УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела ___	Всего листов раздела **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
02.12.2019			
Кадастровый номер:		**47:23:0000000:23580**	

Номер кадастрового квартала:	47:25:0111002
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	47-27-7/2000-31

Адрес:	Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Изотова, дом 15, корпус 1, кв. 58
Площадь, м²:	57.0
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 6
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	500987.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:25:0111002:86
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	_____
Получатель выписки:	Пурдинен Дмитрий Геннадьевич

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Иготти М. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела ___	Всего листов раздела **:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
02.12.2019			
Кадастровый номер:		**47:23:0000000:23580**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Пурдинен Дмитрий Геннадьевич, дата рождения: 19.03.1990, место рождения: г.Ленинград, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 135-498-566 00, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 09 № 280187, выдан 12.08.2010 ТП №104 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Гатчинском районе, код подразделения 470-020
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 47:23:0000000:23580-47/017/2019-2 от 02.12.2019
3.	Документы-основания:		3.1.	Договор купли-продажи от 29.11.2019
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1.1.	вид:	Ипотека	
		дата государственной регистрации:	02.12.2019	
		номер государственной регистрации:	47:23:0000000:23580-47/017/2019-3	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с даты фактического предоставления кредита на 300 месяцев	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи от 29.11.2019	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Иготти М. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.