УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя комиссии

по подготовке проектов

правил землепользования

и застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района

Н.С.Медведева\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 29.12.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту внесения изменений в правила землепользования**

**и застройки МО Веревское сельское поселение**

**Гатчинского муниципального района**

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:29.12.2020

2. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол №63 публичных слушаний по проекту несения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области, дата оформления – 29.12.2020, дата утверждения – 29.12.2020.

3. Общие сведения о проекте, представленном на слушания:

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

4. Заявитель (инициатор публичных слушаний):

5.Организация-разработчик проекта (наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты): ГКУ «Градостроительное развитие территорий Ленинградской области».

6. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок, опубликование): постановление главы Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 08.12.2020 № 130, газета «Гатчинская правда» от 10.12.2020 №96(21290); официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 10.12.2020, МО Веревское сельское поселение по адресу: [http://](http://radm.gtn.ru/)[verevo.gtn.ru](http://verevo.gtn.ru/#_blank) размещено 10.12.2020 .

7. Срок проведения публичных слушаний: с 10.12.2020 по 31.12.2020.

8. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):

-газета «Гатчинская правда» от 08.12.2020 № 130, газета «Гатчинская правда» от 10.12.2020 №96(21290);

- официальный сайт Гатчинского муниципального района по адресу: http://radm.gtn.ru размещено 10.12.2020,

* официальный сайт МО Веревское сельское поселение по адресу: [http://](http://radm.gtn.ru/)[verevo.gtn.ru](http://verevo.gtn.ru/#_blank) размещено 10.12.2020;
* информационные стенды, в местах массового скопления граждан, во всех населенных пунктах, расположенных на территории МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района, в здании администрации МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 4-а.

9. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):

экспозиция проекта проводилась в здании администрации МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области по адресу: дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 4-а.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта:

с 17.12.2020 до 25.12.2020 по рабочим дням с режимом работы с 10-00 до 13-00 ч и с 14-00 до 17-00, пятница с 10-00 до 13-00 ч и с 14-00 до 16-00.

10. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, сведения о выступлениях заинтересованных лиц и презентации проекта):

25.12.2020 в 16-30, по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, дер. Малое Верево, ул. Кутышева, д. 1-а, здание МКУК «Веревский СКДЦ».

Выступили: глава администрации МО Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района – Ковыляк С.М.; заместитель председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района – заместитель председателя комитета строительства и градостроительного развития территорий администрации Гатчинского муниципального района – Медведева Н.С.;генеральный директор ООО «Строй Бизнес Групп» – Абрамов О.А.

11. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: количество участников публичных слушаний: 3 человека.

12. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
| - | - |

13. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание внесенных предложений и замечаний | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
| - | - |

14. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района рассмотрела Протокол №63 публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области и пришла к следующим выводам:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным актам муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, в связи, с чем публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области считать состоявшимися.

2) В период проведения публичных слушаний по Проекту предложений и замечаний в Комиссию не поступило.

3) Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Гатчинского муниципального района считает утверждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны Ж-3 целесообразным и рекомендует утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Веревское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Секретарь комиссии по подготовке проектов правил

землепользования застройки сельских поселений

Гатчинского муниципального района Ванагелис З.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_29.12.2020

(Ф.И.О., подпись, дата)