УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя комиссии

по подготовке проектов

правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района

Н.С.Медведева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_09.12.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол №62**

**публичных слушаний по вопросу утверждения**

**проекта планировки территории и проекта межевания территории**

**с целью размещения линейного объекта**

**«Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево**

**до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево**

**Гатчинского муниципального района Ленинградской области».**

1. Дата оформления протокола публичных слушаний: 07.12.2020.

2. Информация об организаторе публичных слушаний: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района, образованная постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 28.12.2019 № 5046 «Об образовании, утверждении состава Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района и об утверждении Положения о Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района» (с изменениями от 13.02.2020 № 401, от 19.05.2020 № 1400, от 17.07.2020 № 2036 и от 23.10.2020 № 3441).

3. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района оповещает о начале публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области» (далее – Проект).

Дата и время проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: 03.12.2020 в 17-00.

Место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту: здание МКУК «Веревский СКДЦ» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 1-а.

Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района (г.Гатчина, ул.Киргетова, д.1, каб.13, тел.8(81371)200-51).

Срок проведения публичных слушаний по Проекту: со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний - не менее одного месяца и не более трех месяцев.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Перечень информационных материалов к проекту: проект распоряжения по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области», документация по планировке и межеванию данной территории.

Экспозиция Проекта проводится в здании администрации МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 4-а, с 29.10.2020 по 03.12.2020 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта производится в здании администрации МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 4-а, с 29.10.2020 по 03.12.2020 по рабочим дням с режимом работы понедельник - четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимаются в письменной форме в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта до 03.12.2020 по рабочим дням с режимом работы: понедельник - четверг с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 в комитете строительства и градостроительного развития территорий администрации Гатчинского муниципального района по адресу: Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 1, каб. 13, тел. (81371) 200-51; в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему:

-официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru;

-официальный сайт МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: [http://](http://radm.gtn.ru/)[verevo.gtn.ru](http://verevo.gtn.ru/#_blank) в сети «ИНТЕРНЕТ».

4. Дата и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний: газета «Гатчинская правда» от 22.10.2020 №82(21276); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 22.10.2020, официальный сайт МО Веревское сельское поселение по адресу: [http://](http://radm.gtn.ru/)[verevo.gtn.ru](http://verevo.gtn.ru/#_blank) размещено 22.10.2020, информационный стенд в здании администрации Веревского сельского поселения с 22.10.2020.

5. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: до 03 декабря 2020 года.

6. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: на территории МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

7. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, публикация): Постановление Главы Гатчинского муниципального района от 19.10.2020 № 110, публикация в газете «Гатчинская правда» от 22.10.2020 №82(21276); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 22.10.2020, официальный сайт МО Веревское сельское поселение по адресу: [http://](http://radm.gtn.ru/)[verevo.gtn.ru](http://verevo.gtn.ru/#_blank) размещено 22.10.2020.

8. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний

(где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

03.12.2020 в 17-00 в здании МКУК «Веревский СКДЦ», по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 1-а.

Присутствовали:

1) представители организатора публичных слушаний:

* Медведева Н.С. –заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района;
* Ванагелис З.В.– секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района.

2) представители администрации Веревского сельского поселения:

* Комаров С.А. – заместитель главы администрации;
* Лисина Е.С. – ведущий специалист администрации

3) представители АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

* Волобуев М.С. – ведущий инженер по проектированию АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

4) жители Веревского сельского поселения: 11 человек.

Выступления:

В 17-00 заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района объявила о начале собрания участников публичных слушаний по вопросу утверждения проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области», предложила регламент проведения собрания.

По регламенту проведения собрания публичных слушаний возражений не поступило.

Кроме того, заместитель председателя комиссии обратила внимание на то, что в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района принимает предложения и замечания.

Передала слово представителю АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» - Волобуеву М.С.

Волобуев М.С. представил на рассмотрение проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Рассказал, что проектируемый газопровод предусматривается для газоснабжения потребителей п. ст. Верево, д. Ижора, д. Зайцево, д. Дони, находящихся в Гатчинском муниципальном районе Ленинградской области.

Проектом предусматривается пересечение проектируемым линейным объектом полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-23 Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия в районе км 39+663 с параллельным следованием в придорожной полосе на участках от км 33+410 до км 34+225, от км 34+494 до км 35+433, от км 38+908 до км 39+663 слева.

Пересечение автомобильной дороги проектируемым линейным объектом предусматривается под прямым углом методом ГНБ в защитном неразрезном футляре на участке трассы ПК1+81,0-ПК2+35,0 L=54,0 м.

Пересечение автомобильной дороги «Подъездная дорога к нефтебазе Ланта-Петролиум» выполняется методом ННБ на пикетах ПК71+91,0-ПК72+20,0 L=29,0 м. газопроводом ПЭ100ГАЗ SDR11-225х20,5 ПК71+90,5-ПК72+20,5 L=30,0 м. в футляре ПЭ100ГАЗ SDR11-315х28,6 что исключает деформацию асфальтобетонного покрытия.

Пересечение автомобильной дороги «Поъезд к ст. Верево» выполняется методом ННБ на пикетах ПК67+55,0-ПК67+81,0 L=26,0 м. газопроводом ПЭ100ГАЗ SDR11-225х20,5 ПК67+54,5-ПК67+81,5 L=27,0 м. в футляре ПЭ100ГАЗ SDR11-315х28,6 что исключает деформацию асфальтобетонного покрытия.

Прозвучал вопрос из зала по поводу прохождения газопровода в д.Ижора. Представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» показал на схеме что межпоселковый газопровод высокого давления в д.Ижора проходит по правой стороне дороги, как было сказано ранее, на левую сторону предусмотрено пересечение автомобильной дороги проектируемым линейным объектом под прямым углом методом ГНБ.

Присутствующих интересовал вопрос доступности подключения газа. На что представитель АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» сказал о том, что «Газпром» планирует в будущем подключать потребителей до кадастровых границ земельных участков бесплатно.

На собрании звучало много вопросов, не затрагивающих тему публичных слушаний. Большенство граждан, присутствующих на собрании участников публичных слушаний, – жителей Веревского сельского поселения, интересовал вопрос подведения и подключения газоснабжения к жилым домам.

Несмотря на то, что данный вопрос не являлся темой собрания участников публичных слушаний, заместитель главы администрации Веревского сельского поселения – Комаров С.А. дал подробные разъяснения жителям поселения.

Презентация проекта:

На собрании были представлены демонстрационные материалы в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от д.Малое Верево до д.Большое Верево, п.ст.Верево, д.Зайцево Гатчинского муниципального района Ленинградской области».

Замечаний и предложений по теме проведения собрания участников публичных слушаний - не поступило, собрание объявлено состоявшимся.

9. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

10. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О или наименование юр. лица | Предложения и замечания |
| **-** | **-** |

Секретарь комиссии по подготовке

проектов правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района З.В.Ванагелис \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_07.12.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)