не меняется техническая категория автомобильной дороги (III).

11. Обеспечить соблюдение максимально допустимой величины интенсивности движения на примыкании к автомобильной дороге не более обозначенной в прошедшей экспертизу проектной документации.

12. В случае возникновения заторов на Объекте и автомобильной дороге А-120 «СПБЮПК» из-за транспорта съезжающего или выезжающего с/на Объект, в случае превышения проектной интенсивности движения транспорта, на съезде с автомобильной дороги и выезде на автомобильную дорогу с Объекта более двух раз в месяц, получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ТТиУ на выполнение строительно - монтажных работ по земляному полотну и дорожной одежде Объекта.

13. На плановых материалах проектной документации нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги.

14. В проектной документации на схеме планировочной организации земельного участка необходимо нанести границу полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги, конструктивные элементы А-120 «СПБЮПК» и Объекта, границы и кадастровые номера земельных участков и границу зоны занимаемой Объектом в границах полосы отвода автомобильной дороги (сервитут), в том числе на период строительства. Указать площадь зоны занимаемой Объектом (сервитут) (за исключением элементов компенсационного строительства) в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на период строительства, указать координаты поворотных точек зоны, координаты полосы отвода автомобильной дороги.

15. Земляное полотно и конструкцию дорожной одежды примыкания и переходно-скоростных полос предусмотреть в соответствии с существующим типом на автомобильной дороге, но не ниже их по расчетной прочности и несущей способности по проекту.

16. Предусмотреть обустройство примыкания переходно-скоростными полосами в соответствии с требованиями «СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85» с обустройством их искусственным освещением согласно требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

17. Обеспечить сохранность и обособленность системы водоотведения автомобильной дороги, предусмотреть схему водоотвода с разделением водоотводных и очистных сооружений отдельно по собственникам. Уточнить площади водоотведения автомобильной дороги в месте примыкания, выполнить необходимые расчёты стоков.

18. Укрепление откосов насыпи и выемок предусмотреть засевом трав по слою растительного грунта и габионными конструкциями.

19. Дорожную разметку предусмотреть с учетом требований национального стандарта РФ ГОСТ 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

20. Предусмотреть соответствие барьерного ограждения Межгосударственному стандарту ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия».

21. Предусмотреть устройство фронтальных демпфирующих элементов концевых участков барьерных ограждений с восстановлением после удара более чем на 75%.

22. Технические средства организации дорожного движения проектировать согласно требовании Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», Национального стандарта РФ ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».

23. В проектной документации представить поперечные и продольные разрезы в местах пересечений с конструктивными элементами автомобильной дороги и инженерными коммуникациями в границах полосы отвода автомобильной дороги.

24. Обеспечить нормативную освещенность проезжей части в месте примыкания к автомобильной дороге.

25. Места размещения опор ВЛ, осветительное оборудование определить светотехническим расчетом в соответствии с действующими нормами. Марку и сечение кабелей для подключения устанавливаемых опор освещения определить проектом.

26. Все перерастраиваемые элементы электроснабжения и освещения автомобильной дороги разместить в полосе отвода автомобильной дороги.

27. Предусмотреть возможность транспортной доступности для обслуживания элементов, относящихся к имущественному комплексу автомобильной дороги.

28. Местоположение существующих инженерных коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги определить изысканиями.

29. Обеспечить сохранность и восстановление нарушенного благоустройства автомобильной дороги.

30. В разделе проектной документации «Проект организации строительства (ПОС)»:

30.1. Разработать стройгенплан с размещением временных дорог и площадок, с координатами границ и площадями временно занимаемых земельных участков;

30.2. Указать площади земель, временно занимаемых под дороги, площадки и т.п. в границах полосы отвода автомобильной дороги и продолжительность их занятия;

30.3. Оформить решения по организации временного дорожного движения с учетом требований межгосударственного стандарта ГОСТ 33728-2016 "Дороги автомобильные общего пользования. Временные технические средства организации дорожного движения. Технические требования и правила применения", ОДМ 218.6.019-2016.

30.4 Учесть мероприятия по экстренному реагированию и ликвидации последствий на этапе строительства (в том числе по очистке от, вывозу мусора и строительных отходов).

30.5 Предусмотреть необходимость технического мониторинга по состоянию дорожного полотна автомобильной дороги, съезда и въезда на автомобильную дорогу, откосов насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги на период строительства и эксплуатации Объекта. Программу мониторинга согласовать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала работ. Отчёт по мониторингу сдать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в составе исполнительной документации.

30.6 Предусмотреть лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства лабораторией, аккредитованной в национальной системе аккредитаций.

31. В составе проектной документации предоставить документацию по разделу «Организация работ по сносу и демонтажу линейного объекта». Разработать ведомость объёмов демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, наименования и единицы измерения принять в соответствии с ведомостью имущества автомобильной дороги на данном участке. В случае если какие-либо демонтируемые элементы имущественного комплекса автомобильной дороги будут признаваться возникшими при производстве работ по Объекту элементы, разработать ведомость объёмов элементов, возникших при производстве работ по Объекту, подлежащих передаче в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» взамен демонтируемых. Представить заключение об оценке стоимости демонтируемых элементов и возникших элементов, в случае их передачи в состав имущественного комплекса автомобильной дороги, выполненное в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и подтверждающее, что стоимость передаваемого имущества не ниже стоимости демонтируемого.

32. Владелец Объекта обязан компенсировать в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» ущерб, причиненный при строительстве Объекта. Для этих целей после получения положительного заключения о прохождении проектной документации экспертизы Владельцу Объекта необходимо заключить с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» договор о компенсации ущерба, наносимого при строительстве Объекта (далее – Договор). Договором будут предусмотрены компенсационные мероприятия, связанные с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги. При реализации компенсационных мероприятий необходимо выполнить все действия и формальности, связанные с получением необходимых разрешений, согласований предусмотренных действующими правилами производства соответствующих работ. Все расходы, связанные с осуществлением компенсационных мероприятий и связанных с ними формальностей несет Владелец Объекта.

33. Договор будет являться письменным согласием Владельца дороги, предусмотренным ст. 20 ФЗ № 257. Договором в том числе будет определен порядок выполнения ТТиУ при строительстве и эксплуатации Объекта.

34. Для заключения Договора Владельцу Объекта необходимо представить на согласование в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» приложения к Договору:

34.1 Перечень демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги, подлежащих компенсации

34.2 Объемы компенсационных мероприятий, связанных с демонтажем элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

34.3 Схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта.

Стоимость объемов компенсационных мероприятий должна быть не ниже стоимости демонтируемых элементов имущественного комплекса автомобильной дороги.

35. Владелец Объекта обязан нести имущественную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами, в том числе за вред, причинённый федеральной собственности, в том числе за действия лиц, привлеченных Владельцем Объекта для выполнения работ по Объекту.

36. Владелец Объекта несет имущественную, административную и иную ответственность перед ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и третьими лицами в связи с выполнением работ по строительству, эксплуатации и ремонту Объекта, в том числе за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие несоответствия организации дорожного движения согласованным схемам.

37. Строительный мусор подлежит утилизации без последующего возмещения расходов со стороны ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

38. В случае проведения капитального ремонта, ремонта, реконструкции автомобильной дороги, строительства примыканий Владельцем дороги, влекущих за собой перенос, переустройство Объекта, получить соответствующие Технические требования и условия и обеспечить за счёт собственных средств перенос, переустройство Объекта в соответствии с новыми Техническими требованиями и условиями в срок, установленный Владельцем дороги, с соблюдением требований нормативных документов указанных в п 4 настоящих ТТиУ. В случае не выполнения переноса, переустройства или ликвидации Объекта в указанный срок, Владелец дороги имеет право выполнить перенос, переустройство Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующей компенсацией расходов Владельцем Объекта.

39. Увязать проектные решения по строительству Объекта с реконструкцией автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

40. Проектную документацию Объекта согласовать с проектной организацией ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» являющейся разработчиком проектной документации по реконструкции автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору по титулу: Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск - Мга – Гатчина - Большая Ижора на участке км 64 - км 106, Ленинградская область.

41. С момента получения разрешения на строительство считать согласованным проведение работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту, реконструкции либо строительству автомобильной дороги или примыканий к автомобильной дороге в пределах охранных зон коммуникаций, других зон с установленными обременениями.

42. Отразить в проектной, рабочей документации и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» выбор мест подключения, электрические и монтажные схемы прокладки кабелей и проводов.

43. Разработать и согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» схему разграничения имущественных прав и эксплуатационной ответственности построенного Объекта, в том числе на период с момента получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию до момента регистрации прав в порядке объектов недвижимости в установленном порядке и схему эксплуатационной разграничения эксплуатационной ответственности в будущем дальнейшей эксплуатации Объекта.

44. Владельцу Объекта необходимо принять в зону своей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, а также установить сервитут полосы площадь примыкания в границах полосы отвода.

45. На период строительства разработать и реализовать проект содержания Объекта на период строительства и отдельно на период после ввода в эксплуатацию.

46. В случае размещения капитальных и некапитальных строений, сооружений или иных объектов (в том числе носящих вспомогательный характер по отношению к Объекту) в полосе отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, проведения работ по реконструкции, капитальному ремонту, ремонту Объекта, получить соответствующие ТТиУ у Владельца дороги.

47. В случае необходимости строительства, перевода или перестройства не принадлежащих Владельцу дороги инженерных коммуникаций в границах полосы отвода или придорожной полосе автомобильной дороги, учесть что до начала проектирования Объекта владельцы указанных инженерных коммуникаций должны получить у Владельца дороги ТТиУ и заключить соответствующий договор, предусмотренный ст. 19 ФЗ № 257 8 ноября 2007 г.

48. В случае перестройства инженерных коммуникаций обустройства автомобильной дороги или строительства инженерных коммуникаций обустройства части вспомогательного имущественного комплекса Объекта или иных конструкций, полученных передачи в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» (при согласии ФКУ Упрдор «Северо-Запад»), разместить такие коммуникации (конструктивы) в полосе отвода автомобильной дороги.

49. При проектировании и строительстве Объекта предусмотреть меры по обеспечению транспортной безопасности, аналогичные мерам, принятым на автомобильной дороге и проектные решения по обеспечению транспортной безопасности автомобильной дороги в связи со строительством Объекта, в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 09.02.2011 № 42 «Об утверждении Требований по обеспечению транспортной безопасности, учитывающих уровни безопасности для различных категорий объектов транспортной инфраструктуры (ОТИ) и транспортных средств автомобильного транспорта и дорожного хозяйства» (зарегистрирован в Минюсте РФ 02.03.2011 г. N 19981).

50. В случае принятия Федеральным дорожным агентством решения о необходимости изменения значения приоритетной категории уровня транспортной безопасности, проведения дополнительной оценки уязвимости ОТИ и внесения дополнений в планы обеспечения транспортной безопасности ОТИ в часть, касающейся принадлежащих Владельцу автомобильной дороги, предусмотреть работы и/или расходы на изменение значения приоритетной категории уровня

транспортной безопасности, проведение дополнительной оценки уязвимости [illegible] в [illegible] обеспечения транспортной безопасности [illegible]

[illegible] требования утвержденные Постановлением Правительства РФ [illegible] требовании [illegible] транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры [illegible] обеспечению транспортной безопасности объектов (зданий, строения, сооружения) [illegible] находящихся объектами транспортной инфраструктуры [illegible] объектам транспортной инфраструктуры [illegible] отнесенных в соответствии с [illegible] Российской Федерации [illegible] транспорту, [illegible] в составе разделов проектной документации [illegible] требованиях [illegible]

[illegible] строительства [illegible] Гарантирующая [illegible] выполнить землеустроительные работы [illegible] в границах полосы [illegible] в [illegible] государственный кадастр недвижимости, предоставить [illegible] дороги подготовленные выписки с [illegible] действия [illegible]

[illegible] строительства [illegible] обеспечить оформление [illegible] земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги [illegible] строительства [illegible] временный землеотвод установленном законом порядке

[illegible] образованных земельных участков [illegible] земельные участки, находящиеся под [illegible] Обязан, по согласованию с ФДА, заключить с Владельцем дороги соглашение о сервитуте на земельные участки, находящиеся в полосе отвода автомобильной дороги. В случае заключения соглашения о сервитуте более чем на 1 год, осуществить государственную регистрацию соглашения

[illegible] земельных участков в границах полосы отвода [illegible] для проведения работ по размещению и эксплуатации [illegible]

[illegible] Принятие предупреждения и выполнить необходимые мероприятия в [illegible] инвентаризации и изготовлению технического плана на [illegible] сооружения в границах полосы отвода автомобильной дороги, а также постановке на государственный кадастровый учет линии построенных объектов в [illegible] в государственный кадастр недвижимости ФГБУ на [illegible] зарегистрированные объекты автомобильной дороги, в соответствии с [illegible] Федерального закона [illegible] в форме [illegible] электронных документов [illegible]

[illegible] необходимые изменения в [illegible] паспорт объекта автомобильной дороги, формат материалов электронной версии [illegible] данной в исполнительной документации должен соответствовать требованиям в предоставляемых [illegible] для загружения баз данных системы ГИС «Автодор».

[illegible] работ и до ввода объекта в эксплуатацию осуществлять [illegible] контроль, в соответствии с ГОСТ [illegible] «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к [illegible] строительного контроля». Предоставлять участок на [illegible] контроля [illegible]

операционный, приемочный и т.д.) специалистов строительного контроля, предусмотреть подписание Актов скрытых работ и приемки ответственных конструкций ответственными лицами организации, осуществляющей строительный контроль. Оформленных в соответствии с требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиям предъявляемым к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утв Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006г.№1128 (с изменениями от 26 октября 2015г.)

59. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе осуществлять надзор за проведением строительного контроля в границах полосы отвода автомобильной дороги на соответствие программе строительного контроля, согласованной с ФКУ Упрдор «Северо-Запад», ГОСТ 32731-2014, требованиям законодательства РФ в области лабораторного контроля.

60 По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предъявить на согласование следующие материалы:

60.1 Сведения о договоре о строительном контроле, техническое задание, программу строительного контроля.

60 2 Подтверждение наличия у лица производящего строительный контроль собственной лаборатории, компетентной в проведении испытаний в заявленной области деятельности.

60.3 Наличие у непосредственных исполнителей на объекте полномочий и соответствующих подтверждающих документов на право осуществления строительного контроля.

60.4 Схемы организации осуществления строительного контроля на объекте и информации о конкретных специалистах, выполняющих поставленные задачи непосредственно на объекте строительства.

60.5 Отчеты в соответствии с требованиями технического задания по результатам проведенного строительного контроля на Объекте.

61. До начала работ направить проект производства работ (далее - ППР) на все этапы работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и получить согласование о соответствии ППР СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».В составе ППР представить:

61.1 Календарный график производства работ.

61.2 Календарные графики движения техники и рабочих кадров по Объекту.

61.3 Календарный график поступления на Объект строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования.

61.4 Технологические карты на основные виды работ (в том числе на зимний период).

61.5 Графические материалы в необходимом количестве (в том числе схемы размещения геодезических знаков, геодезическая разбивка объекта строительства, генеральный план, стройгенплан, схема вывоза отходов, продольные и поперечные профили Объекта и т д).

61.6 Мероприятия по утилизации строительных отходов.

61.7 Перечень этапов работ, подлежащих освидетельствованию представителем Владельца дороги.

61.8 Описание процесса освидетельствования работ с участием представителей Владельца дороги.

61.9 Схему перемещения строительной техники по строительной площадке в полосе отвода автомобильной дороги и в зоне, примыкающей к полосе отвода автомобильной дороги.

61.10 Пояснительную записку, содержащую основные строительные решения, природоохранные мероприятия; мероприятия по охране труда и безопасности в строительстве, мероприятия по обеспечению сохранности материалов, изделий, конструкций и оборудования на строительной площадке.

62. Перед началом работ по строительству Объекта поставить в известность организацию эксплуатирующую данный участок дороги. Представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письмо от эксплуатирующей организации о том, что она оповещена о начале строительных работ.

63. При выявлении нарушений производства работ по строительству, эксплуатации или ремонту Объекта, приостановить производство работ в случае предъявления соответствующего требования, предписания или записи в общем журнале работ Владельцем дороги и/или контролирующими службами до полного устранения выявленных ими недостатков.

64. При производстве и сдаче работ в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» предусмотреть контроль выполнения работ Владельца дороги. Все работы в границах полосы отвода и на объектах автомобильной дороги выполнить в присутствии представителя Владельца дороги.

65. В случае производства работ с нарушением технического надзора, непредъявления работ в полосе отвода автомобильной дороги Владельцу дороги, за счет собственных средств выполнить демонтаж или обследование (на усмотрение Владельца дороги), выполненных с нарушением технического надзора или непредъявленных работ в полосе отвода автомобильной дороги, независимой экспертной организацией с оформлением заключения о соответствии выполненных работ проектной документации и нормам строительства.

66. Перед началом производства работ заключить договор с лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации для проведения контрольных измерений и испытаний, применяемых при строительстве материалов и изделий, в дальнейшем при проведении входного контроля использовать заключения данной лаборатории в качестве основных. Предусмотреть на основные, скрытые этапы работ лабораторное сопровождение на протяжении всего строительства, ремонта или ликвидации Объекта, лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации.

67. Все поставляемые для строительства материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов - лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданные уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию)

68. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу геодезического мониторинга и регламент проведения геодезического мониторинга за состоянием дорожного полотна, откосов насыпи и других конструктивных автомобильной дороги. В случае выявления дефектов дорожного полотна, откосов насыпи или других конструктивных автомобильной дороги возникших в процессе производства работ:

- немедленно приостановить работы, оповестить владельца дороги;
- разработать регламент работ по устранению дефектов конструктивных автомобильной дороги и исключению их повторного возникновения, согласовать Владельцем дороги.
- в кратчайший срок провести комплекс работ, обозначенных в регламенте.

69. До начала работ согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и выполнить программу мониторинга и регламент проведения мониторинга вертикальной и горизонтальной планировки земельного участка, а также программу мониторинга и регламент проведения плановo-высотного мониторинга Объекта, с представлением отчетов о проделанной работе.

70. По требованию ФКУ Упрдор «Северо-Запад» могут быть проведены предварительные испытания результатов работ. В случае проведения таких испытаний, подписание актов на соответствующие работы может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

71. Выборочно, по требованию Владельца дороги предъявить Владельцу дороги исполнительную документацию и конструкции для проверки эффективности входного контроля.

72. ФКУ Упрдор «Северо-Запад» вправе провести независимые испытания поступающих материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ самостоятельно либо посредством лаборатории, аттестованной в национальной системе аккредитации. В случае несогласия Владельца Объекта с результатами данных испытаний, по договоренности между сторонами назначаются испытания независимой лабораторией, результат которой считается окончательным, затраты на проведение испытаний несет Владелец Объекта.

73. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство Объекта в полосе отвода А-120 «СПБКОЛЬ» согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» рабочую документацию.

74. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на строительство, представить владельцу дороги согласованную с Владельцем дороги, полученную положительным заключением экспертизы и утвержденную надлежащим образом проектную документацию.

75. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», получить в соответствующем органе разрешение на строительство Объекта на земельных участках за пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

76. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

77. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-запад» правоустанавливающие

документы на занимаемые Объектом земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, в том числе на временно занимаемые земельные участки на период строительства.

78. До получения разрешения на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

79. До начала выполнения работ по строительству Объекта получить разрешение на строительство в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 28.06.2012 № 186 (Зарегистрировано в Минюсте России 10.08.2012 N 25163), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и ФЗ N 257.

80. До начала работ вынести в натуру границы полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги на месте производства работ.

81. Обеспечить в ходе строительства выполнение мероприятий по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, рациональному использованию территории, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и нормативно-технической документацией.

82. Обеспечить сохранность знаков геодезической разбивочной основы и знаков закрепления на местности сооружений (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений). Передать по окончанию строительства ФКУ Упрдор «Северо-Запад» по акту знаки геодезической разбивочной основы и результаты их поверки.

83. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения оформленные и зарегистрированные в органах государственного строительного надзора в установленном порядке общий и специальные журналы учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства на русском языке по типовой форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7.

84. Выполнять требования и предписания ФКУ Упрдор «Северо-Запад» при строительстве, эксплуатации и ремонте Объекта.

85. Владелец дороги имеет право осуществлять технический надзор, контроль над исполнением настоящих ТТиУ, включая организацию, проведение и качество выполняемых работ и используемых материалов. Осуществлять инспекционный надзор за качеством выполнения работ, при строительстве, реконструкции, эксплуатации, ремонте, содержании, ликвидации и консервации Объекта. Для осуществления контроля Владелец дороги вправе привлекать специализированные организации, о чем уведомляет Владельца объекта в недельный срок.

86. В случае нарушений Владельцем Объекта при строительстве или эксплуатации Объекта настоящих ТТиУ, строительства Объекта без разрешения на строительство, без уведомления эксплуатирующей организации о начале работ, ненадлежащего содержания и ремонта Объекта, нарушения сроков строительства, указанных в разрешении на строительство объекта и/или в уведомлении эксплуатирующей организации о начале работ, по требованию Владельца дороги и/или контролирующих служб, Владелец Объекта обязан осуществить демонтаж

возведенных сооружений, иных объектов в границах автомобильной дороги А-120 «СПБЮОК» и благоустройства в границах работ в первоначальное состояние.

87. В случае неисполнения Владельцем Объекта требования Владельца дороги по исполнению настоящих ТТиУ при строительстве или эксплуатации Объекта, по исполнению гарантийных обязательств, по устранению дефектов построенных в границах полос отвода автомобильной дороги конструкций, по надлежащему содержанию и ремонту Объекта, по демонтажу возведенных сооружений, иных объектов и приведению автомобильной дороги и благоустройства в границах полос отвода автомобильной дороги в первоначальное состояние, в случае невыполнения, выявленного Владельцем дороги предписания, Владелец дороги вправе перекрыть или ограничить транспортную доступность на Объект с автомобильной дороги, выполнить компенсирующие работы, в том числе по демонтажу Объекта своими силами или с привлечением третьих лиц, с последующим возмещением понесенных расходов за счет Владельца Объекта.

88. Согласовать с органами государственного строительного надзора порядок ведения работ на Объекте и обеспечить его соблюдение.

89. Согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД МВД России схему организации дорожного движения при строительстве и эксплуатации Объекта и нести ответственность за ее реализацию и содержание.

90. В соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления. Владелец Объекта выступает собственником в обращении отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по обращению отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в установленном законодательством РФ порядке и получает лимиты на образование отходов от своего имени. Предоставить подтверждающие документы об обращении с отходами производства и потребления в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

91. Обеспечить установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с автомобильной дорогой, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения, производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

92. В соответствии с проектной и рабочей документацией обустроить и содержать временные подъездные дороги.

93. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перерывов в движении на автомобильной дороге А-120 «СПБЮОК», Владелец Объекта организует работу по предупреждению и снятию ограничений, а также производит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Владелец Объекта немедлительно сообщает о таких ситуациях ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и в дальнейшем компенсирует ФКУ Упрдор «Северо-Запад» или привлеченной ФКУ Упрдор «Северо-Запад» организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

94. В случае возникновения по вине Владельца Объекта перебоев в работе электроснабжения и освещения автомобильной дороги, Владелец Объекта организует работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а также проводит указанные работы в кратчайшие сроки за свой счет без последующей компенсации понесенных затрат.

95. До подписания акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии вывести за пределы строительной площадки, принадлежащие Владельцу Объекта строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другие имущество, а также очистить зону производства работ от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Проектом.

96. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию получить в соответствующем органе разрешение на ввод в эксплуатацию Объекта на земельном участке по пределами полосы отвода автомобильной дороги, представить копию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад».

97. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию передать Владельцу дороги экземпляр рабочей и исполнительной документации по Объекту в электронном и бумажном виде, исполнительная съемка, фотографии и исполнительная документация должны соответствовать требованиям к предоставляемым данным для актуализации базы данных системы ГИС «Автодор». Обеспечить актуализацию сведений паспортизации Объекта и участка автомобильной дороги. Необходимость выполнения работ по включению в геоинформационную систему дороги согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» до начала сдачи работ.

98. В состав исполнительной документации включить в том числе:

98.1. Отчет по мониторингу за состоянием дорожного полотна, земляного насыпи и других конструктивных элементов автомобильной дороги;

98.2. Отчет по мониторингу вертикальной и горизонтальной геометрии земельного участка, а также комплексного мониторинга Объекта;

98.3. Контрольно-исполнительную схему (далее – КИС) по Объекту (в том числе всех подземных сооружений, коммуникаций) с указанием границ земельного участка и отметкой в пределах КИС в отрасли подземных коммуникаций соответствующего органа по градостроительству и архитектуре;

98.4. Результаты проведения контрольных измерений и испытаний (пробы), примененных при строительстве материалов и изделий лабораторией, аттестованной в национальной системе аккредитации;

98.5. Отчеты строительного контроля;

99. До получения разрешения на ввод в эксплуатацию в ФКУ Упрдор «Северо-Запад», согласно п.12 ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

100. Письменно уведомить Владельца дороги не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ, до момента приемки или промежуточного принятия этапа работ, для обеспечения участия представителя Владельца дороги в приемке работ или промежуточного этапа выполненных работ по размещению Объекта,

перечень которых должен быть включен в состав ППР и согласован Владельцем дороги. Перечень этапов работ, подлежащих приемке или освидетельствованию Владельцем дороги, может быть расширен по требованию Владельца дороги.

101. Для осуществления приемки законченных работ в границах полосы отвода автомобильной дороги, по окончании работ направить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» письменное уведомление о назначении рабочей и приемочной комиссии с приложением списка членов комиссии. В состав рабочей и приемочной комиссии включить представителей ФКУ Упрдор «Северо-Запад». Извещение о проведении комиссии должно быть направлено по факсу и заказным письмом с уведомлением, на дату получения не позднее чем за 5 рабочих дней до начала приемки.

102. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги оригинал акта рабочей комиссии и акта приемки в эксплуатацию приемочной комиссии в соответствии с ГОСТ 32755-2014.

103. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» правоустанавливающие документы на занимаемый Объектом земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги.

104. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории, которые предусматривают размещение Объекта.

105. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить Владельцу дороги действующее разрешение на строительство ФКУ Упрдор «Северо-Запад», в границах полосы отвода автомобильной дороги.

106. До получения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод в эксплуатацию представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение государственного экологического контроля в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

107. Нести гарантийные обязательства по устранению дефектов построенных в границах полосы отвода автомобильной дороги конструктивов. Сроки гарантийных обязательств принять в соответствии с Распоряжением Минтранса от 7 мая 2003 года N ИС-414-р «О введении в действие гарантийных паспортов на законченные строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и ремонтом автомобильных дорог и искусственных сооружений на них» (далее – Распоряжение Минтранса ИС-414-р). По конструктивным элементам срок гарантийных обязательств на которые не отражен в Распоряжении Минтранса ИС-414-р, принять сроки гарантийных обязательств равные трем годам. До получения в

ФКУ Упрдор «Северо-запад» разрешения на ввод в эксплуатацию Объекта представить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» заключение экспертов на указанные конструкции.

108. По окончанию выполнения работ по строительству Объекта получить в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию в границы полосы отвода автомобильной дороги в порядке, предусмотренном Приказом Минтранса России от 26.06.2012 № 186 (Зарегистрирован в Минюсте России 19.08.2012 № 25064), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в ФЗ № 257.

109. В случае перехода прав на Объект в третьих лиц, Владелец Объекта письменно уведомляет в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» о смене Владельца Объекта, а письменно уведомляет нового владельца Объекта о необходимости заключить дополнительное соглашение о смене Владельца Объекта к Договору. Переход прав и обязанностей по Договору оформляется трехсторонним дополнительным соглашением к Договору, до подписания которого все обязательства сохраняются за Владельцем Объекта.

110. При движении автотранспорта возможно после получения Владельцем Объекта в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, получения в соответствующем органе разрешения на ввод Объекта на земельных участках на проведение работ между автомобильной дорогой.

111. Осуществлять эксплуатацию, содержание и ремонт Объекта в соответствии с нормами и правилами по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог, а также согласованным ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектом содержания Объекта.

112. В ходе эксплуатации, содержания, ремонта или реконструкции Объекта Владелец Объекта обязан принять меры к недопущению ограничения движения и снижению скорости движения по автомобильной дороге без согласования схем организации движения в ФКУ Упрдор «Северо-Запад» и ГИБДД. Строго запрещается ограничение движения и снижение скорости движения по автомобильной дороге в выходные и праздничные дни, а также в дни предшествующие выходному или праздничному дню, более чем в два раза от максимальной разрешенной в связи с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту, ремонту или реконструкции Объекта.

113. Срок действия технических требований и условий один год с даты выдачи ТТиУ. В течение данного года необходимо согласовать с ФКУ Упрдор «Северо-Запад» проектную документацию и заключить Договор.

Заместитель начальника А.В. Филиппов

Исп. Иванова
89-[illegible]

Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

ГЕО-ПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

«ГЕО-ПРОЕКТ»

[redacted]

27.02.2018 № ГП 250-253/ 484

На № от

Исполнительному директору
А.В. Дунаеву

Копия
Главному инженеру
ФКУ Упрдор «Северо-Запад»
Варову Е.В.

Согласование проектной документации

Уважаемый Александр Викторович!

Рассмотрев представленные материалы на бумажном носителе, а именно чертеж шифр ПСД-17/010-47-РЗ.1-011.1 План М1:500, II этап, разработанный ООО «ГрадстройПроект», ТТиУ ФКУ Упрдор «Северо-Запад» №8361/070015 от 28.12.2017г., а также специальные технические условия на примыкание подъездной автомобильной дороги к фермерскому хозяйству к автомобильной дороге А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» в Гатчинском районе Ленинградской области, согласованные Минтрансом РФ, ООО «ГЕО-ПРОЕКТ», как разработчик проектной документации по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги Санкт-Петербургское южное полукольцо через Кировск, Мгу, Гатчину, Большую Ижору. Реконструкция автомобильной дороги А-120 «Санкт-Петербургское южное полукольцо» Кировск – Мга – Гатчина – Большая Ижора на участке км 64 – км 106, Ленинградская область» сообщает следующее:

Рассматриваемое примыкание (ПК 92+80 по реконструируемой дороге) располагается в зоне проектируемой автобусной остановки (ПК 92+52,07) с устройством наземного пешеходного перехода (ПК 92+10,38), остановки в проектной документации расположены зеркально и равноудаленно от двух примыканий в н.п. Мга и воинскую часть. Изменение местоположения остановки не обеспечивает нормативное расстояние видимости автобусной остановки (250 метров) от проектируемого примыкания и уменьшает расстояние нормируемых пешеходных потоков на 170 метров.

ООО «ГЕО-ПРОЕКТ» принципиально не возражает против планового размещения примыкания при условии обеспечения нормативного расстояния видимости (250 метров) необходимой мощности отдельного примыкания в соответствии с ОСТ 218.1.002-2003

[illegible] по автомобильным [illegible] требованиям» и ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных

Копии сертификатов соответствия прилагаются. Заявку предоставлять в адрес ООО «[illegible] ПРОЕКТ» [illegible]

Применение материалов и выполнение всех ПРОЦЕДУР, технологий монтажа, технический контроль, приемка и конструкций дорожной одежды, решения по ремонту [illegible] выполняющей

Технический директор

Ф.И.О. [illegible]

Исполнитель: [illegible]
Тел. [illegible]