

Первому заместителю главы
администрации по жилищно-
коммунальному и городскому
хозяйству Гатчинского
муниципального района
Ленинградской области
С.И. Голованову
от Л.А. Мыловой,
проживающей по адресу:
Гатчина г., Чкалова ул., д. 17/2, кв. 2,
тел.: +7(952)226-05-18,
+7(950)000-33-66
эл. почта: milamylova@yandex.ru

Уважаемый Сергей Иванович!

В связи с допущенной ранее ошибкой органами технической инвентаризации на кадастровом учёте появилась недостоверная информация о наличии балкона в квартире № 2 по адресу: Гатчина г., Чкалова ул., д. 17/2. На первом этаже здания располагается ЖЭУ-3, козырёк которого находится на уровне балконов второго этажа, что не позволило построить балкон (см. фото в приложении № 2).

Просим Вас подтвердить тот факт, что в доме, в частности, в нашей квартире, реконструкция не проводилась. Балкон отсутствовал с момента постройки дома в 1965 году.

10.06.2021 г.



Людмила Анатольевна Мылова

Приложения:

1. Копия плана расположения помещения на этаже на 1 л.
2. Фото фасада здания – 2 шт. на 1 л.
3. Копия выписки из ЕГРН от 27.05.2021 г. на 4 л.
4. Копия свидетельства о заключении брака II-AK № 654264 на 1 л.

Копия плана расположения помещения на этаже

Адрес: Гатчина г., Чкалова ул., д. 17/2, кв. 2

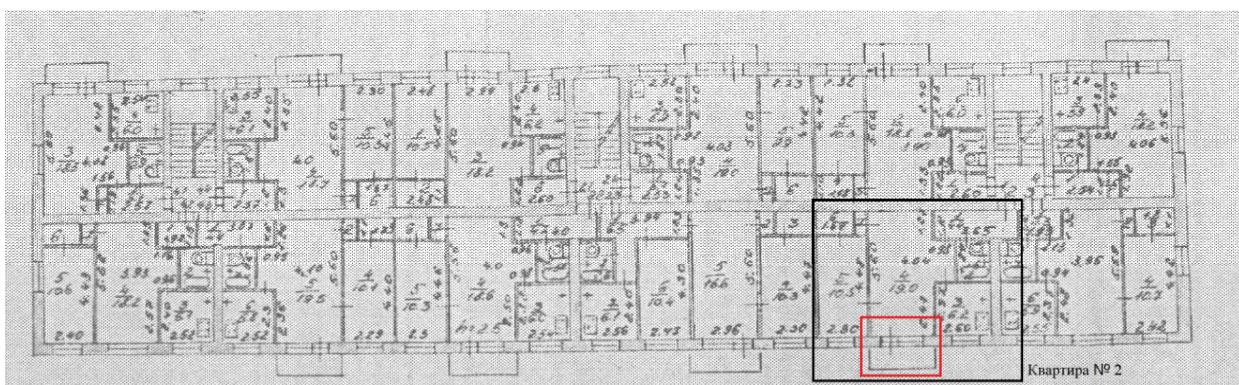
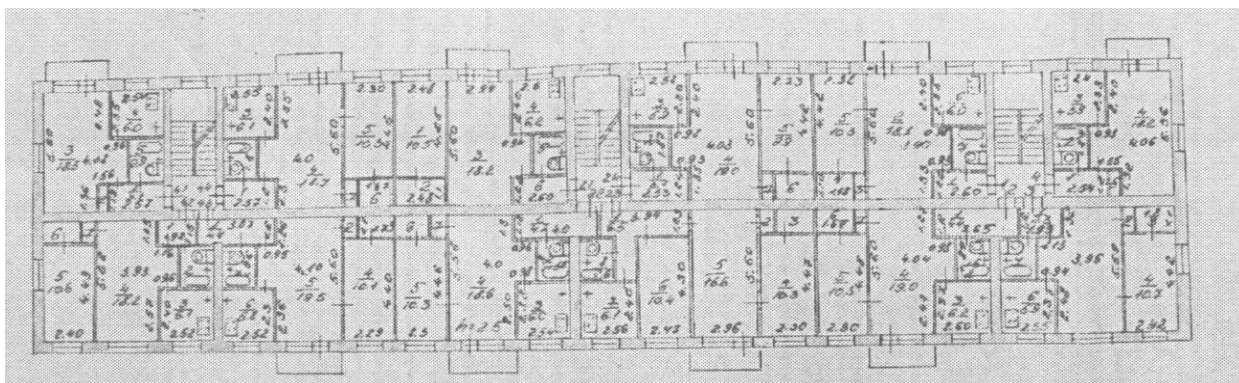


Фото фасада здания

Адрес: Гатчина г., Чкалова ул., д. 17/2, кв. 2



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27 мая 2021г.			
Кадастровый номер:	47:25:0102009:212		
Номер кадастрового квартала:	47:25:0102009		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Ивентарный номер 1983; Условный номер 47-27-5/2004-18		
Местоположение:	Ленинградская область, р-н. Гатчинский, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 17/2, кв. 2		
Площадь:	45.9		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Двухкомнатная квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 02		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	2756197.69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	47:25:0102009:86		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Шевченко Анатолий Иванович		



полное наименование должности	Государственный инженер-фамиляр
	Филаретова А.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27 мая 2021г.			
Кадастровый номер: 47:25:0102009:212			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шевченко Артем Анатольевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 4/9 47-78/16-1/2005-174 25.02.2005 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Шевченко Людмила Анатольевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 4/9 47-78/16-1/2005-174 25.02.2005 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Шевченко Анатолий Иванович, 17.10.1961, гор.Тосно Ленинградской обл., Российская Федерация, СНИЛС 042-109-331 03 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 09 №237676, выдан 14.01.2010, ТП №104 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Гатчинском районе
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/9 47-78/16-1/2005-174 25.02.2005 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕЕСТРАТОР ПРАВ
Шевченко Людмила Анатольевна

полное наименование должности	
-------------------------------	--

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27 мая 2021 г.			
Кадастровый номер: 47:25:0102009:212			

9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
---	--	-------------

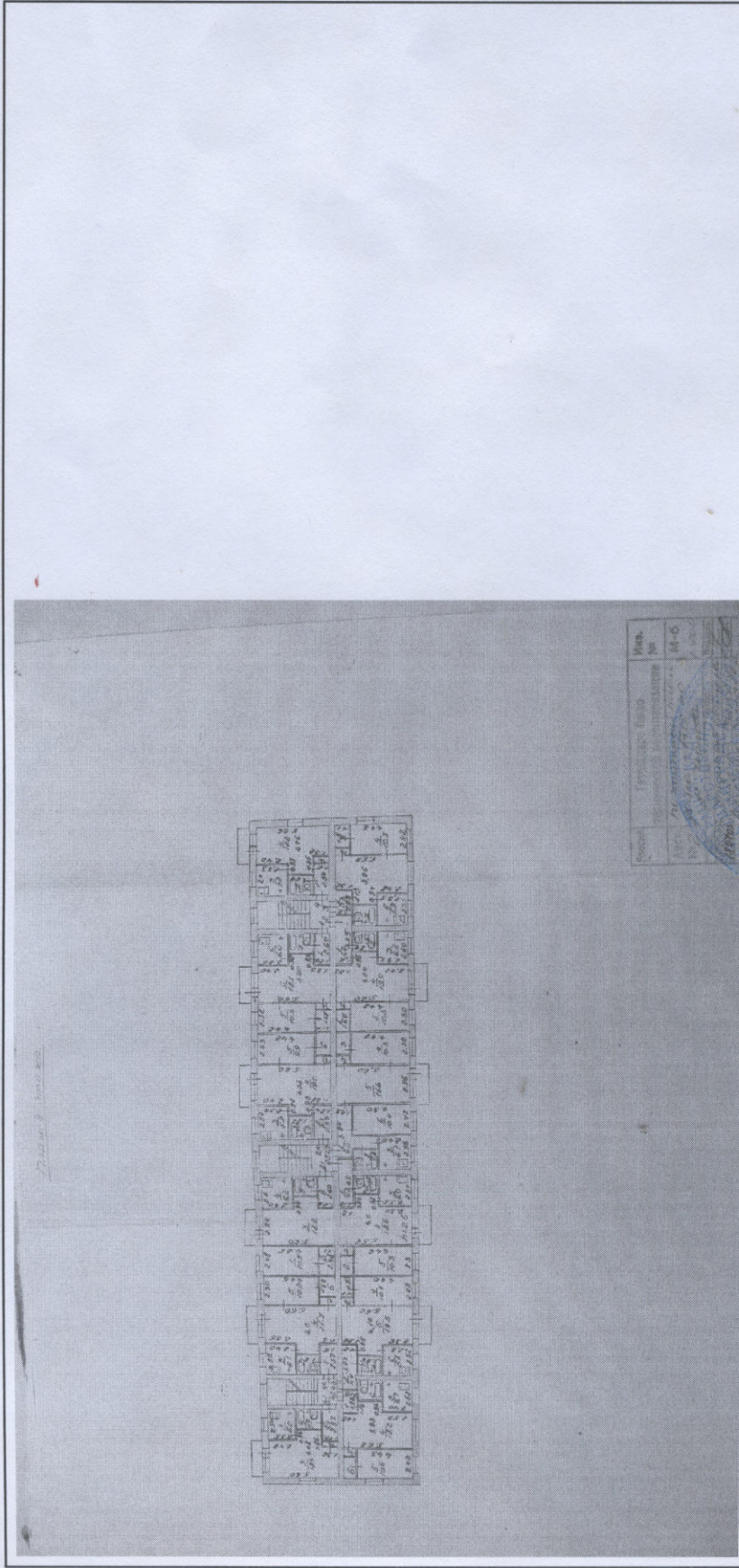


ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР ПРАВ
Финансвафамлия Ч.А.

ПОЛНОЕ НАИМНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Подпись М.П.
------------------------------	-----------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
27 мая 2021г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 47:25:0102009:212		
Номер этажа (этажей): 02		



Масштаб 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР ПРАВ
Филиппов, фамилия

подпись
М.П.

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Мылов

фамилия
Андрей Викторович

имя, отчество
гражданин России

гражданство
русский

« 06 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)
июня 1987 г.

дата рождения
г. Ленинград, РСФСР

и

место рождения
Шевченко

фамилия
Людмила Анатольевна

имя, отчество
гражданка России

гражданство
русская

« 21 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)
февраля 1991 г.

дата рождения
г. Гатчина, Ленинградская обл., РСФСР

заключили брак

место рождения
12/08/2010

число, месяц, год (цифрами и прописью)
двенадцатого августа две тысячи десятого года

о чем 2010 года августа месяца 12 числа

составлена запись акта о заключении брака № 1132

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу Мылов

жене Мылова

Место государственной регистрации Отдел ЗАГС Московского района

Комитета по делам ЗАГС Правительства Санкт-Петербурга

наименование органа записи актов гражданского состояния



Дата выдачи « 12 » августа 2010 г.

Руководитель органа
записи актов гражданского состояния

Т.И. Стоянец

И-АК № 654264

Гознак, МПФ, Москва, 1998.