

Исх. №

от 03.06.2020 г.

В Администрацию Гатчинского
муниципального района Ленинградской
области

Главе администрации Муниципального
образования Гатчинский муниципальный
район

Нещадим Людмиле Николаевне

От Кузнецова Павла Геннадьевича

СПб, ул. Катерников дом 5, корпус 1, Литеры
А, квартира 495

Телефон +7-921-557-78-01, почта kpg@lsst.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ-ХОДАТАЙСТВО

Об изменении черты населенного пункта с одновременным изменением категории земельного участка категории сельскохозяйственного назначения на земли населенных пунктов

Уважаемая Людмила Николаевна!

Прошу рассмотреть на заседании комиссии по подготовке предложений на внесение изменений в генеральный план Муниципального образования Гатчинский муниципальный район предложение по включению в границы дер. Чикино земельного участка с кадастровым номером 47:23:0713001:580. Ленинградская область, Гатчинский район, Рождественское СП, контур 4КП, вблизи д. Чикино, расположенного в границах кадастрового квартала 47:23:0709001, часть которого непосредственно входит в кадастровый квартал, где расположена дер. Чикино, а участок непосредственно граничит с границей дер. Чикино.

В соответствии с Федеральным законом № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», ст.84 Земельного кодекса РФ, приказом Минсельхоза РФ от 17.05.2010 № 168 «Об описании содержания ходатайства о переводе находящихся в собственности Российской Федерации земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов» **настоящим просит о переводе земель для ведения садоводства и огородничества, для дачного строительства:**

- кадастровый номер земельного участка 47:23:0713001:580;
- категория земель, в состав которой входит земельный участок, земли сельскохозяйственного назначения;
- площадь земельного участка 1499.96 кв.м ;

- местоположение земельного участка Ленинградская область, Гатчинский район, АОЗТ Рождественское, уч. Даймище, вблизи д. Чикино, контур 4 КП;

из состава земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов, включения его в измененную границу дер. Чикино.

Земельный участок принадлежит на праве собственности Кузнецову Павлу Геннадьевичу, на основании договора купли-продажи от 15.09.2011 года, переход права собственности зарегистрирован 12 октября 2011 года, запись о государственной регистрации № 47-47-17/111/2011-148

Правообладатель выражает согласие на перевод земельного участка с разрешенным использованием для ведения садоводства и огородничества, для дачного строительства из земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов.

Перевод земельного участка в другую категорию земель необходим по следующим основаниям: на земельном участке возведена постройка, заявитель и члены его семьи намерены постоянно проживать в строящемся на участке доме. Фактически земельный участок находится в составе имеющейся застройки, среди участков, на которых расположены жилые дома.

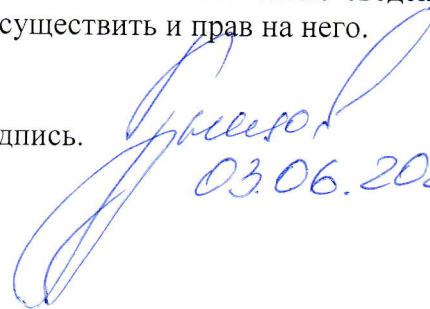
Результат оказания муниципальной услуги прошу выдать на руки.

Приложения:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя - физического лица – паспорт гражданина Российской Федерации.
2. Выписка из государственного кадастра недвижимости относительно сведений о земельном участке, перевод которого предполагается осуществить и прав на него.

Кузнецов Павел Геннадьевич

подпись.



03.06.2020 г.