


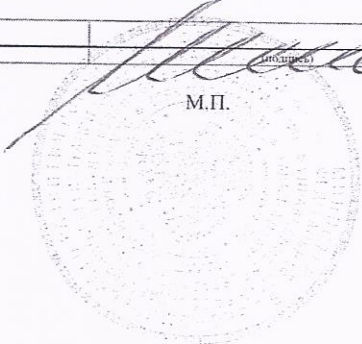
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
09.08.2017	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	47:23:0233001:159
Номер кадастрового квартала:	47:23:0233001
Дата присвоения кадастрового номера:	15.06.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Тайцы, пер. Ягодный, д.1
Площадь:	1420 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	805722.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	47:23:0000000:14792
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под жилую застройку - индивидуальную
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Власов Вадим Владимирович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>		Игошев Н. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	---

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.08.2017			
Кадастровый номер:		47:23:0233001:159	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Власов Вадим Владимирович, дата рождения: 15.11.1965, место рождения: гор.Омск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 053-727-240 54, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 12 № 575533, выдан 30.07.2012 ТП №24 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-024
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:23:0233001:159-47/017/2017-4 от 09.08.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома с надворными постройками, удостоверена Данилина Е.Г. вр.н.о нотариуса Гатчинского нотариального округа Ленинградской области Топорковой Е.Н. 03.08.2017, реестровый номер 2-1468
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

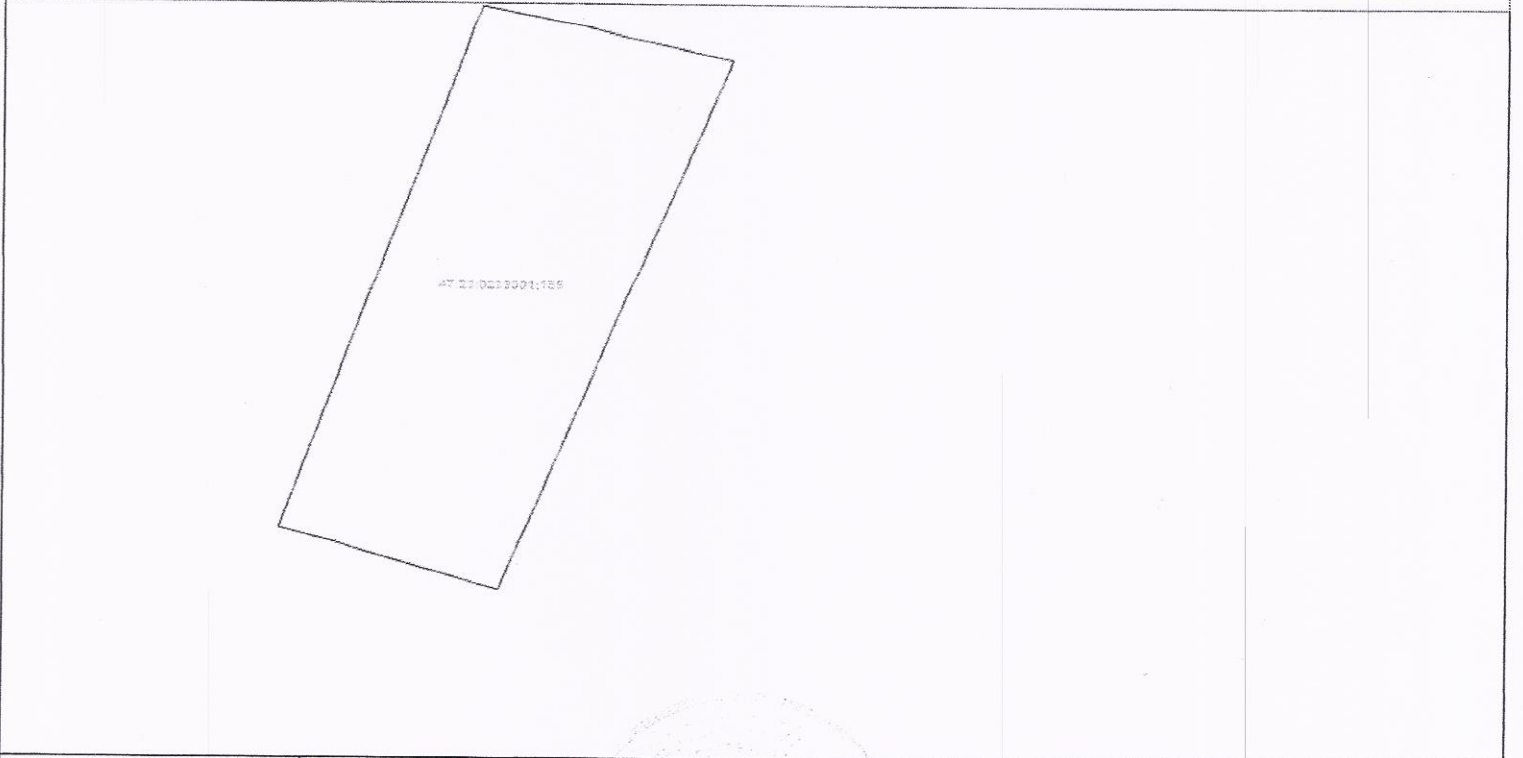
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Игошев Н. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--	--

М.П.

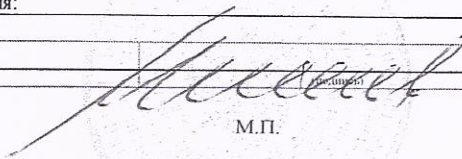
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.08.2017			
Кадастровый номер:		47:23:0233001:159	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Игошев Н. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	---	--

М.П.