



**Общество с ограниченной ответственностью
«Объединенные проекты Северо-Запад»**

Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево

Раздел 1. Проект планировки территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево

(Актуализированный кадастровый номер земельного участка, вошедшего в границы проектирования 47:23:0309003:82)

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Книга 2. Материалы инженерных изысканий в соответствии с Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденными постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 года № 402.

966-12-15-ППТ-ПЗ

Генеральный директор

Ю.Н. Гузов

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

ООО «Ленспецгеодезия»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

*О выполненных инженерно-геодезических изысканиях
на земельном участке, расположенном по адресу:*

**Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г. Коммунар,
участок № 47:23:0303003:55**
(проезжие части улиц и земельных участки согласно техническому заданию)

Заказчик: Михович Алексей Яковлевич

Уведомление № 1677/15 от 14.07.2015 г.

**Генеральный директор
ООО «Ленспецгеодезия»**



Иванов В.А.



Изм. №	Подп. и дата	Изм. № рубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Договор № 0607-3-15			
Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Технический отчет	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Иванов В.А.					п	1	
Пров.	Быков П.И.					ООО «Ленспецгеодезия»		
Т. контр.								
Н. контр.								
Утв.								

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел	Наименование	Лист
	Титульный лист	1
	Оглавление	2
1.	Общие сведения	3
2.	Краткая физико-географическая характеристика района работ	4
3.	Топографо-геодезическая характеристика района работ	6
4.	Сведения о методике и технологии выполнения работ	
4.1.	Создание съёмочного обоснования	6
4.2.	Закладка пунктов съёмочного обоснования	9
4.3.	Топографическая съёмка М 1:500	
4.3.1.	Съёмка с применением спутниковых приемников GPS/ГЛОНАСС	9
4.3.2.	Тахеометрическая съёмка	10
4.4.	Съёмка подземных коммуникаций	11
4.5.	Создание цифровой модели местности	11
5.	Сведения о проведении полевого контроля и приемке работ	12
6.	Заключение	13
	Текстовые и графические приложения	
№1	Уведомление о начале работ № 1677-15 от 14.07.2015г	14
№2	Свидетельство СРО	15
№3	Схема расположения участка производства работ	20
№4	Картограмма района работ	21
№5	Схема спутниковых измерений	22
№6	Ведомость обследования пунктов ГГС	23
№7	Свидетельства о поверке GPS/ГЛОНАСС оборудования	24
№8	Карточки привязки пунктов съёмочного обоснования	26
№9	Свидетельство о поверке тахеометра	28
№10	Ведомости планово-высотного обоснования	29
№11	Техническое задание	34
№12	Программа работ	39
№13	Акт полевого контроля работ	43
№14	Акт внутриведомственной приемки выполненных работ	44
№15	Накладные на оборудование	45
№16	Схема планово-высотного обоснования	48
№17	Акты согласования коммуникаций	49

Перечень рассылки:

Технический отчет составлен в трех экземплярах:

Экз.№1. Фонд инженерных изысканий ГАУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Экз.№2. Заказчику работ Михович Алексей Яковлевич

Экз.№3. Архив ООО «Ленспецгеодезия»

Подп. и дата	
Взм. инв. №	
Инв. № дбл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

1. Общие сведения.

На основании Договора № 0607-3-15 от 06 июля 2015 г. и технического задания Заказчика, произведены инженерно-геодезические изыскания на земельном участке вблизи г. Коммунар Гатчинского района Ленинградской области, на площади 11 Га с целью создания топографической основы для последующего проектирования.

Уведомление о производстве инженерных изысканий № 1677/15 от 14 июля 2015 года зарегистрировано в ГАУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» (Приложение №1)

Полевые топографо-геодезические работы выполнялись специалистами ООО «Ленспецгеодезия» в период с 14 июля по 28 июля 2015 г. под руководством инженера-геодезиста Иванова В.А., камеральная обработка материалов выполнена инженером-геодезистом ООО «Ленспецгеодезия» Ивановым В.А.

Составление планов выполнено в электронном виде на ранее открытых планшетах М1:500, полученных в фонде инженерных изысканий ГАУ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»:

1530-06-15, 1530-06-16, 1530-10-04;

а также на вновь открытых планшетах: 1530-10-02, 1530-10-03, 1530-10-05, 1530-10-06, 1530-10-07.

Тиражирование планов выполнено на бумажной основе.

Виды и объем выполненных работ:

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во по уведомлению	Кол-во фактически
1.	Инженерно-геодезические изыскания масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5 метра	Га	8,0	11,0

Система координат местная 1964 г., система высот Балтийская 1977 г.

Исполнитель – ООО «Ленспецгеодезия», свидетельство СРО № 0394-01/И-038 о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «7» июля 2014 г. – выдано СРО некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-038-25122012. (Приложение №2)

Работы выполнены в соответствии со следующей нормативно-технической документацией:

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Лист

3

-Инструкция о порядке предоставления в пользование и использования материалов и данных федерального картографо-геодезического фонда, приложение к приказу Роскартографии от 5 августа 2002 г. №114-пр., зарегистрирована в Минюсте РФ 20 августа 2002 г.

-Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-79.

-Основные положения по созданию топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-НТА-02-118.

-Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. (ПТБ-88). _М., : Недра,1989.

-СНиП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения /Минстрой России. – М.: Производственный и научно-исследовательский институт по инженерным изысканиям в строительстве (ПНИИИС) и др., 1997.

-СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. - М., :Госстрой РФ, 1997.

-СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства.Основные положения. - М., :Госстрой РФ, 2012.

-Письмо Минрегиона РФ от 15 августа 2011 г. N 18529-08/ИП-ОГ «О разъяснении статуса сводов правил - актуализированных снпсов».

-ГКНИП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением навигационных спутниковых систем глонасс и gprs». М., ЦНИИГАиК: 2002г.

-ГОСТ Р 51794-2008 «Глобальные навигационные спутниковые системы. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек». НИИ Министерства Обороны РФ, 2009г.

-Прочие инструкции.

2. Краткая физико-географическая характеристика района работ.

Площадка изысканий представляет собой пойму р. Ижора (правый берег).

Участок производства работ расположен в северо-восточной части Гатчинского района, деревня Вяхтелево, на юго-западной границе г. Коммунар. С севера участок ограничен р. Ижора, с востока – шоссе Коммунар – Кобралово, с юга - частной застройкой и ул. Заречная, с запада площадка изысканий ограничена частной застройкой. Границы съёмки определены поворотными точками, представленными в Техническом задании. Схема расположения участка представлена в *Приложении №3*.

Рельеф в пределах площадки изысканий равнинный, болотистый. Отметки высот колеблются от 54 до 56 метров естественного рельефа, и до 57 метров на профилированных дорогах. На момент выполнения изысканий на участке активно ведутся работы по раскорчевке зарослей кустарника и сооружению грунтовых насыпей. Контура и характеристики покрытий и угодий нанесены по состоянию на 27 июля 2015г.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Изм. № докл.	Взм. инв. №	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	-------------	--------------

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Почвы – аллювиальные. Болотные отложения представлены торфом бурой и коричневой окраски. Распространенная мощность торфа от 0.5 до 1.5 м.

Растительность – влаголюбивая, высокотравная, в значительном количестве присутствуют заросли кустарника (преим. ольха и ива). Отдельно стоящие деревья (преим. береза) присутствуют в незначительном количестве, сосредоточены в центральной части участка.

Климат атлантико-континентальный. Морские воздушные массы обуславливают сравнительно мягкую зиму с частыми оттепелями и умеренно-тёплым, иногда прохладным летом. Средняя температура января -8°C , июля $+17^{\circ}\text{C}$. Годовое количество осадков 650—700 мм, в зимний период выпадают преимущественно в виде снега. Преобладают западные и южные ветры.

Водные объекты представлены:

- р.Ижора, ширина колеблется от 17 до 29 метров, дно песчаное, скорость течения 0.2 м/с, глубина 1.5 метра, средний водорасход $7 \text{ м}^3/\text{с}$.
- старицы и пруды, в пойме р.Ижора, питание – преимущественно паводковое, в летний период заболочены.

В район работ опасных природных и техноприродных процессов не выявлено.

Иис. № подл.	Подп. и дата	Иис. № д/бл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Подп. и дата	Иис. № подл.	<i>Технический отчет</i>					Лист
												5
							Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

3. Топографо-геодезическая изученность района инженерных изысканий.

На район участка работ существуют результаты изысканий прошлых лет, хранящиеся в виде электронных планшетов масштаба 1:500 в фонде инженерных изысканий Ленинградской области. Заключения сб актуальности ранее выполненных изысканий составлялись по результатам полевого обследования совпадающих участков. Сводные данные изученности района изысканий представлены в Таблице №1.

Таблица №1

Планшет 1:500	Организация - исполнитель	№ Уведомления	Совпадающие участки изысканий (S)	Заключение об актуальности ранее выполненных работ
1530- 06-15	ООО «Зодчий»	716-09 от 03.05.2009г.	отсутствуют	-
	ООО «Зодчий»	930-10 от 21.07.2010г.	отсутствуют	-
1530- 06-16	ООО «ПЕТРОДОРПРОЕКТ»	3181-14 от 03.12.2014г.	отсутствуют	-
1530- 10-04	ООО «ПЕТРОДОРПРОЕКТ»	3181-14 от 03.12.2014г.	отсутствуют	-
	ООО «Зодчий»	1841-09 от 18.12.2009г.	отсутствуют	-

Картограмма топографо-геодезической изученности района производства работ представлена в *Приложении №4*

В процессе выполнения работ, в 50 метрах от границ участка на шоссе Коммунар - Кобралово был обнаружен и обследован пункт геодезической сети сгущения ПП1118. Состояние центра – удовлетворительное, оп. знак – отсутствует, оголовок поврежден, центрирование затруднено.

4. Сведения о методике и технологии выполнения работ.

4.1. Создание съемочного обоснования.

Плано-высотное съемочное обоснование создано методом спутниковых построений в пределах системы замкнутых полигонов (каркаса). Описание работ по построению каркаса, его характеристики и метод выполнения трансформации координат представлены в Техническом отчете ООО «Ленспецгеодезия», выполненном по

Подп. и дата
Взм. инв. №
Иств. № д/бл.
Подп. и дата
Иств. № подл.

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Технический отчет

Уведомлению №2800-14 от 28.10.2014г. Результаты инженерных изысканий приняты 03.12.2014 г.

Точки планово-высотного обоснования GPS1, GPS2, GPS3 и GPS4 определялись от опорной точки каркаса птр. Мск.Славянка 2. Фиксация координат опорной точки выполнялась в прямоугольных координатах WGS84. Исходные координаты в системе WGS84 были получены по результатам строго уравнивания сети полигонов (см. Ув.№2800-14).

птр. Мск.Славянка 2

X: 2776089.386

Y: 1636347.711

Z: 5485790.699

Планирование сеансов спутниковых измерений производилось на основе данных прогнозируемых альманахов и точных эфемерид, полученных с официальных сайтов ГЛОНАСС <http://www.glonass-center.ru> и GPS <http://www.navcen.uscg.gov>.

При выполнении наблюдений на базовом и подвижном (ровере) приемниках были установлены параметры записи и обработки данных, представленные в Таблице №2

Таблица №2

Приемник	Режим	Формат данных	Дискретность записи данных	Маска возвышения	PDOP max
База	«Быстрая Статика»	RINEX	1 секунда	15 ⁰	≤3
Ровер	«Быстрая Статика»	RINEX	1 секунда	15 ⁰	≤3

Запись данных производилась только при уверенном приеме сигнала одновременно с не менее чем 6 спутников.

Установка приемников на пунктах производилась строго над их центрами с использованием оптических центриров. Поверки и юстировки оптических центриров производились непосредственно перед началом сеансов измерений. Погрешность установки антенн над центрами пунктов ≤ 2 мм.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № докл.	Подп. и дата
Име. № инв. №	Подп. и дата
Име. № докл.	Подп. и дата

Тип применяемых антенн:

- базовый GPS/ГЛОНАСС приемник двухчастотный Leica GS15 заводской номер № 1515782;
- подвижный GPS/ГЛОНАСС приемник (ровер) двухчастотный Leica GS08 plus заводской номер № 1853311

Паспортная точность указанных геодезических спутниковых приемников при определении координат в режиме «Быстрая Статика» с последующей постобработкой составляет в плане $3 \text{ мм} \pm 0.5 \text{ ppm}$ (СКО) и $6 \text{ мм} \pm 0.5 \text{ ppm}$ (СКО) по высоте.

Свидетельства о поверке спутникового оборудования представлены в *Приложении №7*.

Длительность сеансов наблюдений на каждой точке составляла:

- ровер ≥ 20 минут;
- базовый приемник - непрерывно в пределах сессии.

Для обработки полученных данных использовалось сертифицированное программное обеспечение LEICA Geo Office 8.2 производства фирмы Leica Geosystems.

Результаты обработки векторов представлены в Таблице №3

Таблица №3

Идентифик	Тип	PDOP(макс)	СКО X	СКО Y	СКО Z
GPS1	Статика	1.5	0.000	0.000	0.000
GPS2	Статика	1.6	0.000	0.002	0.002
GPS3	Статика	1.5	0.001	0.000	0.000
GPS4	Статика	1.8	0.001	0.000	0.003

Исходя из анализа полученных значений, качество и количество выполненных спутниковых наблюдений признаны удовлетворительными, а результаты пригодными для выполнения трансформации.

С помощью ранее полученных (см.Уч.№2800-14) параметров трансформации были вычислены координаты определяемых точек съемочного обоснования GPS1 и GPS2. Данные представлены в Таблице № 4.

Подп. и дата
Взм. инв. №
Име. № дубл.
Подп. и дата
Име. № подл.

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Таблица № 4

Имя точки	Полученные координаты			СКО полученных координат (м)		
	X	Y	H	X	Y	H
GPS1	57843.822	117451.325	55.008	0.002	0.003	0.003
GPS2	57697.793	117440.035	56.295	0.001	0.001	0.001
GPS3	57977.017	117832.602	55.902	0.001	0.001	0.002
GPS4	58156.396	117805.129	56.877	0.002	0.002	0.003

Схема спутниковых построений представлена в *Приложении №5*

4.2. Закладка пунктов съемочного обоснования.

Определяемые пункты съемочного обоснования закреплялись на местности знаками временного закрепления. Тип закрепления – мет. гвоздь 6x200 с пластиковым стопором, центр – накерненная метка. Карточки привязки пунктов представлены в *Приложении №8*.

4.3. Топографическая съемка М 1:500.

4.3.1 Съемка с применением спутниковых приемников GPS/ГЛОНАСС.

На участках и объектах площадки изысканий с благоприятными условиями для получения спутниковых сигналов GPS/ГЛОНАСС топографическая съемка выполнялась двухчастотными спутниковыми геодезическими приемниками в режиме RTK (Real Time Kinematic) с постановкой базового приемника на ранее определенный пункт съемочного обоснования GPS1.

Установка базового приемника на пункте производилась строго над его центром с использованием оптического центра. Поверка и юстировка оптического центра производились непосредственно перед началом сеансов измерений. Погрешность установки антенн над центрами пунктов ≤ 2 мм.

Тип применяемых антенн:

- базовый GPS/ГЛОНАСС приемник двухчастотный Leica GS15 заводской номер № 1515782;
- подвижный GPS/ГЛОНАСС приемник (ровер) двухчастотный Leica GS08 plus заводской номер № 1853311

Имя, № подл.	Подп. и дата
Имя, № докл.	Подп. и дата
Имя, инв. №	Подп. и дата
Имя, № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Лист

9

В процессе съемки постоянно соблюдались следующие параметры и требования:

- дискретность записи данных – 1 секунда;
- период наблюдений на точке – 5 секунд;
- маска возвышения – 15^0 ;
- PDOP max ≤ 3 ;
- количество одновременно наблюдаемых спутников GPS ≥ 6 ;
- количество одновременно наблюдаемых спутников ГЛОНАСС ≥ 6 ;
- допустимая плановая ошибка по внутренней сходимости ≤ 0.020 м;
- допустимая высотная ошибка по внутренней сходимости ≤ 0.040 м;
- погрешность измерения высот приемников ≤ 2 мм;
- определение пикетов без прохождения «RTK инициализации» - не допускается;
- в процессе съемки постоянно велся абрис в электронном виде, при помощи средств стандартного кодирования Leica.

4.3.2. Тахеометрическая съемка.

На участках и объектах площадки изысканий с неблагоприятными условиями для получения сигналов от СНС GPS и ГЛОНАСС, топографическая съемка выполнялась электронным тахеометром Leica TS-02 Power 5". Применяемый метод – метод полярных координат.

Исходными пунктами для тахеометрической съемки являлись ранее определенные спутниковым методом пункты съемочного обоснования GPS1, GPS2, GPS3 и GPS4. Развитие съемочного обоснования выполнялось проложением тахеометрических ходов. Точки тахеометрических ходов закреплялись временными знаками – металлический гвоздь с пластиковым стюпором.

При выполнении работ соблюдались следующие условия:

- погрешность центрирования на пунктах ≤ 2 мм;
- предельное расстояние до пикетов не более 300 метров;
- высота прибора и отражателя над маркой центра измерялись с точностью 2 мм;
- при прямых и обратных измерениях между исходными пунктами, веха с отражателем жестко фиксировалась на триподе;
- после окончания работы на станции производился контроль начального направления, максимальное отклонение от первоначальной линии ориентирования составило $3''$;

Подп. и дата
Взм. инв. №
Инв. № д/бл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

- на каждой станции велся абрис в электронном виде при помощи средств стандартного кодирования Leica.

Провисы проводов высоковольтных ЛЭП определялись с помощью прикладной программы тахеометра «Отметка недоступной точки», значения результатов округлялись до целых метров.

Схема съемочного обоснования представлена в *Приложении № 16*.

Свидетельство о поверке тахеометра представлено в *Приложении №9*.

4.4. Съёмка подземных коммуникаций.

Съёмка подземных коммуникаций выполнялась одновременно с выполнением всего комплекса инженерно-геодезических работ. Подземные коммуникации наносились по исполнительным чертежам, предоставленным эксплуатирующими организациями, по материалам исполнительных съёмок, а также по результатам полевого обследования. Съёмка подземных коммуникаций производилась с точек съёмочного обоснования инструментально, а также от капитальных зданий и сооружений методом линейных засечек, перпендикуляров, створов с измерением расстояний лазерным дальномером BOSH PLR 50. План подземных коммуникаций с основными техническими характеристиками совмещен с топографическим планом. После завершения камеральных работ топографический план был представлен на согласование организациям, эксплуатирующим коммуникации, где он был дополнительно уточнен в камеральных условиях. По необходимости были произведены выезды на объект с мастерами эксплуатирующих организаций. Результаты уточнения нанесены на конечный вариант топографического плана масштаба 1:500. Правильность и полнота подземных коммуникаций согласована с представителями эксплуатирующих организаций. Акты согласований и отметки представлены в *Приложении №17*.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № д/бл.	Взм. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

4.5. Создание цифровой модели местности.

Полевые данные съемки, полученные с применением спутниковых геодезических приемников, обрабатывались с помощью встроенного ПО SmartWorx Viva LT v5.00 контроллера Leica CS10, серийный номер 2883912.

Полевые данные, полученные по результатам тахеометрической съемки обрабатывались в ПО CREDO_DAT. Ведомости результатов обработки представлены в *Приложении №10*.

Составление цифрового топографического плана местности выполнено в программе AutoCAD 2012 с применением пакета приложений GeoBRIDGE 2.1409.

При составлении и актуализации планшкетов М1:500, результаты ранее выполненных изысканий были подвергнуты процедуре проверки с помощью комплекса GeoBRIDGE 2.1409. По результатам проверки были устранены порядка 50 семантических ошибок и замечаний. Контура, пространственные, качественные и количественные характеристики топографических объектов на ранее выполненных съемках не корректировались.

Создание плана выполнялось в соответствии с «Кодификатором ГУГК 1:500 Ленинградская область» и «ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ЦИФРОВЫМ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИМ МАТЕРИАЛАМ, ПОДЛЕЖАЩИМ КОНЦЕНТРАЦИИ В ФОНДЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ».

5. Сведения о проведении технического контроля и приемки работы.

На всех этапах производства, работы контролировались руководителем отдела изысканий ООО «Ленспецгеодезия» Быковым П.И. Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с Техническим заданием (*Приложение №11*) и Программой работ (*Приложение №12*), согласованными с Заказчиком. Топографическая съемка проверена визуально и инструментально - путем набора контрольных пикетов. Акт полевого контроля представлен в *Приложении №13*.

Завершенные работы приняты от исполнителя по акту внутриведомственной приемки топографо-геодезических работ (*Приложение №14*).

Все обнаруженные при контроле и приеме недочеты устранены.

Имя, № подл.	Подп. и дата
Имя, № д/бл.	Подп. и дата
Имя, инв. №	Подп. и дата
Имя, № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Технический отчет

Лист
12

6. Заключение.

Топографические работы выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов, инструкций и СНиПов, указанных в разделе 1 настоящего отчета.

В результате выполненных работ получен топографический план масштаба 1:500, пригодный для проектирования капитальных сооружений.

Отчет составил:

Генеральный директор ООО «Ленспецгеодезия»



Иванов В.А.

« 27 » августа 2015 г.

Итв. № подл.	Подп. и дата	Итв. № дубл.	Взм. итв. №	Подп. и дата	Технический отчет					Лист
										13
					Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

Приложение №1

Общество с ограниченной ответственностью
«Ленспецгеодезия»

Юридический адрес: 190121,
Санкт – Петербург, ул. Садовая,
д.92, лит. А, пом. 4Н
р/с № 40702810700200710300
в ОАО «Витабанк» г. Санкт - Петербург
к/с 30101810900000000758
БИК 044030758
ИНН 7839497971 /КПП 783901001
ОКТМО 40301000000
ОГРН 1147847212941
+7(921) 337-57-82
lsg-ivanov@yandex.ru

Государственное автономное
учреждение «УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ»



Дата 10 июля 2015г

Исх. № 09-15

УВЕДОМЛЕНИЕ

Организация **ООО «Ленспецгеодезия»**, *свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые злияют на безопасность объектов капитального строительства № 0394-01/И-038 от 07 июля 2014г.*, доводит до Вашего сведения о начале производства перечисленных ниже инженерных изысканий на объекте по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево, участок № 47:23:0303003:55
Назначение работ: получение топографической основы для разработки проектной документации

Заказчик: Михович Алексей Яковлевич

№ п/п	Наименование видов работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения		Стоимость в руб. (без НДС)
				Начало	Окончание	
1	Инженерно-геодезические изыскания М:500	Га	8	14.07.2015	07.10.2015	50 000

Работы выполняются в соответствии со ГКИНП-02-033-79, ГКИНП-НТА-02-118, СНиП 11-02-96, СП 11-104-97, СП 47.13330.2012, ГКНИП (ОНТА)-02-262-02

Ставим Вас в известность о производстве указанных выше работ и:

1. Обязуемся строго соблюдать все установленные технические требования, гарантируем надлежащее качество их исполнения и передачу материалов завершенных изысканий для проведения государственной экспертизы согласно требованиям ст.49 Градостроительного Кодекса РФ, и сдачу копий материалов выполненных работ в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, в том числе в органы архитектуры муниципального образования.
2. При необходимости просим согласовать дату полевого контроля.

Уведомление составлено в 2-х экземплярах, с приложением следующих документов:

- копия договора на выполнение работ;
- копия программы работ;
- копия свидетельства СРО № 0394-01/И-038 от 07 июля 2014г;
- копия технического задания с приложением ситуационной схемы границ участка работ и правоустанавливающих документов.

Генеральный директор ООО «Ленспецгеодезия»

Иванов В.А. 10.07.2015г



Подп. и дата
Взм. инв. №
Исх. № дубл.
Подп. и дата
Исх. № подл.

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Технический отчет

Приложение №2



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
 НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
 ИНЖЕНЕРОВ-ИЗЫСКАТЕЛЕЙ
 «ГЕОБАЛТ»**



173001, г. Великий Новгород, ул. Всликая, дом 18
 www.geobaltt.ru
 № СРО-И-038-25122012

г. Великий Новгород «07» июля 2014 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к работам в области инженерных изысканий,
 которые оказывают влияние на безопасность объектов
 капитального строительства

№ 0394-01/И-038

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Общество с ограниченной ответственностью
 «Ленспецгеодезия»**

ОГРН 1147847212901, ИНН 7839497971,
 190121, РФ, г. Санкт-Петербург, улица Садовая, дом 92, литер А, помещение 4Н

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Партерства
(исполнительное орган управления саморегулируемой организации)
 СРО НП «ГЕОБАЛТ» от 07 июля 2014 г.
(дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к
 настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
 строительства.

Начало действия с «07» июля 2014 г.
 Свидетельство без приложения не действует.
 Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
 Свидетельство выдано взамен ранее выданного (дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор  С.Г. Черных

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Име. № инв. №	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

ПАМЯТКА

Действие данного свидетельства в соответствии со ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ может быть:
приостановлено;
прекращено.

Информацию о деятельности СРО можно узнать на официальном сайте НП «ГЕОБАЛТ» геобалтгг.рф или у специалиста отдела, обслуживающего данного члена СРО: Черкасова Наталья 8-906-269-27-68. С 10 до 18 часов московского времени.

ГЕОБАЛТ™

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № д/бл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 7 июля 2014 г. № 0394-01/И-038

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член СРО НП инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» Общества с ограниченной ответственностью «Ленспецгеодезия» ИНН 7839497971 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член СРО НП инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» Общества с ограниченной ответственностью «Ленспецгеодезия» ИНН 7839497971 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
1.	Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
2.	Работы в составе инженерно-геологических изысканий
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.
2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
3.	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.

Исв. № подл. Подп. и дата
Исв. № дубл. Подп. и дата
Исв. инв. № Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Инв. № дубл.
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.
4.	Работы в составе инженерно-экологических изысканий
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источники загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории. *
5.	Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
6.	Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений.

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член СРО НП инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» Общество с ограниченной ответственностью «Ленспецгеодезия» ИНН 7839497971 имеет Свидетельство:

№ пп	Наименование вида работ
1.	Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
2.	Работы в составе инженерно-геологических изысканий
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

	рекомендаций по инженерной защите территории.
2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сейсмоэктонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
3.	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.
4.	Работы в составе инженерно-экологических изысканий
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
5.	Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений.

Директор

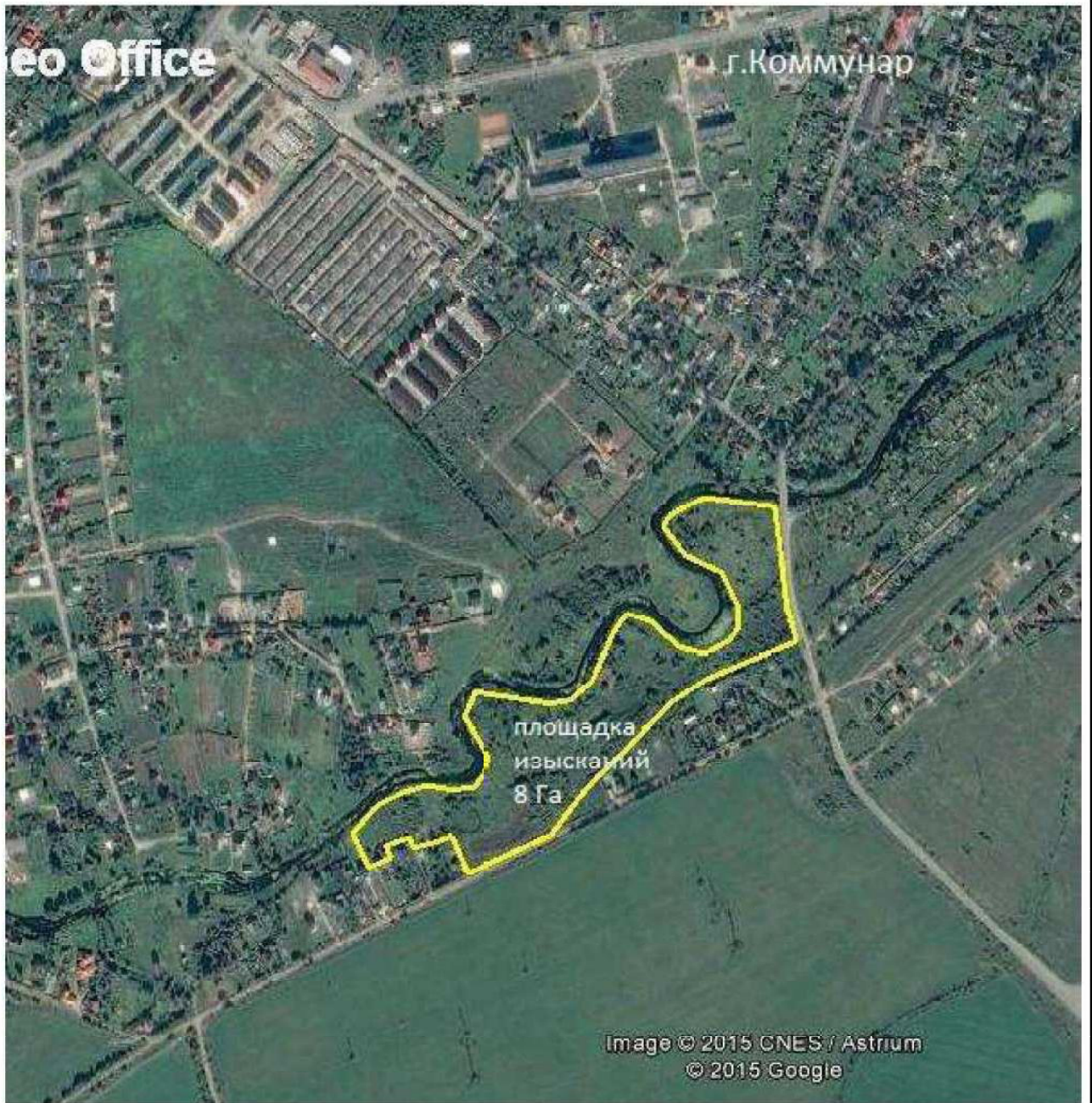


С.Г. Черных

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № д/бл.	Взм. или. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Приложение №3

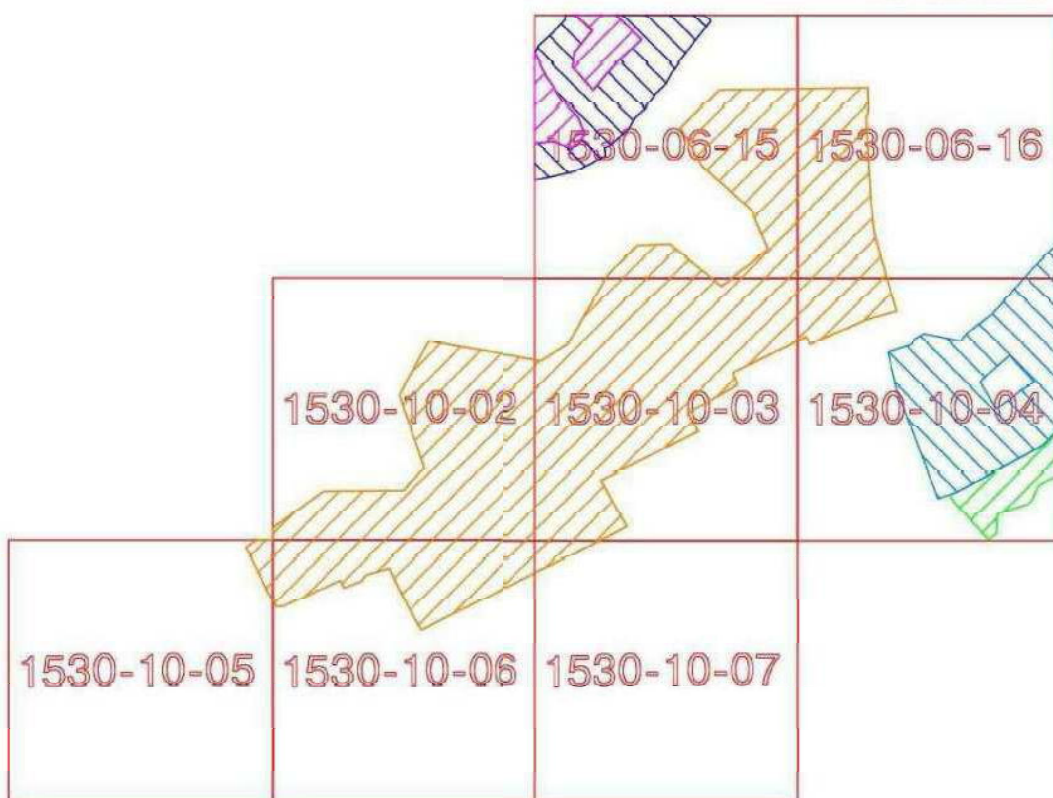





Итв. № подл.	Подп. и дата
Итв. № дубл.	Взм. итв. №
Итв. № дубл.	Подп. и дата
Итв. № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

*Картограмма топографо-геодезической
изученности района работ.*

S=11 Га

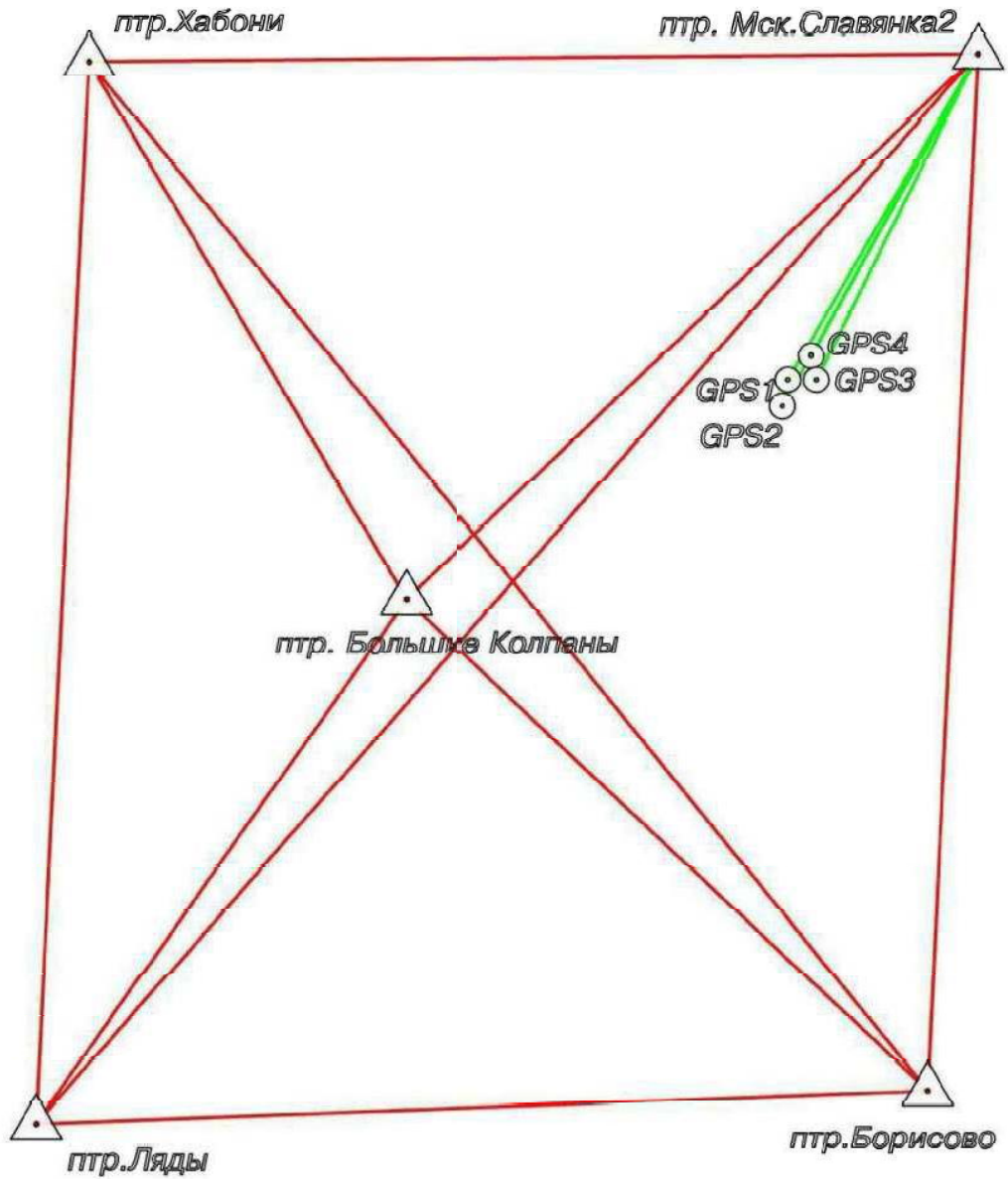





-  *Уведомление 1677-15 от 14.07.2015г*
-  *Уведомление 716-09 от 03.06.2009г*
-  *Уведомление 930-10 от 21.07.2010г*
-  *Уведомление 1849-09 от 18.12.2009г*
-  *Уведомление 3181-14 от 03.12.2014г*

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взм. или. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Схема расположения исходных пунктов ГГС и определяемых пунктов съемочного обоснования.



-  Пункт ГГС
-  Замкнутые полигоны
-  Пункт съемочного обоснования
-  Векторная линия

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № д/бл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Приложение №6

Санкт-Петербург

24.07.2015г

Ведомость.

Обследования пунктов ГГС использованных при производстве работ на объекте:
 Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г.Коммунар, участок
 №47:23:0303003:55

Уведомление №1677-15 от 14.07.2015г.

Полевые работы выполнены: ООО «Ленспецгеодезия» в период 14.07-15.07.2015г.

№ п.п.	Номер или название пункта: класс сети, тип центра, номер марки.	Сведения о состоянии пункта.			Работы, выполненные при обследовании.
		Центра	Наружного знака	Ориент. пунктов	
1.	п.трианг. «Мск.Славянка2» 2 класс Центр I(I)	удовл.	мет. ограждение h=0.8м	не обследовались	-

Ген.директор

ООО «Ленспецгеодезия»

 Иванов В.А.



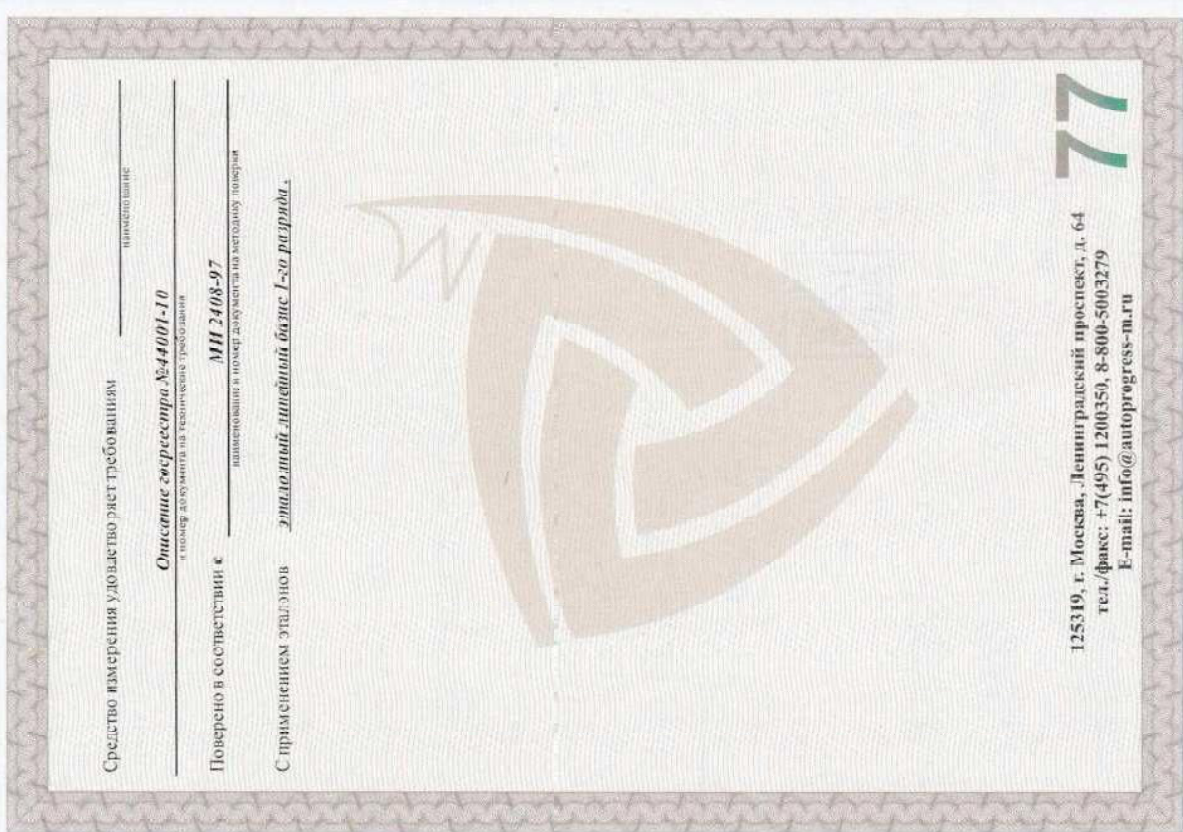
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

Технический отчет

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

--


Лист 25

Средство измерения удовлетворяет требованиям _____
наименование

Описание госреестра №52742-13
и номер документа на технические требования

Поверено в соответствии с _____
наименование и номер документа на методику поверки **МИ 2408-97**

С применением эталонов: эталонный линейный базис 1-го разряда.



125319, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 64
 тел./факс: +7(495) 1200350, 8-800-5003279
 E-mail: info@autoprogres-m.ru

77

 **ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
 ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 «АВТОПРОГРЕСС-М»
 (ООО «Автопрогресс-М»)**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
 о поверке
 № Н014164**

Действительно до 08 июля 2016 года

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
Наименование и тип

Leica GS08plus
(если в состав средства измерений входят несколько взаимных блоков, то приклад их перечень)

Серия и номер клейма предыдущей поверки (если имеются) отсутствует

Заводской номер 1853311

Принадлежность ООО "Ленинспецгеодезия"
наименование юридического (физического) лица, ИНН
ИНН 7839497971

Поверено и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению

Поверительное клеймо 

Руководитель подразделения  Прохорова Н.А.
подпись фамилия, инициалы

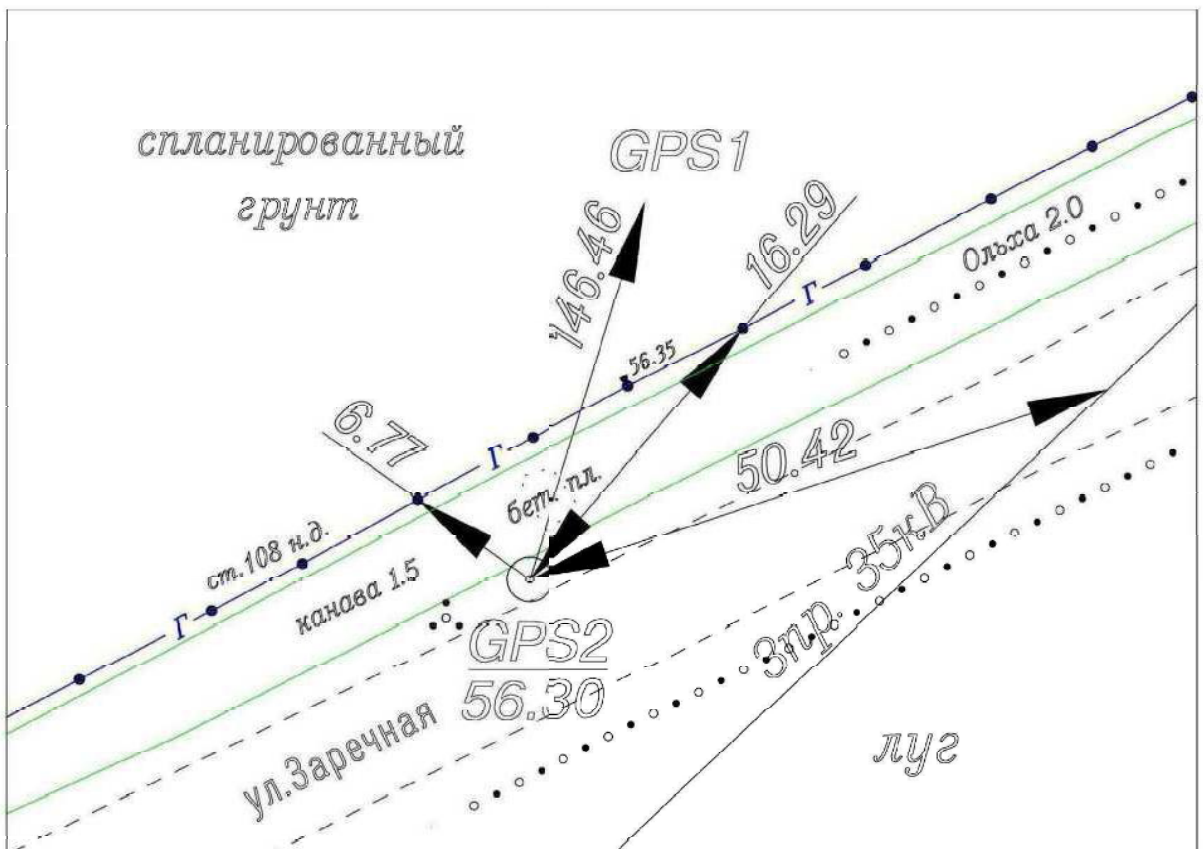
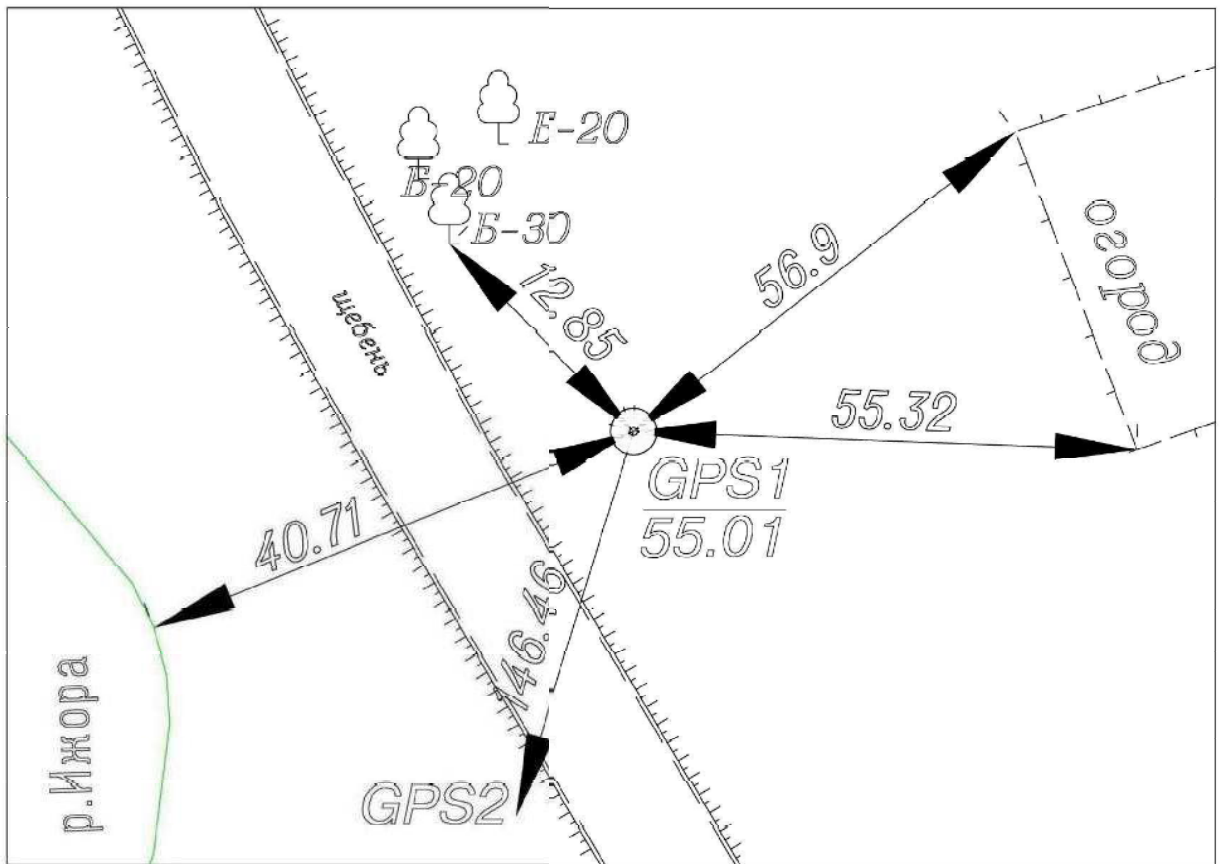
Поверитель  Исаев Д.А.
подпись фамилия, инициалы

08 июля 2015 года

АПМ № 0036639

 **МСО**
 085999040

Приложение №8



Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

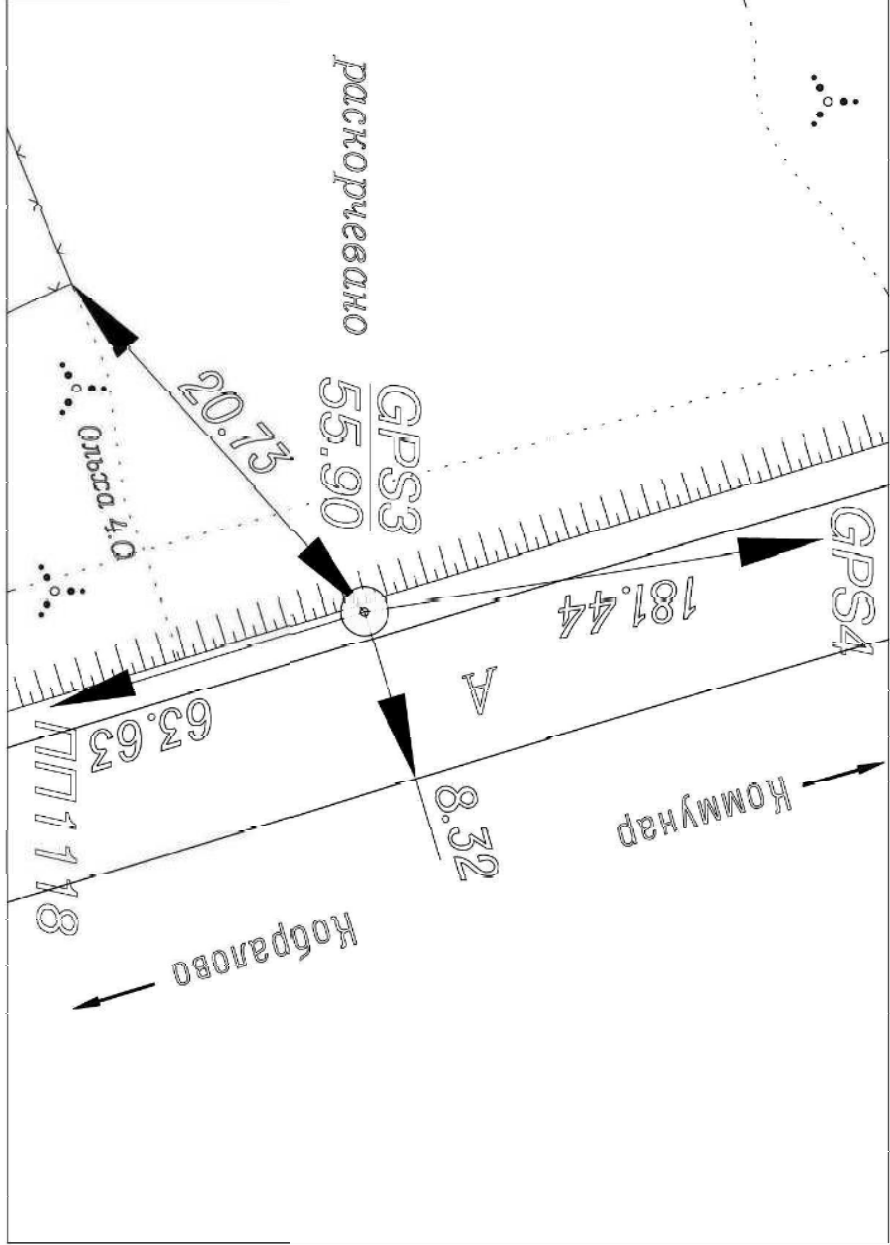
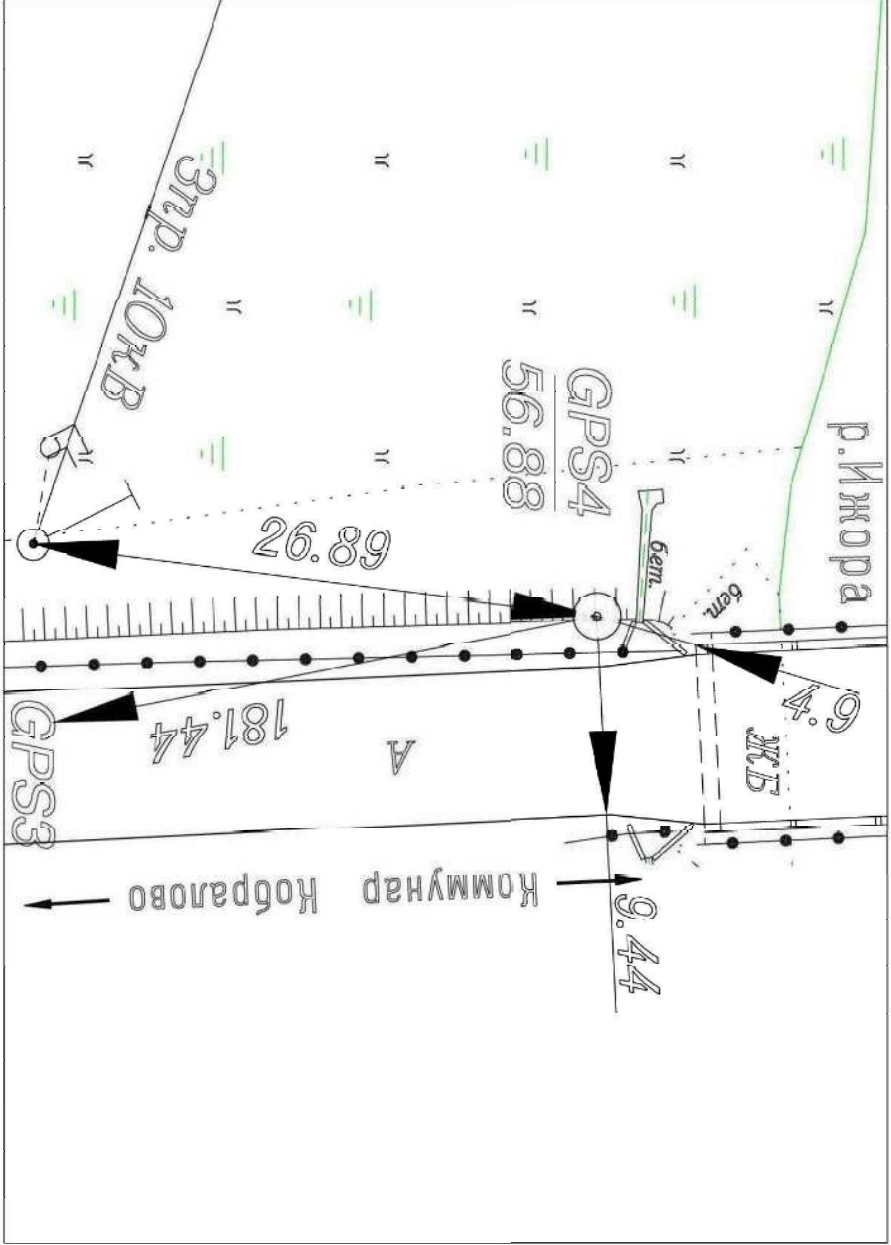
Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ доквл.	Подп.	Дата

Технический отчет



Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взм. отв. №	Подп. и дата
Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

**МЕТРОЛОГИЧЕСКИЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ**
(ЗАПОЛНЯЮТСЯ ПРИ НАЛИЧИИ ТРЕБОВАНИЙ В НОРМАТИВНОМ ДОКУМЕНТЕ
О ПОВЕРКЕ)

СКП измерения горизонтального угла, 2,7"; СКП измерения вертикального угла, 3,2"; СКП измерения расстояний, не более 2-20ppm

Открытое акционерное общество
«Новгородское аэрогеодезическое предприятие»
метрологическая служба

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПОВЕРКЕ**

№ 08.39-14 Действительно до
30.09.2015 г.

Средство измерений Тахеометр Leica TS02 Power
матричного типа (серия в соответствии с перечнем условий)

использовано оптимальное значение, по приведенным условиям

(Серия в поверочном сертификате поверки (если таковая серия и номер имеются))

заводской номер(номера) № 1339355

принадлежащее ООО «Лепетинское»

поверено в соответствии с МИ 2798-2003 «Тахеометры электронные. Методика поверки»

поверки

с применением эталонов: АУПТ № 06073 2-го разряда; Линейный блок 2-го разряда

использованы эталонный измеритель, разряд, класс или погрешность

при следующих значениях влияющих факторов: Температура 18 °С;
Относительная влажность 50%

приводим погрешность влияния факторов, перечисленных в документе на методике поверки с использованием приведенных значений


и на основании результатов периодической поверки признано пригодным к применению.


Поверительное клеймо


Заведующий МЛ

Поверитель

30.09.2014 г.







Приложение №10

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взм. или. №	Подп. и дата

Проект: Уч 47:23:0303003:55

Дата: 27.07.2015

Каталог координат и высот пунктов планово-высотного обоснования

Пункт	X	Y	H	Дирекционный угол	На пункт	Сторона
1	2	3	4	5	6	7
Исходные						
GPS1	57843.822	117451.325	55.008	184°25'15"	GPS2	146.465
				70°07'54"	TX1	203.870
GPS2	57697.793	117440.035	56.295			
GPS3	57977.047	117832.602	55.902	251°21'34"	TX1	200.036
				351°17'28"	GPS4	181.441
GPS4	58156.396	117805.129	56.877	171°17'28"	GPS3	181.441
Определяемые						
TX1	57913.110	117643.060	54.299	250°07'54"	GPS1	203.870
				71°21'34"	GPS3	200.036

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	
Изм.	
№ докв.	
Подп.	
Дата	

Проект: Уч 47:23:0303003:55

дата: 27.07.2015

Ведомость теодолитных ходов

Ход	Пункт	Измеренный угол	Изм. расстояние	Дирекционный угол	Уравн. расстояние	X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
1	GPS2			184°25'15"			
	GPS1	245°42'33"	203.870	70°07'54"	203.870	57843.822	117451.325
	TX1	181°13'47"	200.036	71°21'34"	200.036	57913.110	117643.060
	GPS3	99°56'08"				57977.047	117832.602
	GPS4			351°17'28"			

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	
Изм.	
№ докв.	
Подп.	
Дата	

Проект: Уч 47:23:0303003:55

дата: 27.07.2015

Характеристики теодолитных ходов

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Fb факт.	Fb доп.	Fx	Fy	Fz	[S]/Fz
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	теод.ход, мкр, трн	GPS1, TX1, GPS3	403.906	3	0°00'15"	0°01'44"	0.010	-0.004	0.011	38062

Технический отчет

Проект: Уч 47:23.0303003:55

Дата: 27.07.2015

Ведомость нивелирных ходов

Ход	Пункт	Шагов	Длина	h изм.	Поправка	h урavn.	H
1	GPS1		0.204	-0.703	-1.007	-0.710	55.008
	TX1						54.298
	GPS3		0.200	1.610	-1.006	1.604	55.902
Итого:		0.404	0.907	-2.013	0.894		
Уравненное превышение: 0.894							
Невязка: 0.013							
Поправка на 1 км: -0.032							
Поправка на 1 штатив:							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ доквл.	Подп.	Дата

1

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	
Изм.	
№ докв.	
Подп.	
Дата	

Проект: Уч 47:23:0303003:55

дата: 27.07.2015

Характеристики нивелирных ходов

Ход	Класс	Пункты	Штативы	Длина	N	Гн факт.	Гн доп.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	техн. нив.	GPS1, TX1, GPS3		0.404	3	0.013	0.032

Допустимая невязка нивелирных ходов вычислена по формуле $F_{h_{доп}} = 50\sqrt{L}$ где L длина хода в км.

Технический отчет

Приложение № 3
к договору
на выполнение изыскательских работ
№ 0607-3-2015 от 06.07.2015г.

**Техническое задание
на выполнение топографической съемки масштаба 1:500**

1	Наименование объекта	Земельный участок
2	Местоположение объекта	Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи д. Антелево, участок № 47:23:0309003:55
3	Наименование Заказчика	Михович Алексей Яковлевич (физ.лицо)
4	Наименование Исполнителя	ООО «Ленспецгеодезия»
5	Состав работ, выполняемых Исполнителем	5.1 Получение разрешения, открытие уведомления на проведение инженерно-геодезических изысканий; 5.2 Получение исходной информации; 5.3 Топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа 0.5м участка площадью 8 Га; 5.4 Составление топографического плана М 1:500; 5.5 Согласование коммуникаций с эксплуатирующими службами; 5.6 Составление технического отчета о выполненных работах и согласование его в государственной экспертизе Ленинградской области.
6	Последовательность проведения работ	Работы провести в 1 этап; Выполнить работы, указанные под п.п. 5.1-5.6.
7	Сроки проведения работ	Начало работ – с момента регистрации уведомления о проведении Работ, но не ранее получения исходной информации; Окончание работ – через 90 календарных дней с момента начала выполнения Работ.
8	Перечень документов, предоставляемых Заказчиком до начала работ	- Графическое приложение к техническому заданию с обозначенными границами съемки; - Копии правоустанавливающих документов на земельный участок (участки).
9	Требования к материалам, передаваемым Исполнителем Заказчику по окончании работ	Исполнитель передает Заказчику следующие материалы: - Технический отчет об инженерных изысканиях на бумажном носителе – 1 экземпляр; - Технический отчет об инженерных изысканиях на электронном носителе – 1 экземпляр; - Топографический план М 1:500 на бумажной основе – 1 экземпляр

1

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № д/бл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
---	------	----------	-------	------

	<p>- Цифровой векторный топографический план М 1:500 в формате *dwg на электронном носителе – экземпляр. Вся отчетная документация должна соответствовать действующим нормативным документам и актам, регулирующим данный вид деятельности.</p>
--	--

ЗАКАЗЧИК

А.Я. Михович

«25» _____ 2015 г.

МП.

В.А. Иванцов

Генеральный директор
 ООО «Ленспецгеодезия»



_____ 2015 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докв.	Подп.	Дата

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ доквл.	Подп.	Дата

Приложение № 3.1
к договору
на выполнение изыскательских работ
№ 0607-3-2015 от 06.07.2015г.

**Графическое приложение к техническому заданию
ситуационный план(схема) расположения земельного участка(ов).**



Image © 2015 SWES / Aerial
© 2015 Google

ЗАКАЗЧИК

А.Я. Михович

«*AY*» _____ 2015 г.

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор
ООО «Ленспетгеодезия»

В.А. Иванов

«*VI*» _____ 2015 г.



3

Технический отчет

Приложение № 1.2
к Договору
на выполнение изыскательских работ
№ 0607-3-2015 от 06.07.2015г.

Копии правоустанавливающих документов

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управления Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

Документы-основания: • Договор купли-продажи от 21.02.2011

Субъект (субъекты) права: Мухомин Александр Владимирович, дата рождения 13.11.1984г.,
место рождения: г.Новгород, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт
гражданства Российской Федерации: серия 40 05 № 672277, выдан 01.07.2008г.
Уполномоченный внутренним актом муниципального района Санкт-Петербурга, под управлением
782-084, дарю места жительства: Россия, Ленинградская область, г.Санкт-Петербург,
Пушкин, ул.Школьная, д.23, кв.165

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок для организации крестьянского хозяйства, категория
земель: земли сельскохозяйственного назначения, общ. поощащ. 80/05 кв. м, адрес
объекта: Ленинградская область, Гатчинский район, д.Виховское

Кадастровый (или условный) номер: 47:23:0309003:55

Существующие ограничения (обременения) права: Ограничения в пользу Ф.Исаева
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"02" марта 2011 года сделана запись регистрации № 47-47-17/026/2011-046

Регистратор

Виноградов Д.С.

М.П.

(подпись)

47-АВ 175097

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Лист
37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



ЗАКАЗЧИК

А.Я. Михович

«05» _____ 2015 г.

МП.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор
ООО «Ленспецгидроэлектрия»

В.А. Иванцов

«20» _____ 2015 г.



Технический отчет

СОГЛАСОВАНО

А.Я. Михович

«08» 07 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Ленспецгеодезия»

В.А. Иванов



«07» 07 2015 г.

**Программа работ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- 1.1 Местонахождение объекта: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево, участок № 47:23:0309003:55
- 1.2 Заказчик: Михович Алексей Яковлевич
- 1.3 Наименование организации-исполнителя: ООО «Ленспецгеодезия»
- 1.4 Разрешительная документация: Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0394-01/И-038 от 07 июля 2014 г.
- 1.5 Назначение изысканий: разработка проектной документации

2. ВИДЫ РАБОТ ПРИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЯХ

№ п/п	Виды работ	Един. изм.	Объем	Категория сложности
1	Создание геодезической съемочной основы от пунктов ГТС и(или) ГСС в местной системе координат	км	до 2	II
2	Топографическая съемка участка масштаба 1:500 с сечением рельефа через 0,5м.	га	около 8	I
3	Согласование правильности и полноты нанесения подземных сетей с организациями балансодержателями.	га	около 8	-
4	Создание технического отчета по выполненным работам.	экз.	3	-

Примечание: объемы и качество выполняемых изысканий должны обеспечивать прохождение государственной экспертизы.

3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ РУКОВОДСТВА

-Инструкция о порядке предоставления и пользование и использования материалов и данных

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

федерального картографо-геодезического фонда, приложение к приказу Роскартография от 5 августа 2002 г. №114-пр., зарегистрирована в Минюсте РФ 20 августа 2002 г.

-Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-79.

-Основные положения по созданию топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-НГА-02-118.

-Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. (ПТБ-88). _М., : Недра,1989.

-СНИП 11-02-96. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения /Минстрой России. – М.: Производственный и научно-исследовательский институт по инженерным изысканиям в строительстве (ПНИИС) и др., 1997.

-СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. - М., :Гостстрой РФ, 1997.

-СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства.Основные положения. - М., :Гостстрой РФ, 2012.

-Письмо Минрегиона РФ от 15 августа 2011 г. N 18529-08/ИП-ОГ «О разъяснении статуса сводов правил - актуализированных свопов».

-ГКИНП (ОНГА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем Глонасс и ГРС». М. ЦНИИГАиК: 2002г.

-Прочие инструкции.

4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАБОТ

4.1 Участок расположен по адресу:
Ленинградская область, Гатчинский район, vicinity д. Ангелево, участок № 47:23:0309003:55

4.2 Общие сведения о районе работ:

Участок проектирования работ расположен в северо-восточной части Гатчинского района, на северной границе г. Коммунар, на южном берегу р.Ижора. Территория участка представляет собой необработываемое поле с заболоченными участками.

Рельеф – равнинный.

Климат атлантико-континентальный. Морские воздушные массы обуславливают сравнительно мягкую зиму с частыми оттепелями и умеренно-теплым, иногда прохладное лето. Средняя температура января –8 °С, июля +17 °С. Годовое количество осадков 650—700 мм, в зимний период выпадают преимущественно в виде снега. Преобладают западные и южные ветры.

Объекты гидрографии: р.Ижора, старицы в пойме реки.

5. ИЗУЧЕННОСТЬ УЧАСТКА РАБОТ

5.1 Планные и высотные сети, система координат, система высот: система высот Балтийская 1977г. Система координат – местная М-64.

5.2 Материалы предыдущих изысканий на участке работ: запросить в Фонде инженерных изысканий Ленинградской области.

2

Изм. № подл	Подп. и дата	Изм. № дубл.	Взам, изм. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докв.	Подп.	Дата	Лист
					40

Технический отчет

5.3 Выводы о возможности использования материалов предыдущих изысканий, использованных при наличии.

5. МЕТОДИКА ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

6.1 Исходная информация для производства изысканий: сбор исходных данных, необходимых для выполнения работ.

6.2 Система координат, система высот, система высот Балтийская 1977г. Система координат – местная М-64.

6.3 Съёмочное обоснование:

Плановое обоснование создается с применением геодезических спутниковых систем методом построения съёмочного обоснования в пределах откалиброванного района; и (или) развитием сети теодолитных ходов и (или) ходов полигонометрии.

Высотное обоснование создается с применением геодезических спутниковых систем методом построения съёмочного обоснования в пределах откалиброванного района; и (или) развитием сети ходов технического нивелирования.

6.4 Обработка данных, уравнивание и вычисления окончательных координат и высот производится на ПК.

6.5 Виды применяемой топографической съёмки (способы съёмки): РТК (кинематика в реальном времени), тахеометрическая (способ полярных координат).

6.6 Особые требования к производству работ со стороны заказчика и специальные работы: нет.

6.7 Полнота съёмки коммуникаций и правильность технических характеристик: согласовывается с эксплуатирующими организациями.

6.8 Составление технического отчета: содержание и оформление в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012

7. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ

7.1 Изыскания проводятся в соответствии с техническим заданием и настоящей программой работ.

7.2 Срок выполнения работ: 90 календарных дней

7.3 Особенности организации работ: выполнить регистрацию выполняемых работ в надзорных органах, при необходимости получить разрешение на выполнение работ.

Подп. и дата	Взам, инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Л	Изм.	№ докл.	Подп.	Дата

8. ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование материала	Един. изм.	Заявку	Фонд инженерных изысканий Ленинградской области	Архив ООО «Ленспецгеодезия»
1	Технический отчет об инженерных изысканиях, бумажный носитель.	экз.	1	1	1
2	Технический отчет, об инженерных изысканиях, электронный носитель.	экз.	1	1	1
3	Топографический план М 1:500 на бумажной основе.	экз.	1	1	1
4	Цифровой векторный топографический план М 1:500 в формате *dwg, электронный носитель.	экз.	1	1	1

Примечание:

Материалы на электронном носителе предоставляются в формате *pdf, *dwg, *xls, *reg.

9. ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

- 9.1 Охрана труда и техника безопасности организуется в соответствии с требованиями действующих правил и инструкций, а также действующих распорядительных документов ООО «Ленспецгеодезия».
- 9.2 Работники, не сдавшие экзамена по технике безопасности, не прошедшие инструктаж и медицинское освидетельствование, к выполнению работ не допускаются.
- 9.3 Ответственный инженерно-технический работник обязан перед началом работ произвести обследование участка с целью определения безопасности ведения работ с составлением акта готовности объекта.
- 9.4 Инженерно-геодезические изыскания проводятся в полном соответствии с требованиями «Правил по технике безопасности топографо-геодезических работ» (ПТР-88).

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОГРАММЕ РАБОТ

- 10.1 Техническое задание на производство инженерных изысканий.
- 10.2 Ситуационный план (схема) с указанием границ участков работ.
- 10.3 Копия свидетельства о регистрации прав на земельные участки.

Программу составил:

Ген.директор ООО «Ленспецгеодезия»



Иванов В.А.

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докв.	Подп.	Дата

Технический отчет

Лист

42

**АКТ
ПОЛЕВОГО КОНТРОЛЯ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ**

30 июля 2015 года

Объект: Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г. Коммунар, участок № 47:23:0303003:55 Ув№1677-1/ от 14.07.2015г.

Топографические работы характеризуются следующими данными:

1. Объем выполненных работ:

- Топографическая съемка масштаба 1:500 – 11 га.

2. Перечень предъявленных для приемки полевых материалов:

- абрисы в электронном виде;

- ведомости вычисления координат и высот;

Выводы из камерального просмотра материалов: план вычерчен в соответствии с «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.:ФГУП «Картгеоцентр», 2005 утв. ГУГК при СМ СССР 25.11.1986 года». Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями «Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:5000 – 1:500»; СНиП 11-02-96 и СП 11-104-97 и другими действующими нормативно-правовыми актами.

Приемка осуществлялась методом контрольных измерений.

№п/п	Плановая часть			№ п/п	Высотная часть		
	Полученное измерение	Контрольное измерение	Расхождения		Полученная высота	Контрольная высота	Расхождения
1	200.20	200.25	0.05	1	53.87	53.87	0.00
2	213.11	213.10	-0.01	2	54.00	54.03	0.03
3	198.64	198.66	0.02	3	54.33	54.35	0.02
4	150.14	150.09	-0.05	4	54.55	54.51	-0.04
5	112.11	112.11	0.00	5	55.01	55.00	-0.01
6	90.95	90.95	0.00	6	55.29	55.28	-0.01
7	51.99	60.03	0.04	7	56.10	56.15	0.05
8	49.49	49.53	0.04	8	55.99	55.95	-0.05
9	9.07	9.06	-0.01	9	56.69	56.69	0.00
10	2.15	2.16	0.01	10	57.13	57.14	0.01

3. Общая характеристика качества принятых работ: *«хорошо»*.

Работы выполнили: геодезист

Иванов В.А.

картограф

Иванов В.А.

Работу принял:

Руководитель отдела изысканий
ООО «Ленспецгеодезия»

Быков П.И.

Име. № подл. Подп. и дата Име. № докл. Подп. и дата Име. № инв. № Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

г. Санкт-Петербург

12 августа 2015г

АКТ

ВНУТРИВЕДОМСТВЕННОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ

Топографо-геодезические работы на участке, расположенном по адресу:
**Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г. Коммунар, участок
 № 47:23:0303003:55**

Приемка топографо-геодезических работ произведена комиссией в составе:
 Председатель комиссии: ген. директор ООО «Ленспецгеодезия» Иванов В.А.
 Члены комиссии: руководитель отдела изысканий Быков П.И.
специалист отдела изысканий Сухов А.А.

Комиссии представлены следующие работы:

1. Журналы полевых измерений, результаты уравнивания, оценка точности.
2. Топографическая съемка М 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м. на бумажном носителе.

Заключение комиссии:

Виды и объемы выполненных работ, а так же технология производства работ соответствуют техническому заданию и действующим требованиям нормативных документов:

- СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения,
 - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
 - Инструкции по нивелированию I, II, III, IV классов.
 - Инструкции по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, изд. 1982 г.
 - прочим действующим нормативным документам.
- и принимаются комиссией с оценкой «хорошо».

Технический отчет по выполненным работам подлежит передаче заказчику.

Топографические планы передаются на сохранность в орган архитектуры и градостроительства Ленинградской области.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

- ген. директор ООО «Ленспецгеодезия»
- руководитель отдела изысканий
- специалист отдела изысканий



Иванов В.А.
 Быков П.И.
 Сухов А.А.

Изм. № подл.	Подп. и дата
Иис. № докл.	Подп. и дата
Взм. инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дол.	Взм. отв. №	Подп. и дата

Унифицированная форма № ТОРГ-12 утверждена постановлением Государстата России от 25.12.98 № 132

Иванов Владимир Александрович
 п/с: 0901 41 08 870706
 в/дан: УВД гатчинского р-на Ленинградской обл., 120 Гатчинский дивизион, д. 63, ИНН, КПП, р/с в , БИК , корр/с

ООО "СвезагГеоПрибор", 191406, г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.12, лит. А, пом 1-Н, ИНН 7801446061, КПП 780101001, тел. +7(812)292-84-04, факс +7(812)292-84-04, р/с 407028107000000006730 в ЗАО "КАБ "ВИКИНГ" Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БИК 044030869, корр/с 30101810200000000869

ООО "СвезагГеоПрибор", 199406, г. Санкт-Петербург, ул. Нахимова д.12, лит. А, пом 1-Н, ИНН 7801446061, КПП 780101001, тел. +7(812)292-84-04, факс +7(812)292-84-04, р/с 407028107000000006730 в ЗАО "КАБ "ВИКИНГ" Г САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, БИК 044030869, корр/с 30101810200000000869

ООО «Ленспецгеодезия», 190121, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д.92, лит А пом 4Н, ИНН 7839497971, КПП 7839497971

форма по ОКУД 330212
 по ОКПО 82149755
 Вид деятельности по ОКДП
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

номер
 дата
 номер
 дата
 Вид операции:

Транспортная накладная

ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ

Номер документа 0915107
 Дата составления 30.09.2014

Номер по порядку	Товар	Единица измерения	Вид упаковки	Количество	Цена руб	Сумма без учета НДС, руб. коп	НДС	Сумма с учетом НДС, руб. коп			
									в одном месте	штук	в %
1	Электронный тахеометр Leica TS02Pовет (6')	шт	796	7	11	12	13	14	15		
Всего по накладной:							1	164406,78	18%	29593,22	194000,00

Товарная накладная имеет приложение на _____ листак(ах)
 и содержит _____ порывковых номеров запасов

Масса груза (нетто) _____
 Масса груза (брутто) _____

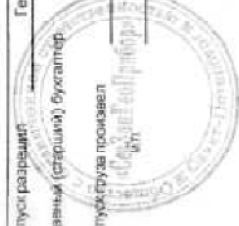
По доверенности № _____ от _____
 Выданной _____

Груз принят _____
 Груз получен _____
 Грузополучатель _____

М.П. _____

Генеральный директор _____
 Главный (старший) бухгалтер _____
 Отпуск/груза проказвал _____

Иванов Владимир Александрович
 30.09.2014
 дата



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Утверждена постановлением Госкомстата России от 25.12.98 № 132

Общество с ограниченной ответственностью "НавГеоКом Северо-Запад", ИНН 7801360216, 199178, Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., дом № 49 литер А, корпус 1, тел.: 325-4776, ф/с 40702810304500140615, в банке С-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФБАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ОАО), БИК 044030801, к/с 30101810200000000801
организация-грузополучатель, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

Форма по ОКУД 0330212
 по ОКПО 73347496

Грузополучатель Спозаников Олег Александрович

Вид деятельности по ОКДП
 по ОКПО

Адрес доставки

Общество с ограниченной ответственностью "НавГеоКом Северо-Запад", ИНН 7801360216, 199178, Санкт-Петербург, 18-я линия В.О., дом № 49 литер А, корпус 1, тел.: 325-4776, ф/с 40702810304500140615, в банке С-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФБАНК "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ОАО), БИК 044030801, к/с 30101810200000000801
адрес доставки

Поставщик

по ОКПО 73347496

Плательщик ООО «Ленспецгеодезия», 190121, г. Санкт-Петербург, ул. Садовая д.92, лит А пом 4Н, ИНН 7839497971, КПП 7839497971
организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты

по ОКПО

Основание Основной договор

договор, контракт

ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ

Номер документа	Дата составления
309	07.07.2014

Транспортная накладная

номер
дата
номер
дата
Вид операции

Страница 1

Но- мер по по- рядку	Товар <small>наименование, характеристика, сорт, артикул товара</small>	Единица измерения <small>наименование</small>	код по ОКЕИ	Вид упаковки <small>ки</small>	Количество		Масса <small>группа</small>	Коли- чество <small>(масса нетто)</small>	Цена, <small>руб. коп.</small>	Сумма без учета НДС, <small>руб. коп.</small>	НДС		Сумма с учетом НДС, <small>руб. коп.</small>	
					в одном месте	мост. штук					ставка, %	сумма, <small>руб. коп.</small>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Приемник LEICA GS15 (минимальный, L1+L2) (10005023/200513/0026249/12, Швейцарская Конфедерация)	шт	839	1,000				1,000	282 320,34	282 320,34	18%	50 817,66	333 138,00	
2	Модем Leica SLG1 (GS15,3G/GSM/GPRS/UMTS) (10005023/150112/0001130/42, Швейцария)	шт	830	1,000				1,000	49 152,54	49 152,54	18%	8 847,46	58 000,00	
3	Аккумулятор LEICA GEB212 (7.4V, 2.6Ah, Li-Ion) (10005023/070514/0027169/35, КИТАЙ)	шт	796	2,000				2,000	5 827,12	11 654,24	18%	2 097,76	13 752,00	
4	Кодс LEICA GVP641 (2xGS15) (10005023/310114/0005379/13, Швейцария)	шт	796	1,000				1,000	9 563,56	9 563,56	18%	1 721,44	11 285,00	
5	Кронштейн LEICA GZS4-1 на штатив (ручка) (10005023/11001100/05060019, Швейцария)	шт	796	1,000				1,000	9 711,86	9 711,86	18%	1 748,14	11 460,00	
6	Зарядное устройство LEICA GKL 221 (10005023/130913/0030609/12, КИТАЙ)	шт	796	1,000				1,000	25 898,31	25 898,31	18%	4 681,69	30 580,00	
7	Адаптер LEICA питания GDI221 (GEB221/GEB211/GEB212) (10005023/041113/0063070/18, КИТАЙ)	шт	796	2,000				2,000	3 399,16	6 798,31	18%	1 223,69	8 022,00	
8	Трегер LEICA GDF102 (с центром) (-) (-) (10000002845)	шт	796	1,000				1,000	5 508,47	5 508,47	18%	991,53	6 500,00	
9	Адаптер тренера LEICA GRT146 (10130010/050913/0018401/17, ВЕНГРИЯ)	шт	796	1,000				1,000	5 827,12	5 827,12	18%	1 048,88	6 876,00	
10	Приемник LEICA GS08 (5A30ТВТВЕНЭ) (10005023/061213/0071440/23, Швейцария)	шт	839	1,000				1,000	138 091,53	138 091,53	18%	24 856,47	162 948,00	
11	Контроллер LEICA CS10 3 EC (GS10/GS15/GS12/GS08, Lemo модуль) (10005023/220414/0024140/16, Швейцария)	шт	830	1,000				1,000	84 838,14	84 838,14	18%	15 270,86	100 109,00	
12	Блок питания LEICA GEV235 питания (CS15/CS10) (10005023/061213/0071440/28, КИТАЙ)	шт	796	1,000				1,000	1 197,46	1 197,46	18%	215,54	1 413,00	
13	Крепление LEICA GHT62 (CS10, CS15/аэка) (10005023/061213/0071440/33, Сингапур)	шт	796	1,000				1,000	1 706,78	1 706,78	18%	307,22	2 014,00	
Итого								15,000	X	632 258,66	X	113 808,34	746 077,00	

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Л	
Изм.	
№ докум.	
Подп.	
Дата	

Страница 2

Мяр по порядку	Товар наименование, характеристика, сорт, артикул товара	код	Единица измерения		Вид упаковки	Количество		Масса брутто	Количество (масса нетто)	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	НДС		Сумма с учетом НДС, руб. коп.	
			наименование	код по ОКЕИ		в одном месте	мест, штук					ставка, %	сумма, руб. коп.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
14	Крепление LEICA GHT63 на веку (CS10/CS15 кольцо) (10005023/120314/0014547/13, Швейцария)	УТ000002210	шт	796					1,000	5 120,34	5 120,34	18%	921,66	6 042,00	
15	Кольс LEICA GVP661 (GS08) (10005023/070514/0027169/38, Швейцария)	УТ000002353	шт	796					1,000	5 474,58	5 474,58	18%	985,42	6 460,00	
16	Вежа LEICA GLS13 (2м, алюминиевая, телескоп.) (10130010/040314/0003866/22, ГЕРМАНИЯ)	УТ000000642	шт	796					1,000	8 255,08	8 255,08	18%	1 485,92	9 741,00	
17	Радиомодем SATEL Satellite CGR10(403-470МГц; M3-T1/R1, в корпусе насадке) (10005030/040613/0015163, Финляндия)	УТ000002472	компл	639					1,000	89 881,36	89 881,36	18%	16 178,64	106 060,00	
18	Радиоантенна LEICA GAT21 (403-470 МГц; CGR10/CGR15) (10005023/231013/0060223/1, ФРАНЦИЯ)	УТ000002700	шт	796					1,000	8 740,69	8 740,68	18%	1 573,32	10 314,00	
19	Аккумулятор LEICA GEB212 (7.4V, 2.6Ah, Li-Ion) (10005023/310114/0005379/5, КИТАЙ)	УТ000000113	шт	796					2,000	5 827,12	11 654,24	18%	2 097,76	13 752,00	
Итого															
Всего по накладной									7,000	X	129 126,28	X	23 242,72	152 369,00	
Итого									22,000	X	761 394,94	X	137 051,06	898 446,00	

Товарная накладная имеет приложение на _____ и содержит Девятнадцать _____ порядковых номеров записей

Всего мест _____ пропись _____
 Масса груза (нетто) _____ пропись _____
 Масса груза (брутто) _____ пропись _____

Приложение (паспорта, сертификаты и т.п.) на _____ листах

Всего отпущено на сумму Восемьсот девяносто восемь тысяч четыреста сорок шесть рублей 00 копеек

Отпуск разрешил Филиппов Ю. В.

Главный (старший) бухгалтер Егоров М. Ю.

Отпуск груза произвел _____

М.П. _____
 "07" июля 2014 года

По доверенности № _____ от _____

выданной _____
 кем, кому (организация, должность, фамилия, и. о.) _____

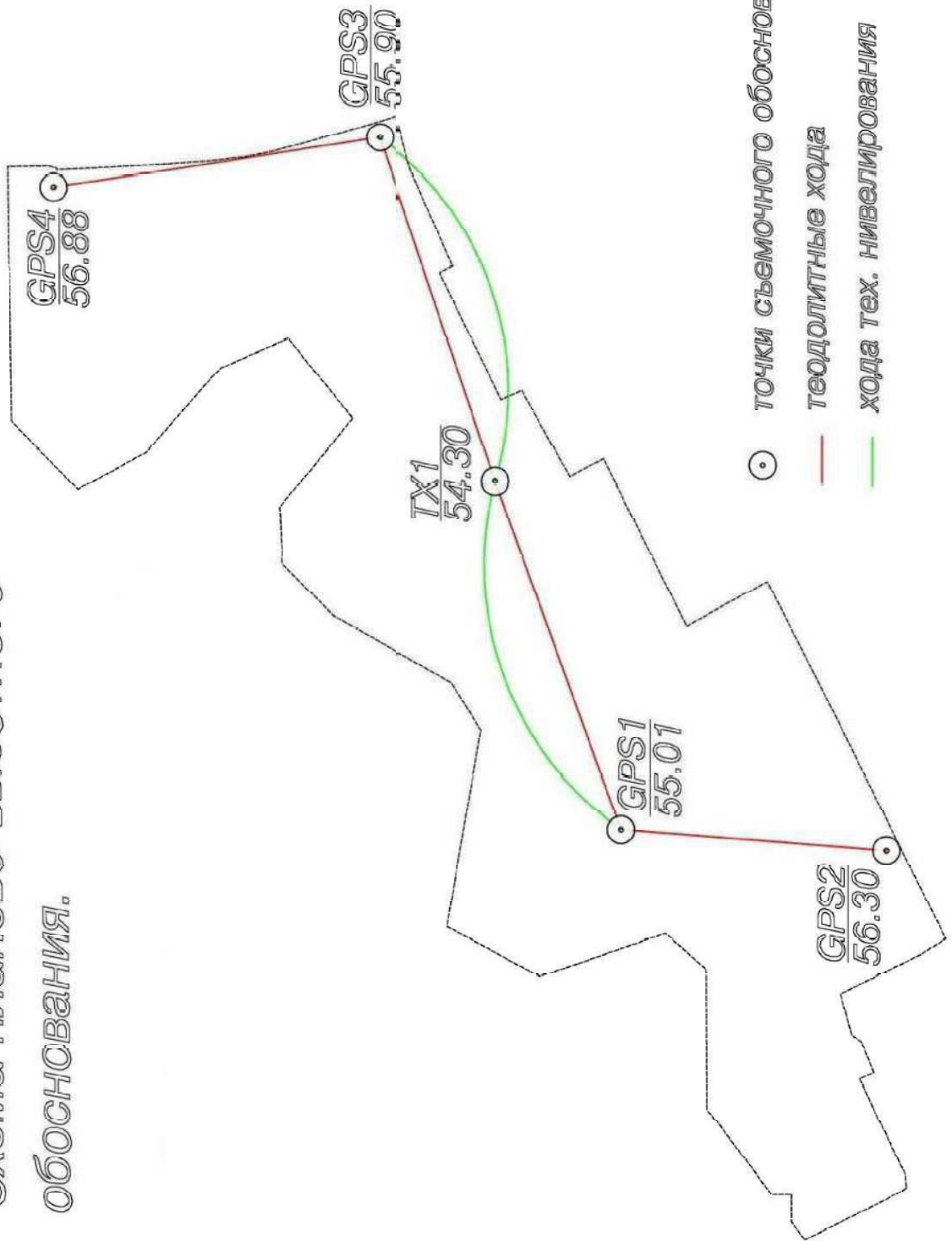
Груз принял _____
 должность _____ подпись _____

Груз получил _____
 должность _____ подпись _____

М.П. _____ " " _____ 20 _____ года

Технический отчет

Схема планово-высотного
обоснования.



Итв. № подл.	Подп. и дата	Итв. № д/бл.	Взм. итв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

АКТ №1677-8

согласования подземных и наземных коммуникаций
земельного участка, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г.Коммунар,
участок №47:23:0303003:55

Заказчик: Михович Алексей Яковлевич

Исполнитель: ООО «Ленспецгеодезия»

Номенклатура 1:500 планшето: 1530-06-15, 1530-06-16, 1530-10-02, 1530-10-03,
1530-10-04, 1530-10-05, 1530-10-06, 1530-10-07

№ п/п	Организация, проводящая согласование	Должность ответственного лица	Ф.И.О., Подпись, печать, дата
1	2	3	Филиал ОАО «Ленэнерго» Гатчинские электрические сети Производственно-техническая служба г.Гатчина, ул. Карла Маркса, д.73а Тел.: 3-24-88; 2-58-28
1	Филиал ОАО «Ленэнерго» и Гатчинские э.с.сети	Колесников И.С.	
2			
3			АО «Гатчинагаз» Коммунаровская газовая служба Газопроводы и сооружения нанесены верно. Согласование № 46 Ф.И.О., подпись: М.А.Иванов 2015г.
4	ОАО «Техинформ»	Иван. с.с. 483	АО «Гатчинагаз» Служба ЭХЗ Средства ЭХЗ отсутствуют. Согласование № 49 Ф.И.О., подпись: М.А.Иванов 2015г.
5	ОАО «Ростелеком»		ОАО «Ростелеком» Межрайонное управление ТЭТ Линейно-технический цех № 3 Согласование № 308 Иван. с.с. 483 25.05.15г.
6			

Примечание: Эти согласования не дают право на проведение строительных и земляных работ в охранной зоне инженерных сетей. Все строительные и земляные работы в охранной зоне инженерных сетей, необходимо предварительно согласовывать с владельцем инженерных коммуникаций.

Это требование обязательно для всех строительных и земляных работ без исключения.

Согласование производил:
Инженер-геодезист
« » 2015г.

Быков П.И.

М.П.

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № докл.	Подп. и дата
Име. № инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

АКТ №1677-8

СОГЛАСОВАНИЯ ПОДЗЕМНЫХ И НАЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи г. Коммунар,

участок №47:23:0303003:55

Заказчик: Михович Алексей Яковлевич

Исполнитель: ООО «Ленинградгеодезия»

Наменклатура 1:500 планшетов: 1530-06-15, 1530-06-16, 1530-10-02, 1530-10-03,
1530-10-04, 1530-10-05, 1530-10-06, 1530-10-07

№ п/п	Организация, проводившая согласование	Должность ответственного лица	Ф.И.О., Подпись, печать, дата
1	2	3	4
1	ООО, Калининградские сети и системы «Водоканал-Родник»	Генеральный директор	А.В.Белкин, 2015г. 04/04
2			
3			
4			
5			
6			

Примечание: Эти согласования не дают право на проведение строительных и земляных работ в охранной зоне инженерных сетей. Все строительные и земляные работы в охранной зоне инженерных сетей, необходимо предварительно согласовывать с владельцем инженерных коммуникаций.

Это требование обязательно для всех строительных и земляных работ без исключения.

Согласование произвodiли:
Инженер-геодезист
« » 2015г.

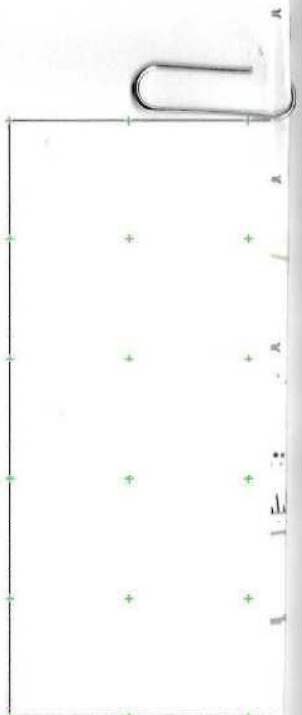
Выжов П.И.

 М.П.

Технический отчет

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Примечания:

1. Мэскаякця вышлолены ООО "Ленспецгеодезия" по уведомлению №1677/15 от 14.07.2015г. ГАУ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"
2. При проектировании и строительстве предусмотреть сохранность геодезических знаков в соответствии с Положением об охраняемых зонах и охране геодезических знаков на территории Российской Федерации, утвержденным постановлением правительства РФ от 10.09.2010 №1170
3. Подземные сооружения, не имеющие доступа на поверхность, нанесены по данным полевого обследования и исполнительным чертежам
4. До производства земляных и строительных работ вывезти охраняемые зоны подземных коммуникаций на место проведения работ представителями подлежащих уведомлению организаций



Сек. Сергей Волк.
Иван

				Уведомление №1677/15 от 14.07.2015г			
				ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ ГАТЧИНСКИЙ РАЙОН			
Наим.	Кол.	Лист	№Фол.	Подпись	Дата	Фамилия	Имя
Разработ.		Иванов В.А.				участок з.Коммуналь	
Проверил		Быков Л.М.				участок № 47:23:0803003:55	
Главинженер						ТОПОГРАФИЧЕСКАЯ СЪЕМКА М 1:500	ООО "Инженерное бюро"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам, инв. №	Подп. и дата

Л	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Технический отчет

Гриф ДСП	ПАСПОРТ Технического отчета в электронном виде				№ инвентарный отчета	
Вид материала: <i>технический отчет</i>	По уведомлению № 1577-15 от 14.07.2015г.					
Населенный пункт: <i>дер. Вяхтелево</i>	Название технического отчета: Технический отчет об инженерно-геодзических изысканиях. Объект: подготовка топографической основы для последующего проектирования на з/у по адресу: Ленинградская область, дер. Вяхтелево, уч№ 47:23:0303003:55					
Район: <i>Гатчинский</i>	Исполнитель: ООО «Ленспецгеодезия»					
Территория <i>правый берег р.Ижора</i>	Система координат <i>местная 1964 года</i>	Масштабы работ	Высота сечения рельефа	Объемы работ	единицы измерения	
Год создания материала <i>2015</i>	Система высот: <i>Балтийская 1977</i>	1:500	0.5	11	Га	
Примечание <i>Материал передан на одном компакт-диске</i>	Номенклатуры					
	1530-06-15					
	1530-06-16					
	1530-10-02					
	1530-10-03					
	1530-10-04					
	1530-10-05					
	1530-10-06					
1530-10-07						

№	Учетный номер носителя в организации-исполнителе	Инвентарный номер	Вид носителя	Полное название формата	Директория	Размер (в байтах)	Примечание
1	23/08		CD-R диск 700 Мб	pdf dwg	1677-15_Вяхтелево_Гатчинский	8884224	



общество с ограниченной ответственностью
«Эдвайс Лэнд»

190068, Санкт-Петербург, ул. Большая Подъячская, дом 39, ИНН 7826169116 КПП 781001001
Р/с 40702810506000016371 в СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
Свидетельство СРО АИИС регистрационный номер АИИС И-01-0793-4-25102013
выдано 25 октября 2013 года www.adviceland.ru advice_lend@mail.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Заключение об инженерно-геологических изысканиях,
выполненных для разработки проекта планировки территории по
адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад.
номера участков ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83

Заказчик: Нгуен Тхи Май

Инд. №.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Генеральный директор
ООО «Эдвайс Лэнд»

Журавлев А. Н.
М.П.

Санкт-Петербург
2018

ОГЛАВЛЕНИЕ

	Стр. №
I Пояснительная записка	
1. Введение	3
2. Инженерно-геологические условия	4
3. Физико-географические и техногенные условия	5
4. Геологическое строение	6
5. Гидрогеологические условия.	7
6. Свойства грунтов	7
7. Специфические грунты и геологические и инженерно-геологические процессы	8
8. Заключение	11
Список использованных материалов	13
Текстовые приложения	
1. Техническое задание на производство изысканий	14
2. Программа работ	16
3. Уведомление	20
4. Выписка из реестра членов СРО	21
5. Реестр геологических выработок	23
6. Результаты лабораторных определений показателей физических свойств и гранулометрического состава.	24
7. Результаты химического анализа проб грунтовых вод и водных вытяжек	26
8. Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к бетону	28
9. Результаты определения коррозионной агрессивности грунтовых вод	29
10. Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали.	30
11. Акт о производстве ликвидационного тампонажа скважин	31
12. Акт технической приемки полевых инженерно-геологических работ	32
13. Сводная таблица по результатам сдвиговых испытаний	33
14. Сводная таблица по результатам компрессионных испытаний	34
Графические приложения	
1. Условные обозначения, легенда	35
2. Схема расположения выработок масштаба 1:500	36
3. Геолого-литологические колонки инженерно-геологических скважин	37
4. Инженерно-геологические разрезы	39

1. ВВЕДЕНИЕ

Инженерно-геологические изыскания по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участку ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83, выполнены ООО «Эдвайс Лэнд» по заказу Нгуен Тхи Май в соответствии с техническим заданием (текстовое приложение 1), программой работ (текстовое приложение 2) и уведомлением ГАУ Леноблгосэкспертиза №2488/18 от 04.09.2018 (текстовое приложение 3) и требованиями нормативных документов: СП 47.13330.2012, СП 11-105-97, СП 22.13330.2011.

Разрешение на проведение инженерно-геологических изысканий подтверждается членством в СРО АИИС регистрационный номер АИИС И-01-0793-4-25102013 (текстовое приложение 4).

Задачей инженерно-геологических изысканий являлось изучение инженерно-геологических и гидрогеологических условий на участке работ с целью получения необходимых и достаточных данных для разработки проектной документации строительства завода по производству кормов:

- изучение инженерно-геологического разреза;
- определение состава и физико-механических свойств грунтов, слагающих участок изысканий;
- определение коррозионной агрессивности грунтовых вод и грунтов по отношению к стали, бетону и металлам;
- определение глубины залегания грунтовых вод.

Виды, методика и объемы выполненных инженерно-геологических изысканий представлены ниже.

Полевые инженерно-геологические работы выполнены в сентябре 2018 г.

Бурение скважин производилось бригадой бурового мастера М.М. Пуриева под руководством инженера-геолога Н.А. Самброс.

Планово-высотная привязка выработок произведена инструментально в местной системе координат и Балтийской (1977) системе высот. Реестр координат и абсолютных отметок скважин приведен в текстовом приложении 5. Схема расположения выработок приведена в графическом приложении 2.

После бурения и отбора образцов грунтов скважины затампонированы в соответствии с требованиями «ВТУ по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходимых при инженерно-геологических изысканиях». Акт ликвидационного тампонажа приведен в текстовом приложении 11.

Отбор образцов грунтов, их упаковка, хранение и доставка в лабораторию выполнялись в соответствии с ГОСТ 12071-2000.

Лабораторные исследования грунтов выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и производились в испытательной грунтовой лаборатории ОАО «Трест ГРИИ».

Камеральная обработка материалов инженерно-геологических изысканий и составление технического отчета выполнены инженером-геологом Самброс Н.А.

Виды и объемы выполненных инженерно-геологических работ приведены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Пробурено скважин	-	6
Всего метров	-	60
Отобрано образцов:	-	
Монолитов		18
Нарушенной структуры		13
Тип бурения	-	Колонковый
Тип станка	-	ПБУ-2
Диаметр бурения	-	151мм
Буровой мастер	-	Нуриев М.М.
Инженер геолог	-	Самброс Н.А.

2. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Сведений о ранее выполненных инженерно-геологических изысканиях на рассматриваемой территории не имеется. Для предварительной оценки геологического строения и составления программы работ использованы данные Государственной геологической карты Масштаба 1:200 000 Лист О-36-1.

3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Административно участок работ расположен по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участку ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83.

Геоморфологически рассматриваемый участок расположен в пределах долины реки Ижора. Абсолютные отметки по данным высотной привязки устьев скважин изменяются 54,2-55,0 м.

В соответствии с СП 131.13330.2012 участок строительства по климатическому районированию территории России для строительства расположен в строительско-климатической зоне II В.

Согласно СП 47.13330.2012 инженерно-геологические условия на участке работ относятся ко II (средней) категории сложности.

Проектируемый объект расположен в Гатчинском районе Ленинградской области, основную роль в формировании климата которой играет происхождение притекающих сюда воздушных масс. На климате отражается наличие на востоке, юго-востоке и юге мощного континентального массива, близость Ладожского и Онежского озер, Финского залива, а также Балтийского моря, Атлантического океана и Арктического бассейна.

Все это определяет климат как близкий к морскому. В течение большей части года здесь наблюдается активная циклоническая деятельность, несущая ветреную и пасмурную погоду.

За начало весны принимается устойчивый переход средней суточной температуры воздуха через 0°C. Осуществляется он обычно в начале апреля. В конце апреля осуществляется переход средней суточной температуры воздуха через 5°C и только во второй половине мая наступает лето, за начало которого принимается переход средней суточной температуры воздуха через 10°C. Средняя продолжительность лета 3,5 – 4 месяца. В начале лета еще возможны заморозки.

В сентябре наступает осень с частыми дождями и туманами. Средняя температура воздуха осенью составляет всего 4 - 5°C. В первой половине ноября происходит обратный переход температуры воздуха через 0°C.

Наиболее теплым месяцем в году является июль со средней месячной температурой воздуха 18,1°C, наиболее холодными – январь и февраль, их среднемесячная температура составляет минус 6°C. В эти же месяцы отмечаются, соответственно, абсолютные максимум и минимум температуры воздуха.

Годовая сумма осадков для данного района составляет 743 мм. Большая их часть приходится на теплый период года (июнь-октябрь).

Ветровой режим зависит от общей циркуляции атмосферы и тесно связан с особенностями распределения барических центров, располагающихся вокруг района. В течение года здесь преобладают ветры западного и юго-западного направлений. Максимальные скорости ветра наблюдаются в ноябре – декабре, наименьшие – в июле-августе.

Район участка изысканий не относится к сейсмоопасным районам. Сейсмичность исследуемой площадки строительства по шкале MSK-64 составляет менее 5 баллов (СП 14.13330.2011).

4. ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ СТРОЕНИЕ

В геолого-литологическом строении участка изысканий на исследованную глубину (до 10,0 м) принимают участие современные техногенные (tIV) и аллювиальные (a IV) отложения и коренные отложения среднего отдела девонской системы (D₂). С поверхности вскрыт щебень мощностью 0,1-0,5 м, который в отдельный инженерно-геологический элемент не выделялся.

Четвертичная система

Современные отложения – Q IV

Техногенные отложения – tIV

Техногенные отложения представлены насыпными грунтами: песками темно-серыми с примесью органических веществ с обломками кирпичей (ИГЭ 1). Вскрыт только скважиной №2, мощность отложений составляет 0.5 м., их подошва пересечена на глубине 0.6 м., на абс. отметке 54.4 м.

Аллювиальные отложения – aIV

Аллювиальные отложения представлены песками средней крупности средней плотности с гравием, галькой, растительными остатками серыми влажными и насыщенными водой (ИГЭ 2). Вскрытая мощность отложений составляет от 4.0 до 4.9 м., их подошва пересечена на глубинах от 4.5 до 5.5 м., абс. отметки от 49.2 до 49.8 м.

Девонская система

Средний отдел – D₂

Среднедевонские отложения представлены песками пылеватыми плотными с обломками песчаника с прослоями супеси бурыми насыщенными водой (ИГЭ 3) и

глинами легкими пылеватými твердыми пестроцветными с прослоями песчаника (ИГЭ 4). Вскрытая мощность отложений составляет от 4.5 до 5.5 м., пройдены скважинами до глубины 10.0 м., до абс. отметок от 44.2 до 45.0 м.

5. ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы на глубинах от 0.8 до 1.2 м, на абс. отметках от 53.2 до 54.0 м. Грунтовые воды приурочены к пескам аллювиальных отложений. Питание водоносного горизонта инфильтрационное, разгрузка в р. Ижора.

Максимальный уровень ожидается вблизи земной поверхности на абс. отм. 54,2-55,0 м. Т.к. грунтовые воды напрямую связаны с водами р. Ижора уровень водоносного горизонта зависит от уровня воды в реке. Максимальный уровень воды в реке Ижора следует устанавливать по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды неагрессивны.

6. СВОЙСТВА ГРУНТОВ

На основании полевого визуального описания, лабораторного изучения физических свойств, с учетом возраста, происхождения и номенклатурного вида по ГОСТ 25100-2011, в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012, в пределах исследуемой глубины (до 10,0 м) выделено 4 инженерно-геологических элемента.

Четвертичная система

Современные отложения – Q IV

Техногенные отложения – tIV

ИГЭ 1. Насыпные грунты: пески темно-серые с примесью органических веществ с обломками кирпичей.

Мощность слоя составила 0,5 м, подошва достигнута на глубине 0,6 м, на абсолютной отметке 54,4 м. Расчетное сопротивление $R_0=100$ кПа согласно прил. В СП 22.13330.2011.

Аллювиальные отложения – aIV

ИГЭ 2. Пески средней крупности средней плотности с гравием, галькой, растительными остатками серые влажные и насыщенные водой.

Мощность слоя составила 4,0-4,9 м, подошва достигнута на глубинах 4,5-5,5 м, на абсолютных отметках 49,2-49,8 м. Плотность 2,01 г/см³, коэффициент пористости 0,646 д.ед. Прочностные и деформационные свойства согласно прил. Б СП 22.13330.2011 следующие: $\phi=35^\circ$, $c=3$ кПа, $E=30$ МПа.

ИГЭ 3. Пески пылеватые плотные с обломками песчаника с прослоями супеси бурые насыщенные водой.

Мощность слоя составила 0,5-1,5 м, подошва достигнута на глубинах 5,5-6,1 м, на абсолютных отметках 48,3-49,0 м. Плотность 2,09 г/см³, коэффициент пористости 0,527 д.ед. Прочностные и деформационные свойства согласно прил. Б СП 22.13330.2011 следующие: $\phi=34^\circ$, $c=6$ кПа, $E=31$ МПа.

ИГЭ 4. Глины легкие пылеватые твердые пестроцветные с прослоями песчаника.

Вскрытая мощность слоя составила 3,9-4,5 м, пройдены до глубины 10,0 м, до абсолютных отметок 44,2-45,0 м. Средняя величина природной влажности 0,16 д.ед., плотность 2,16 г/см³, коэффициент пористости 0,461 д.ед., показатель консистенции «минус» 0,32 д.ед. Прочностные свойства по результатам сдвиговых испытаний следующие: $\phi=28^\circ$, $c=80$ кПа, деформационные по результатам компрессионных испытаний $E=11$ МПа.

Результаты лабораторных определений гранулометрического состава и физических свойств грунтов приведены в текстовом приложении б.

Результаты сдвиговых и компрессионных испытаний приведены в приложениях №№13,14

Значения нормативных и расчетных характеристик грунтов выделенных инженерно-геологических элементов приведены в таблице 1.

Подробное описание, мощности и характер взаимного пространственного залегания слоев приведены в геолого-литологических колонках скважин и на инженерно-геологических разрезах (графические приложения 3, 4).

7. СПЕЦИФИЧЕСКИЕ ГРУНТЫ И ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ

Специфические грунты на участке работ представлены насыпными грунтами (ИГЭ 1). Насыпные грунты вскрыты только скважиной №2, представлены одним слоем: песками темно-серыми с примесью органических веществ с обломками кирпичей. Срок отсыпки установить не удалось.

Мощность техногенных грунтов составила 0,5 м, подошва достигнута на глубине 0,6 м, на абсолютной отметке 54,4 м.

Неблагоприятным фактором является сезонное промерзание грунтов и обусловленная этим морозная пучинистость грунтов.

Процессы морозного пучения грунтов происходят до глубины сезонного промерзания. Нормативная глубина сезонного промерзания, согласно СП 22.13330.2011 п. 5.5.3, на исследуемой территории составляет:

- для насыпных грунтов (ИГЭ 1) – 1,45 м;
- для песков средней крупности (ИГЭ 2) – 1,28 м.

По степени морозной пучинистости согласно ГОСТ 25100-2011 грунты относятся:

- ИГЭ 1 – к сильнопучинистым,
- ИГЭ-2 – к практически не пучинистым.

В связи с высоким среднегодовым положением уровня грунтовых вод данная территория в соответствии с п. 5.4.8 СП 22.13330.2011 и прил. И СП 11-105-97, часть II, исследуемый относится к подтопленным в естественных условиях территориям (I-A₁).

Для нормальной эксплуатации сооружения необходимо обеспечить стабильность работы дренажной системы и предусмотреть мероприятия по избежанию и своевременному устранению утечек водонесущих коммуникаций.

НОРМАТИВНЫЕ И РАСЧЕТНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИК ГРУНТОВ

Геологический индекс	Номенклатурное наименование грунтов	№ № ИГЭ	Хар-ка	Число пластичности I _p	Прир. влажность W	Плотн. грунта, ρ, т/м ³	Коэфф. пористости e	Показатели консистенции		Показатели прочности		Модуль деформации E, МПа
								I _L	C _B	φ, град.	c, кПа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
t IV	Насыпные грунты: пески темно-серые с примесью органических веществ с обломками кирпичей	1	X _H X _I X _{II}							R ₀ =100 кПа		
a IV	Пески средней крупности средней плотности с гравием, галькой, растительными остатками серые влажные и насыщенные водой	2	X _H X _I X _{II}			2,01 2,01 2,01	0,646			35 31 35	3 2 3	30
D ₂	Пески пылеватые плотные с обломками песчаника с прослоями супеси бурые насыщенные водой	3	X _H X _I X _{II}			2,09 2,09±0,07 2,09±0,04	0,527			34 30 34	6 4 6	31
D ₂	Глины легкие пылеватые твердые пестроцветные с прослоями песчаника	4	X _H X _I X _{II}	0,08	0,16	2,16 2,16±0,02 2,16±0,01	0,461	-0,32	-0,14	28 21 24	80 36 53	11

X_H - нормативное значение

X_I - для расчетов по несущей способности

X_{II} - для расчетов по деформации

Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

8.1 Инженерно-геологические изыскания выполнены по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ:47:23:0309003:82 и ЗУ:47:23:0309003:83.

8.2 В соответствии с заданием на участке работ пройдено 6 скважин глубиной до 10,0 м (общим объемом 60 пог. м).

8.3 Согласно СП 11-105-97 (приложение Б) инженерно-геологические условия на участке работ относятся ко II (средней) категории сложности.

8.4 В соответствии с СП 131.13330.2012 участок строительства по климатическому районированию территории России для строительства расположен в строительном-климатической зоне II В.

8.5 В геолого-литологическом строении участка изысканий на исследованную глубину (до 10,0 м) принимают участие современные техногенные (tIV) и аллювиальные (a IV) отложения и коренные отложения среднего отдела девонской системы (D₂).

8.6 На основании полевого визуального описания, лабораторного изучения физических свойств, с учетом возраста, происхождения и номенклатурного вида по ГОСТ 25100-2011, в соответствии с требованиями ГОСТ 20522-2012, в пределах исследуемой глубины (до 10,0 м) выделено 4 инженерно-геологических элемента.

8.7 Нормативные и расчетные значения характеристик грунтов (см. таблицу 1) приняты по лабораторным данным, СП 22.13330.2011, ТСН 50-302-2004 и действительны для непромороженных грунтов основания при условии сохранения их природного сложения, исключающего промораживание и действие динамических нагрузок.

8.8 Грунтовые воды со свободной поверхностью зафиксированы на глубинах от 0.8 до 1.2 м, на абс. отметках от 53.2 до 54.0м. Грунтовые воды приурочены к пескам аллювиальных отложений. Питание водоносного горизонта инфильтрационное, разгрузка в р. Ижора.

Максимальный уровень ожидается вблизи земной поверхности на абс. отм. 54,2-55,0 м. Т.к. грунтовые воды напрямую связаны с водами р. Ижора уровень водоносного горизонта зависит от уровня воды в реке. Максимальный уровень воды в реке Ижора следует устанавливать по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2012 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды неагрессивны.

8.9 Коэффициенты фильтрации, согласно «Справочнику техника-геолога», могут быть приняты:

- для насыпных грунтов (ИГЭ-1) — 1-5 м/сутки;
- для песков средней крупности (ИГЭ-2) — 5-10 м/сутки;
- для песков пылеватых (ИГЭ-3) — 0,5-1,0 м/сутки;
- для глин (ИГЭ-4) — менее 0,001 м/сутки.

8.10 Нормативная глубина сезонного промерзания, согласно СП 22.13330.2011 п. 5.5.3, на исследуемой территории составляет:

- для насыпных грунтов (ИГЭ 1) — 1,45 м;
- для песков средней крупности (ИГЭ-2) — 1,28 м.

8.12 По степени морозной пучинистости согласно ГОСТ 25100-2011 грунты относятся:

- ИГЭ 1 —к сильнопучинистым,
- ИГЭ-2 —к практически не пучинистым.

8.13 В соответствии с ГЭСН-2001-01 по трудности разработки одноковшовым экскаватором грунты классифицируются:

Почвенный слой —п.41б (2 гр.);

ИГЭ-1 —п.9б (1 группа);

ИГЭ-2 —п.29б (1 группа).

8.14 В соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2012 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунты неагрессивны.

В соответствии с таблицей В.2 СП 28.13330.2012 по отношению к арматуре в железобетонных конструкциях неагрессивны.

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты характеризуются средней коррозионной агрессивностью. (см. текстовые приложения №9,10)

8.15 При разработке проекта планировки территории учесть неблагоприятные факторы, описанные в главе 7. Для оценки гидравлического режима р. Ижора рекомендуется выполнить инженерно-гидрометеорологические изыскания.

8.16 Необходимо учесть и предусмотреть:

- морозную пучинистость грунтов;
- наличие дренажной системы, обеспечивающей стабильный режим грунтовых вод;
- коррозионную агрессивность грунтов;
- исключить промораживание и замачивание грунтов в процессе земляных и строительных работ;
- защиту для металлических конструкций от агрессивного воздействия грунтов;
- защиту от морозного пучения грунтов, подтопления территории следовать требованиям и мероприятиям в соответствии со СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».

Следует руководствоваться рекомендациями, изложенными в СП 22.13330.2011, ТСН 50-302-2004, СП 24.13330.2011 осуществлять выбор решений с учетом результатов изысканий, приведенных в настоящем техническом заключении, использовать опыт проектирования и строительства в данном районе.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛОВ

1. ГОСТ 12071-2000. Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов.
2. ГОСТ 12248-2010. Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.
3. ГОСТ 12536-79. Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава.
4. ГОСТ 20522-2012. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.
5. ГОСТ 21.302-96. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
6. ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация.
7. ГОСТ 30416-2012. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.
8. ГОСТ 4979-49 (изд. 1997 г.). Вода хозяйственно-питьевого и промышленного водоснабжения. Методы химического анализа. Отбор, хранение и транспортирование проб.
9. ГОСТ Р 51592-2000 (2008). Вода. Общие требования к отбору проб.
10. ГОСТ 9.602-2005. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
11. с ГЭСН-2001 (сборник 1). Государственные элементные сметные нормы на строительные работы.
12. СП 131.13330.2012. Строительная климатология.
13. СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
14. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений.
15. СП 28.13330.2012. Защита строительных конструкций от коррозии.
16. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I.
17. СП 45.13330.2012. Земляные сооружения, основания и фундаменты.
18. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов.
19. СП 14.13330.2011. Строительство в сейсмических районах.
20. ТСН 50-302-2004. Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге.
21. Справочник техника-геолога по инженерно-геологическим и гидрогеологическим работам. М.А. Солодухин, И.В. Архангельский. Москва, Недра, 1982 г.

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор ООО «Эдвайс Лэнд»

УТВЕРЖДАЮ

А.Н. Журавлев

Нгуен Тхи Май



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

НА ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ООО «Эдвайс Лэнд»

1. Заказчик, почтовый адрес: Нгуен Тхи Май
2. Наименование объекта по титулу строительства: Проект планировки территории
3. Адрес объекта (с указанием района): ЛО, Гатчинский район, в районе д. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83
4. Стадия проектирования: ППР
5. Инженерно-геологические изыскания для проектирования сооружений со следующими характеристиками:
 - 5.1. Наземные здания и сооружения:

№№ линии сооружения по экспликации	Назначение	Этажность и класс сооружений	Высота сооружения (м)	Размер в плане (м)	Планировочная отметка поверхности, (м)	Фундаменты			Вес сооружения, ТС (для башен и труб)
						Тип	Глубина	Нагрузка на 1 пог. м кв. м, сваю, колонну	
1									
2									

- 5.2. Подземные и надземные коммуникации:

№ п/п	Наименование коммуникаций, и их назначение	Способ прокладки	Глубина или абсолютная Отметка прокладок (м)

5.3. Глубина определения коррозионной активности грунтов и грунтовых вод

(нужное заполнить).

Материал:	Бетон	Сталь	Свинец	Алюминий

5.4. Сведения о возможности изменения инженерно-геологических условий в связи со строительством и эксплуатацией объекта _____

5.5. Дополнительные виды работ, подлежащие выполнению в процессе изысканий:

5.6. Дополнительные требования к составу технического отчета:

6. Перечень Инженерно-геологических материалов, выдаваемых заказчику:

6.1. Технический отчет 2 экз.

6.2. _____

6.3. _____

7. Предложения по срокам представления отчетных инженерно-геологических материалов

8. Изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов выполнить _____.

9. Приложения к техническому заданию:

--- Топографический план масштаба 1:500, с обозначенными и подписанными ГИПОМ границами работ и нанесенными проектируемыми сооружениями в 1 экз. на 1 листе.

--- Разрешительная документация (*распоряжение губернатора, администрации района, КГА, УСПХ и т.д.*) _____.

10. Фамилии И.О. сотрудников, назначенных для ведения заказа, номера их телефонов:

от проектной организации _____

от заказчика _____

Задание составил: _____

Задание получил: руководитель инженерно-геологического отдела Самброс Наталья Александровна т. (9213) 76-12-76

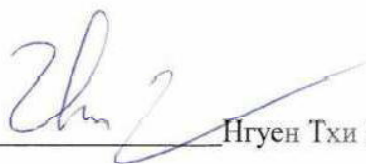
УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «Эдвайс Лэнд»



А. Н. Журавлев

СОГЛАСОВАНО:



Нгуен Тхи Май

ПРОГРАММА РАБОТ

на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту:

«Проект планировки территории»

по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе д. Вяхтелево, кад. номера участков

ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83

Цель работ: Цель изысканий: получение необходимых и достаточных материалов для комплексного изучения инженерно-геологических условий района проектируемого объекта, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и инженерно-геологические процессы для разработки проектно-сметной документации.

1. Состав и виды работ, организация их выполнения

Инженерно-геологические изыскания должны выполняться в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-105-97 Свод правил «Инженерно-геологические изыскания для строительства».

С целью получения данных для разработки проектных решений необходимо выполнение следующих видов работ:

- сбор, анализ, изучение и систематизация материалов ранее проведенных исследований;
- топографические работы (предварительная разбивка местоположения выработок, плановая и высотная привязка устьев вновь пробуренных выработок);
- буровые работы;
- отбор образцов нарушенной и ненарушенной структуры (монолиты) для определения основных физических характеристик песчаных и глинистых грунтов.

Инженерно-геологические изыскания проводятся в 4 этапа:

- подготовительные работы;
- полевые работы (бурение скважин, с фиксированием положения уровня грунтовых вод);
- лабораторные исследования грунтов и подземных вод;
- камеральные работы (обработка, обобщение и анализ результатов полевых и лабораторных исследований, подготовка отчетной документации).

1.1 Подготовительные работы

На этапе подготовительных работ, помимо разработки настоящей Программы и подготовки к полевым работам, производится сбор, обобщение и анализ фондовых (архивных), проектных данных, систематизация материалов ранее проведенных исследований в пределах границ площадки изысканий.

1.2 Полевые работы

1.2.1. Бурение скважин

Глубину выработок и расстояние между ними назначить в соответствии с требованиями СП 11-105-97, п.п. 8.5-8.7, с учетом сложности инженерно-геологических условий и глубины заложения сооружения.

Местоположение выработок согласовать с владельцами инженерных коммуникаций для исключения вероятности их повреждения при бурении.

Все пробуренные скважины подлежат ликвидационному тампонажу местным грунтом с последующим уплотнением.

При выполнении полного объема работ, на протяжении всего периода ведется рабочая и отчетная документация, для которой составляются:

- полевой геологический журнал.

Опробование скважины осуществляется отбором монолитов и образцов нарушенного сложения, а также образцов грунта и проб воды для определения коррозионной агрессивности (в соответствии с ТСН 50-302-2004). Отбор, улаковка, транспортирование и хранение образцов производится согласно ГОСТ 12071-2000.

В соответствии с п.7.20. ТСН 50-302-2004: количество отобранных образцов при проходке скважин должно обеспечить идентификацию инженерно-геологических элементов и возможность статистической обработки результатов определения физико-механических характеристик грунтов каждого инженерно-геологического элемента (не менее 10 образцов из элемента, позволяющих получить не менее десяти частных значений характеристик состава и состояния грунта и десяти характеристик механических свойств), но не менее одного образца на 2,0 м бурения и не менее трех проб грунтовых вод из каждого водоносного горизонта. При линзовидном залегании слоев малой мощности (менее 2,0 м) минимальное количество отбора – 3 образца. Количество проб подземных вод, отбираемых из горных выработок, должно быть не менее трех из каждого водоносного горизонта.

Объемы полевых работ представлены в таблице 1:

Таблица 1

Виды работ	Количество скважин	Глубина, м	Итого
Колонковое бурение скважин Ø до 160 мм:	6	10,0	60,0

1.3. Лабораторные исследования грунтов и подземных вод

Из отобранных монолитов и образцов грунта и подземных вод, с целью определения физико-механических характеристик грунтов и назначением нормативных показателей, установления коррозионной агрессивности грунтов, определения химического состава подземных вод проводятся следующие испытания:

<i>Лабораторные работы</i>	
Виды испытаний	количество
Полный комплекс физических свойств глинистого грунта.	20

Гран. состав песчаных грунтов	10
Химические исследования воды:	
стандартный (типовой) анализ	3
определение углекислоты агрессивной	3
коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля	3
Коррозионная активность грунтов по отношению:	
к бетону	3
к стали	3

Лабораторные исследования свойств грунтов выполняются по ГОСТ 12536-79, ГОСТ 5180-84, ГОСТ 12248-96, ГОСТ 9.602-2005.

1.4. Камеральные работы

Камеральная обработка результатов полевых и лабораторных исследований грунтов подразумевает анализ результатов полевых и лабораторных работ, выделение инженерно-геологических элементов (ИГЭ), построение геологических колонок и разрезов, составление отчетов о проведении всех инженерно-геологических исследований, включающих в себя выводы и рекомендации по инженерно-геологическим условиям участка проектируемого строительства.

Камеральные работы должны выполняться в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012, СП 22.13330.2011, СП 11-105-97, ГОСТ 25100-2011, ТСН 50-302-2004, ГОСТ 9.602-2005, СП 11-105-97, ГОСТ 25100-2011, ГОСТ 9.602-2005.

2. Контроль качества и приемка работ

Контроль качества и приемку работ осуществляют представители ООО «Эдвайс Лэнд».

3. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

При выполнении всех видов полевых работ следует строго выполнять все правила и требования по технике безопасности, охраны труда и окружающей среды, руководствуясь соответствующими НТД, правилами и инструкциями по технике безопасности.

4. Представляемые отчетные материалы и сроки их предоставления

По результатам выполненных работ оформляется технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 и СП 11-105-97, который включает в себя:

- техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий;
- программа на инженерно-геологические изыскания;
- копии допусков, лицензий и аттестатов аккредитации лабораторий;
- каталог координат и высот скважин;
- данные лабораторных исследований физических свойств грунтов и подземных вод;
- результаты статической обработки характеристик грунтов;
- ведомость определения коррозионной активности грунтов к стали;
- таблица результатов химического анализа грунтов на агрессивность к бетону;
- таблица результатов химического анализа грунтов и грунтовых вод на коррозионную активность к свинцу и алюминию;
- акт приемки полевых работ;
- акт присмки камеральных работ;
- акт тампонажа скважин;
- уведомление ГАУ «Леноблэкспертиза»;
- карта фактического материала;
- инженерно-геологические разрезы;
- инженерно-геологические колонки скважин.

Графические материалы выполняются в соответствии с ГОСТ 21.302-96.

По результатам выполнения работ Исполнитель предоставляет отчет в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде на CD (в формате PDF и в редактируемом формате).

5. Используемые нормативные документы

1. ГОСТ 9.602-2005. Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
2. ГОСТ 12071-2000. Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов.
3. ГОСТ 20522-2012. Грунты. Метод статистической обработки результатов испытаний.
4. ГОСТ 25100-2011. Грунты. Классификация.
5. ГОСТ 21.302-96. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.
6. ГОСТ 30416-96. Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.
7. СП 131.13330.2012. Строительная климатология.
8. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений.
9. СП 28.13330.2012. Защита строительных конструкций от коррозии.
10. СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территорий от затопления и подтопления.
11. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства.
12. СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.

Программу составил:

Руководитель отдела ООО «Эдвайс Лэнд»



Самброс Н. А



ООО «Эдвайс Ленд»
(наименование юридического лица)

196191, ул. Бассейная д.21, литА, пом 37-Н

тел/679-79-80 advice_lend@mail.ru
(юридический адрес, телефон для связи, адрес электронной почты)

ИНН 7826169116 ОГРН 1037851053778 КПП 783801001
(ИНН, ОГРН, КПП)



Дата: 30.08.2018г. Исх. №2018-18А

Уведомление

Доводим до Вашего сведения о начале производства перечисленных ниже инженерных изысканий по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе д. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83
(адрес объекта)¹

Назначение работ: Проект планировки территории

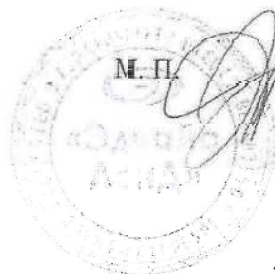
Заказчик работ: Нгуен Тхи Май
(наименование Заказчика)

№	Наименование видов работ ²	Ед. измерения	Объем работ	Срок выполнения работ	
				начало	окончание
1	Инженерно-геологические изыскания (бурение скважин)	П.м.	60	10.09.2018	20.12.2018

Дополнительно сообщаем, что:

1. Работы выполняются в соответствии с действующими техническими требованиями и нормативно-правовыми актами РФ.
2. Гарантируем передачу отчетных материалов завершенных изысканий в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области в десятидневный срок с момента окончания работ, отчетные материалы будут оформлены в соответствии с требованиями учреждения к цифровым материалам.³

Генеральный директор



Журавлев А.Н.
(Ф.И.О)

¹ При отсутствии конкретного адреса, может быть указан квартал, кадастровый номер участков

² Виды работ отражены в Перечне видов инженерных изысканий (утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 2006 г. N 20)

³ «Требования к цифровым материалам, подлежащим концентрации в Фонде инженерных изысканий Ленинградской области»

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 16 февраля 2017 г. № 58

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

03.10.18

(дата)

6972/2018

(номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»

(полное наименование саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18; www.oaiis.ru

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 7826169116 Общество с ограниченной ответственностью «Эдвайс ЛэнД» (ООО «Эдвайс ЛэнД») РФ, 190068, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Подьяческая, д. 39, лит. А № 1210; 24.12.2009г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол координационного совета «АИИС» №25 от 24 декабря 2009г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	-----
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	-----

№ п/п	Наименование	Сведения
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	2 (второй) уровень ответственности (стоимость работ по одному договору подряда не превышает 50 млн. руб.) внесен взнос в размере 150 000 рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	нет
8 *	Номер и дата выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства (номер свидетельства, дата выдачи)	-----
9 *	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым член саморегулируемой организации имеет свидетельство о допуске.	-----
10 *	Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-----

Исполнительный директор
(должность
уполномоченного лица)


(подпись)

А.В. Матросова
(инициалы, фамилия)



* Пункты 8, 9 и 10 не применяются с 1 июля 2017 года.

РЕЕСТР ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ВЫРАБОТОК

№№ п/п	№№ геологич. выработок	Абс. отм. устья скв., м	Глубина скважин, м	Начальный диаметр, мм	Вид бурения	Буровой агрегат	Х-коорд, м	У-коорд, м	Дата бурения
-----------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------	--------------------	---------------	---------------	-----------------

Скважины вновь пробуренные

1	1	55,0	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57733,6	117269,0	15.09.2018
2	2	55,0	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57738,5	117453,4	15.09.2018
3	3	54,3	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57888,4	117447,5	15.09.2018
4	4	54,2	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57896,1	117591,2	15.09.2018
5	5	54,5	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57817,1	117522,1	15.09.2018
6	6	54,6	10,0	151	вращат.	ПБУ-2	57736,0	117361,4	15.09.2018

Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ЛАБОРАТОРНЫХ ОПРЕДЕЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ СВОЙСТВ И ГРАНУЛОМЕТРИЧЕСКОГО СОСТАВА ГРУНТОВ

№№ п/п	№№ геолог. вырб.	Глуб. отбора проб, м	% содержания частиц по фракциям (мм)										Влажность, дол.ед.			Число пластичн.	Плотность, т/м ³			Кэф. порист. прир.	Кэф. водо-насыщ.	Показатели консистенц., дол.ед.		Потеря при про-калив.		
			>10.0	10.0-2.0	2.0-1.0	1.0-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	<0.005	прир.	на границе			грунта	скелет.	частиц			e	S _r		I _L	C _B
														текуч.	раскат.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1 t IV			Насыпные грунты: пески темно-серые с примесью органических веществ с обломками кирпичей																							
3	2	0,5	12,7	17,5	0,3	6,1	10,1	16,8	14,3	15,6	3,3	3,3														
2 a IV			Пески средней крупности средней плотности с гравием, галькой, растительными остатками серые влажные																							
4	1	1,2	5,0	11,0	0,5	7,3	38,9	19,0	10,0	5,5	2,2	0,6	0.240				2.01	1.62	2.65	0.635	1.00					
5	1	3,2	7,3	11,0	0,9	22,0	44,7	11,0	3,0	0,1																
6	1	5,2	5,6	15,0	4,0	17,0	49,0	8,0	1,0	0,4																
7	2	2,0	8,5	10,8	0,8	11,1	16,1	14,4	12,5	16,6	4,3	4,9														
8	2	3,5	19,7	10,9	6,7	20,4	12,7	13,8	8,9	4,5	1,1	1,3														
9	2	5,5	7,1	7,3	5,5	19,3	31,7	17,3	6,3	3,9	1,0	0,6														
10	3	3,0	6,2	27,3	0,3	11,0	11,9	16,3	10,9	10,5	2,8	2,8														
11	4	1,6	1,3	9,2	4,2	16,6	57,0	9,3	2,2	0,2																
12	4	3,6	5,5	11,0	9,0	19,7	44,7	10,0	0,1																	
13	5	1,1	3,3	11,6	2,2	7,0	31,7	25,4	5,4	11,0	2,2	0,2	0.242				2.00	1.61	2.67	0.658	0.98					
14	5	3,1	4,0	12,0	5,5	9,0	44,7	15,0	5,2	2,6	1,0	1,0							2.65							
15	5	5,1	3,3	9,3	7,0	11,7	51,3	12,0	2,2	2,2	1,0								2.66							
16	6	2,0	3,3	12,7	5,3	6,3	48,0	15,8	7,0	1,0	0,6															
Кол-во			Среднее по 13 образцам:										2			2	2	4	2	2						
Средн.знач.			6.2	12.2	4.0	13.7	37.1	14.4	5.7	4.5	1.2	1.0		0.241				2.01	1.62	2.66	0.646	0.99				
Кэф.вариации													0.01			0.00										
3 D₂			Пески пылеватые плотные с обломками песчаника с прослоями супеси бурые насыщенные водой																							
17	1	5,7	3,3	0,2	0,7	9,0	56,0	15,0	9,0	5,0	1,8		0.210				2.06	1.70	2.67	0.568	0.99					
18	2	6,0	5,0		0,1	12,9	51,4	8,2	12,6	4,7	5,1															
19	3	5,0	17,7	16,0	0,1	0,3	9,9	13,5	8,9	19,0	7,7	6,9	0.138	0.180	0.135	0.045	2.17	1.91	2.69	0.411	0.90	0.07				
20	4	5,1	5,3	0,2	0,3	11,5	49,0	18,7	7,0	7,0	1,0		0.210				2.07	1.71	2.67	0.561	1.00					
21	5	5,6	3,3	5,0	0,3	0,3	9,3	11,6	47,7	15,0	5,2	2,3	0.210				2.06	1.70	2.67	0.568	0.99					
22	6	5,5	0,3	12,3	7,0	1,1	6,3	18,8	47,0	6,0	1,0	0,2														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25														
Кол-во Среднее по 6 образцам:													4				4		4		4		4		4		4		4		4		4		4			
Средн.знач.													3.6	7.8	1.3	0.5	9.8	33.4	24.3	11.4	5.1	2.8	0.192	0.180	0.135	0.045	2.09	1.75	2.68	0.527	0.97	0.07						
Кoeff. вариации													0.19													0.03												
Поправка 0.95																										0.07												
Поправка 0.85																										0.04												

4 D₂		<i>Глины легкие пылеватые твердые пестроцветные с прослоями песчаника</i>																																				
23	1	7,7					0,3	1,1	4,0	25,6	25,3	43,7	0.160	0.270	0.190	0.080	2.16	1.86	2.72	0.461	0.94	-0.38																
24	1	9,7					0,5	0,5	3,3	33,1	19,0	43,6	0.165	0.265	0.185	0.080	2.15	1.85	2.71	0.468	0.95	-0.25																
25	2	6,5					0,2	5,4	3,9	22,8	27,7	40,0	0.181	0.281	0.195	0.086	2.15	1.82	2.71	0.489	1.00	-0.16	-0.13															
26	2	6,8					0,2	0,7	3,0	22,6	27,9	45,6	0.144	0.261	0.184	0.077	2.18	1.91	2.71	0.422	0.92	-0.52																
27	2	8,0					0,2	4,7	4,4	40,9	23,4	26,4	0.133	0.240	0.169	0.071	2.19	1.93	2.70	0.397	0.90	-0.51																
28	3	7,0											0.191	0.283	0.196	0.087	2.08	1.75	2.71	0.552	0.94	-0.06	-0.01															
29	4	5,6											0.158	0.262	0.184	0.078	2.19	1.89	2.71	0.433	0.99	-0.33	-0.27															
30	4	7,6											0.155	0.270	0.180	0.090	2.19	1.90	2.71	0.429	0.98	-0.28																
31	4	9,6											0.160	0.280	0.190	0.090	2.15	1.85	2.70	0.457	0.95	-0.33																
32	5	7,6		0,5			0,3	0,9	4,0	33,0	19,2	42,1	0.165	0.275	0.192	0.083	2.12	1.82	2.71	0.489	0.91	-0.33																
33	5	9,6					0,3	0,3	0,7	3,3	27,7	22,3	45,4	0.162	0.277	0.186	0.091	2.14	1.84	2.73	0.482	0.92	-0.26															
34	6	7,5											0.160	0.270	0.190	0.080	2.16	1.86	2.71	0.455	0.95	-0.38																
Кол-во Среднее по 7 образцам:													12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	3
Средн.знач.													0.1				0.3	2.0	3.7	29.4	23.5	41.0	0.161	0.270	0.187	0.083	2.16	1.86	2.71	0.461	0.95	-0.32	-0.14					
Кoeff. вариации													0.09													0.02												
Поправка 0.95																										0.02												
Поправка 0.85																										0.01												

Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ПРОБ ВОДЫ

Элементы анализа	Выработка № 1 глуб. взятия 1.2м. дата взятия: 15.09.18			Выработка № 2 глуб. взятия 1.0м. дата взятия: 15.09.18			Выработка № 6 глуб. взятия 1.0м. дата взятия: 15.09.18		
	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв	мг/дм ³	мг-экв/дм ³	% экв
Ca ²⁺	44,0	2,20	23,02	27,0	1,35	16,40	61,8	3,08	39,61
Mg ²⁺	10,0	0,82	8,62	9,5	0,78	9,51	31,6	2,60	33,38
K+Na	149,6	6,51	68,20	139,6	6,07	73,88	47,0	2,04	26,25
NH ₄ ⁺	0,3	0,02	0,17	0,3	0,02	0,20	1,1	0,06	0,78
Сумма	203,9	9,54	100,00	176,4	8,22	100,00	141,5	7,79	100,00
SO ₄ ²⁻	150,0	3,12	32,74	117,3	2,44	29,72	133,6	2,78	35,73
Cl ⁻	91,6	2,58	27,08	55,1	1,55	18,91	55,1	1,55	19,96
HCO ₃ ⁻	233,7	3,83	40,15	257,3	4,22	51,32	210,3	3,45	44,27
CO ₃ ²⁻	отс.			отс.			отс.		
NO ₂ ⁻	0,0	0,00	0,01	0,1	0,00	0,01	0,0	0,00	0,01
NO ₃ ⁻	0,1	0,00	0,02	0,1	0,00	0,03	0,2	0,00	0,04
Сумма	475,4	9,54	100,00	429,9	8,22	100,00	399,2	7,79	100,00
Сухой остаток									
Минеральный остаток	563,6			480,9			437,3		
Потери при прокаливании									
Жесткость общая (град.)	8,5			6,0			15,9		
· карбонатная	8,5			6,0			9,7		
· некарбонатная	отс.			отс.			6,2		
Fe ²⁺ + Fe ³⁺	1,1			3,3			1,7		
Fe ₂ O ₃ + Al ₂ O ₃									
H ₂ S									
Окисляемость мг O ₂ /л	11,6			27,6			37,3		
CO ₂ свободная	55,6			33,7			44,8		
CO ₂ агрессивная	отс.			отс.			отс.		
pH	7,40			7,30			7,40		
Гумус	7,4			17,7			23,8		

Прозрачность			
Цвет			
Запах			

Анализ произвел:

РЕЗУЛЬТАТЫ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА ПРОБ ВОДНЫХ ВЫТЯЖЕК

Элементы анализа	Выработка № 1 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 15.09.18			Выработка № 2 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 15.09.18			Выработка № 6 глуб. взятия 2.0м. дата взятия: 15.09.18		
	мг/кг	мг-экв/кг	%	мг/кг	мг-экв/кг	%	мг/кг	мг-экв/кг	%
Ca ²⁺									
Mg ²⁺									
K+Na									
NH ₄ ⁺									
Сумма									
SO ₄ ²⁻	137,0	0,29	0,0137	154,3	0,32	0,0154	148,0	0,31	0,0148
Cl ⁻	44,0	0,12	0,0044	34,0	0,10	0,0034	39,0	0,11	0,0039
HCO ₃ ⁻									
CO ₃ ²⁻									
NO ₂ ⁻									
NO ₃ ⁻									
Сумма	отс.			отс.			отс.		
Сухой остаток									
Минеральный остаток									
Потери при прокаливании									
Жесткость общая (град.)									
· карбонатная									
· некарбонатная									
Fe ²⁺ + Fe ³⁺									
Fe ₂ O ₃ + Al ₂ O ₃									
H ₂ S									
Окисляемость мг O ₂ /л									
CO ₂ свободная									
CO ₂ агрессивная									
pH									
Гумус									
Прозрачность									
Цвет									
Запах									

Анализ произвел:

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВ
 ПО ОТНОШЕНИЮ К БЕТОНУ НОРМАЛЬНОЙ ПРОНИЦАЕМОСТИ

№№ геологич. выработок	Глубина отбора проб, м	Показатель (над чертой) и степень (под чертой) коррозионной агрессивности по отношению к							
		бетону	свинцовой оболочке			алюминиевой оболочке			арматуре в ж/б конструкциях
			SO ₄ , мг/кг	pH	гумус, %	NO ₃ , %	pH	Cl, %	
1	2,0	137,0							44
		неагрес							неагрес
2	2,0	154,3							34
		неагрес							неагрес
6	2,0	148,0							39
		неагрес							неагрес

В соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунты неагрессивны.

В соответствии с таблицей В.2 СП 28.13330.2017 по отношению к арматуре в железобетонных конструкциях неагрессивны.

Выполнил: Петровский
 Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВЫХ ВОД
ПО ОТНОШЕНИЮ К БЕТОНУ НОРМАЛЬНОЙ ПРОНИЦАЕМОСТИ

№№ геол. выработ.	Глуб. отбора проб, м	Kf, м/сут	Показатель (над чертой) и степень (под чертой)									
			агрессивности грунтовых вод по отношению к бетону				коррозионной агрессивности по отношению к оболочке					
							свинцовой			алюминиевой		
			HCO ₃ мг.э./дм ³	pH	агр.СО ₂ мг/дм ³	SO ₄ мг/дм ³	pH	общая жестк., мг.э./дм ³	гумус, мг/дм ³	NO ₃ , мг/дм ³	pH	Cl, мг/дм ³

1. Грунтовые воды со свободной поверхностью

1	1,2	>0.1	3,8	7,40	отс.	150,0	7,40	3,0	7,4	0,1	7,40	91,6	1,1
			неагрес	неагрес		неагрес	низкая	средняя	низкая	низкая	низкая	низкая	высокая
2	1	>0.1	4,2	7,30	отс.	117,3	7,30	2,1	17,7	0,1	7,30	55,1	3,3
			неагрес	неагрес		неагрес	низкая	высокая	низкая	низкая	низкая	низкая	высокая
6	1	>0.1	3,4	7,40	отс.	133,6	7,40	5,7	23,8	0,2	7,40	55,1	1,7
			неагрес	неагрес		неагрес	низкая	низкая	средняя	низкая	низкая	низкая	высокая

В соответствии с таблицами В.3 и В.4 СП 28.13330.2017 по отношению к бетону нормальной проницаемости грунтовые воды неагрессивны.

Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОРРОЗИОННОЙ АГРЕССИВНОСТИ ГРУНТОВ
ПО ОТНОШЕНИЮ К СТАЛИ

№№ геологич. выработок	Глубина отбора проб, м	Показатель (над чертой) и степень (под чертой) коррозионной агрессивности грунтов	
		Удельное электрическое сопротивление, Ом.м	Плотность катодного тока, А/м ²
1	2,0	55	0,15
		низкая	средняя
2	2,0	52	0,19
		низкая	средняя
6	2,0	57	0,17
		низкая	средняя

В соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по отношению к стали грунты характеризуются средней коррозионной агрессивностью

Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

11. АКТ технической приемки

РФ, ЛО, Гатчинский район, в районе дер Вяхтелево, кад. номера участка
ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83

Инженерно-геологические работы выполнялись в соответствии с техническим заданием.

1. Текущий контроль и полевую приемку работ осуществлял геолог Самброс Н.А.
2. в процессе изысканий выполнены следующие виды и объемы работ:
 - бурение 6 скважин; общим объемом бурения – 60.0 п.м.;
 - отобрано 32 пробы грунта;
 - лабораторные исследования;
 - камеральная обработка материалов буровых и лабораторных работ;
 - выпуск технического отчета.
3. К просмотру и приемке представлены: полевые журналы, геологический разрез, геолого-литологические колонки скважин, пояснительная записка.
4. предварительные замечания устранены.

Выводы комиссии:

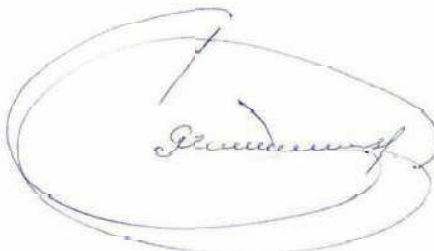
«Инженерно-геологические работы приняты внутриведомственной комиссией»

Председатель комиссии:
Генеральный директор



А.Н. Журавлев

Член комиссии:
Технический директор



А.С. Акимов

11. АКТ
ликвидационного тампонажа скважин


РФ, г. ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участка
ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83

01.10.2018 г.

Отдел: инженерно-геологических изысканий

Мы, нижеподписавшиеся инженер-геолог Самброс Н.А., буровой мастер Нуриев М.М., составили настоящий акт в том, что скважины №№1-6 пробуренные в сентябре 2018 г. по адресу: Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участка ЗУ:47:23:0309003:82 ЗУ:47:23:0309003:83, затампонированы в соответствии с «Временными техническими указаниями по производству ликвидационного тампонажа скважин, проходимых при инженерно-геологических изысканиях», утвержденных Комитетом по градостроительству и архитектуре, 1987 г.

Ликвидировано 6 скважин общим метражом 60.0 п.м.

Руководитель работ на участке  /Самброс Н.А./

Бурильщик  /Нуриев М.М./

РЕЗУЛЬТАТЫ ЛАБОРАТОРНЫХ ОПРЕДЕЛЕНИЙ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОЧНОСТИ ГРУНТА

4 D₂ Глины легкие пылеватые твердые пестроцветные с прослоями песчаника

Схема испытаний: *неконсолидированный сдвиг*

№№ скважин	Глубина отбора образцов	Значения сопротивления грунта сдвигу при нормальных давлениях P, кгс/см ²							
		0,5	1	2	3	4	5	6	7
1	7,7			2,1	2,55	3,15	3,45		
1	9,7			1,96	2,35	2,95	3,15		
2	6,5		1,128	1,356	1,7	2,01			
2	6,8			2,428	2,964	3,348	3,5		
2	8			2,289	2,776	3,264	3,76		
4	7		1,25	1,4	1,85	2,1			
Коэф. вариации			0,07	0,23	0,21	0,21	0,07		

$$\varphi_H = 28^\circ$$

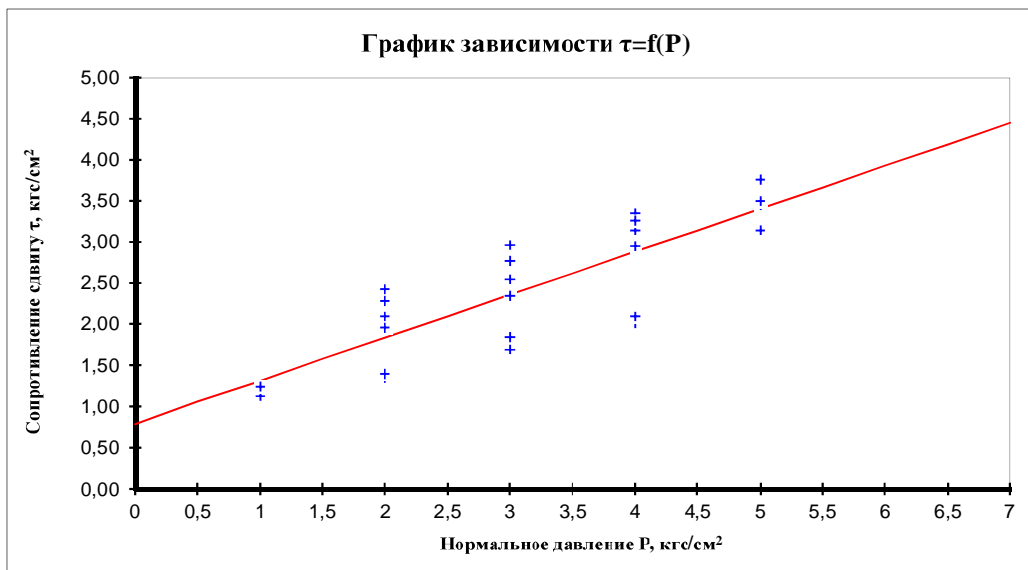
$$\varphi_I = 21^\circ$$

$$\varphi_{II} = 24^\circ$$

$$C_H = 80 \text{ кПа}$$

$$C_I = 36 \text{ кПа}$$

$$C_{II} = 53 \text{ кПа}$$



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ
НА КОМПРЕССИОННОЕ СЖАТИЕ

4 D₂ Глины легкие пылеватые твердые пестроцветные с прослоями песчаника

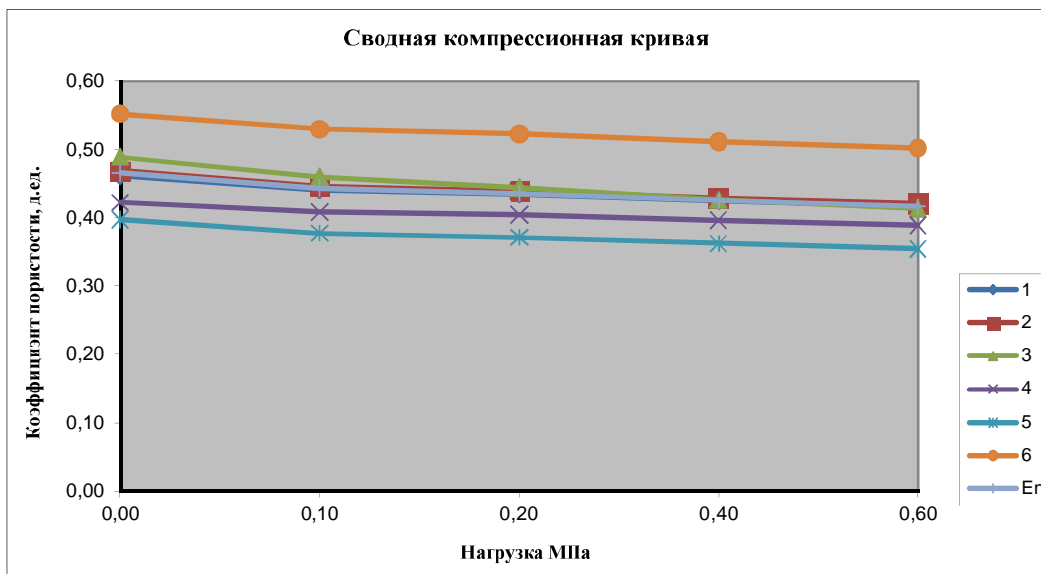
№№ скважин	Глубина отбора образцов	№ компр кривой	Коэффициент пористости e , (д.ед) при нагрузке P (Мпа)				
			0,00	0,10	0,20	0,40	0,60
1	7,7	1	0,461	0,441	0,434	0,424	0,416
1	9,7	2	0,468	0,446	0,439	0,429	0,421
2	6,5	3	0,489	0,459	0,444	0,426	0,413
2	6,8	4	0,422	0,408	0,404	0,396	0,389
2	8,0	5	0,397	0,377	0,371	0,362	0,354
4	7,0	6	0,552	0,529	0,522	0,511	0,502
e_n			0,46	0,44	0,44	0,42	0,42

при $V = 0,40$

E_{2-4} (Мпа) = **26,63**

E_{2-4} (Мпа) = **10,65**

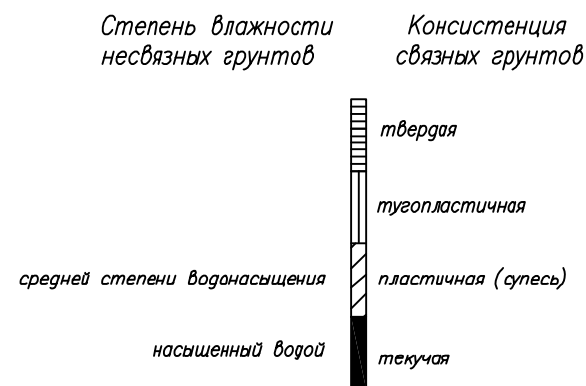
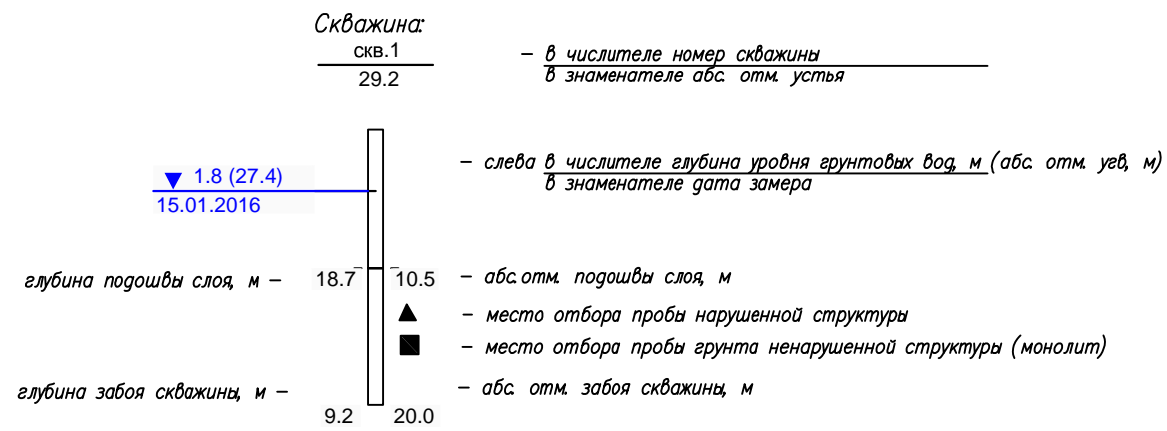
a_{2-4} (1/Мпа) = **0,05**



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Дата: «15» октября 2018г.

На разрезах и колонках



Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СКВ.1 / 55.0

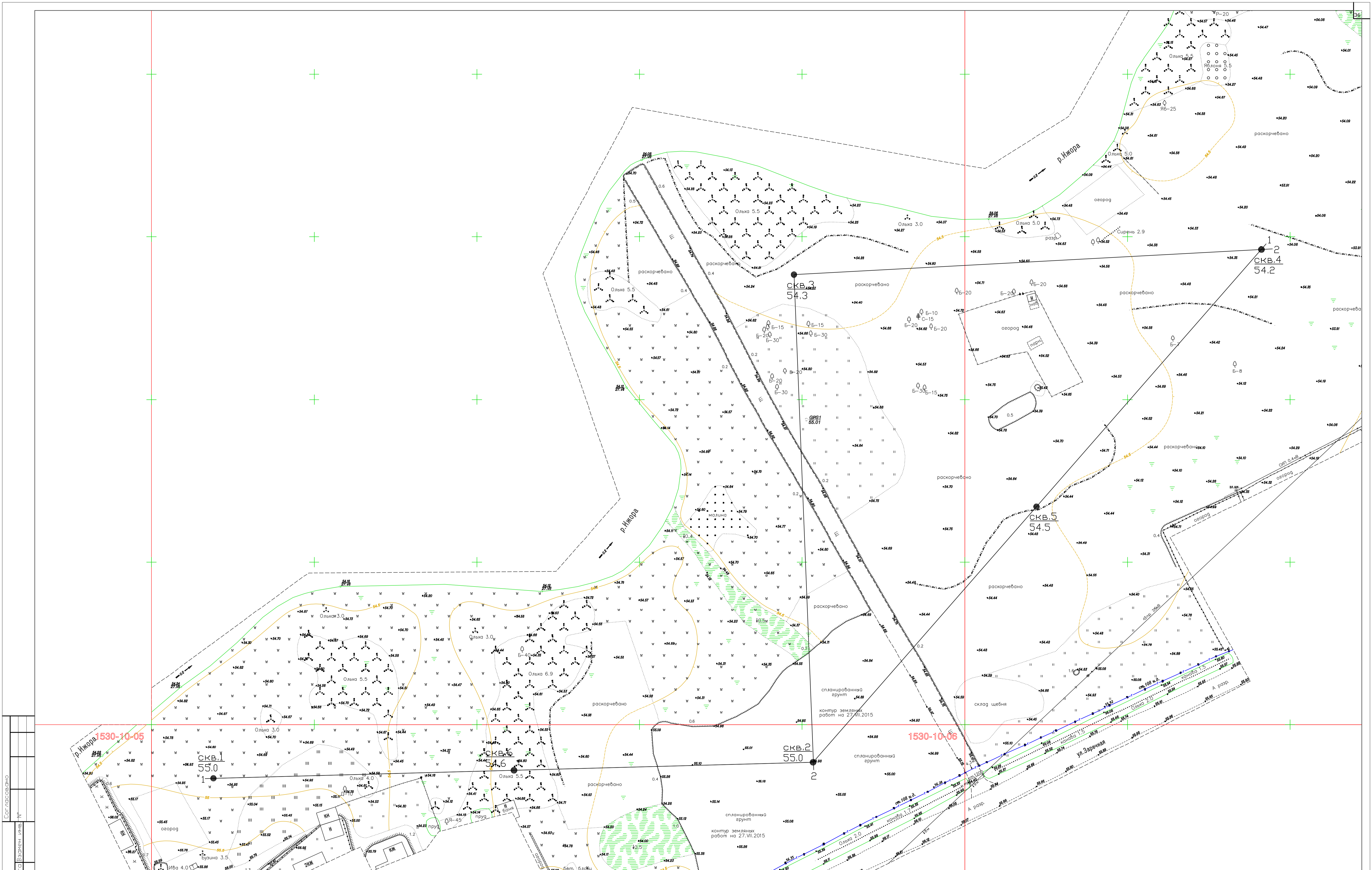
Инженерно-геологическая скважина и абс.отм. ее устья, м



Линия инженерно-геологического разреза и его номер

На карте фактического материала:

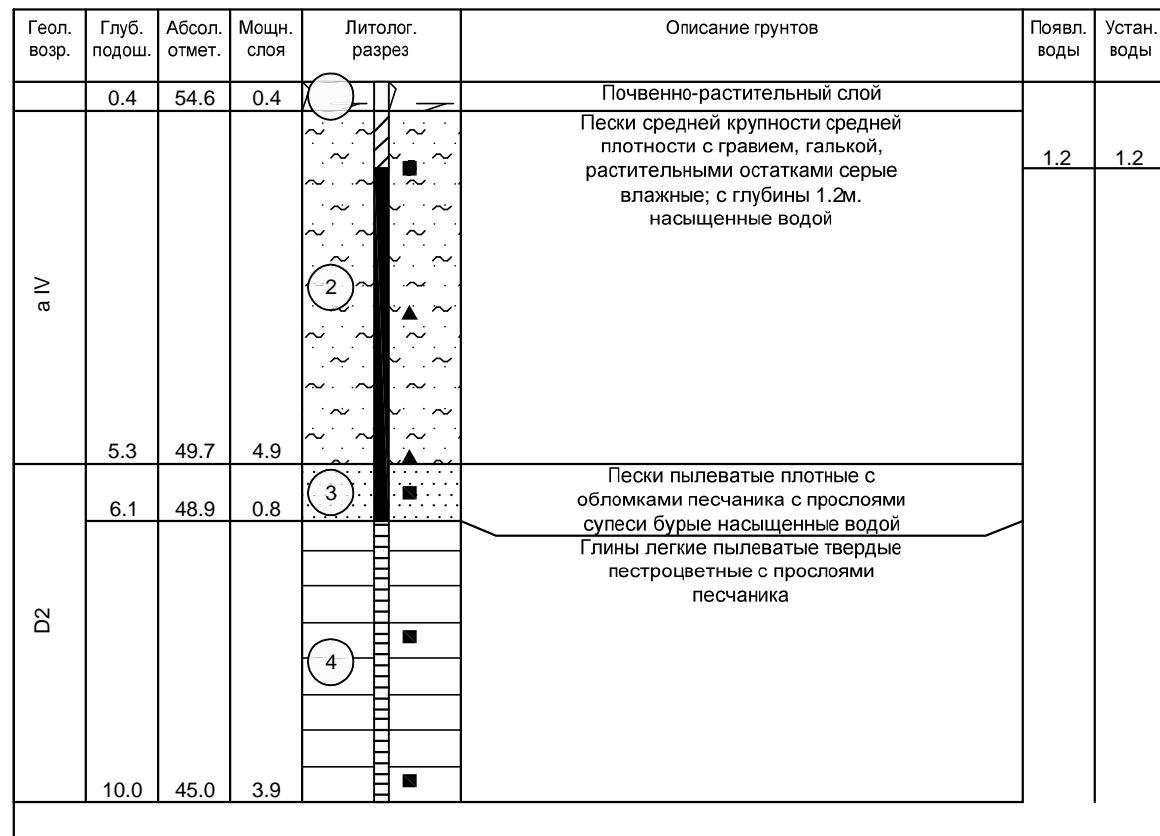
Графическое приложение 1					
Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ: 47: 23: 0309003: 82 ЗУ: 47: 23: 0309003: 83					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Петровский			10.18
Инженерно-геологические изыскания				Стадия	Лист
				ППР	1
Условные обозначения				ООО "Эдвайс Лэнд"	
Н.контр.					
Утвердил					



Согласовано
 Инв. №, подл. Подп. и дата. Измен. инв. №

Графическое приложение 2							
Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вятлево, кад. номера участка Зк.47.23.0309003.62 Зк.47.23.0309003.83							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Патровский				10.18		
Инженерно-геологические изыскания					Стация	Лист	Листов
					ПР	1	1
Карта фактического материала					ООО "Эдвас Лэнд"		
Масштаб 1:500							
Н.контр. Утвердил							

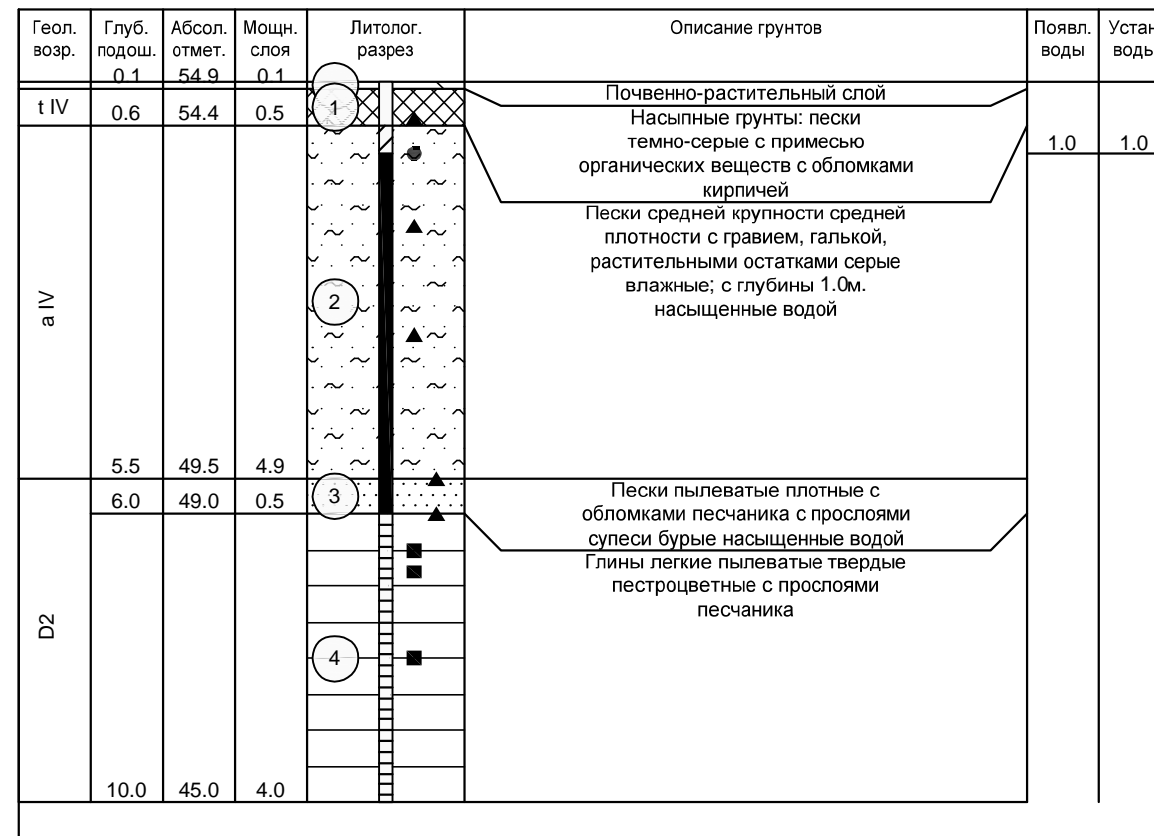
Скважина: 1
Абсолютная отметка устья: 55.0м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

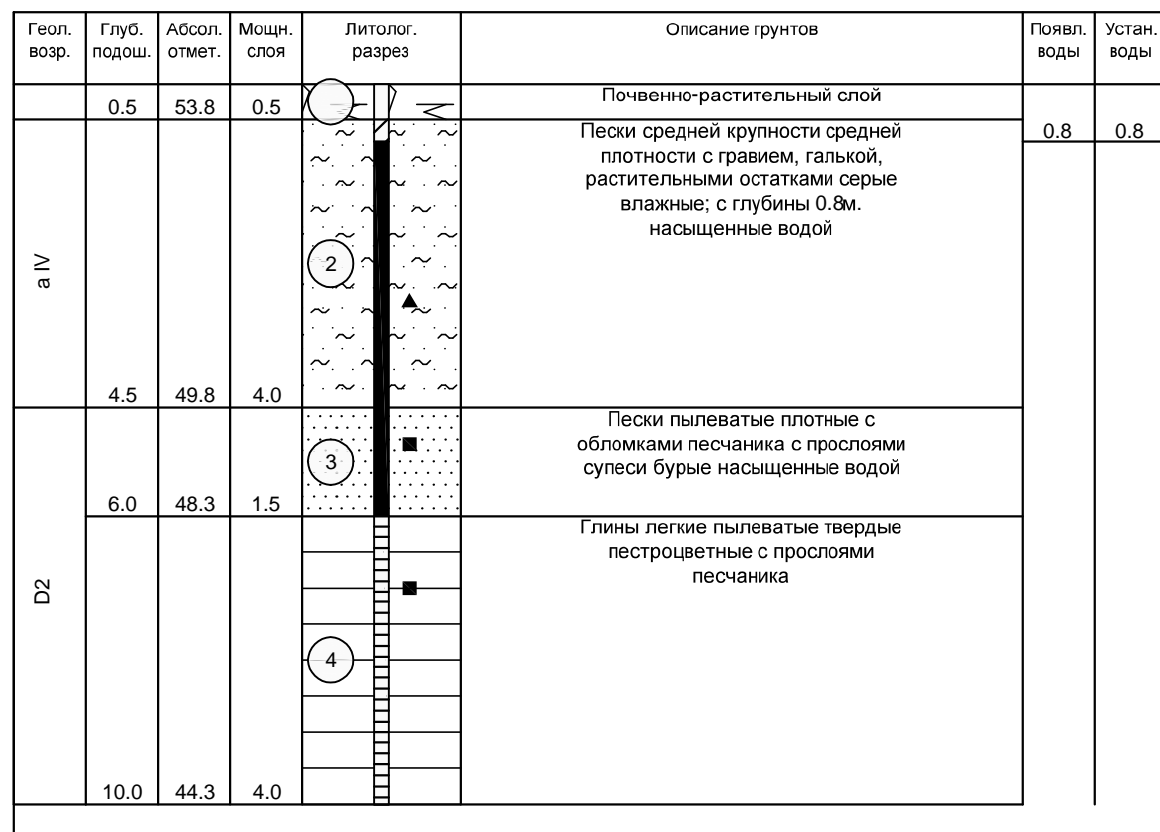
Скважина: 2
Абсолютная отметка устья: 55.0м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

Скважина: 3
Абсолютная отметка устья: 54.3м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Графическое приложение 3

Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ: 47: 23: 0309003: 82 ЗУ: 47: 23: 0309003: 83

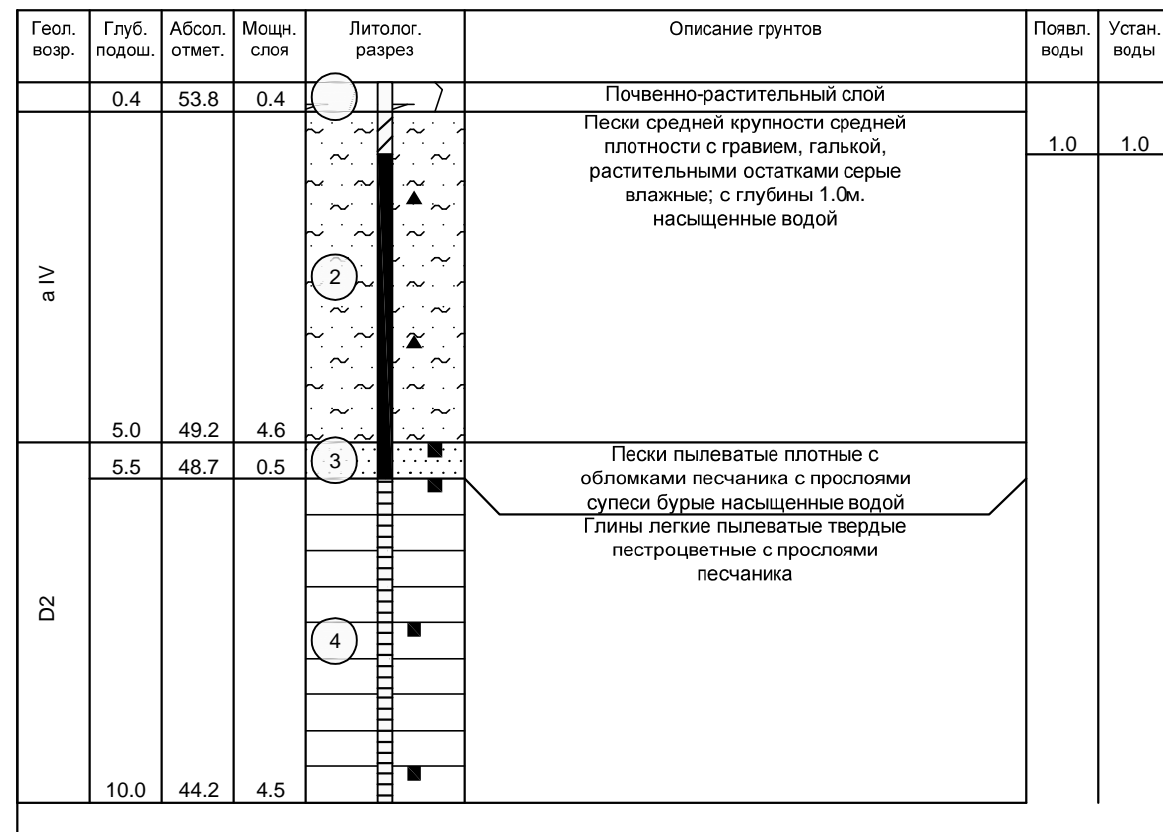
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Петровский			10.18
Н.контр.					
Утвердил					

Инженерно-геологические изыскания	Стадия	Лист	Листов
	ППР	1	2

Колонки скважин

ООО "Эдвайс Лэнд"

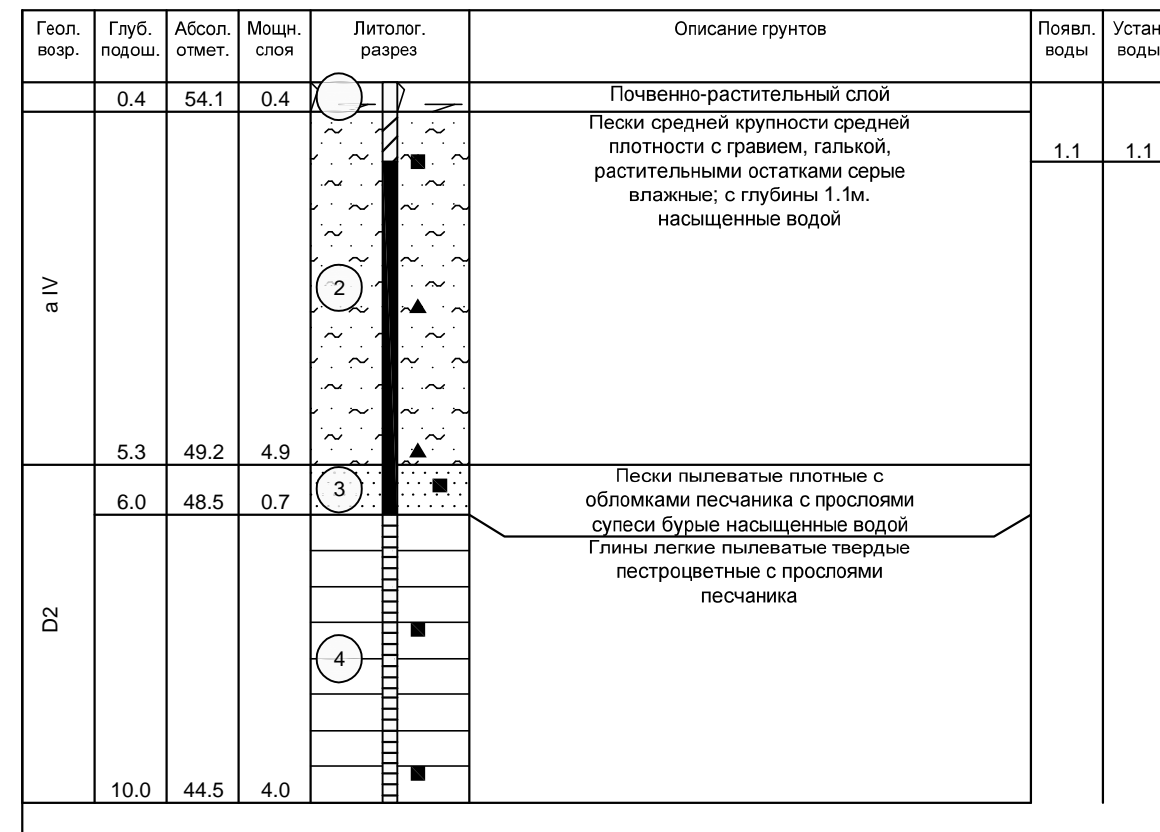
Скважина: 4
Абсолютная отметка устья: 54.2м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

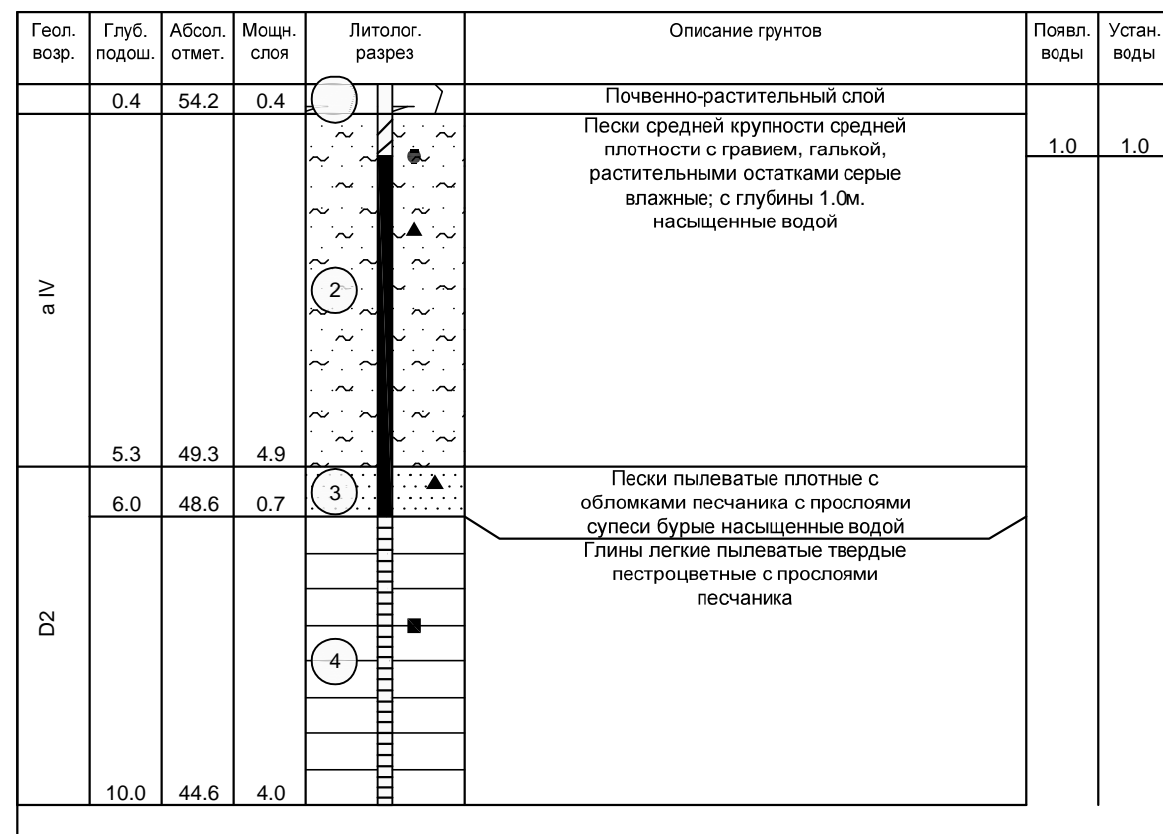
Скважина: 5
Абсолютная отметка устья: 54.5м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

Скважина: 6
Абсолютная отметка устья: 54.6м.



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб 1:100
Дата выработки: 15.09.2018

Согласовано

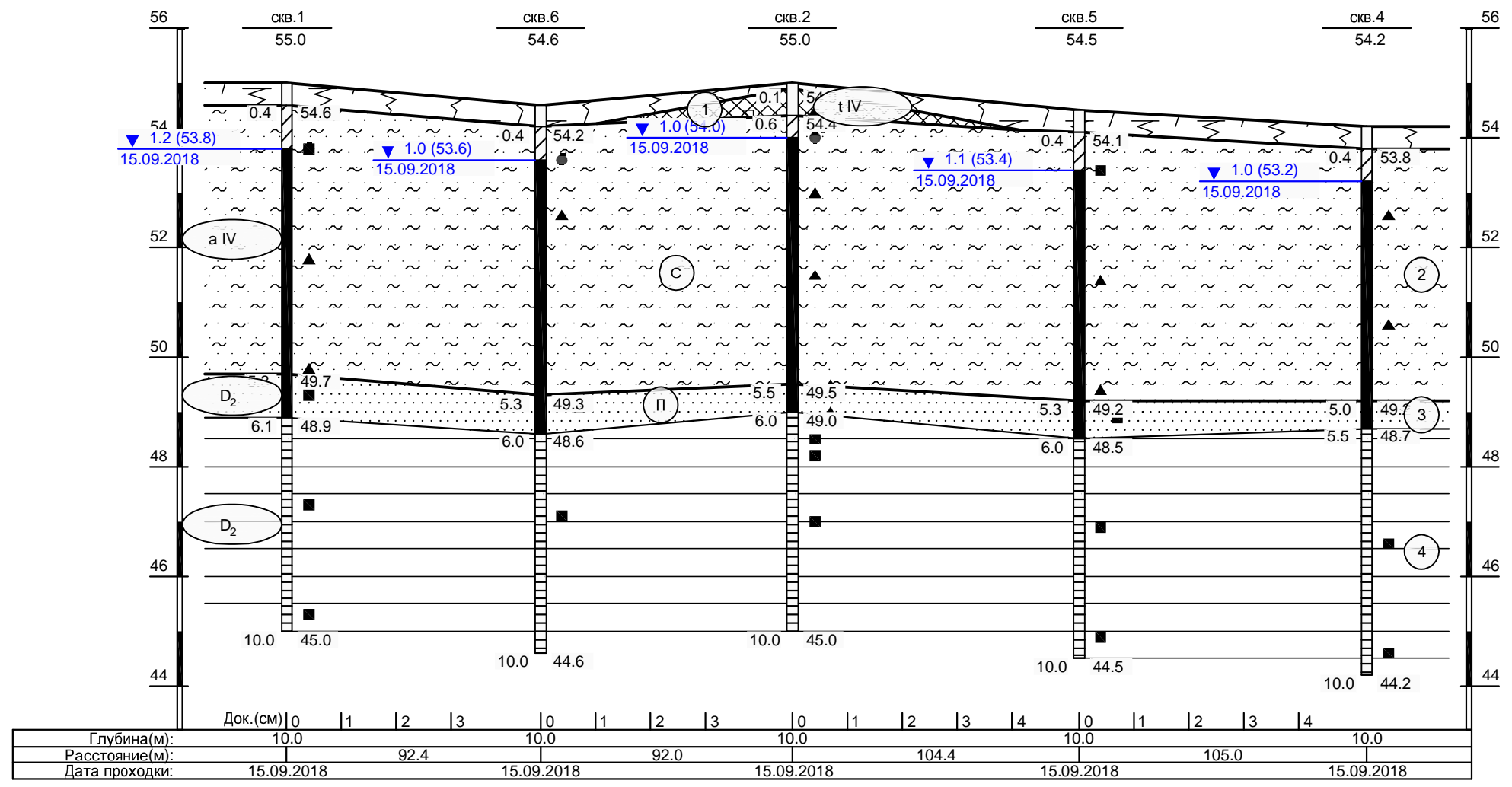
Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Графическое приложение 3					
Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ: 47: 23: 0309003: 82 ЗУ: 47: 23: 0309003: 83					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Петровский			10.18
Инженерно-геологические изыскания				Стадия	Лист
				ППР	2
Колонки скважин				000 "Эдвайс Лэнд"	
И.контр.					
Утвердил					

РАЗРЕЗ: 1



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:2000

Согласовано

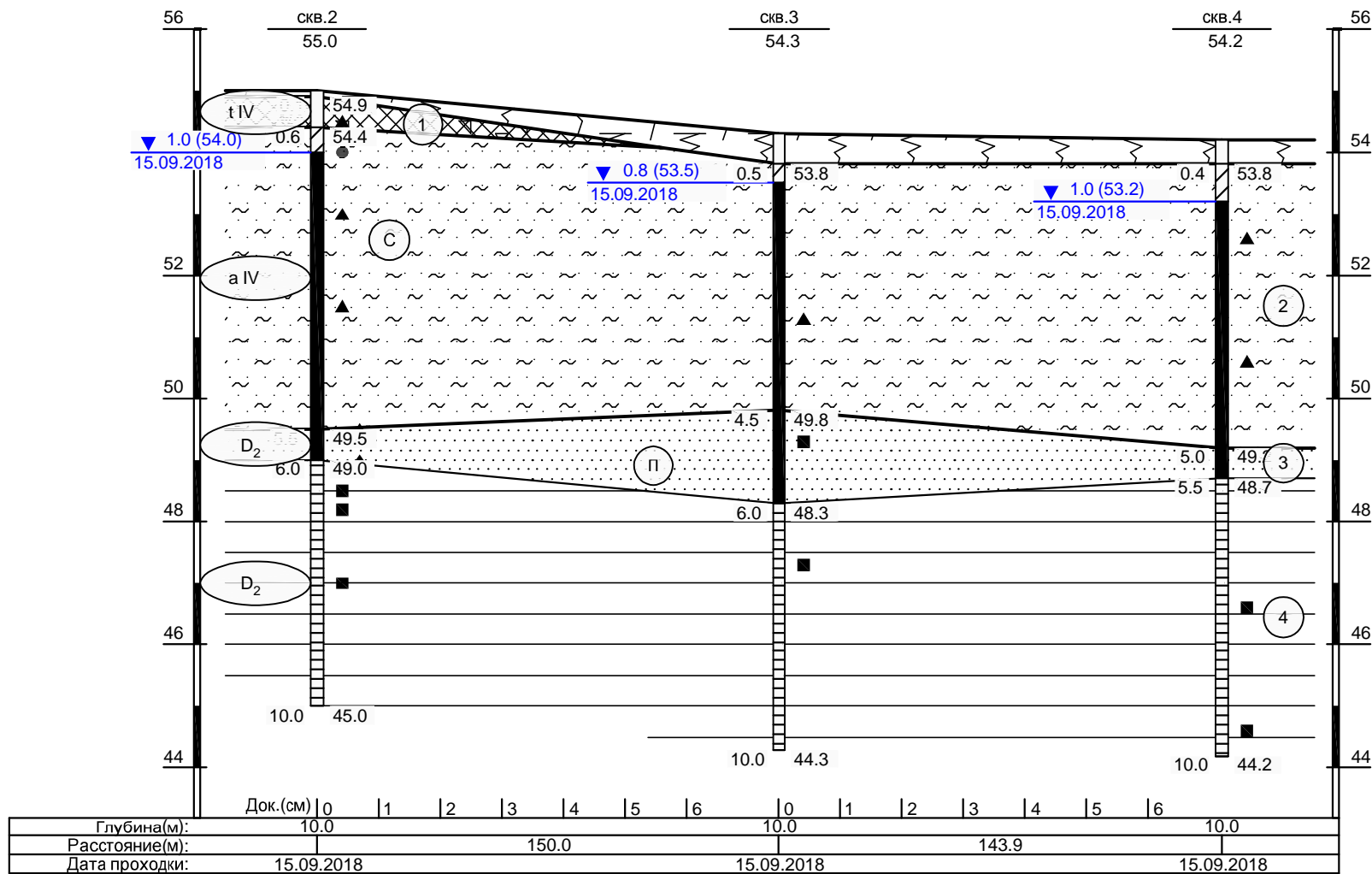
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взамен инв. №

Графическое приложение 4					
Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ: 47: 23: 0309003: 82 ЗУ: 47: 23: 0309003: 83					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Петровский			<i>[Signature]</i>	10.18
Инженерно-геологические изыскания				Стадия	Лист
				ППР	1
Инженерно-геологические разрезы				Листов	
				2	
Н.контр.				ООО "Эдвайс Лэнд"	
Утвердил					

Копировез

Формат А3

РАЗРЕЗ: 2



Выполнил: Петровский
Проверил: Самброс

Масштаб вертикальный 1:100
Масштаб горизонтальный 1:2000

Согласовано

Ив. № подл.	Взамен инв. №
Подп. и дата	

Графическое приложение 4					
Проект планировки территории участка по адресу: ЛО, Гатчинский район, в районе дер. Вяхтелево, кад. номера участков ЗУ: 47: 23: 0309003: 82 ЗУ: 47: 23: 0309003: 83					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Петровский				10.18
Инженерно-геологические изыскания				Стадия	Лист
				ППР	2
Инженерно-геологические разрезы				ООО "Эдвайс Лэнд"	
И.контр.					
Утвердил					

Копировез

Формат А3

Договор № 01/11/2018-ИГМИ
на выполнение комплекса технических работ

г. Петрозаводск

«01» ноября 2018 г.

Индивидуальный предприниматель Зыонг Кристина Киеновна (ИП Зыонг К.К.), ОГРНИП 311501033200024, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Зыонг Кристины Киеновны, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Групп» (ООО «Альянс Групп»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Яковкина Сергея Игоревича, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанности по разработке разделов проектной документации: инженерно-гидрометеорологические изыскания по объекту: «Разработка проекта планировке территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Выхтелово» и Сопровождение проектной документации в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее – «Работы»), а Заказчик обязуется принять результат и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Состав Работ, объемы и требования к выполнению этих Работ, перечень документации, подлежащей передаче Заказчику, определяются Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.3. Подрядчик выполняет работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору). Качество и комплектность разрабатываемой Подрядчиком документации должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов РФ на дату передачи Заказчику результата выполняемых работ, в том числе Градостроительного кодекса, постановлений Правительства РФ и ГОСТ Р 21.1101-2009.

1.4. Заказчик передает Подрядчику имеющиеся у него на момент заключения Договора исходные данные в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). В случае если предоставленных Заказчиком исходных данных недостаточно для надлежащего выполнения работ по Договору, сбор всех недостающих исходных данных осуществляется силами Подрядчика.

1.5. Сроки выполнения работ (отдельных этапов работ) определены Календарным графиком работ.

Начало работ – «05» ноября 2018 г.

Окончание работ – «15» декабря 2018 г.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, определяется Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет:

2.2. Стоимость работ по настоящему Договору является твердой и не подлежит изменению, за исключением случаев и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Стоимости работ, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, является достаточной для возмещения всех возможных убытков и расходов Подрядчика, которые возникнут в целях и в связи с исполнением настоящего Договора, а также любых иных расходов

Подрядчика, которые он может понести в рамках исполнения настоящего Договора для достижения результата, предусмотренного настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

2.3. Платежи в рамках настоящего договора осуществляются Заказчиком по схеме 50% до начала выполнения работ в виде аванса и 50% по окончанию работ.

2.4. Сумма причитающегося Подрядчику платежа оформляется платежными документами установленной формы (акт сдачи-приемки выполненных работ, КС-2, КС-3, акты-счетов-фактуры) представленными Подрядчиком и утвержденными Заказчиком.

2.5. Заказчик осуществляет текущий платеж в течение 10 дней с момента оформления документов, указанных в п. 2.4. настоящего договора.

2.6. Любые оплаты в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки в рамках настоящего Договора не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 ГК РФ. Проценты за пользование денежными средствами на условиях и в порядке ст. 317.1 ГК РФ не начисляются.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ по Договору и сроки завершения отдельных этапов работ определяются Календарным планом работ.

На момент подписания настоящего Договора дата окончания работ (этапа работ), является исходным для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков окончания этапов работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных в Договоре.

4.1.2. При необходимости участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

4.1.3. Использовать документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.4. Производить оплату по настоящему Договору в порядке, предусмотренном в разделе 2 настоящего Договора.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать у Подрядчика необходимые сведения, документы и отчеты, давать рекомендации.

4.2.2. Проверять ход и качество выполнения работы Подрядчиком.

4.2.3. Предъявлять и удерживать с Подрядчика штрафы, пени, требовать возмещения неустойки и (или) убытков за несвоевременное выполнение работ по вине Подрядчика.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения работ.

4.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы.

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. Выполнить работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием, и соответствии с требованиями действующих ГОСТ, СНиП, ВСН и иными нормативными документами, в установленный Договором срок и с надлежащим качеством, обеспечивающим беспрепятственное получение согласований разработанной Подрядчиком документации во всех необходимых инстанциях.

4.4.2. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

4.4.3. Информировать Заказчика по его конкретному запросу о выполнении настоящего Договора

4.4.4. Передать Заказчику готовую документацию в сроки и в объемах, определенных условиями настоящего Договора, Техническим заданием.

4.4.5. Гарантировать Заказчику законное использование авторских прав и патентов третьих лиц на используемые в работе технические решения и нести предусмотренную действующим законодательством ответственность за нарушение авторских прав третьих лиц.

4.4.6. При необходимости, за счет собственных средств и собственными силами подготовить технические условия и согласования заинтересованных организаций и лиц, провести их обстоятельный анализ на предмет необходимости, целесообразности и обоснованности указанных в них требований, подготовить соответствующие предложения и согласовать технические условия с Государственным заказчиком и Заказчиком.

4.4.7. Устранить своими силами и за свой счет недостатки, выявленные в проектной документации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком соответствующего письменного требования, если иной срок не установлен Сторонами дополнительно.

4.4.8. Без дополнительной оплаты участвовать в рассмотрении документации заказчиком в установленном им порядке, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию заказчика, вносить в документацию (без дополнительной оплаты) по результатам рассмотрения у заказчика, Заказчика и замечаниям Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области изменения и дополнения, не противоречащие Техническому заданию.

4.4.9. В случае выявления необходимости внесения изменений в проективную документацию вследствие неправильно принятых проектных решений, допущенных ошибок в расчетах при определении требуемых объемов строительно-монтажных работ, отсутствия необходимых технических условий и согласований, а также в случае выявления неучтенных при определении сметной стоимости работ и затрат, требующих повторного утверждения проектной документации в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, Подрядчик в трехмесячный срок с момента получения извещения от Заказчика за свой счет производит необходимые дополнительные работы, обеспечивает корректировку документации в необходимом объеме и повторное получение согласований, предусмотренных Договором.

4.5. Заказчик вправе самостоятельно или силами третьих лиц устранить недостатки результата выполненных Подрядчиком Работ, от устранения которых Подрядчик отказался либо нарушил определенный настоящим Договором срок их устранения на 10 (десять) дней и более, с возмещением в полном объеме всех убытков и расходов по устранению недостатков на счет Подрядчика.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Подрядчик передает разработанную по настоящему Договору документацию по накладной в количестве, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), прилагая к ней акт сдачи-приемки работ в 2-х экземплярах и счет.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней проверяет представленную документацию на соответствие её требованиям нормативно-правовых актов, строительных норм и правил, технических регламентов, Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) и, при отсутствии замечаний, направляет документацию на согласование в Комитет по Архитектуре и Градостроительству Ленинградской области.

5.3. По истечении срока приемки работ, установленного пунктом 5.2 Договора, и не поступлении от Заказчика мотивированного отказа от приемки работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с разделом 2 Договора.

5.4. Заказчик владеет, пользуется и распоряжается переданной ему по настоящему

Договору документацией по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.5. Документация, представленная Подрядчиком по настоящему Договору, не может быть использована Заказчиком на других объектах без письменного согласия Подрядчика.

5.6. Подрядчик не вправе использовать, передавать третьим лицам, делать доступным для всеобщего сведения, распространять любым иным образом разработанную по настоящему Договору документацию без предварительного письменного согласия Заказчика в каждом конкретном случае.

5.7. Подрядчик не вправе использовать сведения, предоставленные ему Заказчиком, для любых других целей, кроме выполнения обязательств по настоящему Договору. Заказчик, со своей стороны, обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком договорных обязательств.

5.8. Документация, разработанная Подрядчиком по настоящему Договору и переданная Заказчику, становится собственностью Заказчика в момент подписания акта сдачи-присыла работ.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору увеличивается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Сторона должна известить другую сторону о возникновении и прекращении таких обстоятельств в течение трех дней.

6.2. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону права ссылаться на них в будущем.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Подрядчик является членом саморегулируемой организации, внесенной в государственной реестр, основанной на членстве юридических лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и имеет действующие документы, предоставляющие право осуществления деятельности по проведению Работ, указанных в Договоре.

В случае прекращения действия таких документов или приостановки их действия, Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней обязан уведомить об этом Заказчика.

7.2. Подрядчик гарантирует Заказчику, что располагает всеми необходимыми разрешениями (решениями, актами, постановлениями) компетентных государственных органов и заинтересованных организаций, включая органы управления Подрядчика, для заключения (подписания) и исполнения настоящего Договора.

7.3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе документации, в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.4. При обнаружении недостатков в разработанной Подрядчиком документации Подрядчик по требованию Заказчика обязан исправить недостатки и, соответственно, произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки, если законодательством Российской Федерации не установлено иное.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Изменения и дополнения в условия Договора, необходимость внесения которых возникает в процессе его исполнения, вносятся в соответствии с законодательством и оформляются дополнительными соглашениями к Договору, подписываемыми Сторонами.

8.3. Действующий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда в случае одностороннего отказа от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора путем его расторжения в одностороннем внесудебном порядке направлением письменного уведомления Подрядчику в случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков производства Работ, предусмотренных п.4.1 настоящего Договора, более чем на 10 (десять) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- выявления Заказчиком более двух раз фактов нарушения Подрядчиком требований к качеству выполняемых работ в соответствии с действующими нормативными документами;

- выявления Заказчиком более 3 раз фактов неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком предписаний Заказчика об устранении выявленных замечаний по качеству выполнения работ;

- в случае установления факта проведения ликвидации Подрядчика или проведения в отношении него процедуры банкротства;

- в случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика по любым основаниям;

- аннулирования допуска Подрядчика к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, принятия, отмены, изменения актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ и не возобновления данного права у Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) дней с момента аннулирования.

8.5. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, указанное решение направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Договоре, а также посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты Подрядчика, указанному в Договоре, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Датой надлежащего уведомления Подрядчика признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре.

8.6. Расторжение настоящего Договора по основаниям, установленным пунктом 9.4 настоящего Договора влечет прекращение прав и обязанностей сторон с момента получения Подрядчиком уведомления Заказчика о расторжении Договора, за исключением прав и обязанностей, связанных с его расторжением.

8.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения обязательств.

8.8. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон, Договор считается расторгнутым с даты подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, либо с иного момента, указанного Сторонами в соглашении о расторжении Договора.

8.9. В случае расторжения Договора по решению суда, Договор считается

расторгнутым с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении Договора.

8.10. В случае расторжения Договора Заказчик оплачивает Подрядчику документально подтвержденные работы, которые были фактически выполнены и приняты Заказчиком на момент расторжения Договора.

8.11. Прекращение или окончание действия настоящего Договора влечёт за собой прекращение обязанностей Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место в период действия настоящего Договора.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за нарушения предусмотренных настоящим Договором обязательств или ненадлежащее их исполнение в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

9.2. Подрядчик несёт ответственность за дефекты и погрешности в выполненной работе, которые будут выявлены и обоснованность которых будет подтверждена в установленном порядке, при рассмотрении материалов в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

При выявлении в выполненной работе дефектов, погрешностей и предъявлении соответствующих претензий Подрядчик обязан без дополнительной оплаты внести соответствующие исправления в документацию, а также возмещает причиненные убытки, понесенные Заказчиком и вызванные неправильно принятыми проектными решениями.

9.3. При нарушении сроков выполнения работ, установленных п. 1.5 настоящего Договора, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пени в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день нарушения до момента фактического исполнения обязательств. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

9.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненной работы Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от неоплаченной стоимости работ за каждый день просрочки до момента фактического исполнения обязательств. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

9.5. Подрядчик не вправе обеспечивать свои требования к Заказчику из настоящего Договора удержанием результата Работ или иного имущества Заказчика или третьих лиц.

9.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.7. Уплата неустойки (пени, штрафа) за несоблюдение сроков или иное ненадлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает виновную Сторону от выполнения обязательств по Договору, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путём переговоров. Претензии направляются заказным письмом с уведомлением о вручении адресату. Дата штампа почтового отделения адресата на уведомлении о вручении почтового отправления адресату считается датой предъявления

претензии. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и направить ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ее предъявления.

При невозможности урегулирования спора в претензионном порядке спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Карелия.

10.3. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на объект авторского права или недостатков результата работ по настоящему Договору, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика решения принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

10.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и законным интересам Сторон, оформляются дополнительными соглашениями в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и скрепляются печатями Сторон.

10.5. Из средств аванса Подрядчик оплачивает Климатические условия территории работ и данные по рекам – аналогам на действующих постах.

10.6. Документы, связанные с исполнением настоящего Договора, считаются оформленными надлежащим образом, если подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатью.

10.7. Недействительность какого-либо из условий настоящего Договора не влечёт за собой недействительность других условий или всего Договора в целом.

10.8. Стороны обязуются извещать друг друга об изменениях своего юридического адреса и других реквизитов не позднее 3-х рабочих дней с даты их изменения.

10.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.10. Нижеследующее приложение является неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Протокол согласования договорной цены.

II. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

ЗАКАЗЧИК:

ИП ЗЫОНГ КРИСТИНА КИЕНОВНА
190031, Санкт-Петербург г., ул. Ефимова,
д.5, кв.15
ОГРН 316784700160024
ИНН 781618789340
Р/с 40802810500000028551
В АО Банк «ПСКБ» г. Санкт-Петербург
К/с 30101810000000000852
БИК 044030852

ИП Зыонг К.К.



К.К. Зыонг

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Альянс Групп»
Юридический адрес: 185011 РК,
г. Петрозаводск, ул. Белинского 7 В, оф. П.3
Адрес местонахождения: 185011 РК,
г. Петрозаводск, ул. Белинского 7 В, оф. П.3
ИНН 1001257547
КПП 100101001
ОГРН 1121001004563
Тел. +7 906 206 82 13
Эл.почта: info@alliance-grupp.ru

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



С.И. Яговкин

Приложение № 1
к Договору № 01/11/2018-ИГМИ от «01» ноября 2018 г.

Согласовано
ИП Зыонг К.К.

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



[Handwritten signature]

Зыонг К.К.

Яговкин С.И.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Наименование объекта	Разработка проекта планировки территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево
2.	Местоположение	Близ д. Вяхтелево муниципального образования Гатчинского муниципального района Ленинградской области
3.	Назначение работ	Разработка планировки территории и проекта межевания территории
4.	Изыскательская организация	ООО «Альянс Групп» Юридический адрес: 185011, г. Петрозаводск, ул. Белинского, д. 7В, пом. 3. Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий № 170, выданным 01.02.2018. Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Объединение изыскателей»
5.	Характер строительства	Межевание
6.	Стадия проектирования	П, Р
7.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Нет
8.	Заказчик проекта	ИП
9.	Юридический адрес Заказчика	190031, Санкт-Петербург г., ул. Ефимова, д.5, кв.15
10.	Проектная организация	ООО «Альянс Групп»
11.	Сведения о принятой системе координат и высот	Система координат: местная. Система высот: Балтийская 1977 г.
12.	Состав изыскательской продукции, передаваемой Заказчику	- Технический отчет в электронном виде на оптическом диске в формате AutoCAD в количестве 1-го (одного) экземпляра; - Технический отчет в печатном виде в количестве 2-х (двух) экземпляров.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
13.	Краткие сведения о площадке строительства	Площадка расположена в пределах поселения
14.	Краткие сведения о строящихся и реконструируемых сооружениях	Площадь территории составляет
15.	Цели и виды инженерных изысканий	<ul style="list-style-type: none"> – уточнение инженерно-гидрометеорологических условий выбранного объекта капитального ремонта и повышение достоверности характеристик гидрологического режима водных объектов и климатических условий района (территории), установленных на стадии разработки обоснований изысканий в строительстве; – выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемого объекта; – обоснование выбора основных параметров сооружений и определение гидрометеорологических условий их эксплуатации
16.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимыми данными и характеристикам при инженерных изысканиях для строительства	<p>В соответствии с требованиями СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 отчет должен включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - техническое задание на изыскания - программу проведения изысканий - текстовую часть (пояснительную записку) в соответствии с требованиями пунктов 7.6.1. СП 47.13330.2012 - графическую часть (карты, схемы и т.д.) - приложения (копии результатов ранее проведенных изысканий) <p>Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологическим изысканиям должен быть оформлен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2015</p> <p>Графический материал должен быть хорошо читаем, выполнен с указанием дробного или линейного масштабов или в координатной сетке.</p> <p>Все листы каждого тома отчета должны иметь сквозную нумерацию</p>
17.	Требования к предоставлению исходных данных	<p>Исходные данные, предоставляемые заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчет по инженерно-топографическим изысканиям; - отчет по инженерно-геологическим изысканиям; - общая пояснительная записка о проектируемом

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>объекте;</p> <ul style="list-style-type: none"> - картографическим материал с расположением проектируемого объекта; - Ситуационный план М 1:10 000; - Климатические характеристики объекта проектирования; - Технические условия Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации; - пояснительная записка о проектируемых сооружениях, технологии работ. - карточка заказчика
18.	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполненные работы сдать по акту ответственному представителю Заказчика. 2. Графические материалы представить в формате AutoCAD, в соответствии с действующими нормативными документами. 3. Графические материалы в формате AutoCad, представить в Балтийской системе координат. 4. Технический отчет должен быть выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. 5. В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий (в связи с недостаточной изученностью территории объекта строительства) или других форс-мажорных ситуаций, которые могут препятствовать выполнению работ, исполнители полевых изысканий должны поставить в известность руководителя проектных работ
19.	Срок выдачи результата работ по Договору	В соответствии с пунктом 1.5 Договора
20.	Результат выполняемых работ по Договору	Отчет об инженерно-гидрометеорологических изысканиях на бумажном носителе в двух экземплярах каждый документ и один экземпляр каждого документа в электронном виде на жестком носителе

ИП Зыонг К.К.

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»


 К.К. Зыонг



 С.И. Яговкин


ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – Индивидуальный предприниматель Зыонг Кристина Киеновна (ИП Зыонг К.К.), ОГРН 316784700160024, от лица Подрядчика Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Групп» (ООО «Альянс Групп»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Яговкина Сергея Игоревича, действующей на основании Устава, с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине **ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ** по разработке инженерно-гидрометеорологических изысканий в проектной документации по объекту: «Разработка проекта планировке территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево» и Сопровождение проектной документации в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сумме

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.

ИП Зыонг К.К.

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



К.К. Зыонг



С.И. Яговкин

Договор № 02/11/2018-ИЭИ
на выполнение комплекса технических работ

г. Петрозаводск

«01» ноября 2018 г.

Индивидуальный предприниматель Зыонг Кристина Киеновна (ИН Зыонг К.К.), ОГРНИП 311501033200024 именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Зыонг Кристины Киеновны, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Групп» (ООО «Альянс Групп»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Яковкина Сергея Игоревича, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязанности по разработке этапов проектной документации: инженерно-экологические изыскания по объекту: «Разработка проекта планировки территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309:03-55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево» и Сопровождение проектной документации в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области (далее – «Работы»), а Заказчик обязуется принять результат и оплатить его в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Состав Работ, объемы и требования к выполнению этих Работ, перечень документации, подлежащей передаче Заказчику, определяются Приложением № 1 к настоящему Договору.

1.3. Подрядчик выполняет работы, предусмотренные п.1.1 настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору). Качество и комплектность разрабатываемой Подрядчиком документации должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов РФ на дату передачи Заказчику результата выполненной работы, в том числе Градостроительного кодекса, постановлений Правительства РФ и ГОСТ Р 21.1101-2009.

1.4. Заказчик передает Подрядчику имеющиеся у него на момент заключения Договора исходные данные в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). В случае если предоставленных Заказчиком исходных данных недостаточно для надлежащего выполнения работ по Договору, сбор всех недостающих исходных данных осуществляется силами Подрядчика.

1.5. Сроки выполнения работ (отдельных этапов работ) определены Календарным графиком работ.

Начало работ – «05» ноября 2018 г.

Окончание работ – «15» декабря 2018 г.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, определяется Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет:

2.2. Стоимость работ по настоящему Договору является твердой и не подлежит изменению, за исключением случаев и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Стоимость работ, указанная в пункте 2.1 настоящего Договора, является достаточной для возмещения всех возможных убытков и расходов Подрядчика, которые возникнут в целях и в связи с исполнением настоящего Договора, а также любых иных расходов

Подрядчика, которые он может понести в рамках исполнения настоящего Договора для достижения результата, предусмотренного настоящим Договором и Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

2.3. Платежи в рамках настоящего договора осуществляются Заказчиком по схеме 50% до начала выполнения работ в виде аванса и 50% по окончании работ.

2.4. Сумма причитающегося Подрядчику платежа оформляется платежными документами установленной формы (акт сдачи-приемки выполненных работ, КС-2, КС-3, счета, счета-фактуры) представленными Подрядчиком и утвержденными Заказчиком.

2.5. Заказчик осуществляет текущий платеж в течение 10 дней с момента оформления документов, указанных в п. 2.4. настоящего договора.

2.6. Любые оплаты в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки в рамках настоящего Договора не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 ГК РФ. Проценты за пользование денежными средствами на условиях и в порядке ст. 317.1 ГК РФ не начисляются.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ по Договору и сроки завершения отдельных этапов работ определяются Календарным планом работ.

На момент подписания настоящего Договора дата окончания работ (этапа работ), является исходным для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков окончания этапов работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных в Договоре.

4.1.2. При необходимости участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

4.1.3. Использовать документацию, полученную от Подрядчика, только на цели, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.4. Производить оплату по настоящему Договору в порядке, предусмотренном в разделе 2 настоящего Договора.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. Требовать у Подрядчика необходимые сведения, документы и отчеты, давать рекомендации.

4.2.2. Проверять ход и качество выполнения работы Подрядчиком.

4.2.3. Предъявлять и удерживать с Подрядчика штрафы, пени, требовать возмещения неустойки и (или) убытков за несвоевременное выполнение работ по вине Подрядчика.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения работ.

4.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы.

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. Выполнить работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора, в соответствии с Техническим заданием, в соответствии с требованиями действующих ГОСТ, СНИП, ВСН и иными нормативными документами, в установленный Договором срок и с надлежащим качеством, обеспечивающим беспрепятственное получение согласований разработанной Подрядчиком документации во всех необходимых инстанциях.

4.4.2. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

4.4.3. Информировать Заказчика по его конкретному запросу о выполнении настоящего Договора.

4.4.4. Передать Заказчику готовую документацию в сроки и в объемах, определенных условиями настоящего Договора, Техническим заданием.

4.4.5. Гарантировать Заказчику законное использование авторских прав и патентов третьих лиц на используемые в работе технические решения и нести предусмотренную действующим законодательством ответственность за нарушение авторских прав третьих лиц.

4.4.6. При необходимости, за счет собственных средств и собственными силами получать технические условия и согласования заинтересованных организаций и лиц, провести их обстоятельный анализ на предмет необходимости, целесообразности и обоснованности указанных в них требований, подготовить соответствующие предложения и согласовать технические условия с Государственным заказчиком и Заказчиком.

4.4.7. Устранить своими силами и за свой счет недостатки, выявленные в проектной документации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком соответствующего письменного требования, если иной срок не установлен Сторонами дополнительно.

4.4.8. Без дополнительной оплаты участвовать в рассмотрении документации Государственным заказчиком в установленном им порядке, представлять пояснения, документы и обоснования по требованию заказчика, вносить в документацию (без дополнительной оплаты) по результатам рассмотрения у Государственного заказчика, Заказчика и замечаниям Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области изменения и дополнения, не противоречащие Техническому заданию.

4.4.9. В случае выявления необходимости внесения изменений в проектную документацию вследствие неправильно принятых проектных решений, допущенных ошибок в расчетах при определении требуемых объемов строительно-монтажных работ, отсутствия необходимых технических условий и согласований, а также в случае выявления неучтенных при определении сметной стоимости работ и затрат, требующих повторного утверждения проектной документации в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, Подрядчик в трехмесячный срок с момента получения извещения от Заказчика за свой счет производит необходимые дополнительные работы, обеспечивает корректировку документации в необходимом объеме и повторное получение согласований, предусмотренных Договором.

4.5. Заказчик вправе самостоятельно или силами третьих лиц устранить недостатки результата выполненных Подрядчиком Работ, от устранения которых Подрядчик отказался либо нарушил определенный настоящим Договором срок их устранения на 10 (десять) дней и более, с отнесением в полном объеме всех убытков и расходов по устранению недостатков на счет Подрядчика.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Подрядчик передает разработанную по настоящему Договору документацию по накладной в количестве, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), прилагая к ней акт сдачи-приемки работ в 2-х экземплярах и счет.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней проверяет представленную документацию на соответствие её требованиям нормативно-правовых актов, строительных норм и правил, технических регламентов, Технического задания (Приложение № 1 к настоящему Договору) и, при отсутствии замечаний, направляет документацию на согласование в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

5.3. По истечении срока приемки работ, установленного пунктом 5.2 Договора, и не поступления от Заказчика мотивированного отказа от приемки работ, работы считаются принятыми и должны быть оплачены в соответствии с разделом 2 Договора.

5.4. Заказчик владеет, пользуется и распоряжается переданной ему по настоящему

Договору документацией по своему усмотрению в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

5.5. Документация, представленная Подрядчиком по настоящему Договору, не может быть использована Заказчиком на других объектах без письменного согласия Подрядчика.

5.6. Подрядчик не вправе использовать, передавать третьим лицам, делать доступным для всеобщего сведения, распространять любым иным образом разработанную по настоящему Договору документацию без предварительного письменного согласия Заказчика в каждом конкретном случае.

5.7. Подрядчик не вправе использовать сведения, предоставленные ему Заказчиком, для любых других целей, кроме выполнения обязательств по настоящему Договору. Заказчик, со своей стороны, обязуется сохранять полную конфиденциальность о методах и способах реализации Подрядчиком договорных обязательств.

5.8. Документация, разработанная Подрядчиком по настоящему Договору и переданная Заказчику, становится собственностью Заказчика в момент подписания акта сдачи-приемки работ.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору увеличивается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Сторона должна известить другую сторону о возникновении и прекращении таких обстоятельств в течение трех дней.

6.2. Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону права ссылаться на них в будущем.

7. ГАРАНТИИ

7.1. Подрядчик является членом саморегулируемой организации, внесенной в государственный реестр, основанной на членстве юридических лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и имеет действующие документы, предоставляющие право осуществления деятельности по проведению Работ, указанных в Договоре.

В случае прекращения действия таких документов или приостановки их действия, Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней обязан уведомить об этом Заказчика.

7.2. Подрядчик гарантирует Заказчику, что располагает всеми необходимыми разрешениями (решениями, актами, постановлениями) компетентных государственных органов и заинтересованных организаций, включая органы управления Подрядчика, для заключения (подписания) и исполнения настоящего Договора.

7.3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе документации, в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.4. При обнаружении недостатков в разработанной Подрядчиком документации Подрядчик по требованию Заказчика обязан исправить недостатки и, соответственно, произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки, если законодательством Российской Федерации не установлено иное.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного надлежащего исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Изменения и дополнения в условия Договора, необходимость внесения которых возникает в процессе его исполнения, вносятся в соответствии с законодательством и оформляются дополнительными соглашениями к Договору, подписываемыми Сторонами.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда – в случае одностороннего отказа от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора путем его расторжения в одностороннем внесудебном порядке направлением письменного уведомления Подрядчику в случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков производства Работ, предусмотренных п.4.1 настоящего Договора, более чем на 10 (десять) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- выявления Заказчиком более двух раз фактов нарушения Подрядчиком требований к качеству выполняемых работ в соответствии с действующими нормативными документами:

- выявления Заказчиком более 3 раз фактов неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком предписаний Заказчика об устранении выявленных замечаний по качеству выполнения работ;

- в случае установления факта проведения ликвидации Подрядчика или проведения в отношении него процедуры банкротства;

- в случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика по любым основаниям;

- аннулирования допуска Подрядчика к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, принятия, отмены, изменения актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ и не возобновления данного права у Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) дней с момента аннулирования.

8.5. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора, указанное решение направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в Договоре, а также посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты Подрядчика, указанному в Договоре, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Датой надлежащего уведомления Подрядчика признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре.

8.6. Расторжение настоящего Договора по основаниям, установленным пунктом 9.4 настоящего Договора влечет прекращение прав и обязанностей сторон с момента получения Подрядчиком уведомления Заказчика о расторжении Договора, за исключением прав и обязанностей, связанных с его расторжением.

8.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения обязательств.

8.8. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон, Договор считается расторгнутым с даты подписания Сторонами соглашения о расторжении Договора, либо с иного момента, указанного Сторонами в соглашении о расторжении Договора.

8.9. В случае расторжения Договора по решению суда, Договор считается

расторгнутым с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении Договора.

8.10. В случае расторжения Договора Заказчик оплачивает Подрядчику документально подтвержденные работы, которые были фактически выполнены и приняты Заказчиком на момент расторжения Договора.

8.11. Прекращение или окончание действия настоящего Договора влечёт за собой прекращение обязанностей Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место в период действия настоящего Договора.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за нарушение предусмотренных настоящим Договором обязанностей или ненадлежащее их исполнение в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

9.2. Подрядчик несёт ответственность за дефекты и погрешности в выполненной работе, которые будут выявлены и обоснованность которых будет подтверждена в установленном порядке, при рассмотрении материалов в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

При выявлении в выполненной работе дефектов, погрешностей и предъявлении соответствующих претензий Подрядчик обязан без дополнительной оплаты внести соответствующие исправления в документацию, а также возмещает причиненные убытки, понесенные Заказчиком и вызванные неправильно принятыми проектными решениями.

9.3. При нарушении сроков выполнения работ, установленных п. 1.5 настоящего Договора, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пени в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день нарушения до момента фактического исполнения обязательства. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

9.4. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненной работы Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,1% от неоплаченной стоимости работ за каждый день просрочки до момента фактического исполнения обязательств. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

9.5. Подрядчик не вправе обеспечивать свои требования к Заказчику из настоящего Договора удержанием результата Работ или иного имущества Заказчика или третьих лиц.

9.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.7. Уплата неустойки (пени, штрафа) за несоблюдение сроков или иное ненадлежащее исполнение предусмотренных Договором обязательств, а также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает виновную Сторону от исполнения обязательств по Договору, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путём переговоров. Претензии направляются заказным письмом с уведомлением о вручении адресату. Дата штампа почтового отделения адресата на уведомление о вручении почтового отправления адресату считается датой предъявления

претензии. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и направить ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты ее предъявления.

При невозможности урегулирования спора в претензионном порядке спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Карелия.

10.3. В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на объект авторского права или недостатков результата работ по настоящему Договору, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком выступать в рамках любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случае неблагоприятного для Заказчика решения принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

10.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и законным интересам Сторон, оформляются дополнительными соглашениями в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и скрепляются печатями Сторон.

10.5. Из средств аванса Подрядчик оплачивает исследования уровня шума, вибрации, ЭМИ, ГИ и плотность потока радона, исследования химического анализа грунта и биотестирования. Климатические условия территории работ и измерения загрязнения грунтовых вод в стоимость настоящего договора не входит.

10.6. Документы, связанные с исполнением настоящего Договора, считаются оформленными надлежащим образом, если подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатью.

10.7. Недействительность какого-либо из условий настоящего Договора не влечёт за собой недействительность других условий или всего Договора в целом.

10.8. Стороны обязуются извещать друг друга об изменениях своего юридического адреса и других реквизитов не позднее 3-х рабочих дней с даты их изменения.

10.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.10. Нижеследующее приложение является неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Протокол согласования договорной цены.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

ЗАКАЗЧИК:

ИП ЗЫОНГ КРИСТИНА КИЕНОВНА

190031, Санкт-Петербург г., ул. Ефимова,
д.5, кв.15

ОГРН 316784700160024

ИНН 781618789340

Р/с 40802810500000028551

В АО Банк «ПСКБ» г. Санкт-Петербург

К/с 30101810000000000852

БИК 044030852

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Альянс Групп»

Юридический адрес: 185011 РК,

г. Петрозаводск, ул. Белинского 7 В, оф. П.3

Адрес местонахождения: 185011 РК,

г. Петрозаводск, ул. Белинского 7 В, оф. П.3

ИНН 1001257547

КПП 100101001

ОГРН 1121001004563

Тел. +7 906 206 82 13

Эл.почта: info@alliance-grupp.ru

ИП Зыонг К.К.



К.К. Зыонг

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



С.И. Яговкин

Приложение № 1
к Договору № 02/11/2018-ИЭИ от «01» ноября 2018 г.

Согласовано
ИП Зыонг К.К.

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



Зыонг К.К.



Яговкин С.И

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-экологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Наименование объекта	Разработка проекта планировки территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево
2.	Местоположение	Близ д. Вяхтелево Гатчинского муниципального района Ленинградской области
3.	Назначение работ	Разработка планировки территории и проекта межевания территории
4.	Изыскательская организация	ООО «Альянс Групп» Юридический адрес: 185011, г. Петрозаводск, ул. Белинского, д. 7В, пом. 3. Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий № 170, выданным 01.02.2018. Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Объединение изыскателей»
5.	Характер строительства	Межевание
6.	Стадия проектирования	П, Р
7.	Сведения о ранее выполненных изысканиях	Нет
8.	Заказчик проекта	ИП
9.	Юридический адрес Заказчика	190031, Санкт-Петербург г., ул. Ефимова, д.5, кв.15
10.	Проектная организация	ООО «Альянс Групп»
11.	Сведения о принятой системе координат и высот	Система координат: местная. Система высот: Балтийская 1977 г.
12.	Состав изыскательской продукции, передаваемой Заказчику	- Технический отчет в электронном виде на оптическом диске в формате AutoCAD в количестве 1-го (Одного) экземпляра; - Технический отчет в печатном виде в количестве 2-х (Двух) экземпляров.
13.	Краткие сведения о	Площадка расположена в пределах поселения

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
14.	<p>площадке строительства</p> <p>Краткие сведения о строящихся и реконструируемых сооружениях</p>	<p>Площадь территории составляет</p>
15.	<p>Цели и виды инженерных изысканий</p>	<p>1. Инженерно-экологические изыскания</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 (п.п. 8.15-8.29), СП 11-102-97 .</p> <p>1.1. При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории; – дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; – осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при его капитальном ремонте и эксплуатации. <p>1.2. Состав работ:</p> <p>1.2.1 Преполневые исследования:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сбор и анализ картографического материала, дешифрирование исследуемой территории, определение маршрутов и участков обследований; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим и геокриологическим условиям изучаемого района; – характеристика геологических и инженерно-геологических условий - на основе данных инженерно-геологических изысканий, предоставляемых Заказчиком; – получение данных в территориальных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды. <p>1.2.2 Полевые работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения; – опробование поверхностных (включая донные отложения), подземных вод (при их наличии) с определением в них комплексов загрязнителей; – исследование и оценка радиационной

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
		<p>обстановки;</p> <ul style="list-style-type: none"> – почвенные исследования. Провести почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов, выполнить оценку загрязненности почв; – животный мир. Выполнить исследования по изучению охотничье-промысловых, редких видов и ихтиофауны района изысканий; – исследование растительного покрова. Дать характеристику зональной и интразональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой. <p>1.2.3 Камеральные работы: Выполнить химико-аналитические расчеты на основании предоставленных протоколов исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории. Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды; – результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб; – предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта; – предложения по организации производственного экологического мониторинга; – картографический материал. <p>1.3 Особые условия и прочие требования к производству инженерно-экологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Картографический материал выполнить в формате AUTOKAD. <p>2. Историко-культурные изыскания</p> <p>2.2.1 Оценка исходной документации, включающей картоматериалы, схемы расположения. Оценка материалов археологического обследования, историко-культурной экспертизы на территории проектируемого объекта, предоставленная заказчиком в случае обнаружения ОКН.</p> <p>2.2.2 Сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов по территории исследования</p>
16.	Требования к точности.	Выполнить инженерно-экологические изыскания в

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	надежности, достоверности и объективности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	соответствии с: СНиП 11-02-96, СП 11-102-97; СП 11-103-97, СП 11-104-97; СП 11-105-97, ВСН 26-90, СНиП 2.05.02-85, ВСН 30-81, РД 39-132-94, Техническими условиями Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документацией
17.	Требования к предоставлению исходных данных	Исходные данные, предоставляемые заказчиком: - Материалы археологического обследования, историко-культурной экспертизы на территории проектируемого объекта; - отчет по инженерно-топографическим изысканиям; - отчет по инженерно-геологическим изысканиям; - отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям; - общая пояснительная записка о проектируемом объекте; - картографический материал с расположением проектируемого объекта; - Ситуационный план М 1:10 000; - Схема генерального плана, М 1:1000; - Климатические характеристики объекта проектирования; - Технические условия Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации; - пояснительная записка о проектируемых сооружениях, технологии работ, - карточка заказчика
18.	Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	1. Выполненные работы сдать по акту ответственному представителю Заказчика. 2. Графические материалы представить в формате AutoCAD, в соответствии с действующими нормативными документами. 3. Графические материалы в формате AutoCad, представить в Балтийской системе координат. 4. Технический отчет должен быть выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. 5. В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий (в связи с недостаточной изученностью территории объекта строительства) или других форс-мажорных ситуаций, которые могут препятствовать выполнению работ, исполнители полевых изысканий должны поставить в известность руководителя проектных работ
19.	Срок выдачи результата работ из Договора	В соответствии с пунктом 1.5 Договора

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
20.	Результат выполняемых работ по Договору	Отчет об инженерно-экологических изысканиях на бумажном носителе в двух экземплярах каждый документ и один экземпляр каждого документа в электронном виде на жестком носителе

ИП Зыонг К.К.



К.К. Зыонг

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»

С.И. Яговкин

Приложение № 2
к Договору № 02/11/2018-ИЭИ от «01» ноября 2018 г.

ПРОТОКОЛ
согласования договорной цены

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – Индивидуальный предприниматель Зыонг Кристина Киеновна (ИП Зыонг К.К.), ОГРН 316784700160024, от лица Подрядчика Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Групп» (ООО «Альянс Групп»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Яговкина Сергея Игоревича, действующей на основании Устава, с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине **ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ** по разработке инженерно-экологических изысканий в проектной документации по объекту: «Разработка проекта планировки территории земельного участка с кадастровым номером 47:23:0309003:55, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Вяхтелево» и Сопровождение проектной документации в Комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области в сумме

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.

ИП Зыонг К.К.

Генеральный директор
ООО «Альянс Групп»



К.К. Зыонг



С.И. Яговкин