



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ленинградской области
(Управление Росреестра по Ленинградской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Ленинградская область

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 25.02.2016

Документы-основания: • Декларация об объекте недвижимого имущества от 11.02.2016
• Свидетельство о праве на наследство по закону выдала Бибикова Юлия Викторовна,
временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга
Кирыковой Людмилы Николаевна 10.02.2016, реестровый номер 03-659, бланк 78 А Б
0209878

Субъект (субъекты) права: Бруева Людмила Ивановна, дата рождения: 09.06.1953, место
рождения: гор. Моршанск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 020-196-040 99

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 47/017/009/2016-2245

Объект права: Баня, назначение: нежилое, площадь 26 кв.м., количество этажей: 1, адрес
(местонахождение) объекта: Ленинградская область, Гатчинский район, массив "Красницы"
снт "Искорка", поле 4, уч.8.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25"
февраля 2016 года сделана запись регистрации № 47-47/017-47/017/009/2016-2245/1

Государственный регистратор



Перепечина А. П.

47-47/017-47/017/009/2016-2245/1



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ленинградской области
(Управление Росреестра по Ленинградской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
Ленинградская область

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

25.02.2016

Документы-основания: • Свидетельство о праве на наследство по закону выдала Бибилова Юлия Викторовна, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Кирьяковой Людмилы Николаевны 10.02.2016, реестровый номер 03-659, бланк 78 А Б 0209878

• Декларация об объекте недвижимости от 11.02.2016

Субъект (субъекты) права: Бруева Людмила Ивановна, дата рождения: 09.06.1953, место рождения: гор. Моршанск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 020-196-040 99

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 47/017/009/2016-2247

Объект права: Летняя кухня, назначение: нежилое, площадь 15 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Гатчинский район, массив "Красницы" снт "Искорка", поле 4, уч. 8.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" февраля 2016 года сделана запись регистрации № 47-47/017-47/017/009/2016-2247/1

Государственный регистратор

(подпись М.П.)

47-47/017-47/017/009/2016-2247/1



Перепечина А. П.



АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

15.03.2017года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 76

«О присвоении адреса»

Рассмотрев заявление гр. Бруевой Людмилы Ивановны, 09.06.1953 г.рождения, паспорт 40 00 703621, выдан 17.08.2001г, 24 отделом милиции Невского района, Санкт-Петербурга, зарегистрированной по адресу: гор.Санкт-Петербург, ул. Народная, дом 45 кв.133, о присвоении адреса дому и хозяйственным постройкам, руководствуясь пунктом 20 ст.14 ФЗ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ», Постановлением Правительства Российской Федерации №1221 от 19.11.2014г «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Административным регламентом предоставления администрацией МО «Сусанинское сельское поселение» муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов на территории Сусанинского сельского поселения», утвержденного постановлением администрации Сусанинского сельского поселения от 26.08.2015г № 467, Правилами землепользования и застройки МО «Сусанинское сельское поселение», утвержденными решением Совета депутатов Сусанинского сельского поселения №215 от 26.09.2012г., администрация Сусанинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Индивидуальному жилому дому площадью 250 кв.м. с кадастровым номером 47/017/009/2016-2250, количество этажей-3, расположенному на земельном участке общей площадью 1095 кв.м. с кадастровым номером 47:23:0522001:10, категория земель: земли населенных пунктов, присвоить адрес: **Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сусанинское сельское поселение, д.Красницы, ул. Ленинградская, д.8.**

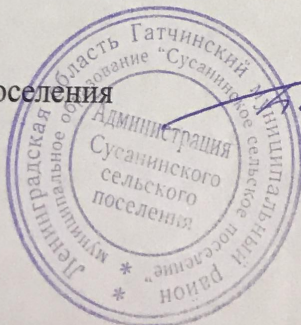
- Хозяйственным постройкам: **летней кухне** площадью 15 кв.м., с кадастровым номером 47/017/009/2016-2247, **бане** площадью 26 кв.м. с кадастровым номером 47/017/009/2016-2245, расположенным на земельном участке общей площадью 1095 кв.м. с кадастровым номером 47:23:0522001:10, категория земель: земли населенных пунктов, присвоить адрес: **Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сусанинское сельское поселение, д.Красницы, ул. Ленинградская, д.8.**

Ранее значащихся по адресу Ленинградская область, Гатчинский район, массив «Красницы», снт «Искорка», поле №4, уч. 8.

2. Обязать Бруеву Л.И. установить указатель с номером дома.

3. Направить данное постановление в Филиал ГУП «Леноблинвентаризация» «Гатчинское БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области Гатчинский отдел, Межрайонную ИФНС №7 по Ленинградской области.

Глава администрации
Сусанинского сельского поселения



Е.В.Бордовская



47-0-1-100/3023/2017-1775

ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» филиал «Гатчинский»

ОПИСЬ
документов, принятых для оказания государственных услугОсуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества
(наименование государственной услуги)Здание

(вид объекта недвижимости)

обл. Ленинградская, р-н Гатчинский муниципальный, д. Красницы, ул. Ленинградская, д. 8, Сусанинское сельское поселение

(адрес объекта недвижимости)

Бруева Людмила Ивановна

(Ф.И.О., наименование заявителя)

представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование и реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов		Отметка о выдаче документов заявителю	
		подлинные	копии	в подлинных	в копиях	подлинные экземпляры	копии
1	Заявление о государственном кадастровом учёте изменений объекта недвижимости от 21.03.2017 №47-0-1-100/3023/2017-1775 Бруева Людмила Ивановна	1	0	2	0		
2	Постановление от 15.03.2017 №76 .	0	1	0	1		
3	Свидетельство о государственной регистрации права на дом от 25.02.2016 .	0	1	0	1		

Ведущий специалист

(должность сотрудника, принявшего документы)

Кулеш О. Г.

(подпись, Ф.И.О.)

21 марта 2017 г. 14 ч. 39 мин.

(дата составления описи)

Плановая дата выдачи документов по результатам оказания государственной услуги 10.04.2017

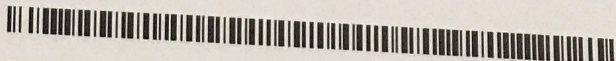
После оказания государственной услуги документы выданы.

(должность, Ф.И.О., подпись сотрудника, выдавшего документы)(Ф.И.О., подпись лица, получившего документы)(дата выдачи (получения) документов)

Срок хранения готового результата предоставления государственной услуги в МФЦ - 30 календарных дней с момента поступления.

Информацию о поступивших результатах можно получить на сайте www.mfc47.ru в разделе "Заявителю"

Единая справочная служба МФЦ ЛО: 8-800-500-0047.



ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» филиал «Гатчинский» 47-0-1-100/3023/2017-1776

ОПИСЬ
документов, принятых для оказания государственных услуг

Осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества
(наименование государственной услуги)

Здание

(вид объекта недвижимости)

обл. Ленинградская, р-н Гатчинский муниципальный, д. Красницы, ул. Ленинградская, д. 8, Сусанинское сельское поселение

(адрес объекта недвижимости)

Бруева Людмила Ивановна

(Ф.И.О., наименование заявителя)

представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование и реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов		Отметка о выдаче документов заявителю	
		подлинные	копии	в подлинных	в копиях	подлинные экземпляры	копии
1	Заявление о государственном кадастровом учёте изменений объекта недвижимости от 21.03.2017 №47-0-1-100/3023/2017-1776 Бруева Людмила Ивановна	1	0	2	0		
2	Постановление от 15.03.2017 №76 .	0	1	0	1		
3	Свидетельство о государственной регистрации права на летнюю кухню от 25.02.2016 .	0	1	0	1		

Ведущий специалист

(должность сотрудника, принявшего документы)

Кулеш О. Г.

(подпись, Ф.И.О.)

21 марта 2017 г. 14 ч. 41 мин.

(дата составления описи)

Плановая дата выдачи документов по результатам оказания государственной услуги 10.04.2017

После оказания государственной услуги документы выданы.

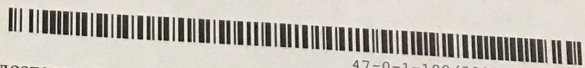
(должность, Ф.И.О., подпись сотрудника, выдавшего документы)

(Ф.И.О., подпись лица, получившего документы)

(дата выдачи (получения) документов)

Срок хранения готового результата предоставления государственной услуги в МФЦ - 30 календарных дней с момента поступления.

Информацию о поступивших результатах можно получить на сайте www.mfc47.ru в разделе "Заявителю"
Единая справочная служба МФЦ ЛО: 8-800-500-0047.



ОПИСЬ документов, принятых для оказания государственных услуг

Осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества
(наименование государственной услуги)

Здание
(вид объекта недвижимости)

обл. Ленинградская, р-н Гатчинский муниципальный, д. Красницы, ул. Ленинградская, д. 8, Сусанинское сельское поселение
(адрес объекта недвижимости)

Бруева Людмила Ивановна
(Ф.И.О., наименование заявителя)

представлены следующие документы:

№ п/п	Наименование и реквизиты документов	Количество экземпляров		Количество листов		Отметка о выдаче документов заявителю	
		подлинные	копии	в подлинных	в копиях	полные экземпляры	копии
1	Заявление о государственном кадастровом учёте изменений объекта недвижимости от 21.03.2017 №47-0-1-100/3023/2017-1777 Бруева Людмила Ивановна	1	0	2	0		
2	Постановление от 15.03.2017 №76 .	0	1	0	1		
3	Свидетельство о государственной регистрации права на баню от 25.02.2016 .	0	1	0	1		

Ведущий специалист
(должность сотрудника, принявшего документы)

Кулеш О. Г.
(подпись, Ф.И.О.)
21 марта 2017 г. 14 ч. 43 мин.
(дата составления описи)

Плановая дата выдачи документов по результатам оказания государственной услуги 10.04.2017

После оказания государственной услуги документы выданы.

(должность, Ф.И.О., подпись сотрудника, выдавшего документы)

(Ф.И.О., подпись лица, получившего документы)

(дата выдачи (получения) документов)

Срок хранения готового результата предоставления государственной услуги в МФЦ - 30 календарных дней с момента поступления.
Информацию о поступивших результатах можно получить на сайте www.mfc47.ru в разделе "Заявителю"
Единая справочная служба МФЦ ЛО: 8-800-500-0047.

3023/2017-1776

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Ленинградской области
(наименование органа регистрации прав)

Кому: _____

Адрес: _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о приостановлении _____
(указываются соответствующие учетное и (или) регистрационное действия)

от "24" марта 2017 г. № 47/17-23282

В соответствии с _____ Федерального закона от 13 июля 2015 г.
(указываются пункт(ы) части 1 статьи 26 Закона)

№ 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон) уведомляем Вас
о приостановлении начиная с _____
(указывается начало течения срока приостановления)

осуществления действий по _____ в отношении
(указывается учетное и (или) регистрационное действия)

_____ с кадастровым номером (при наличии): _____,
(указывается вид объекта недвижимости)

расположенного по адресу: _____,

документы на который (которую) Вами* были представлены с заявлением
(указывается дата и регистрационный номер заявления)

в связи с: тем, что имеются основания для принятия решения о приостановлении
осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации
прав по решению государственного регистратора прав объекта с кадастровым номером
47:23:0522001:63 в связи с тем, что не представлены (не поступили) документы (сведения,
содержащиеся в них), запрошенные органом регистрации прав по межведомственным
запросам (9 ч. 1 ст. 26 Закона), а именно:
В соответствии с заявлением № 47-0-1-100/3023/2017-1776 от 21.03.2017 необходимо
осуществить государственный кадастровый учет изменений объекта недвижимости с
кадастровым номером 47:23:0522001:63 в части сведений об адресе.
В соответствии со ст. 13 Закона № 218-ФЗ внесение сведений в Единый государственный
реестр недвижимости (далее – ЕГРН) в результате государственного кадастрового учета
осуществляется при внесении основных сведений об объекте недвижимости.
Согласно п. 21 ч. 5 ст. 8 Закона № 218-ФЗ, адрес объекта недвижимости относится к
дополнительным сведениям об объекте недвижимого имущества.
Внесение дополнительных сведений об объекте недвижимого имущества в ЕГРН
осуществляется органом регистрации прав в порядке межведомственного
информационного взаимодействия (ст. 13 Закона № 218-ФЗ).
Дополнительно сообщаем, в соответствии с ч. 5 ст. 34 Закона № 218-ФЗ орган регистрации
прав в течение пяти рабочих дней со дня внесения в ЕГРН сведений, поступивших в
порядке межведомственного информационного взаимодействия, обязан уведомить
правообладателя (правообладателей) об указанных изменениях в порядке, установленном
органом нормативно-правового регулирования.

Ввиду вступившего в силу Закона № 218-ФЗ учет изменений в части сведений об адресе объекта недвижимости осуществляется в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

(приводятся все причины, послужившие основанием для приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, с указанием норм (пунктов, частей, статей) нормативных правовых актов, несоблюдение которых привело к приостановлению, содержание данных норм, а также указание на то, в чем именно заключалось несоблюдение требований указанных нормативных правовых актов, а также рекомендации по устранению причин приостановления)

Осуществление действий по _____ приостанавливается до _____ (указывается учетное и (или) регистрационное действия)

(указываются предусмотренные частями 2-8 статьи 26 Закона срок окончания приостановления или предусмотренные Законом обстоятельства, наступление которых влечет прекращение действия приостановления)

Приостановление осуществления государственного кадастрового учета или государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета, в случаях, установленных Законом**, может быть обжаловано в административном порядке (часть 9 статьи 26 Закона) заявителем или его представителем, а также кадастровым инженером, подготовившим межевой план, технический план или акт обследования, либо юридическим лицом, работником которого является кадастровый инженер, подготовивший межевой план, технический план или акт обследования, в апелляционную комиссию, созданную при органе регистрации прав в соответствующем субъекте Российской Федерации для рассмотрения заявлений об обжаловании решений о приостановлении. Обжалование указанного приостановления в судебном порядке возможно только после его обжалования в апелляционную комиссию (часть 1 статьи 26.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Приостановление осуществления государственной регистрации прав (ограничения прав) либо государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (ограничения прав) в отношении документов, необходимых для осуществления государственной регистрации прав, может быть обжаловано заинтересованным лицом в суд (часть 12 статьи 29 Закона).

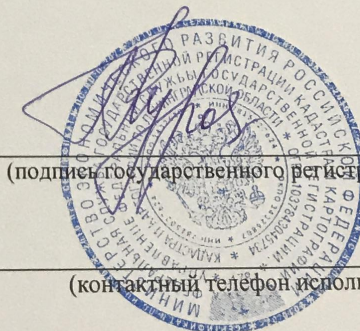
В осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав будет отказано в случае, если в течение срока приостановления не будут устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, указанные в статье 26 Закона (статья 27 Закона).

Н.С. Курова

(Ф.И.О. государственного регистратора прав)

Н.С. Курова

(Ф.И.О. исполнителя)



* В случае если уведомление направляется стороне сделки, которая не представляла заявление о государственной регистрации прав, в предусмотренных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" случаях в уведомлении указываются сведения о лице,

представившем такое заявление: в отношении физического лица - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), в отношении юридического лица - наименование.

**В административном порядке может быть обжаловано приостановление осуществления государственного кадастрового учета или государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета по основаниям, предусмотренным пунктами 2, 5, 7 - 10, 19 - 21, 24 - 35, 42, 43, 45, 49, 50, 52 части 1 статьи 26 Закона.



АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

15.03.2017 года

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ 76

«О присвоении адреса»

Рассмотрев заявление гр. Бруевой Людмилы Ивановны, 09.06.1953 г. рождения, паспорт 40 00 703621, выдан 17.08.2001г, 24 отделом милиции Невского района, Санкт-Петербурга, зарегистрированной по адресу: гор. Санкт-Петербург, ул. Народная, дом 45 кв.133, о присвоении адреса дому и хозяйственным постройкам, руководствуясь пунктом 20 ст.14 ФЗ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления РФ», Постановлением Правительства Российской Федерации №1221 от 19.11.2014г «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Административным регламентом предоставления администрацией МО «Сусанинское сельское поселение» муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адресов на территории Сусанинского сельского поселения», утвержденным постановлением администрации Сусанинского сельского поселения от 26.08.2015г № 467, Правилами землепользования и застройки МО «Сусанинское сельское поселение», утвержденными решением Совета депутатов Сусанинского сельского поселения №215 от 26.09.2012г., администрация Сусанинского сельского поселения

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :

1. Индивидуальному жилому дому площадью 250 кв.м. с кадастровым номером 47/017/009/2016-2250, количество этажей-3, расположенному на земельном участке общей площадью 1095 кв.м. с кадастровым номером 47:23:0522001:10, категория земель: земли населенных пунктов, присвоить адрес: **Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сусанинское сельское поселение, д.Красницы, ул. Ленинградская, д.8.**

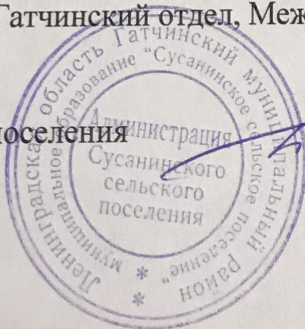
- Хозяйственным постройкам: летней кухне площадью 15 кв.м., с кадастровым номером 47/017/009/2016-2247, бане площадью 26 кв.м. с кадастровым номером 47/017/009/2016-2245, расположенным на земельном участке общей площадью 1095 кв.м. с кадастровым номером 47:23:0522001:10, категория земель: земли населенных пунктов, присвоить адрес: **Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сусанинское сельское поселение, д.Красницы, ул. Ленинградская, д.8.**

Ранее значащихся по адресу Ленинградская область, Гатчинский район, массив «Красницы», снт «Искорка», поле №4, уч. 8.

2. Обязать Бруеву Л.И. установить указатель с номером дома.

3. Направить данное постановление в Филиал ГУП «Леноблинвентаризация» «Гатчинское БТИ», Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области Гатчинский отдел, Межрайонную ИФНС №7 по Ленинградской области.

Глава администрации
Сусанинского сельского поселения



Е.В.Бордовская