



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГАТЧИНСКОГО
муниципального района
Ленинградской области
ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ
И ИНВЕСТИЦИЙ**

188300, Ленинградская обл.,
г. Гатчина, ул. К. Маркса, 44
Телефоны (81371) 956-86
Факс (81371) 212-86
E-mail: ekoradm@rambler.ru

От 03.10.2018 № 234
На № _____ от « _____ » _____ 2018 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ОЦЕНКЕ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА**

Отдел экономики и инвестиций администрации Гатчинского муниципального района (далее – Уполномоченный орган) на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», закона Ленинградской области от 06.06.2016 № 44-оз «Об отдельных вопросах проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в Ленинградской области», Устава Гатчинского муниципального района, Устава МО «Город Гатчина», в соответствии с Порядком проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Гатчинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Гатчинского муниципального района от 15.09.2016 № 4377 (в редакциях постановлений администрации Гатчинского муниципального района от 19.05.2017 № 2178 и от 15.12.2017 № 5372) - (далее - Порядок), рассмотрел проект муниципального нормативного правового акта:

решения совета депутатов Гатчинского муниципального района «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Гатчинского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее - проект нормативно-правового акта), подготовленный и направленный Комитетом по управлению имуществом Гатчинского муниципального района (далее – разработчик, Регулирующий орган) для составления настоящего заключения и сообщает следующее:

проект нормативно-правового акта направлен Регулирующим органом для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия **повторно**.

Разработчиком проведено публичное обсуждение проекта нормативно-правового акта в сроки с 31.08.2018 по 21.09.2018 включительно, что составляет 15 рабочих дней.

Информация о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта размещена разработчиком на официальном сайте: по электронному адресу: <http://radm.gtn.ru>, который является официальным интернет-порталом Гатчинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в соответствии с постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 14.04.2017 № 1492 «Об официальном информационном сайте администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет».

26.09.2018 комплект документов направлен в Уполномоченный орган.

Подготовка настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта Уполномоченным органом была проведена в сроки с 01.10.2018 по 03.10.2018.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативно-правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в предварительном заключении по итогам оценки регулирующего воздействия, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

Проект нормативно-правового акта разработан в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;
- Земельным Кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
- Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской Федерации»;
- Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого предпринимательства»;
- Федеральным законом от 24.07.2017 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 №1283 «Об утверждении методических рекомендаций по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности и бюджетов Гатчинского муниципального района, МО «Город Гатчина» не вводятся.

Целью данного правового регулирования является приведение в соответствие с законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области нормативного правового акта, а именно, совершенствование механизмов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, что позволит вовлекать в оборот нежилые помещения по ставкам арендной платы, ниже рыночных, а также обеспечит доступ субъектов малого и среднего предпринимательства к льготному предоставлению в пользование земельных участков.

Возможность для решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления Гатчинского муниципального района, отсутствует, основанием служит ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», полномочия органов местного самоуправления.

Существующая проблема для правового регулирования достаточно понятно обоснована предложенным способом регулирования.

Регулирующим органом определены цели предлагаемого правового регулирования и индикаторы для оценки их достижения.

Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования: применяются прямой и расчетный методы расчета индикаторов.

Источник информации для расчетов и проверки достижения индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования – журнал регистрации заявок граждан и субъектов малого предпринимательства (соискателей) на участие в конкурсном отборе.

Потенциальными адресатами являются вновь зарегистрированные на территории Гатчинского муниципального района и действующие менее одного года субъекты малого предпринимательства – юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Ожидаемое количество количества договоров аренды составит:

- 2018 – 2;

- 2019 – 4;

- 2020 – 5.

Затраты на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования – **не требуются.**

Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования **не предусматривается.**

Дополнительные расходы бюджета Гатчинского муниципального района и бюджета МО «Город Гатчина», возникающие в связи с введением предлагаемого правового регулирования, **не предусматриваются.**

Доходы бюджета Гатчинского муниципального района и бюджета МО «Город Гатчина» не обозначены.

По данным Регулирующего органа проект нормативно-правового акта отнесен к **низкой** степени регулирующего воздействия (по аналогии с п. 3.3.2 Методики проведения процедур оценки регулирующего воздействия, утвержденной Приказом комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 13.05.2015 № 17).

Уполномоченным органом установлено:

Регулирующим органом соблюден Порядок проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Гатчинского муниципального района от 15.09.2016 № 4377 (в редакциях постановлений администрации Гатчинского муниципального района от 19.05.2017 № 2178 и от 15.12.2017 № 5372).

Проект нормативно-правового акта, пояснительная записка к нему, опросный лист, уведомление о публичном обсуждении проекта нормативно-правового акта составлены понятно, информативно и размещены на официальном портале администрации Гатчинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по

адресу: <http://radm.gtn.ru> в специализированном разделе «Оценка регулирующего воздействия» в подразделе «Извещения о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия проектов НПА»; вход в данный раздел обозначен на главной странице портала и доступен для свободного доступа всех заинтересованных лиц.

При проведении общественных консультаций и подготовке предварительного заключения по оценке регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта Регулирующий орган провел сравнительный анализ возможных вариантов решения проблемы и пришел к выводу о предпочтении решения проблемы по варианту №1.

В период публичного обсуждения предложений и замечаний по проекту нормативно-правового акта **не поступало**.

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия Уполномоченный орган сообщает следующее:

В пояснительной записке издержки и выгоды потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования не поддающиеся количественной оценке не раскрыты, но учтено, что расходов из бюджета Гатчинского муниципального района и бюджета МО «Город Гатчина» **не планируется**.

В пояснительной записке указывается, что новые обязанности и ограничения, изменение существующих обязанностей и ограничений, а также расходы и возможные расходы, связанные с введением правового регулирования для адресатов правового регулирования **не возникают**.

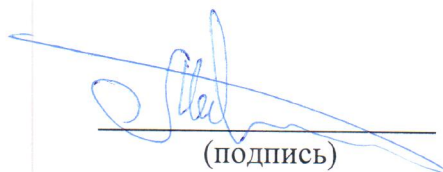
Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативно-правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения – **не требуется**.

Учитывая, что в период публичного обсуждения предложений и замечаний по проекту нормативно-правового акта не поступало, Уполномоченный орган обращает внимание на возможность рассылки уведомлений всем заинтересованным сторонам правового регулирования, помимо размещения информации в открытом доступе, возможность проведения «круглых» столов, совещаний и других доступных форм обсуждения с заинтересованными сторонами проекта нормативно-правового акта.

На основании представленной Регулирующим органом информации, отсутствия замечаний и предложений от заинтересованных лиц и учитывая вышеизложенное, **Уполномоченный орган считает, что в проекте нормативно-правового акта отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности, бюджета Гатчинского муниципального района и бюджета МО «Город Гатчина».**

Уполномоченный орган рекомендует разработчику организовать работу по сбору и анализу данных, необходимых для мониторинга и контроля за индикаторами достижения целей предлагаемого правового регулирования и, в случае значительного расхождения по сравнению с плановыми показателями, обратиться в Уполномоченный орган для проведения экспертизы данного муниципального нормативно-правового акта и мониторинга фактического воздействия муниципального нормативно-правового акта.

О.о. руководителя
уполномоченного органа



(подпись)

М.А.Миронков