УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии

по подготовке проектов правил

землепользования и застройки

сельских поселений

Гатчинского муниципального района

И.В. Носков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_25.03.2019

(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол №19**

публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области»

(наименование проекта)

1. Дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний: 25.03.2019.

2. Информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района, образованная постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 30.03.2016 № 1012 «Об образовании, утверждении Положения и состава Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района» (в редакции постановления от 31.08.2018 № 3846).

3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района оповещает о начале публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области»(далее – Проект).

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: 21 марта 2019года в 17-00.

Место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: здание администрации МО Кобринское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п.Кобринское, ул.Центральная, д.16.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – Участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района (г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 1, каб. 9, тел.8(81371)764-00).

Срок проведения публичных слушаний по Проекту со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - не менее одного месяца и не более трех месяцев.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: проект планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области».

Перечень информационных материалов к проекту: проект распоряжения по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области», документация по планировке и межеваению данной территории.

Экспозиция Проекта проводится в здании администрации МО «Кобринское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п.Кобринское, ул.Центральная, д.16, с 14.02.2019 по 21.03.2019 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта принимаются посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации «Кобринское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п.Кобринское, ул.Центральная, д.16, с 14.02.2019 по 21.03.2019 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00.

Предложения и замечания Участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта до 21 марта 2019 года по рабочим дням с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в отделе градостроительного развития территории комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района по адресу: г. Гатчина, ул. Киргетова 1, каб. 9, тел. (81371) 764-00; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания публичных слушаний;

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему: официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru, официальный сайт МО «Кобринское сельское поселение» по адресу:[http://www.kobrino.ru](http://www.kobrino.ru/) .

(текст оповещения)

4. Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний: газета «Гатчинская правда» от 14.02.2019 №12(21104); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 14.02.2019, официальный сайт МО «Кобринское сельское поселение» по адресу: [http://www.kobrino.ru](http://www.kobrino.ru/) опубликовано 11.02.2019, информационный стенд в здании администрации Кобринское сельского поселения с 14.02.2019.

5. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний: до 21 марта 2019 года.

6. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания: на территории МО «Кобринское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

7. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний (дата, номер, заголовок, публикация): Постановление Главы Гатчинского муниципального района от 08.02.2019 № 15, публикация в газете «Гатчинская правда» от 14.02.2019 №12(21104); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 14.02.2019, официальный сайт МО «Кобринское сельское поселение» по адресу: [http://www.kobrino.ru](http://www.kobrino.ru/) опубликовано 11.02.2019.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний

(где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

21.03.2019 в 17-00, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п.Кобринское, ул.Центральная, д.16, здание администрации МО «Кобринское сельское поселение.

Состав участников собрания:

1) Представители организатора публичных слушаний:

* З.В. Ванагелис – секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района;

2) Инициатор публичных слушаний:

* Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области;

3) представители администрации Гатчинского муниципального района:

* Носков И.В. – заместитель главы администрации Гатчинского муниципального района;

4) представители администрации Кобринского сельского поселения:

* Халтунен Д.С. – заместитель главы администрации Кобринского сельского поселения;
* Лебедева В.А. – помощник главы администрации Кобринского сельского поселения;
* Иванова Т.В. – ведущий специалист по общим вопросам и делопроизводству администрации Кобринского сельского поселения;
* Голова О.С. – ведущий специалист по вопросам градостроительства и землеустройства администрации Кобринского сельского поселения;

5) представители проектной организации:

* Прудников И.А. – начальник отдела по сбору ИРО АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»;
* Новиков Д.О. – главный специалист отдела по сбору ИРО АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»;

6) жители Кобринского сельского поселения: 13 человек.

Выступления:

Носков И.В. в 17-00 объявил о начале собрания участников публичных слушаний, предложил регламент проведения собрания и предоставил слово представителю АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Прудников И.А. - представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» выступил с обоснованием необходимости утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта«Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области».

Илья Андреевич отметил, что основанием для разработки проекта планировки и проект межевания территории являются следующие документы:

- распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 17.03.2017 г. № 216 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории» для размещения линейного объекта "Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» - дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области;

- распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 23.03.2017 г. № 218 «О внесении изменений в распоряжение комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 17 марта 2017 года № 216 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории";

- программа развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2016 – 2020 годы ПАО «Газпром».

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Кобринского сельского поселения Гатчинского района Ленинградской области: д.Погост, д.Новокузнецово и п.Высокоключевой.

Проектируемый межпоселковый газопровод предназначен для транспортировки природного газа для жилой застройки, котельных и других объектов, на нужды отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления. Давление в точке врезки согласно техническим условиям составляет 1,2 МПа.

Ориентировочная протяженность трассы газопровода 8904 м. Прокладка газопровода - подземная, глубина заложения не менее 1 м. Переходы через железные, автомобильные дороги выполняются закрытым способом, методом ННБ (наклонно-направленного бурения).

Курицына О.Н. – староста д.Новокузнецово уточнила протяженность газопровода. И задала вопрос, интересующий большенство граждан, присутствующих на собрании публичных слушаний – жителей Кобринского сельского поселения, вопрос подведения и подключения газоснабжения к жилым домам. Несмотря на то, что данный вопрос не являлся темой собрания участников публичных слушаний, заместитель главы администрации Кобринского сельского поселения – Халтунен Д.С. дал подробные разъяснения жителям Кобринского сельского поселения.

Презентация проекта:

На собрании были представлены демонстрационные материалы в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС «Суйда» – дер. Погост – дер. Новокузнецово – пос. Высокоключевой Ленинградской области».

Замечаний и предложений по теме проведения собрания участников публичных слушаний - не поступило, собрание объявлено состоявшимся.

9. Предложения и замечания предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

10. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

Секретарь комиссии по подготовке

проектов правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района З.В.Ванагелис \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_25.03.2019 (Ф.И.О., подпись, дата)