УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по подготовке

 проектов правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района

И.В.Носков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_15.05.2019

 (Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**ПО ПРОЕКТУ**

внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение»

 Гатчинского муниципального района Ленинградской области

 (наименование проекта/вопроса)

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 15.05.2019.

2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол №22 публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, дата оформления –14.05.2019, дата утверждения – 15.05.2019.

3. Общие сведения о проекте, представленном на слушания:

Проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний): Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

5.Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): ООО «НПИ «ЭНКО»; г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 6, лит. АОФ.232, пом.10Н; 8 (812) 332-97-10; enko@enko.spb.ru.

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование):

Постановление главы Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 29.03.2019 №37; газета «Гатчинская правда» от 04.04.2019 №25(21118); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 04.04.2019, на официальном сайте МО «Новосветское сельское поселение» по адресу: http:// www.[admnovsvet.ru](http://admnovsvet.ru) опубликовано 04.04.2019.

7. Срок проведения публичных слушаний:

начало публичных слушаний – 04.04.2019 (дата публикации оповещения);

окончание приема заявлений, предложений, замечаний к проекту – 07.05.2019; срок проведения публичных слушаний - не менее одного месяца и не более трех месяцев с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

газета «Гатчинская правда» от 04.04.2019 №25(21118); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 04.04.2019, на официальном сайте МО «Новосветское сельское поселение» по адресу: http:// www.[admnovsvet.ru](http://admnovsvet.ru) опубликовано 04.04.2019, было размещено на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, в населенных пунктах, расположенных на территории МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района, в здании администрации МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: пос. Новый Свет, д. 72.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

экспозиция проекта проводилась в здании администрации МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: пос. Новый Свет, д. 72.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта:

с 09.04.2019 по 07.05.2019 по рабочим дням с режимом работы с 10-00 до 13-00 ч и с 14-00 до 17-00.

10. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

07.05.2019 в 18-00, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новый Свет, д.82, МБУК «Новосветский культурно-досуговый центр «Лидер».

Состав участников собрания:

1) Представители организатора публичных слушаний:

* Носков И.В. – председатель комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района;
* Гречухина Е.В. – заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района;
* Ванагелис З.В. – секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района.

2) Инициатор публичных слушаний:

* Администрация Гатчинского муниципального района.

3) Представители администрации Гатчинского муниципального района:

* Голованов С.И. – заместитель главы администрации по внутренней политике;
* Крылова Е.А. – исполняющий обязанности заместителя председателя комитета градостроительства и архитектуры;
* Коновалов Д.В. – председатель комитета по строительству;
* Ларионова О.Г. – главный специалист отдела градостроительного развития территорий комитета градостроительства и архитектуры;
* Давыдов Д.А. – главный специалист отдела градостроительного развития территорий комитета градостроительства и архитектуры;
* Богданов О.В. – главный специалист отдела градостроительного развития территорий комитета градостроительства и архитектуры.

4) Представители МО «Новосветское сельское поселение»:

* Слезовская Л.Г. – глава муниципального образования;
* Дегтярев Е.Л. – депутат.

5) Представители администрации Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района:

* Огнева Е.О. – глава администрации;
* Полевикова Ю.С. – ведущий специалист по культуре, спорту и молодежной политике;
* Игнатьева О.Г. . – инспектор ВУС;
* Баранова А.А. – ведущий специалист земельного сектора;
* Журавлева К.Э. –специалист первой категории;
* Скворцова В.А. – ведущий специалист по местному самоуправлению и кадровой политике;
* Филиппова В.В. – ведущий специалист сектора экономического анализа и проектирования;
* Игнатьева Е.А. – главный специалист по информационно-аналитическому обеспечению, организационной работе и делопроизводству;
* Яковенко С.А. – главный специалист правового обеспечения и муниципального заказа.

6) Представитель проектной организации - ООО «НПИ ЭНКО»:

* Скатерщиков С.В. – генеральный директор;
* Красовская О.В. – заместитель генерального директора - главный архитектор;
* Семенов С.В. – руководитель проекта;
* Куликов М.В. – инженер-землеустроитель.

7) Представители организаций, расположенных на территории поселения:

* ООО «Морской бриз» – 3 человека;
* ООО «Онега плюс» – 1 человек;
* ООО «Акваток» – 1 человек;
* ИП КФХ Дунаев А.В. – 1 человек.

8) Жители поселения – 115 человек;

9) Представители прессы – 5 человек.

Выступления:

В 18-00 началось собрание участников публичных слушаний.

Паламарчук Галина Анатольевна - журналист и ведущая собрания участников публичных слушаний, представилась и объявила о начале собрания участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Представила секретаря собрания публичных слушаний - Ванагелис З.В. – главный специалист отдела градостроительного развития территорий комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района.

 Озвучила регламент проведения собрания участников публичных слушаний:

-начало собрания участников публичных слушаний в 18-00,

-окончание – в 19-30;

-вступительное слово председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района - И.В.Носкова — в рамках 3-5 минут;

-выступление представителя проектной организации - ООО «НПИ ЭНКО» — в рамках 20-30 минут;

- вопросы — ответы — до 5 минут на каждый вопрос (вопросы подаются в письменном виде);

- выступления записавшихся на выступление участников собрания— в рамках 5-7 минут каждое выступление.

По регламенту проведения собрания публичных слушаний возражений не поступило.

И.В.Носков изложил информацию по процедуре проведения публичных слушаний. Сказал, что публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области проводятся на основании постановления главы администрации Гатчинского муниципального района от 29.03.2019 №37, с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, областного закона Ленинградской области от 24.06.2014 №45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», в соответствии с Уставом Гатчинского муниципального района, решением совета депутатов Гатчинского муниципального района от 21.09.2018 №326 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области постановления администрации Гатчинского муниципального района от 30.03.2016 № 1012 «Об образовании, утверждении Положения и состава Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района» (в редакции от 31.08.2018 №3846 и от 22.04.2019 № 1473).

Оповещение о начале публичных слушаний было размещено в газете «Гатчинская правда» от 04.04.2019 №25(21118), на официальном сайте Гатчинского муниципального района и на официальном сайте МО «Новосветское сельское поселение» 04.04.2019. Оповещение о начале публичных слушаний так же было размещено на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, в населенных пунктах, расположенных на территории МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района, в здании администрации МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

09.04.2019 Проект и информационные материалы к нему были размещены на официальном сайте Гатчинского муниципального района и на официальном сайте МО «Новосветское сельское поселение».

Экспозиция Проекта проводилась с 09.04.2019 по 07.05.2019 по рабочим дням с режимом работы с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 в здании администрации МО «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Новый Свет, д. 72.

Предложения и замечания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района принимались в письменной форме с 09.04.2019 по 07.05.2019 по рабочим дням с режимом работы с 10-00 до 13-00 ч и с 14-00 до 17-00 в отделе градостроительного развития территории комитета градостроительства и архитектуры администрации Гатчинского муниципального района по адресу: г.Гатчина, ул. Киргетова, д. 1, каб. 9.

Кроме того, Илья Вениаминович обратил внимание на то, что в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района принимает предложения и замечания.

В заключении своего выступления Илья Вениаминович выразил надежду на эффективную и продуктивную работу в ходе проведения данного собрания участников публичных слушаний. После чего передал слово представителю проектной организации ООО «НПИ ЭНКО» - заместителю генерального директора - главному архитектору Красовской Ольге Вячеславовне.

Красовской Ольга Вячеславовна начала свой доклад:

-Добрый день всем участникам собрания публичных слушаний! Спасибо, что нашли время и силы в конце рабочего дня прийти на данное мероприятие и принять участие в рассмотрении проекта.

Проект изменений в генеральный план муниципального образования Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области подготовлен Научно-проектным институтом пространственного планирования «ЭНКО» по заказу администрации муниципального образования Новосветского сельского поселения.

Жизнь идет вперед, появляются планы, связанные с федеральными и региональными программами, очень быстро обновляется законодательство в сфере земельных отношений и градостроительной деятельности. На основании этого и возникла необходимость уточнения данного документа.

Проект изменений в генеральный план муниципального образования Новосветского сельского поселения – это документ, направленный на создание оптимальных условий территориального и социально-экономического развития муниципального образования Новосветского сельского поселения до 2035 г.

Изменения в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» выполнены в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в действующей редакции), Техническим заданием на выполнение проектных работ.

Границы Новосветского сельского поселения установлены областным законом от 15 июня 2010 г. № 32-оз «Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения».

На протяжении моего доклада на экране можно будет видеть слайды.

Изменения в генеральный план Новосветского сельского поселения представляют собой изменения в функциональном зонировании территории, изменения границ населенных пунктов, прогнозной численности населении, объема жилищного строительства, объектов обслуживания населения, объектов инженерной и транспортной инфраструктур.

Данный документ приведен в соответствие с действующим законодательством. Данным проектом актуализированы все замечания и предложения правительства Ленинградской области, Гатчинского муниципального района и Новосветского сельского поселения.

Территория Новосветского сельского поселения по своим характеристикам – очень интересная. С одной стороны она расположена близко к административному центру Гатчинского муниципального района – г.Гатчина, что дает естественные преимущества при определении перспектив развития поселения. Так же достаточно близкое расположение к Санкт-Петербургу. Поселение расположено на перекрестке европейских трасс-коридоров: -Киевское шоссе – одно из элементов транспортного коридора; -через поселение проходит железнодорожная линия федерального значения; кольцевая автомобильная дорога Р-120 - важный элемент транспортного коридора, не только для поселения, но и для всей Ленинградской области.

Хочется подчеркнуть многофункциональность профиля поселения. Очень важно, что объединяется производственная и сельскохозяйственная деятельность, развивается строительство нового жилья, как индивидуального, так и многоквартирного, развивается транспортная инфраструктура.

Потенциал территории большой. На слайде мы видим, что большая часть территории – это зона сельскохозяйственного назначения, в южной части поселения - земли лесного фонда. В северной части поселения есть неприятные объекты – это два полигона, которые доставляют много неприятных моментов не только жителям Новосветского сельского поселения, но и жителям города Гатчина.

Следующий слайд представляет генеральный план поселения 2012года: очень скромно показано развитие поселения, транспортной инфраструктуры.

На следующем слайде мы уже видим генеральный план поселения, рассматриваемый нами в настоящее время. Данным проектом предусмотрен большой объем жилищного строительства, в том числе и комплексного освоения территорий. Вот, например, территория между п.Новый Свет и п.Торфяное предусматривает комплексное развитие территории. В основном это средне и малоэтажное жилищное строительство. Более подробно, с цифрами можно ознакомиться в текстовой части проекта. Скажу только, что в перспективе площадь жилья приходящегося на 1 чел. вырастит с 17 до 35 кв.м. Это большой рост на перспективу.

Приблизительно 360 га предусмотрено данным проектом под жилищное строительство в целом по всем населенным пунктам на территории поселения.

Одним из основных предложений является создание на территории поселения мощного многофункционального промышленного и агропромышленного кластера. В его состав должны войти предприятия по металлообработке, производственно-логистический комплекс.

Большое внимание уделяется объектам обслуживания населения: это объекты здравоохранения, образования, физкультуры и спорта. Так, например, в п.Торфяное планируется строительство поликлиники на 450 посещений в смену со станцией скорой помощи на две автомашины, а в д.Пустошка - размещение фельдшерско-акушерского пункта.

Так же планируется строительство школ, детских садов, физкультурно-оздоровительные комплексы со спортивным залом и бассейном, гостиничного комплекса, предприятия торговли и общественного питания.

Следующий слайд – развитие транспортной инфраструктуры. Без развития транспортной инфраструктуры невозможно и социально-экономическое развитие территории. При разработке проекта учитывались федеральные и регианальные программы, Схема территориального планирования Гатчинского муниципального района.

Предусматривается на местном уровне развитие сети улиц и дорог.

И конечно же, такое современное направление – это благоустройство территории. Это строительство пешеходных, велосипедных дорожек.

Чтобы не утомлять вас техническими подробностями, скажу кратко, что в составе данного проекта отдельно выполнены расчеты, чертежи по развитию электроснабжения, газоснабжение, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. По водоотведению предусматривается реконструкция существующих очистных сооружений в п.Новый Свет.

На следующем слайде нам показаны приоритеты градостроительной политики, это:

* эффективное использование территории, реконструкция и благоустройство всех функциональных зон – жилой, общественно-деловой, производственной и реакриационной;
* создание рабочих мест, формирование производственных и агропроизводственных зон;
* модернизация транспортной и инженерной инфраструктур;
* комплексное освоение территории;
* архитектурный образ.

Благодарю всех за внимание! на этом я свой доклад закончу.

Ведущая собрания - Паламарчук Г.А. поблагодарила докладчика и объявила о следующем этапе собрания по регламенту – «вопрос – ответ».

После данного этапа собрания Паламарчук Г.А.- ведущая собрания, еще раз обратила внимание на ограниченность нашего собрания по времени и предложила перейти к выступлениям, записавшимся гражданам, прошедших идентификацию.

Всего на выступление записалось 10 человек.

Выступило 3 записавшихся для выступления граждан:

-Антонова Людмила Владимировна;

-Василевская Елена Юрьевна;

-Заходякина Светлана Витольдовна.

К сожалению не все желающие успели выступить.

До начала собрания участников публичных слушаний поступило – 4 замечания и предложения, в ходе собрания участников публичных слушаний письменно поступало 5 заявления.

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

количество участников публичных слушаний:

жители поселения 115 человек;

представители организаций – 6 человек.

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
| -Отредактировать зону защитного озеленения за счет территорий промышленных зон, а не жилого массива 52 | - На основании п.16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о включении 52 массива в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)  |
| -Включить 52 массив в жилую зону.  | - На основании п.16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о включении 52 массива в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) |
| -Просьба рассмотреть вопрос о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0439002:559 (S=61259кв.м.) и 47:23:0439002:621 (S=90000 кв.м.) из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» IV-V класса опасности и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района.  | -На основании предоставленного ООО «Морской бриз» обоснования принято решение о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0439002:559 и 47:23:0439002:621 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» IV-V класса опасности и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района |
| -Просьба рассмотреть вопрос о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0439001:279 и 47:23:0439001:289 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района. | -Для рассмотрения возможности перевода земель рекомендовать заявителю предоставить описание и обоснование деятельности предприятия с указанием показателей финансово-хозяйственной деятельности. |
| -Просьба рассмотреть вопрос о переводе земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:648(до разделения 47:23:0439002:562) из категории «земли сельскохозяйственного назначения» на «транспортную зону» и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района. | -Для рассмотрения возможности перевода земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:648 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» на «производственная зона сельскохозяйственных предприятий» и включении данных изменений в проект внесения изменений генерального плана поселения рекомендовать заявителю предоставить концепцию-обоснование по развитию данного земельного участка. |
| -Просьба рассмотреть вопрос о переводе земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:561 (S=153812кв.м.) из категории «земли сельскохозяйственного назначения» на «производственная зона сельскохозяйственных предприятий» и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района. | - Для рассмотрения возможности изменения функциональной и территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:561 с «земли сельскохозяйственного использования» на «производственная зона сельскохозяйственных предприятий» и включении данных изменений в проект внесения изменений генерального плана поселения рекомендовать заявителю предоставить концепцию-обоснование по развитию данного земельного участка. |
| -Просьба рассмотреть вопрос о переводе земельных участков с кадастровыми номерами 47:23:0439002:574 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» на «производственную зону сельскохозяйственных предприятий» для строительства чаеразвесочной фабрики и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района. | Для рассмотрения возможности перевода земельного участка с кадастровым номером 47:23:0439002:574 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» на «производственная зона сельскохозяйственных предприятий» и включении данных изменений в проект внесения изменений генерального плана поселения рекомендовать заявителю предоставить концепцию-обоснование по развитию данного земельного участка |
| -Рассмотреть вопрос о внесении изменений в части примыкания и подъезда к площадке ООО «АКВАТОК» и включить данные изменения в проект внесения изменений генерального плана Новосветского сельского поселения Гатчинского муниципального района | -Данный вопрос не является вопросом рассмотрения на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в генеральный план поселения, так как подъезды к земельным участкам не отображаются в генеральном плане. |
| -Просьба привести всю функциональную зону территории 52 массива в соответствии с правоустанавливающими документами собственников земельных участков: вид разрешенного использования- для ведения личного подсобного хозяйства; категория земель- земли населенных пунктов. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).-Исключить любое наложение СЗЗ производственных объектов III-V класса опасности, примыкающих к массиву 52 | - На основании п.16 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о включении 52 массива в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)  |

13. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
|  |  |

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района рассмотрела протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области и пришла к следующим выводам.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области считать состоявшимися

В период проведения публичных слушаний по проекту в Комиссию поступало девять заявлений, замечаний, предложений. На данные заявления, в установленные действующим законодательством сроки, будут даны письменные ответы.

Таким образом, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района считает утверждение проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, целесообразным и рекомендует утвердить проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Новосветское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Секретарь комиссии

по подготовке проектов правил

землепользования и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района Ванагелис З.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_15.05.2019

(Ф.И.О., подпись, дата)