

Д 4717 3001/2016-105 08 04 2016 4717 3023-553

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)

Финанс федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области
(наименование органа кадастрового учета)
Отдел кадастрового учета № 1
(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"05" апреля 2016 г. Санкт-Петербург № 47/16-35697
(место принятия решения)

о приостановлении осуществления кадастрового учета (краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:
Заявление о государственном кадастровом учёте изменений объекта недвижимости № 47-0-1-100/3023/2016-553 от 22.03.2016 г.

- Справка № 6/н от 22.03.2016 г.
- Заявление № 6/н от 22.03.2016 г.
- Справка № 6/н от 22.03.2016 г.
- Справка № 6/н от 22.03.2016 г.

Свидетельство о государственной регистрации права № 6/н от 16.02.2016 г. (наименование, номер и дата регистрации документа/документов)

Выявлено:

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 26 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон) имеются основания для приостановления осуществления государственного кадастрового учета изменений земельного участка с кадастровым номером: 47:23:0522001:10, в связи с тем, что, не представлены необходимые для кадастрового учета документы, а именно:

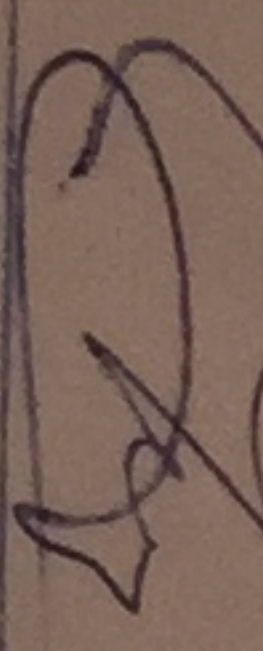
– не представлена копия документа, подтверждающего в соответствии с федеральным законом принадлежность земельного участка к определенной категории земель (согласно п. 8 ч. 1 ст. 22 Закона).

В соответствии со ст. 7 Федерального закона от 21.12.2004г. № 172-ФЗ: "Перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных с установлением или изменением черты населенных пунктов."

На основании статьи 8 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ "Перевод земель из одной категории в другую осуществляется в отношении земель, находящихся в частной собственности: -земель сельскохозяйственного назначения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации; - земель иного целевого назначения – органами местного самоуправления.

В соответствии с ч. 3 ст. 8 Федерального закона от 21.12.2004г. № 172-ФЗ "сведения о кадастровых номерах земельных участков, включенных в границы населенных пунктов, или исключенных из границ населенных пунктов, в порядке предусмотренном статьей 5

Дата « 08 04 2016 » 20 __ г.

Подпись 

ФИО Должностного лица

Иванов И.И.