

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования, испрашиваемых в постоянное пользование для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Большое Рейзино до п. Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области», представлены таблице № 1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования, испрашиваемых во временное пользование для строительства линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Большое Рейзино до п. Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области», представлены таблице № 1.2.

Таблица № 1.1 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования, испрашиваемых в постоянное пользование для строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Большое Рейзино до п. Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

№ п/п	Кадастровый номер кадастрового квартала / существующего земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка/части земельного участка, м ²	Способ образования
1	2	3	4	5
1	47:23:0000000:595	47:23:0000000:595/чзу1	862	Образование части земельного участка
	Итого:		862	
2	47:23:0000000:51026	47:23:0000000:51026/чзу1	78	Образование части земельного участка
	Итого:		78	
3	47:23:0265002:76	47:23:0265002:76/чзу1	508	Образование части земельного участка
	Итого:		508	
4	47:23:0265002:76	47:23:0265002:76/чзу2	51	Образование части земельного участка
	Итого:		51	
5	47:23:0265002:76	47:23:0265002:76/чзу3	16	Образование части земельного участка
	Итого:		16	
6	47:23:0265002:76	47:23:0265002:76/чзу4	49	Образование части земельного участка
	Итого:		49	
7	47:23:0265003:98	47:23:0265003:98/чзу1	242	Образование части земельного участка
	Итого:		242	
8	47:23:0204001:123	47:23:0204001:123/чзу1	113	Образование части земельного участка
	Итого:		113	
9	47:23:0265001:77	47:23:0265001:77/чзу1	24	Образование части земельного участка
	Итого:		24	
	Общая площадь образуемых частей земельных участков:		1943	

Таблица № 1.2 - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования, испрашиваемых во временное пользование для строительства линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Большое Рейзино до п. Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках					
1	47:23:0205004	ЗУ1	1735,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	47:23:0205004	ЗУ2	283,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	47:23:0350004	ЗУ2(1)	6,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	47:23:0350002	ЗУ2(2)	229,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	47:23:0204001	ЗУ2(3)	154,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	47:23:0204001	ЗУ2(4)	2362,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
6.1	47:23:0204001	ЗУ2(5)	3,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	47:23:0204001	ЗУ3	22,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	47:23:0257001	ЗУ3(1)	527,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	47:23:0257001	ЗУ3(2)	249,0	Коммунальное	Образование земельного участка из земель

				обслуживание	находящихся в государственной или муниципальной собственности
10	47:23:0257001	ЗУЗ(3)	1526,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	47:23:0204001	ЗУЗ(4)	879,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	47:23:0204001	ЗУЗ(5)	786,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
13	47:23:0204001	ЗУЗ(6)	2149,0	Коммунальное обслуживание	Образование земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности
	Общая площадь образуемых земельных участков:		10910,0		

47:23:0000000:595/чзу1		
н1	398172,96	2199583,29
н2	398173,60	2199587,98
н3	398116,00	2199636,36
н4	397975,39	2199632,87
н5	397975,71	2199628,88
н6	398114,59	2199632,32
Площадь части ЗУ:	862 м²	
47:23:0000000:51026/чзу1		
н1	398059,90	2200259,20
н2	398063,30	2200257,10
н3	398073,39	2200273,77
н4	398070,01	2200275,91
Площадь части ЗУ:	78 м²	
47:23:0265002:76/чзу1		
н1	397879,63	2199697,87
н2	397878,53	2199712,01
н3	397875,91	2199737,67
н4	397861,78	2199767,71
н5	397835,6	2199766,43
н6	397818,54	2199781,32
н7	397800,40	2199789,43
н8	397798,91	2199789,82
н9	397797,66	2199786,01
н10	397799,07	2199785,64
н11	397816,36	2199777,91
н12	397834,19	2199762,36
н13	397859,30	2199763,58
н14	397872	2199736,59
н15	397873,04	2199726,35
Площадь части ЗУ:	508 м²	
47:23:0265002:76/чзу2		
н16	397889,86	2199653,61
н17	397889,75	2199670,69
н18	397883,71	2199680,18
Площадь части ЗУ:	51 м²	
47:23:0265002:76/чзу3		
н19	397972,40	2199635,75
н20	397971,50	2199641,80
н21	397966,24	2199641,29
Площадь части ЗУ:	16 м²	
47:23:0265002:76/чзу4		
н21	397966,24	2199641,29
н22	397896,34	2199634,47
н23	397890,19	2199647,33
н24	397887,24	2199644,22

н25	397893,31	2199631,54
Площадь части ЗУ:	149 м²	
	47:23:0265003:98/чзу1	
н1	397974,10	2199628,84
н2	397973,82	2199632,83
н3	397972,83	2199632,81
н4	397972,40	2199635,75
н5	397966,24	2199641,29
н6	397893,31	2199631,54
н7	397893,94	2199630,22
н8	397909,49	2199631,74
н9	397968,10	2199637,45
н10	397969,40	2199628,72
Площадь части ЗУ:	242 м²	
	47:23:0204001:123/чзу1	
н1	399417,38	2200509,79
н2	399408,24	2200511,17
н3	399399,24	2200504,90
н4	399397,33	2200495,77
Площадь части ЗУ:	113 м²	
	47:23:0265001:77/чзу1	
н1	397893,52	2199968,17
н2	397883,60	2199963,53
н3	397883,77	2199960,11
н4	397884,03	2199958,89
Площадь части ЗУ:	24 м²	
ЗУ1		
н1	398467,83	2199328,56
н2	398471,92	2199396,51
н3	398381,70	2199409,76
н4	398370,30	2199405,36
н5	398328,26	2199409,70
н6	398327,31	2199486,78
н7	398228,10	2199501,53
н8	398204,09	2199530,45
н9	398205,89	2199522,02
н10	398226,00	2199497,80
н11	398323,36	2199483,32
н12	398324,31	2199406,08
н13	398370,85	2199401,28
н14	398382,16	2199405,65
н15	398467,71	2199393,09
н16	398464,07	2199332,62
н17	398452,91	2199332,81
н18	398452,85	2199328,81
Площадь ЗУ:	1735 м²	
ЗУ2		

н1	398205,89	2199522,02
н2	398204,09	2199530,45
н3	398195,40	2199569,67
н4	398173,60	2199587,98
н5	398172,96	2199583,29
н6	398191,79	2199567,48
н7	398200,39	2199528,64
Площадь ЗУ:	283,0 м²	
ЗУ2(1)		
н8	397975,71	2199628,88
н9	397975,39	2199632,87
н10	397973,82	2199632,83
н11	397974,10	2199628,84
Площадь ЗУ:	6 м²	
ЗУ2(2)		
н12	397887,24	2199644,22
н13	397890,19	2199647,33
н14	397889,90	2199647,60
н15	397889,86	2199653,61
н16	397883,71	2199680,18
н17	397880,62	2199685,06
н18	397879,63	2199697,87
н19	397873,04	2199726,35
н20	397876,71	2199683,75
н21	397885,75	2199669,51
н22	397885,90	2199647,02
Площадь ЗУ:	229,0 м²	
ЗУ2(3)		
н24	398309,50	2200373,30
н25	398307,80	2200368,40
н26	398273,26	2200359,93
н27	398271,71	2200355,10
Площадь ЗУ:	154,0 м²	
ЗУ2(4)		
н31	399000,90	2200296,90
н32	398999,15	2200296,96
н33	398999,35	2200310,45
н34	398993,85	2200316,49
н35	398994,40	2200348,09
н36	398776,04	2200434,47
н37	398620,82	2200470,05
н38	398484,17	2200466,24
н39	398474,82	2200461,99
н40	398620,42	2200466,04
н41	398774,85	2200430,64
н42	398990,36	2200345,39
н43	398989,82	2200314,97

н44	398995,32	2200308,93
н45	398995,09	2200293,03
н46	399000,30	2200292,90
Площадь ЗУ:	2362,0м²	
ЗУ2(5)		
н1	398393,87	2200415,58
н2	398385,45	2200410,83
н3	398389,07	2200412,25
Площадь ЗУ:	3,0м²	
ЗУ3		
н1	399409,09	2200495,32
н2	399413,89	2200498,77
н3	399411,74	2200501,78
н4	399406,94	2200498,34
Площадь ЗУ:	22,0м²	
ЗУ3(1)		
н46	397791,11	2199787,74
н47	397797,66	2199786,01
н48	397798,91	2199789,82
н49	397795,04	2199790,84
н50	397794,87	2199797,96
н51	397826,66	2199902,77
н52	397831,13	2199907,15
н53	397830,89	2199907,52
н54	397828,63	2199910,30
н55	397823,13	2199904,92
Площадь ЗУ:	527,0м²	
ЗУ3(2)		
н39	397835,07	2199911,00
н40	397878,67	2199953,64
н41	397878,64	2199955,20
н42	397878,50	2199957,80
н43	397878,41	2199958,98
н44	397833,11	2199914,68
Площадь ЗУ:	249,0м²	
ЗУ3(3)		
н22	397883,60	2199963,53
н23	397893,52	2199968,17
н24	397909,68	2199983,97
н25	397952,97	2200024,94
н26	397953,26	2200037,19
н27	398079,76	2200151,53
н28	398066,27	2200243,42
н29	398058,82	2200249,79
н30	398063,26	2200257,09
н31	398059,85	2200259,19
н32	398053,74	2200248,96

н33	398062,53	2200241,35
н34	398075,49	2200153,06
н35	397949,30	2200039,01
н36	397949,01	2200026,70
н37	397906,91	2199986,85
Площадь ЗУ:	1526,0м²	
	ЗУ3(4)	
н16	398273,26	2200359,93
н17	398077,13	2200287,64
н18	398070,01	2200275,91
н19	398073,39	2200273,77
н20	398079,83	2200284,37
н21	398271,71	2200355,10
Площадь ЗУ:	879,0м²	
	ЗУ3(5)	
н1	398484,17	2200466,24
н2	398465,29	2200465,70
н3	398411,63	2200425,57
н4	398393,87	2200415,58
н5	398389,07	2200412,25
н6	398385,45	2200410,83
н7	398353,36	2200392,77
н8	398316,18	2200375,75
н9	398309,21	2200373,18
н10	398307,82	2200368,41
н11	398317,70	2200372,05
н12	398355,18	2200389,20
н13	398413,82	2200422,21
н14	398466,67	2200461,73
н15	398474,82	2200461,99
Площадь ЗУ:	786,0м²	
	ЗУ3(6)	
н57	399422,35	2200503,99
н58	399417,46	2200509,79
н59	399397,33	2200495,77
н60	399400,62	2200489,97
н61	399139,88	2200320,41
н62	399102,46	2200302,39
н63	399077,10	2200297,01
н64	399034,95	2200296,34
н65	399001,72	2200296,87
н66	399001,42	2200292,95
н67	399034,95	2200292,34
н68	399077,55	2200293,02
н69	399103,76	2200298,58
н70	399141,85	2200316,92
н71	399403,43	2200487,03

н72	399414,58	2200487,11
н73	399419,13	2200490,27
н74	399409,09	2200495,32
н75	399413,89	2200498,77
н76	399411,74	2200501,78
н77	399406,94	2200498,34
Площадь ЗУ:	2149,0м²	

2. Перечень и сведения о площади земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Размещение территорий общего пользования в границах зон планируемого размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый от д. Большое Рейзино до п. Мыза-Ивановка Гатчинского муниципального района Ленинградской области» не планируется.

Образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд, для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры не планируется.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектируемый линейный объект, и зона планируемого размещения линейного объекта не затрагивают территории, занятые лесным фондом

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территорий, в отношении которых утвержден проект межевания территории

Обозначение характерных точек границы	X	Y
н1	399420,94	2200509,56
н2	399415,62	2200512,87
н3	399410,62	2200513,56
н4	399407,48	2200513,08
н5	399399,03	2200507,19
н6	399397,77	2200506,31
н7	399396,41	2200504,15
н8	399395,54	2200501,95
н9	399395,02	2200498,79
н10	399395,30	2200495,60
н11	399395,95	2200493,49
н12	399397,85	2200490,56
н13	399138,90	2200322,16
н14	399101,81	2200304,30
н15	399076,88	2200299,01
н16	399034,95	2200298,34
н17	399001,18	2200298,93
н18	399001,36	2200311,22
н19	398995,86	2200317,25
н20	398996,41	2200349,45
н21	398776,64	2200436,38
н22	398621,02	2200472,06
н23	398464,61	2200467,68
н24	398410,55	2200427,26
н25	398352,46	2200394,55
н26	398315,42	2200377,60
н27	398075,79	2200289,27
н28	398051,05	2200248,55
н29	398060,66	2200240,32
н30	398073,36	2200153,83
н31	397947,33	2200039,91
н32	397947,04	2200027,58
н33	397905,53	2199988,29
н34	397821,36	2199905,99
н35	397788,86	2199798,78
н36	397789,14	2199786,19

н37	397798,40	2199783,75
н38	397815,28	2199776,21
н39	397833,48	2199760,32
н40	397858,06	2199761,52
н41	397870,04	2199736,05
н42	397872,56	2199711,47
н43	397874,76	2199683,10
н44	397883,76	2199668,93
н45	397883,91	2199646,56
н46	397892,75	2199628,09
н47	397966,41	2199635,28
н48	397967,68	2199626,68
н49	398113,88	2199630,30
н50	398189,99	2199566,38
н51	398198,55	2199527,73
н52	398224,95	2199495,93
н53	398321,38	2199481,59
н54	398322,33	2199404,27
н55	398371,12	2199399,24
н56	398382,39	2199403,59
н57	398465,61	2199391,37
н58	398462,19	2199334,65
н59	398450,95	2199334,83
н60	398450,82	2199326,83
н61	398469,72	2199326,53
н62	398474,03	2199398,22
н63	398381,47	2199411,82
н64	398370,03	2199407,40
н65	398330,25	2199411,50
н66	398329,30	2199488,50
н67	398229,15	2199503,39
н68	398205,94	2199531,35
н69	398197,22	2199570,76
н70	398116,71	2199638,38
н71	397974,57	2199634,85
н72	397973,20	2199643,98
н73	397897,55	2199636,60
н74	397891,90	2199648,40
н75	397891,75	2199671,28
н76	397882,58	2199685,71
н77	397880,52	2199712,19
н78	397877,86	2199738,22
н79	397863,02	2199769,77
н80	397836,31	2199768,47
н81	397819,64	2199783,02
н82	397801,07	2199791,32
н83	397797,01	2199792,39

н84	397796,88	2199797,68
н85	397828,42	2199901,70
н86	397911,07	2199982,53
н87	397954,95	2200024,06
н88	397955,24	2200036,28
н89	398081,90	2200150,76
н90	398068,14	2200244,45
н91	398061,42	2200250,21
н92	398081,18	2200282,73
н93	398318,47	2200370,20
н94	398356,09	2200387,42
н95	398414,92	2200420,54
н96	398467,37	2200459,75
н97	398620,22	2200464,03
н98	398774,26	2200428,72
н99	398988,33	2200344,04
н100	398987,81	2200314,21
н101	398993,32	2200308,17
н102	398993,06	2200291,07
н103	399034,95	2200290,34
н104	399077,78	2200291,02
н105	399104,41	2200296,67
н106	399142,83	2200315,17
н107	399403,60	2200484,75
н108	399405,53	2200483,85
н109	399409,04	2200483,36
н110	399412,53	2200483,91
н111	399415,61	2200485,38
н112	399422,26	2200490,19
н113	399424,37	2200492,99
н114	399425,60	2200496,31
н115	399425,68	2200500,80
н116	399424,14	2200504,92