



г. Гатчины

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
«ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО Г. ГАТЧИНЫ»

188300 Ленинградской обл., г. Гатчина, ул. Соборная, д. № 1
тел./факс (8-81371) 2-21-36 E-mail: gkh@gtn.ru Сайт: upravdom.gtn.ru, www.731pp.ru
Р/с 40702810855400183004 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк России. к/сч. № 30101810500000000653
БИК 044030653. ИНН 4705001297. ОКОНХ 97600. ОКПО 03324134

26.12.16 № 1355/7.1
на № _____ от _____

г. Гатчина,
ул. Л.Шмидта, д.8, кв.24,
Н.Н. Николаевой

На заявление (вх.№1355/7.1 от 16.12.2016года) поясняю:

в соответствии с п. 4.1 ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома, в том числе о ремонте подъездов, относится к компетенции общего собрания собственников помещений дома. На своем общем собрании собственники помещений дома должны определить виды, объемы, сроки выполнения работ и источники их финансирования.

Собственники помещений дома № 8 по улице Л.Шмидта решение о проведении ремонта подъездов и включения данного вида работ и стоимости работ в «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома» не принимали.

Также напоминаю, что на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проходившем с 14 по 24 ноября 2016г., собственникам было предложено утвердить работы по ремонту подъездов. Собственники помещений в Вашем доме данный вопрос не утвердили.

Сметный расчет на желаемый вид работ можно заказать в МУП ЖКХ г. Гатчины по адресу: ул. Соборная, д.2а, каб.3 (Отдел обращений граждан). После рассмотрения сметы собственникам помещений дома необходимо провести общее собрание собственников самостоятельно или обратиться в МУП ЖКХ г. Гатчины в определенном порядке, установленном законом.

С уважением,

Директор

А.А.Федоров